



Determinazione di conclusione della conferenza di servizi decisoria semplificata asincrona, ai sensi dell'art. 14 della L. 241/90 e ss.mm.ii. "Lavori di manutenzione straordinaria e di adeguamento ai fini della sicurezza dei locali adibiti a formazione professionale presso l'Istituto Salesiano "San Giovanni Bosco".

Determina n. 755 del 23/09/2026

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

- Visto** lo Statuto della Regione Siciliana;
- Visto** il decreto presidenziale 28 febbraio 1979 n. 70 che approva il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana;
- Vista** la legge regionale 8 luglio 1977, n. 47 "Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana" e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto** l'articolo 4 della legge regionale 12 luglio 2011 n. 12 che ha istituito, nell'ambito dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, il Dipartimento Regionale Tecnico;
- Visto** il Decreto Presidenziale 05 aprile 2022 n. 9, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n. 25 del 01 giugno 2022, recante "Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008 n. 19 Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3;
- Visto** il decreto D.P. Reg. n. 448 del 13 febbraio 2023 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 88 del 10 febbraio 2023, è stato conferito all'ing. Duilio Alongi l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico;
- Visto** il decreto presidenziale n. 667/FP/Serv.1 del 07 marzo 2024 con il quale, in esecuzione della Deliberazione n. 69 del 01 marzo 2024 della Giunta regionale di Governo, l'ing. Duilio Alongi è trattenuto in servizio fino al 31 dicembre 2026 e viene prolungato allo stesso l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico;
- Visto** il D.D.G. n. 823 del 16 giugno 2022, con il quale il Dirigente Generale del DRT conferisce all'Ingegnere Gaetano Laudani l'incarico di Ingegnere Capo del Servizio del Genio Civile di Catania con decorrenza dalla stessa data, prorogato fino al 31/12/2026;
- Visto** il Codice dei contratti pubblici Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36, come recepito dalla legge regionale 12 ottobre 2023 n. 12, e relativi allegati e deliberazioni dell'ANAC;
- Vista** la legge regionale n. 12/2011 e ss.mm.ii. così come modificata dalla L.R. n. 12/2023 ed in ultimo dall'art. 122 della L.R. n. 3 del 31/01/2024;
- Visto** il D.M.I.T. 17 gennaio 2018 recante Aggiornamento delle Norme tecniche per le costruzioni e la relativa Circolare applicativa 21 gennaio 2019 n. 7 C.S.LL.PP.;

- Visto** il Testo Unico sulla salute e sicurezza dei lavoratori sui luoghi di lavoro Decreto Legislativo n. 81 del 09 aprile 2008 e ss.mm.ii.;
- Vista** la legge regionale n. 1 del 5 gennaio 2026 "Legge di stabilità regionale 2026 - 2028";
- Vista** la legge regionale n. 2 del 5 gennaio 2026 "Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026 – 2028";
- Visto** l'art. 45 del D.lgs. n. 36/2023 che prevede che gli oneri relativi alle attività tecniche indicate nell'allegato I.10 del codice, sono a carico degli stanziamenti previsti per le singole procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture;
- Visto** l'art. 140 del D. Lgs 36/2023, riguardante le modalità di esecuzione della procedura di somma urgenza e di protezione civile;
- Vista** la Deliberazione n. 396 del 17 dicembre 2025 con la quale la Giunta Regionale ha autorizzato il finanziamento dell'intervento "Lavori di manutenzione straordinaria e di adeguamento ai fini della sicurezza dei locali adibiti alla formazione professionale presso l'istituto salesiano "San Giovanni Bosco" in Catania, determinato in euro 1.000.000,00, a valere sulle residue disponibilità del capitolo 214920 del bilancio della Regione Siciliana, come rilevate nella deliberazione della Giunta regionale 8 agosto 2024, n. 286, attribuendo la gestione della relativa spesa al Dipartimento regionale tecnico dell'Assessorato regionale delle infrastrutture e della mobilità;
- Visto** il decreto del Ragioniere Generale n. 271 del 23/02/2026 di istituzione del capitolo 672283 "Spese per lavori di manutenzione straordinaria e di adeguamento ai fini della sicurezza dei locali adibiti alla formazione professionale presso l'istituto salesiano "San Giovanni Bosco" - Finanziamento a valere sulle risorse del capitolo 214920 del bilancio della Regione Siciliana";
- Visto** il D.D.G. n. 331 del 26/02/2026 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico, con il quale il dirigente pro-tempore dell'ufficio del Genio Civile di Catania è stato delegato alla gestione della spesa (impegno, liquidazione e pagamento), riguardante il capitolo di spesa 672283 istituito con il decreto del Ragioniere Generale n. 271 del 23/02/2026;
- Vista** la nota prot. n. 34380 del 17/03/2026 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico di autorizzazione all'avvio della procedura di affidamento diretto del Servizio di architettura e ingegneria per la redazione del PFTE, progetto esecutivo e direzione dei lavori, CUP: G62B26004120002 – CIG: BBA909E089, anche senza consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. b, del D. Lgs. 31/03/2023 n. 36, attraverso la piattaforma "TuttoGare", con aggiudicazione mediante il criterio del massimo ribasso, ossia prezzo più basso, ai sensi del combinato disposto degli artt. 108 e 54, co. 1, del D.Lgs. 36/2023, sull'importo posto a base d'asta, relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria e di adeguamento ai fini della sicurezza dei locali adibiti a formazione professionale presso l'Istituto Salesiano "San Giovanni Bosco";
- Preso atto** della decisione di contrarre con valenza di contratto, Repertorio Atti e Contratti n. 12 del 14/05/2026, con l'Operatore Economico R.T.P. "Caruso+3" (Mandatario arch. Caruso Antonio Salvatore Giuseppe, sede legale in Paternò (CT), via Mongibello, n.31, cap 95047, C.F.: CRSNNS78A11G371C, P. IVA 03906570878), per un importo pari ad € 46.152,48 (euro quarantaseimilacentocinquantaquattro/48), calcolato applicando il ribasso del 20,00% sull'importo di base, oltre oneri previdenziali e IVA come per legge;
- Vista** la nota n. 5826 del 20/01/2026 con la quale viene trasmesso il progetto esecutivo da parte del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti affidatario del servizio, integrato con gli elaborati

aggiornati a seguito delle prescrizioni del Comando dei VV.F. acquisiti al protocollo d'Ufficio in data 16/09/2026 al n. 105513;

Vista la nota Prot. n. 81894 del 03/07/2026 di indizione della "conferenza di servizi in forma semplificata e modalità asincrona" del procedimento in oggetto, con la quale sono stati invitati i seguenti sotto elencati enti ed operatori coinvolti:

- Il R.T.P. "Caruso+3", nelle persone dell'arch. Antonio Salvatore Giuseppe Caruso, dell'ing. Salvatore Asero e dell'ing. Pennisi Melita;
- L'Istituto Salesiani, nella persona del dott. Domenico Muscherà;
- Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Catania;
- Azienda Sanitaria Provinciale di Catania;
- Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Catania;
- Comune di Catania;

Visto il Verbale della Conferenza dei Servizi decisoria in forma semplificata e modalità asincrona, redatto il 03/07/2026 e integrato ad esito dei pareri pervenuti, con il quale sono stati acquisiti i seguenti pareri, espressi da parte dei seguenti Enti coinvolti:

- **L'Azienda Sanitaria Provinciale di Catania** - Unità Operativa di Igiene Pubblica territoriale Catania, con nota acquisita al protocollo d'Ufficio in data 02/07/2026 al n. 81401, ha espresso parere igienico sanitario favorevole;
- La Soprintendenza BB.CC.AA di Catania, con nota del 02/07/2026, acquisita al protocollo d'Ufficio in pari data al n. 81534, il Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana ha rilasciato l'autorizzazione prevista dall'art. 21 del D.lgs. 42/2004, a condizione che:
 - le previste macchine esterne di climatizzazione siano poggiate sui terrazzi senza interessare i prospetti;
 - in fase esecutiva in regime di "Alta sorveglianza" tutte le operazioni di sostituzione, demolizioni, ricostruzioni, consolidamenti, pulizia, integrazioni, finiture ecc., nonché i relativi materiali da impiegare e la scelta di cromie ed apparati tecnologici, dovranno essere preventivamente sottoposti alla valutazione della Scrivente (supportate dai risultati delle eventuali campionature, analisi ed indagini ove già richieste o da richiedere) ciò affinché questa Soprintendenza possa produrre le valutazioni ed indicazioni utili all'intervento, che dovrà avere sostanzialmente carattere conservativo;
 - i nuovi infissi dovranno essere realizzati con caratteristiche e materiali uguali agli esistenti, sottoponendo allo Scrivente in fase esecutiva appositi campioni.
- Il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Catania, con nota prot. n. 77327 del 24/06/2026, ha esternato quanto segue: al fine di consentire a questo ufficio di esprimere il parere di competenza, si rappresenta sin d'ora che il responsabile dell'attività dovrà produrre, in tempo utile, la prevista istanza di valutazione del progetto ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 151/2011 (per le attività ricadenti in categoria B e C, nei termini dallo stesso riportati, secondo le modalità di cui al D.M. 07.08.2012).

A seguito del procedimento di valutazione del progetto il Comando provinciale dei VV.F. ha espresso parere favorevole con autorizzazione prot. n. 29529 del 14/09/2026 con le seguenti prescrizioni:

- Obbligo di allegare alla SCIA la dichiarazione formale sull'affollamento massimo per ambito d'esercizio;
- Obbligo di dichiarazione in SCIA dei quantitativi di materiale stoccato coerenti col carico d'incendio di progetto;
- Realizzazione dello Spazio Calmo in stretta conformità al paragrafo S.4.9.1 del D.M. 03/08/2015 e al D.P.R. 380/2001 per garantire la sicurezza antincendio e la gestione

dell'esodo dei soggetti con disabilità;

- Stoccaggio dei liquidi infiammabili all'interno del "Laboratorio 2 (meccatronica)" esclusivamente in appositi armadi metallici certificati resistenti al fuoco (REI/EI);
- Adozione di procedure gestionali ed organizzative codificate per la scala d'esodo comune con le restanti attività del complesso edilizio;
- Piena rispondenza dei Livelli di Prestazione individuati per le Misure S secondo il D.M. 03/08/2015 e ss.mm.ii.

Il Comune di Catania, con nota prot. n. 91959 del 29/07/2026, ha espresso parere favorevole sul progetto esecutivo in oggetto, con la seguente prescrizione:

- Restano impregiudicati e salvi i pareri, i nulla osta e gli atti di assenso di merito di competenza degli altri Enti convocati in conferenza segnatamente Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali, Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco e Azienda Sanitaria Provinciale nonché di ogni altro soggetto gestore di beni e servizi pubblici eventualmente interessato. Qualora dalle determinazioni di detti Enti, ovvero dalle prescrizioni da essi apposte, discendano modifiche progettuali suscettibili di produrre interferenze di rilievo urbanistico a titolo esemplificativo e non esaustivo: variazioni di sagoma, sedime, superficie utile o volumetria, realizzazione di volumi tecnici o corpi accessori, modifiche dei prospetti su spazi pubblici, mutamenti della destinazione d'uso, alterazioni delle aree scoperte pertinenziali o della dotazione di parcheggi — il progetto, come conseguentemente modificato, dovrà essere nuovamente sottoposto a questa Direzione Urbanistica per il rilascio di apposito e distinto parere, restando in difetto il presente atto privo di efficacia rispetto alle varianti non valutate.
- Il presente parere è reso esclusivamente sotto il profilo urbanistico e non esime il soggetto attuatore dall'acquisizione di ogni ulteriore titolo, autorizzazione o assenso previsto dalla normativa vigente, né dal rispetto delle norme in materia edilizia, statica, sismica, igienico sanitaria, antincendio e di superamento delle barriere architettoniche.

Considerato che l'art. 14 comma 2 della L. 241/90 e ss.mm.ii. prevede che "la Conferenza di Servizi decisoria è sempre indetta dall'Amministrazione procedente quando la conclusione del procedimento è subordinata all'acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi da diverse amministrazioni, inclusi i gestori di beni o servizi pubblici";

Richiamati i termini perentori entro i quali le Amministrazioni coinvolte dovevano rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza, fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale del procedimento;

Richiamate nel merito di quanto riportato nella nota di indizione della Conferenza di Servizi, le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate dagli Enti coinvolti ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso che in ogni caso devono essere espresse in modo chiaro e analitico e specificare se sono relative ad un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico.

Richiamati

- l'art 38 del Codice dei Contratti Pubblici;
- l'art. 4 della L.R. n. 5 del 05/04/2011 il quale prevede che trovano applicazione in Sicilia gli artt. 14, 14bis, 14 ter, 14 quater e 14 quinquies della legge n. 241 del 07/08/1990 e ss.mm.ii. (D.Lgs n. 127 del 30/06/2016);
- l'art. 17 della L.R. n. 7/2019;
- l'art. 5 della L.R. n. 12/2011 e ss.mm.ii.;
- gli artt.3 e 4 del D.P.R.S. n. 13/2012;

- la l.r. n. 12 del 12/10/2023;
- l'art. 122 della l.r. n.3 del 31/01/2024;

DETERMINA

Preso atto che quanto sopra detto costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e qui si intendono integralmente riportate,

- di prendere atto di tutte le prescrizioni contenute nei pareri espressi dagli Enti competenti;
- che si intendono, inoltre, compresi e richiamati gli atti di assenso formati ai sensi dell'art. 14-bis comma 4, della L.241/90;
- la conclusione positiva della Conferenza di Servizi decisoria, in forma semplificata ed in modalità asincrona, che si è svolta in data 03/07/2026, avente ad oggetto: "Determinazione di conclusione della conferenza di servizi decisoria semplificata – asincrona, ai sensi dell'art. 14 della L. 241/90 e ss.mm.ii. relativa ai "Lavori di manutenzione straordinaria e di adeguamento ai fini della sicurezza dei locali adibiti a formazione professionale presso l'Istituto Salesiano "San Giovanni Bosco", che sostituisce ad ogni effetto di legge tutti gli atti di assenso comunque denominati, di competenza delle Amministrazioni interessate;
- che la presente determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza di servizi produce gli effetti previsti dall'art. 14-ter, comma 7 della L. 241/1990 e dall'art. 38 del D.Lgs. 36/2023;
- i termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati, acquisiti nell'ambito della Conferenza di Servizi, decorrono dalla data di comunicazione della presente determinazione a tutti gli Enti coinvolti;
- avverso il presente atto è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto ai sensi e per gli effetti del D.Lgs n. 104/2010, oppure in via alternativa, è ammesso ricorso straordinario al Presidente della Regione entro 120 giorni;
- l'accesso agli atti del Procedimento può essere esercitato da parte di chiunque vi abbia interesse presso l'Ufficio del Genio Civile di Catania, Via Lago di Nicito n. 89, ove sono depositati, nelle modalità indicate dalla normativa vigente in materia di accesso agli atti amministrativi;
- di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.;
- che copia della presente determinazione sia trasmessa a mezzo PEC alle Amministrazioni coinvolte nella Conferenza di Servizi in argomento;
- di disporre, ai sensi dell'art. 68 della legge regionale 12 agosto 2014, n. 21, così come modificato dall'art. 98, comma 6 della legge regionale 7 maggio 2015, n. 9, la pubblicazione della presente determina nelle modalità previste dal codice degli appalti sul sito istituzionale dell'Ufficio Regionale del Genio Civile – Servizio di Catania.

Il Dirigente del Servizio
Ing. Gaetano Laudani



GAETANO
LAUDANI
REGIONE
SICILIANA
DIRIGENTE
23.09.2026
17:35:58
GMT+02:00