D.R.S. n. 1211

Regione Siciliana
SESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA
Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito
SERVIZIO 7 - LOCAZIONI E PATRIMONIO DISPONIBILE

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;

VISTA la legge regionale del 31.12.1985 n. 54 e successive integrazioni;

VISTO il D.lgs 23/06/2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni – Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti locali;

VISTA la legge regionale **5 gennaio 2026, n. 1**: "Legge di stabilità regionale **2026/2028**";

VISTA la legge regionale **5 gennaio 2026, n. 2:** "Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio **2026/2028**";

VISTA la delibera di Giunta di Governo n. **13 del 12/01/2026** avente per oggetto:

Legge regionale **5 gennaio 2026 n. 2**. Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio **2026/2028**.

Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 -9.2.

Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli Indicatori.

VISTO il D.P. Reg. n. 724 del 17/02/2025 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta Regionale n. 40 del 14/02/2025, al Dott. Silvio Marcello Maria Cuffaro, dirigente di terza fascia dell' amministrazione regionale, è stato conferito, l' incarico di Dirigente Generale del Dipartimento delle Finanze e del credito per la durata di anni due;

VISTO il D.D.G. n. 424 del 02/05/2023 di conferimento alla Dott.ssa Giovanna Pilato dell'incarico dirigenziale del Servizio 7 " Locazione e patrimonio disponibile";

VISTO il D.D.G. n. 1639 del 23/12/2025 di approvazione dell'atto aggiuntivo stipulato in data 18 Dicembre 2025 con il quale è differito il termine di scadenza del contratto individuale di lavoro stipulato in data 02/05/2023 e approvato con il D.D.G. n. 578 del 13/06/2023 in favore della Dott.ssa Giovanna Pilato, Dirigente del Servizio 7 Locazioni e Patrimonio Disponibile del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito, inderogabilmente sino al 31/03/2026;

VISTO il D.D.G. n. 282 del 25/03/2026 in approvazione dell'atto aggiuntivo stipulato in dal24/03/2026 di differimento del termine di scadenza del contratto individuale di lavoro stipulato in data 02/05/02023 e approvato con il D.D.G. n. 578 del 13/06/2023 in favore della Dott.ssa Giovanna Pilato, Dirigente del servizio 7 Locazioni e Patrimonio Disponibile del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito sino al 30/06/2026;

VISTO il D.D.G. n 777 del 17/06/2026 con il quale è approvato l'atto aggiuntivo stipulato in data 17 giugno 2026 con il quale è differito il termine di scadenza del contratto individuale di lavoro stipulato in data 02/05/2023 e approvato con il D.D.G. n. 578 del 13/06/2023 della dott.ssa Giovanna Pilato, Dirigente del Servizio 7 Locazioni e Patrimonio Disponibile del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito sino al

31/12/2026 ovvero, se antecedente, fino all' entrata in vigore del regolamento di rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali;

PREMESSO che la Regione Siciliana è proprietaria di alloggi di edilizia residenziale pubblica siti nella provincia di Messina;

CONSIDERATO che quest'Amministrazione ha autorizzato la stipulazione dei contratti di cessione in proprietà degli alloggi stessi;

PREMESSO che il sig. Aricò Nicola C.F.: ++++++++++++++++ è comproprietario di un alloggio popolare sito in Messina – Contessa Beatrice – Villaggio UNRRA piano primo e che lo stessa ha chiesto a questa Amministrazione la rinuncia al diritto della prelazione;

VISTA La nota prot. n. 32234 del 4/8/2026 con la quale la scrivente, effettuati i relativi conteggi ha comunicato al sig. Aricò' Nicola l'importo di € 1.301,48 da versare a titolo di monetizzazione per la rinuncia al diritto di prelazione;

VISTO l'accertamento tecnico n. 234053 e la relativa reversale n. 944364 del 6/8/2026 dell'importo di € 1.301,48 riguardante la somma versata dal sig. Aricò Nicola a titolo di pagamento di monetizzazione e rinuncia all'esercizio del diritto di prelazione da parte della Regione Siciliana efferente il capitolo di entrata 4543 - capo 7 in conto competenza;

RITENUTO di dover procedere alla presa d'atto relativa all'accertamento tecnico della succitata entrata che risulta, altresì, riscossa e versata;

DECRETA

Art. 1

Per l'esercizio finanziario **2026, conto competenza,** per il Capo 7 ed il Capitolo d'Entrata 4543 codice di V livello – E.4.04.01.08.001 del Piano dei conti finanziari relativamente a proventi derivanti "dalla alienazione e da riscatto degli alloggi e locali di tipo economico e popolare nonché dalla cessione delle aree esterne degli edifici",degli accertamenti tecnici sopracitati, nonché della riscossione e versamento della somma complessiva di € 1.301,48 da parte del sig. Aricò Nicola.

Art. 2

Il presente decreto sarà formalizzato e trasmesso alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato dell'Economia ai sensi dell'art. 9 della L.r. 15/04/2021 n. 9, con l'ausilio della piattaforma del sistema SCORE, previa pubblicazione nel sito internet del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito ai sensi dell'art. 68 della L.r. 12/08/2014 n. 21 come modificato dall'art. 98 comma 6 della l.r. n. 9 del 7/05/2015.

Palermo, lì 6/10/2026

Il Dirigente del Servizio
(D.ssa Giovanna Pilato)*

"Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art 3 comma 2 D. lgs n. 39/1993"