D.R.S. n. 1263

REPUBBLICA ITALIANA
REGIONE SICILIANA

ASSESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA

DIPARTIMENTO REGIONALE DELLE FINANZE E DEL CREDITO
SERVIZIO 7 - LOCAZIONI E PATRIMONIO DISPONIBILE

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;

VISTO il D.lgs 23/06/2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni – Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti locali;

VISTA la legge regionale n. 1 del 05 gennaio 2026 "Legge di stabilità regionale 2026 – 2028";

VISTA la legge regionale n. 2 del 05 gennaio 2026 "Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2026-2028";

VISTA la Delibera di Giunta di Governo n. 13 del 12 gennaio 2026 "Bilancio di previsione della Regione 2026-2028. D.Lgs, n. 118 del 23 giugno 2011 e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 - 9.2 Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori".

VISTO il D.P. Reg. n. 724 del 17/02/2025 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 40 del 14/02/2025, al Dott. Silvio Marcello Maria Cuffaro, dirigente di terza fascia dell'amministrazione regionale, è stato conferito, l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento delle Finanze e del credito per la durata di anni due;

VISTO il D.D.G. n. 424 del 02/05/2023 di conferimento incarico di Dirigente del "Servizio 7 - Locazioni e Patrimonio Disponibile" del Dipartimento delle Finanze e del Credito, alla Dott.ssa Giovanna Pilato, approvato con il D.D.G. n. 578 del 13 giugno 2023;

VISTO il D.D.G. n. 777 del 17 Giugno 2026 con il quale è stato approvato l'atto aggiuntivo stipulato in data 17/06/2026 di differimento del termine di scadenza del contratto individuale della Dott.ssa Giovanna Pilato, sino al 31/12/2026;

PREMESSO che, a seguito di apposite istanze avanzate dai soggetti usuari privati e/o da società, con vari decreti di sdemanializzazione si è proceduto alla sclassifica di diverse aree di proprietà regionale ricadenti sul demanio marittimo, sul demanio idrico fluviale e forestale regionale che, ai sensi dell'art. 6 della l.r. 16/04/2003 n. 4, vengono a far parte del patrimonio disponibile della Regione Siciliana;

CONSIDERATO che dette aree, in esito alle positive conclusioni dell'iter correlato alla vendita in favore dei soggetti usuari, sono stati effettuati i relativi pagamenti del prezzo di vendita in favore dell'erario regionale, da versare sul Capitolo 4541 - capo 7, esercizio finanziario 2026 del Bilancio regionale;

VISTI gli accertamenti tecnici e le relative reversali di seguito elencati dell'importo complessivo di € 100.450,12 riguardanti le somme versate dai Signori sottoelencati a titolo di pagamento del prezzo di vendita, dei beni sopra citati, sul capitolo d'entrata 4541 – capo 7, esercizio finanziario 2026 del Bilancio regionale, in conto competenza;

COGNOME NOME debitore	**CODICE FISCALE**	**n. Accertamento Tecnico**	**n. Reversale**	**Del**	**IMPORTO EURO**
MUSCOLINO HOTEL S.p.a	00499710820	298904	1341325	12/10/2026	81.600,00
B.I.T INVEST DI TOSCANO DOMENICO C. SAS	02684610872	298905	1341361	12/10/2026	18.850,12

RITENUTO di dover procedere alla presa d'atto relativa agli accertamenti tecnici delle succitate entrate che risultano, altresì, riscosse e versate;

D E C R E T A

ART. 1

Per l'esercizio finanziario 2026, conto competenza, per il capo 7 ed il Capitolo d'Entrata 4541, codice di E.4.04.01.08.001 del piano dei conti finanziario (FITTI ED ALTRI REDDITI DI BENI IMMOBILI PATRIMONIALI), si prende atto degli accertamenti tecnici dei Soggetti debitori sopracitati, nonchè della riscossione e versamento della somma complessiva di € 100.450,12 a titolo di pagamento del prezzo di vendita.

ART. 2

Il presente decreto sarà formalizzato e trasmesso alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato dell'Economia ai sensi dell'art. 9 della L.r. 15/04/2021 n. 9, con l'ausilio della piattaforma del sistema SCORE, previa pubblicazione nel sito internet del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito ai sensi dell'art. 68 della L.r. 12/08/2014 n. 21 come modificato dall'art. 98 comma 6 della l.r. n. 9 del 7/05/2015.

Palermo, lì 14/10/2026

Il Dirigente del Servizio 7
(D.ssa Giovanna Pilato)
* firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.Lgs n. 39/1993*