



REGIONE SICILIANA
Assessorato Regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo rurale
e della Pesca Mediterranea
DIPARTIMENTO REGIONALE DELLO SVILUPPO RURALE E TERRITORIALE
Servizio 14 PA - Ufficio Servizio per il Territorio di Palermo
Viale Regione Siciliana 4600 - 90145 PALERMO

DECISIONE DI CONTRARRE n° 393 del 28/09/2026
(art. 17 comma 2 del D.Lgs n° 36/2023)

Oggetto: Affidamento per interventi urgenti di manutenzione, riqualificazione e adeguamento funzionale delle aree esterne dei siti istituzionali regionali, del Campo Ostacoli "La Favorita" in vista della manifestazione "Coppa degli Assi 2026" e Castello Utveggiò - Palermo.

DRS 4248 del 24/09/2026 Es. Fin. 2026

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTO	lo Statuto della Regione Siciliana;
VISTA	la legge regionale 08/07/1977, n. 47 e s.m.i.;
VISTA	la legge regionale 15 maggio 2000, n. 10;
VISTA	la legge regionale 6 aprile 1996, n.16 "Riordino della legislazione in materia forestale e di tutela della vegetazione" e s.m.i.;
VISTA	la legge regionale 14 aprile 2006 n. 14;
VISTA	la L. R. 12 luglio 2011, n. 12;
VISTA	L.R. 11/04/2012 n° 24;
VISTA	la Legge 7 agosto 2012, n.134, art.18 ed il D.Lgs n° 33 del 14 marzo 2013, art. 21, 26 e 27;
VISTO	il D.P. Reg. 27 giugno 2019 "Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19 "Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali" pubblicato in GURS n.33 del 17 luglio 2019, con il quale il Servizio per il Territorio di Palermo è stato denominato "Servizio 14" del Dipartimento Regionale Sviluppo Rurale e Territoriale;
VISTO	l'art.1 della legge regionale 12 luglio 2011 n.12 ed il D.P. 31 gennaio 2012 n.13 (Regolamento di esecuzione ed attuazione della legge regionale 12/2011);
VISTA	la L.R. 11 aprile 2012 n. 24 "Lavori in economia nel settore forestale";
VISTA	l'art. 2 della L.R.8/2016;
VISTA	la L.R. 05/01/26 n.1 (Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2026). Legge di stabilità regionale;
VISTA	la L.R. 05/01/26 n.2 (che approva il bilancio della Regione siciliana per l'anno finanziario 2026 e bilancio pluriennale per il triennio 2026-2028
VISTO	l'art. 15 della Legge regionale n. 8 del 11 luglio 2023 che modifica l'art.1 della citata Legge regionale 11 aprile 2012 n.24, in materia di lavori in economia nel settore forestale;
VISTO	il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 - Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12);
VISTO	Il D.Lgs 81/08 "Testo Unico sulla Salute e Sicurezza dei lavoratori"
VISTO	Il D.D.G. n. 956 del 01/04/2026, con il quale al sottoscritto, Dott. Pierfausto Guzzo, è stato conferito l'incarico di Dirigente del Servizio 14° per il Territorio di Palermo del Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale;
VISTO	il D.Lgs. 36/2023 ed in particolare il comma 1 dell'art. 17, il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti con apposito atto adottano la decisione di contrarre individuando, gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte e il comma 2 che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e se necessari a quelli inerenti alla capacità economica-finanziaria e tecnico-professionale;
VISTO	l'art. 50, comma 1, lett.b), del D.Lgs. 36/2023 ai sensi del quale le stazioni appaltanti possono procedere, per acquisti di beni e servizi di importo inferiore a 140.000 Euro al netto dell'IVA, mediante affidamento diretto, anche senza la consultazione di più operatori;
RILEVATO	che ai sensi dell'art. 62 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 la stazione appaltante può procedere autonomamente e direttamente all'acquisizione del presente contratto essendo lo stesso di importo inferiore alla soglia relativa prevista per l'affidamento diretto senza la necessità della centrale di committenza e della qualificazione della stazione appaltante ex artt. 62 e 63 D.Lgs 36/2023;

VISTO l'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, ai sensi del quale le stazioni appaltanti possono procedere, per acquisti di beni e servizi di importo inferiore a 140.000 Euro al netto dell'IVA, mediante affidamento diretto, anche senza la consultazione di più operatori;

CONSIDERATO RICHIAMATO che il Servizio 14° del Dipartimento Sviluppo Rurale è composto da 11 "Distretti Forestali"; l'art 17, comma 2 del D.Lgs 36/2023 il quale prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e se necessari a quelli inerenti alla capacità economica-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO che ai sensi dell'Art. 58 del D.Lgs n 36/2023 l'affidamento, dato l'importo, risulta già accessibile alle microimprese, piccole e medie imprese e non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato previsto dall'art. 1 del D.Lgs n 36/2023, e risulterebbe contrario al carattere di urgenza con la quale si deve provvedere all'acquisizione de quo;

CONSIDERATO che, vista l'entità dell'importo della fornitura, per la procedura in narrativa non sono previsti requisiti speciali di partecipazione in capo agli operatori economici;

DATO ATTO dell'avvenuta applicazione nel presente procedimento dei principi di risultato, fiducia, buona fede e tutela dell'affidamento e del principio di rotazione;

PREMESSO con nota prot. n. 95604 dell'15/09/2026, il Servizio 14 – Servizio per il Territorio di Palermo ha richiesto la somma di € 140.000,00 interventi urgenti di manutenzione, riqualificazione e adeguamento funzionale delle aree esterne dei siti istituzionali regionali, del Campo Ostacoli "La Favorita" in vista della manifestazione "Coppa degli Assi 2026" e Castello Utveggio – Palermo.;

CONSIDERATO che, per ragioni di speditezza, coerentemente con la natura e le peculiarità dell'esigenza rappresentata, è possibile prescindere dall'acquisizione di più preventivi relativamente agli altri articoli oggetto del presente appalto;

DATO ATTO che con il presente provvedimento di affidamento diretto ai sensi e per gli effetti dell'Art 17 comma 1 del D.Lgs n 36/2023 sono individuati i seguenti elementi essenziali per l'appalto della fornitura in oggetto:

- Oggetto dell'affidamento: interventi urgenti di manutenzione, riqualificazione e adeguamento funzionale delle aree esterne dei siti istituzionali regionali, del Campo Ostacoli "La Favorita" in vista della manifestazione "Coppa degli Assi 2026" e Castello Utveggio – Palermo.;
- Importo € 110.000,00 così costituito: affidamento € 90.163,93 oltre € 19.836,07 per IVA;
- Fornitore: Ditta FAE COSTRUZIONI con sede in Marineo (PA) via Agrigento, n° 135) p.iva 05974060823;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs n 36/2023 il soggetto scelto, individuato nell'albo fornitori di questo Servizio, è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee alla esecuzione della prestazione contrattuale richiesta, e che in passati affidamenti il fornitore si è distinto per puntualità, efficienza, disponibilità e per qualità dei prodotti offerti;

DATO ATTO che il sottoscritto, in qualità di soggetto competente ad adottare il presente provvedimento, secondo quanto previsto dall'art. 16 del D.Lgs n 36/2023, NON si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi anche potenziale con riferimento al procedimento di cui trattasi ai sensi dell'art. 6-bis della legge n 241/1990, dell'art. 6 del D.P.R. n 62/2013, e che né il RUP né alcuno dei dipendenti intervenuti nel procedimento hanno comunicato situazioni di conflitto di interesse ai sensi della stessa normativa;

VISTO il DRS 4248 del 24/09/2026 Es. Fin. 2026, con il quale sono state disposte e prenotate le somme necessarie per l'esecuzione degli interventi di cui trattasi, a valere sul competente capitolo di bilancio CAP 554238;

RITENUTO VALUTATO che la spesa di cui al presente provvedimento è prevista nelle somme finanziate con i progetti a cui si riferisce; che la fornitura è rappresentata come segue:

DESCRIZIONE	UNITA DI MISUR A	QUAN TITA'	PREZZO UNITARIO	TOTALE
Realizzazione e adeguamento dell'impianto idrico esterno dei giardini presso Castel Utveggio, mediante fornitura e posa di tubazioni, raccordi, valvole, pozzetti, sistemi di distribuzione e ogni altro componente e accessorio necessario per l'adduzione e la	a corpo	a corpo	12.000,00	12.000,00

distribuzione dell'acqua nelle aree verdi				
Ricostruzione e sistemazione delle aiuole e dei muretti e manutenzione dei vialetti presso Castel Utveglio , comprendente interventi di ripristino delle aiuole esistenti, ridefinizione e sistemazione dei bordi, ricostruzione e manutenzione dei muretti deteriorati, ripristino delle parti ammalorate, sistemazione e manutenzione dei vialetti e dei percorsi pedonali, livellamento e regolarizzazione delle superfici, nonché fornitura dei materiali e ogni altra lavorazione necessaria per il recupero funzionale e decoroso delle aree esterne	A corpo	A corpo	14.000,00	14.000,00
Realizzazione e adeguamento dell'impianto di illuminazione delle aree esterne presso Castel Utveglio , compresa fornitura e posa di corpi illuminanti, punti luce, linee e collegamenti elettrici, dispositivi di comando e temporizzazione, cavidotti, accessori e opere complementari necessarie alla completa funzionalità dell'impianto	a corpo	a corpo	11.000,00	11.000,00
Manutenzione straordinaria della vasca/fontana presso Castel Utveglio , comprendente pulizia e ripristino delle superfici, interventi di impermeabilizzazione, revisione e ripristino dell'impianto idrico e delle componenti necessarie al corretto funzionamento	a corpo	a corpo	7.000,00	7.000,00
Realizzazione di nuova linea di adduzione idrica e installazione di cisterna per irrigazione presso il Campo Ostacoli "La Favorita" , compresi scavi, posa delle tubazioni, raccordi, valvole, pozzetti, fornitura e posa della cisterna di accumulo, collegamenti agli impianti esistenti e opere accessorie	a corpo	a corpo	15.000,00	15.000,00
Manutenzione degli edifici esistenti e delle strutture in legno presso il Campo Ostacoli "La Favorita" , mediante interventi di ripristino, trattamento protettivo e conservativo dei manufatti lignei, manutenzione dei prospetti e delle	a corpo	a corpo	10.000,00	10.000,00

parti deteriorate e lavorazioni complementari				
Rifacimento della copertura della pensilina del fabbricato giudici presso il Campo Ostacoli "La Favorita", compresa rimozione delle parti deteriorate, impermeabilizzazione, sostituzione degli elementi ammalorati, fornitura e posa dei nuovi elementi di copertura e opere accessorie	a corpo	a corpo	21.163,93	17.467,21
			Sommano	90.163,93
			Iva 22%	19.836,07
			Totale	110.000,00

D E T E R M I N A,

- 1) Per le motivazioni in narrativa specificate, ai sensi e per gli effetti dell'attuale combinato disposto degli artt. 17 comma 2 e 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs n 36/2023, di affidare i lavori di messa a dimora di piantine presso localita' Carrubba alla **Ditta FAE COSTRUZIONI** con sede in Marineo (PA) via Agrigento, n° 135) p.iva 05974060823;
- 2) Di dare atto che la sottoscritta in qualità di soggetto competente ad adottare il presente provvedimento, secondo quanto previsto dall'art. 16 del D.Lgs n 36/2023, NON si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi anche potenziale con riferimento al procedimento di cui trattasi ai sensi dell'art. 6-bis della legge n 241/1990, dell'art. 6 del D.P.R. n 62/2013, e che né il RUP né alcuno dei dipendenti intervenuti nel procedimento hanno comunicato situazioni di conflitto di interesse ai sensi della stessa normativa;
- 3) di approvare il quadro economico complessivo di spesa di €. 25.000,00 così costituito: affidamento € 20.491,80 oltre € 4.508,20 per IVA così come in appresso:

DESCRIZIONE	UNITA DI MISUR A	QUAN TITA'	PREZZO UNITARIO	TOTALE
Realizzazione e adeguamento dell'impianto idrico esterno dei giardini presso Castel Utveggio, mediante fornitura e posa di tubazioni, raccordi, valvole, pozzetti, sistemi di distribuzione e ogni altro componente e accessorio necessario per l'adduzione e la distribuzione dell'acqua nelle aree verdi	a corpo	a corpo	12.000,00	12.000,00
Ricostruzione e sistemazione delle aiuole e dei muretti e manutenzione dei vialetti presso Castel Utveggio, comprendente interventi di ripristino delle aiuole esistenti, ridefinizione e sistemazione dei bordi, ricostruzione e manutenzione dei muretti	A corpo	A corpo	14.000,00	14.000,00

deteriorati, ripristino delle parti ammalorate, sistemazione e manutenzione dei vialetti e dei percorsi pedonali, livellamento e regolarizzazione delle superfici, nonché fornitura dei materiali e ogni altra lavorazione necessaria per il recupero funzionale e decoroso delle aree esterne				
Realizzazione e adeguamento dell'impianto di illuminazione delle aree esterne presso Castel Utveglio , compresa fornitura e posa di corpi illuminanti, punti luce, linee e collegamenti elettrici, dispositivi di comando e temporizzazione, cavidotti, accessori e opere complementari necessarie alla completa funzionalità dell'impianto	a corpo	a corpo	11.000,00	11.000,00
Manutenzione straordinaria della vasca/fontana presso Castel Utveglio , comprendente pulizia e ripristino delle superfici, interventi di impermeabilizzazione, revisione e ripristino dell'impianto idrico e delle componenti necessarie al corretto funzionamento	a corpo	a corpo	7.000,00	7.000,00
Realizzazione di nuova linea di adduzione idrica e installazione di cisterna per irrigazione presso il Campo Ostacoli "La Favorita" , compresi scavi, posa delle tubazioni, raccordi, valvole, pozzetti, fornitura e posa della cisterna di accumulo, collegamenti agli impianti esistenti e opere accessorie	a corpo	a corpo	15.000,00	15.000,00
Manutenzione degli edifici esistenti e delle strutture in legno presso il Campo Ostacoli "La Favorita" , mediante interventi di ripristino, trattamento protettivo e conservativo dei manufatti lignei, manutenzione dei prospetti e delle parti deteriorate e lavorazioni complementari	a corpo	a corpo	10.000,00	10.000,00
Rifacimento della copertura della pensilina del fabbricato giudici presso il Campo Ostacoli "La Favorita" , compresa rimozione delle parti deteriorate, impermeabilizzazione, sostituzione degli elementi ammalorati, fornitura e posa dei	a corpo	a corpo	21.163,93	17.467,21

nuovi elementi di copertura e opere accessorie				
			Sommano	90.163,93
			Iva 22%	19.836,07
			Totale	110.000,00

- 4) di procedere, ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. b) del Dlgs n. 36/2023 che prevede lo "affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante", ad affidare alla **Ditta VIVAIO COMIGNANO** di Francesco Paolo S.A.S. sede legale Via Giovanni Travaglia n.9 Palermo **P.IVA.- 06187100828** la fornitura per come precede.
- 5) di demandare agli uffici competenti tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione ed in particolar modo l'accertamento delle condizioni di legge in capo all'affidatario e l'acquisizione della documentazione necessaria ai fini della stipula del relativo contratto, nonché;
- 6) di provvedere al pagamento su presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;
- 7) di imputare la spesa di **€. 110.000,00** così costituito: **affidamento € 90.163,93 oltre € 19.836,07 per IVA**, nell'ambito dell'importo assegnato sui capitoli regionali cap. **554238** con **DRS 4248** del **24/09/2026** Es. Fin. **2026**;
- 8) di dare atto che l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificati richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
- 9) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147-bis del D. Lgs n°267/2000;
- 10) La presente Determina Decisione di contrarre, sarà pubblicata sul sito istituzionale del Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale nella sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Bandi di Gara e Contratti" in assolvimento agli obblighi di tracciabilità e trasparenza previsti dal D.Lgs 33/2013.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 14

Dott. Pierfausto Guzzo



PIERFAUSTO
GUZZO
 REGIONE
 SICILIANA
 DIRIGENTE
 28.09.2026
 11:05:39
 GMT+02:00