

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

**ASSESSORATO REGIONALE DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA
DIPARTIMENTO DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA**

**Servizio S.7 Attuazione programmi operativi nazionali e fondi regionali
IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

VISTI lo Statuto della Regione Siciliana,
VISTA la L.R. nr. 80 del 01.08.1977,
VISTO il D.lgs. nr. 118 / 2011 art. 57 per le spese riferite ai capitoli assegnati alle strutture intermedie centrali;
VISTO il Codice dei BB. CC. e del Paesaggio approvato con il D. Lgs. nr. 42 del 22.01.2004;
VISTO il D.lgs. n. 33/2013 di riordino della disciplina riguardante gli obblighi di trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni con particolare riferimento all'art. 37 recante obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
VISTA la Circolare nr. 9 del 18/03/2015 del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro, Ragioneria Generale della Regione “Scissione dei pagamenti ai fini IVA (split payment) – art. 1, comma 629, lettera b) della legge 23 dicembre 2014, n. 190;
VISTA la L.R. 21 maggio 2019 n. 7 integrata dalla L.R. 7 luglio 2020 n. 13;
VISTO l'art. 9 della L.R. 15 aprile 2021 n. 9 del “Disposizioni programmatiche e correttive per l’anno 2021. Legge di stabilità regionale”;
VISTA la Circolare n. 11 del 01/07/2021 del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro, Ragioneria Generale della Regione, “Articolo 9 della legge regionale n. 9 del 15 aprile 2021 recante Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2021. Legge di stabilità regionale”;
VISTO il D.lgs. n. **31** marzo **2023**, n. **36** nuovo Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;
VISTA la Circolare n. 23 del 27/12/2023 del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro, Ragioneria Generale della Regione avente ad oggetto *Prime indicazioni sulle modalità di trasmissione degli atti da sottoporre al controllo delle Ragionerie Centrali attraverso la nuova procedura contabile SCORE (Entrata e spesa)*;
VISTO il DDG n. 2196 del 13/06/2022 con cui è conferito all'Arch. Giuseppe Alongi, a far data dal 16/06/2022 l'incarico dirigenziale della struttura intermedia S7 – Attuazione programmi operativi nazionali e fondi regionali - del Dipartimento Regionale dei Beni Culturali e dell' Identità Siciliana;
VISTO il D.P. Reg. n. **723** del **17/02/2025** con il quale è conferito all' Ing.**Mario La Rocca** l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dei Beni Culturali e dell’identità siciliana di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale n. **39** del **14/02/2025**;
VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. **231** del **12/06/2026** “Razionalizzazione degli assetti organizzativi dei rami dell’Amministrazione regionale. Funzionalità dell’amministrazione regionale. Scadenza del termine di durata contrattuale degli incarichi dirigenziali. Proroga”;
VISTO il DDG n. **3905** del **25.06.2026** con il quale è stato differito il termine di scadenza al 31.12.2026 del contratto di lavoro dell'Arch. Giuseppe Alongi, Dirigente del Servizio 7, ai sensi della DGR n. 231 del 12/06/2026;
VISTO il DDG n. **3982** del **29.06.2026** con il quale è conferita all’Arch. Giuseppe Alongi, Dirigente del Servizio 7, delega alla firma degli atti di competenza in ordine alle funzioni assegnate al Dirigente Generale dall'articolo 7 comma 1 della L.R. 10/2000, lettera e) “atti e provvedimenti amministrativi” limitatamente a progetti rientranti all’interno di programmazione approvata, ed f) “poteri di spesa e di acquisizione delle entrate” rientranti nella competenza dei propri uffici, nonché delega alla firma dei titoli di spesa e alla firma delle richieste di reiscrizione in bilancio da inoltrare all’Assessorato Regionale Bilancio e Finanze tramite la Ragioneria Centrale;

VISTA la Legge regionale n. 1 del 5 gennaio 2026 recante “**Legge di stabilità regionale 2026-2028**” pubblicata sulla GURS n. 2 del 09/01/2026;

VISTA la **Legge regionale n. 2 del 5 gennaio 2026** recante “**Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2026-2028**”, pubblicata sulla GURS n. 2 del 09/01/2026;

VISTA la **Deliberazione della Giunta Regionale n. 13 del 12 gennaio 2026** “Legge regionale 5 gennaio 2026, n. 2. Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026/2028. Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori”;

VISTO il DRS n. **5619** del **29.11.2024**, validato dalla Ragioneria Centrale il 06.12.2024, con il quale si è provveduto a:

- approvare in linea amministrativa la perizia di “**Caltanissetta – Lavori urgenti di restauro delle coperture della Chiesa di San Sebastiano**” a firma dei progettisti arch. Maurizio Chiarenza, geom. Michele Miccichè. Arch. Giancarlo la Rocca e dal RUP arch. Filippo Ciancimino così composto: *Relazione tecnica, elenco prezzi, Computo metrico estimativo, analisi prezzi, documentazione fotografica, parere in linea tecnica, Verbale di verifica e validazione redatto in data 08.10.2024 a firma del RUP arch. Filippo Ciancimino e il seguente QTE:*

Importo	€ 68.295,13	
Oneri speciali di sicurezza	€ 7.089,65	
Importo manodopera	€ 22.141,60	
Importo complessivo dei lavori		€ 97.526,38
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
IVA 10% sui lavori	€ 9.752,64	
Imprevisti	€ 9.752,64	
Competenze tecniche 2%	€ 1.950,53	
Oneri di accesso a discarica	€ 982,81	
ANAC	€ 35,00	
Totale somme a disposizione	€ 22.473,62	€ 22.473,62
	SOMMANO	€ 120.000,00

- approvare in linea amministrativa il documento di stipula Rep. n. 1059 del 14.11.2024, completo di accordo di accettazione della clausola risolutiva espressa ex art. 1456 del codice civile, che costituisce parte integrante ed indiscindibile del contratto con il quale il Soprintendente BB.CC.AA. di Caltanissetta affida alla **Ditta F.A.E. Costruzioni S.r.l. con sede in Mazzarino (Cl), Via Umbria n. 8 P.IVA: [REDACTED]**, per un importo di aggiudicazione in percentuale di 12.483%, per un importo dei lavori di € **89.001,10** - CIG – B439805C2C - CUP: G99D24000100002;

- approvare in linea amministrativa il seguente QTE post gara a seguito dell'aggiudicazione dei lavori:

Importo	€ 59.769,85	
Oneri speciali di sicurezza	€ 7.089,65	
Importo manodopera	€ 22.141,60	
Importo complessivo dei lavori		€ 89.001,10
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
IVA 10% sui lavori	€ 8.900,11	
Imprevisti	€ 9.752,64	
Competenze tecniche 2%	€ 1.950,53	
Oneri di accesso a discarica	€ 982,81	
ANAC	€ 35,00	
Totale somme a disposizione	€ 21.621,09	€ 21.621,09

Totale		€ 110.622,19
Economie		
Ribasso del 12,483% di € 68.295,13	€ 8.525,28	
IVA 10% del ribasso di € 8.525, 28	€ 852,53	
Totale economie		€ 9.377,81
	SOMMANO	€ 120.000,00

- disporre la trasformazione parziale della prenotazione di impegno n. **148/2024** per il capitolo 776016 - Codice SIOPE U.2.02.01.10.004 - in **impegno definitivo** per l'importo complessivo di **€ 97.936,21** in favore dei seguenti soggetti, sulla base delle obbligazioni con scadenza 2024, come da cronoprogramma trasmesso dalla Soprintendenza:

- a favore della **Ditta F.A.E. Costruzioni S.r.l. con sede in Mazzarino (Cl), Via Umbria n. 8 P.IVA:**

██████████, per l'importo di **€ 97.901,21 di cui € 50.587,19 per l'es. fin. 2024 ed € 47.314,02 per l'es. fin. 2025;**

- a favore dell'**ANAC** (C.F. 97584460584) con sede legale in Roma via Marco Minghetti 10, per l'importo di **€ 35,00** a titolo di contribuzione dovuta dalla Stazione Appaltante con riferimento alla procedura CIG B2DEA8A8AE;

- **eliminare** dalla prenotazione di impegno n. 148/2024 capitolo 776016 - Codice SIOPE U.2.02.01.10.004

- la somma di **€ 9.377,81** in quanto economie di ribasso d'asta

VISTO

il D.R.S. n. **5863** del **04.11.2025** con il quale si è provveduto ad **approvare** in linea amministrativa la Perizia di variante Rep. n. 10 del 03.04.2025 composta dai seguenti elaborati progettuali: *Elenco nuovi prezzi, analisi nuovi prezzi, computo metrico estimativo, relazione di autorizzazione alla variante a firma del RUP, parere in linea tecnica, Relazione tecnica perizia di variante* dalla quale si evincono le motivazioni della perizia di variante redatta ai sensi dell'art. 120 del D.lgs. 36/2023 per maggiori lavori per **€ 8.264,67** (IVA compresa) con il seguente nuovo QTE di variante:

Importo al netto del ribasso		€ 96.514,44
Oneri speciali di sicurezza	€ 14.555,84	
Importo manodopera	€ 38.570,90	
Importo complessivo dei lavori		
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
IVA 10% sui lavori	€ 9.651,44	
Imprevisti	0	
Competenze tecniche 2%	€ 1.950,53	
Oneri di accesso a discarica	€ 2.468,06	
ANAC	€ 35,00	
Totale somme a disposizione	€ 14.105,03	€ 14.105,03
Totale		€ 110.619,47
Economie		
Rib. del 12,483% di € 68.295,13 (già eliminate DRS 5619/2025)	€ 8.525,28	
IVA 10% del ribasso di € 8.525, 28 (già eliminata DRS 5619/2025)	€ 852,53	
Ulteriore economia da variante	€ 2,72	
Totale economie	€ 9.380,53	€ 9.380,53
	SOMMANO	€ 120.000,00

- approvare in linea amministrativa l'atto di sottomissione in data 03/04/2025 a firma del Soprintendente arch. Daniela Vullo e del rappresentante dell'impresa F.A.E. Costruzioni S.r.l. con sede in Mazzarino (Cl), Via Umbria n. 8 P.IVA: **██████████** per un maggiore importo contrattuale di **€ 7.513,34** oltre IVA.

- disporre per l'es. fin. 2025 sul capitolo 776016 – Codice SIOPE U.2.02.01.10.004 - l'impegno definitivo per l'importo complessivo di € **8.264,67** di cui € **7.513,34** per maggiori lavori ed € **751,33** per IVA al 10% a favore della ditta F.A.E. Costruzioni srl con sede in Mazzarino (Cl), Via Umbria n. 8 P.IVA: [REDACTED] sulla base delle obbligazioni con scadenza es. fin. 2025;

- disporre per l'es. fin. 2025 sul capitolo 776016 – Codice SIOPE U.2.02.01.10.004 - l'impegno provvisorio complessivo di € **4.418,59** di cui € **2.468,06** per oneri di accesso a discarica ed € **1.950,53** per competenze tecniche a favore della Soprintendenza BB.CC.AA. di Caltanissetta sulla base delle obbligazioni con scadenza es. fin. 2025;

VISTO il D.R.S. n. **7064** del **10.12.2025** con il quale la Soprintendenza BB.CC.AA. di Caltanissetta ha provveduto ad impegnare definitivamente la somma di € 4.418,59 di cui € 2.469,06 per il pagamento degli oneri di accesso a discarica ed € 1.950,53 per competenze tecniche;

VISTO il D.R.S. n. **7391** del **16.12.2025** con il quale la Soprintendenza BB.CC.AA. di Caltanissetta ha emesso il decreto di liquidazione a favore della Ditta F.A.E.Costruzioni con sede in Mazzarino (Cl) per il pagamento della fattura n. 19-FE/2025 dell'importo di € 2.469,06 relativa agli oneri di conferimento a discarica;

VISTA la nota prot. n. 4633 del 31.08.2026, la nota prot. n. 4716 del 03.09.2026 e la successiva nota prot. n. 5175 del 23.09.2026 con la quale la Soprintendenza BB.CC.AA. di Caltanissetta ha trasmesso la documentazione inerente gli atti finali del suddetto intervento;

VISTA la relazione del Direttore dei lavori sul conto finale e il certificato di regolare esecuzione firmato in data 18.09.2025 dal RUP Arch. Filippo Ciancimino, dal Direttore dei Lavori Arch. Giancarlo La Rocca e dall'Impresa F.A.E. Costruzioni. in cui si dichiara che i suddetti lavori sono stati regolarmente realizzati per un importo complessivo di € **96.514,44** e liquida, il credito all'Impresa F.A.E. Costruzioni con sede in Mazzarino (Cl), Via Umbria n. 8 P.IVA: [REDACTED] in € **49.663,93 oltre IVA al 10%**;

VISTO il certificato di ultimazione dei lavori redatto in data 09.05.2025 che certifica che i lavori in oggetto sono stati ultimati in data 05.05.2025 entro il tempo utile contrattuale;

VISTA la determina n. **26** del **03.10.2024** con la quale il Soprintendente di Caltanissetta nomina l'Arch. Filippo Ciancimino R.U.P. L'Arch. Giancarlo la Rocca progettista e Direttore dei Lavori, il Geom. Michele Miccichè Collaboratore tecnico alla Progettazione, Ispettore di Cantiere e Direttore Operativo e il Sig. Amato Mario Salvatore collaboratore all'attività R.U.P. e la successiva determina n. **36** del **24.10.2024** che nomina l'Arch. Giancarlo La Rocca Direttore dei Lavori e il Geom. Miccichè Direttore Operativo per l'intervento in oggetto;

VISTA la tabella di ripartizione degli incentivi tecnici, di cui all'art. 45 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, sottoscritta dal RUP Arch. Filippo Ciancimo e corretta d'Ufficio dalla quale si evince la seguente suddivisione:

- art. 45 comma 3 d.lgs. 36/2023	€ 1.139,10
- art. 45 comma 5 d.lgs. 36/2023	€ 390,11
Sommano	€ 1.529,21

RITENUTO che alla luce del nuovo Quadro di ripartizione delle competenze tecniche l'importo da impegnare ammonta ad € **1.529,21** e che pertanto occorre ridurre l'impegno n. **239/2026/R** di € **1.950,53** assunto con DRS **7064/2025** per € **421,32**;

VISTO il nuovo quadro economico finale così come di seguito riportato corretto d'Ufficio:

Importo al netto del ribasso		€ 96.514,44
Oneri speciali di sicurezza	€ 14.555,84	
Importo manodopera	€ 38.570,90	
Importo complessivo dei lavori		
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
IVA 10% sui lavori	€ 9.651,44	
Imprevisti	0	
Competenze tecniche 80% 2%	€ 1.139,10	
Competenze tecniche 20% 2%	390,11	
Oneri di accesso a discarica	€ 2.468,06	
ANAC	€ 35,00	

Totale somme a disposizione	€ 13.683,71	€ 13.683,71
Totale		€ 110.198,15
conomie		
Rib. del 12,483% di € 68.295,13 (già eliminate DRS 5619/2025)	€ 8.525,28	
IVA 10% del ribasso di € 8.525, 28 (già eliminata DRS 5619/2025)	€ 852,53	
Ulteriore economia da variante	€ 2,72	
Economie da incentivi tecnici	€ 421,32	
Totale economie	€ 9.801,85	€ 9.801,85
	SOMMANO	€ 120.000,00

RITENUTO di dover approvare in linea amministrativa gli atti finali, il certificato di regolare esecuzione ed il quadro economico finale corretto d'Ufficio;

RITENUTO che ai sensi dell' art. 98 della L.R. 7 maggio 2015, n. 9, il presente provvedimento è soggetto alla pubblicazione, per esteso, nel sito internet della Regione Siciliana, a pena di nullità dell'atto, entro il termine perentorio di sette giorni dalla data di emissione dello stesso;

DECRETA

Per i motivi e le finalità espressi in premessa per l'intervento denominato **“Caltanissetta – Lavori urgenti di restauro delle coperture della Chiesa di San Sebastiano”**- Codice SIOPE U.2.02.01.10.004, cap. 776016 – CIG: B439805C2C - CUP: G99D24000100002;

Articolo 1) Si approvano in linea amministrativa gli atti finali e il certificato di regolare esecuzione firmato in data 18.09.2025 dal RUP Arch. Filippo Ciancimino, dal Direttore dei Lavori Arch. Giancarlo La Rocca e dall'Impresa F.A.E. Costruzioni. in cui si dichiara che i suddetti lavori sono stati regolarmente realizzati per un importo complessivo di € 96.514,44 e liquida, al netto dei certificati già emessi, il credito all'Impresa F.A.E. Costruzioni con sede in Mazzarino (Cl), Via Umbria n. 8 P.IVA: [REDACTED] in **€ 49.663,93 oltre IVA al 10%**;

Articolo 2) Si approva in linea amministrativa il suddetto quadro economico finale corretto d'Ufficio:
aatti finali e tabella incentivi

Importo al netto del ribasso		€ 96.514,44
Oneri speciali di sicurezza	€ 14.555,84	
Importo manodopera	€ 38.570,90	
Importo complessivo dei lavori		
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
IVA 10% sui lavori	€ 9.651,44	
Imprevisti	0	
Competenze tecniche 80% 2%	€ 1.139,10	
Competenze tecniche 20% 2%	390,11	
Oneri di accesso a discarica	€ 2.468,06	
ANAC	€ 35,00	
Totale somme a disposizione	€ 13.683,71	€ 13.683,71
Totale		€ 110.198,15
conomie		
Rib. del 12,483% di € 68.295,13 (già eliminate DRS 5619/2025)	€ 8.525,28	
IVA 10% del ribasso di € 8.525, 28 (già eliminata DRS 5619/2025)	€ 852,53	

Ulteriore economia da variante	€ 2,72	
Economie da incentivi tecnici	€ 421,32	
Totale economie	€ 9.801,85	€ 9.801,85
	SOMMANO	€ 120.000,00

- Articolo 3) Alla luce di quanto esposto in premessa e in relazione alla nuova tabella di ripartizione delle competenze tecniche si dispone la riduzione dell'impegno **n. 239/2026/R**, mantenuto a residuo in fase di riaccertamento al 31/12/2025, per **€ 421,32** sul cap. 776016.
- Articolo 4) Al pagamento di quanto spettante in favore del creditore provvederà il Soprintendente BB.CC.AA. di Caltanissetta secondo le direttive impartite con nota prot. nr. 18237 del 17.04.2023 dal Dirigente Generale di questo Dipartimento.

Il presente decreto sarà trasmesso alla Ragioneria Centrale dei Beni Culturali e I.S. del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo, per la registrazione ai sensi dell'art. 9 della legge regionale del 15.04.2021 n. 9, previa pubblicazione per esteso sul sito internet della Regione Siciliana, ai sensi dell'art. 98 comma 6 della L.R. 7 Maggio 2015 n. 9.

Palermo, li **24/09/2026**

F.to Il Dirigente del Servizio 7
Arch. Giuseppe Alongi