



REGIONE SICILIANA

Assessorato regionale delle Infrastrutture e della Mobilità

Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti

via Leonardo da Vinci, 161

90145 P A L E R M O

www.regione.sicilia.it/infrastrutture

PEC: dipartimento.infrastrutture@certmail.regione.sicilia.it

Servizio 5 – Politiche Urbane e Abitative

Istituto Autonomo per le Case Popolari di Trapani. *“Riqualificazione edilizia per il recupero dell'ex scuola in contrada Amabilina nel Comune di Marsala (TP)”*

Codice Unico di Progetto (CUP): C87I17000020002

Codice Caronte: SI_1_18113

DECRETO DI CHIUSURA INTERVENTO

IL DIRIGENTE GENERALE

- Visto** lo Statuto della Regione Siciliana;
- Vista** la Legge Regionale 29 dicembre 1962 n. 28 riguardante *“Ordinamento del Governo e dell'amministrazione centrale della Regione Sicilia”*;
- Vista** la Legge Regionale 8 luglio 1977 n. 47 *“Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana”* e successive modifiche ed integrazioni;
- Vista** la Legge Regionale 10 Aprile 1978 n. 2 riguardante *“Nuove norme per l'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della regione”*;
- Vista** la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii. *“Nuove norme sul procedimento amministrativo”*;
- Vista** la L.R. 15 maggio 2000 n. 10;
- Visto** il D. Lgs. N. 188 del 23/06/2011 e ss.mm.ii;
- Visto** in particolare il punto 3.12 dell'allegato 4.2 del D. Lgs. N. 118/2011 che prevede che *“Le entrate UE sono accertate distintamente per la quota finanziata direttamente dalla UE e per la quota di cofinanziamento nazionale/statale, attraverso i fondi di rotazione, regionale o di altre amministrazioni pubbliche), a seguito dell'approvazione, da parte della Commissione Europea, piano economico-finanziario e imputate negli esercizi in cui l'ente ha programmato di eseguire la spesa. Infatti, l'esigibilità del credito dipende dall'esecuzione della spesa finanziata con i fondi comunitari (UE e nazionali). L'eventuale erogazione di acconti è accertata nell'esercizio in cui è incassato l'acconto”*;

Vista	la legge Regionale 12 Luglio 2011, n. 12 e ss.mm.ii;
Visto	il Decreto del Presidente della Regione Siciliana 31 gennaio 2012, n. 13 " <i>Regolamento di esecuzione ed attuazione della Legge Regionale 12 luglio 2011 n. 12</i> ";
Visto	il Regolamento (UE, EURATOM) n. 966/2012 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 25 Ottobre 2012 e ss.mm.ii., che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione;
Visto	il Reg. (UE) n. 1301/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 17.12.2013, che abroga il Regolamento (CE) n. 1080/2006, relativo al Fondo europeo di sviluppo regionale e le disposizioni specifiche concernenti l'obiettivo " <i>Investimenti a favore della crescita e dell'occupazione</i> " e in particolare, l'art. 7, paragrafo 4, ove individua le Autorità Urbane quali " <i>responsabili dei compiti relativi almeno alla selezione delle operazioni</i> ";
Visto	il Reg. (UE) n. 1303/2013 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 17.12.2013, recante - tra le altre - disposizioni comuni e disposizioni generali sui Fondi strutturali Europei, che abroga il regolamento (CE) n. 1083/2006 del Consiglio e ss.mm.ii;
Visto	il Regolamento delegato (UE) 480/2014 della Commissione, del 3 marzo 2014, che integra il regolamento (UE) n. 1303/2013;
Visti	i Regolamenti di esecuzione (UE) 215/2014 del 7 marzo 2014 e 288/2014 del 25 febbraio 2014 della Commissione recante modalità di applicazione del regolamento (UE) n. 1303/2013 del Parlamento europeo e del Consiglio recante disposizioni comuni sui Fondi strutturali;
Visto	il Regolamento di esecuzione (UE) n. 821/2014 del 28 luglio 2014 della commissione recante modalità di applicazione del regolamento (UE) n. 1303/2013 del Parlamento europeo e del Consiglio per quanto riguarda le modalità dettagliate per il trasferimento e la gestione dei contributi dei programmi, le relazioni sugli strumenti finanziari, le caratteristiche tecniche delle misure di informazione e di comunicazione per le operazioni e il sistema di registrazione e memorizzazione dei dati;
Vista	la Legge Regionale 12 agosto 2014 n. 21 e ss.mm.ii. recante anche norme in materia di trasparenza e di pubblicità dell'attività amministrativa";
Visto	l'accordo di Partenariato 2014 - 2020 tra Unione Europea ed Italia adottato con Decisione di Esecuzione della Commissione C(2018) 598 final che modifica la decisione di esecuzione n. C(2014) 8021 del 29.10.2014, nel cui ambito viene assegnata la dotazione Programma Operativo FESR 2014-2020 della Regione Siciliana;
Visto	il comma 6 dell'art. 98 della L.R. 7 maggio 2015 n. 9 che ha sostituito il comma 5 dell'art. 68 della L.R. n. 21/2014;
Vista	la Decisione della Commissione Europea n. C (2015) 5904 del 17/08/2015 che approva il Programma Operativo FESR Sicilia 2014-2020;
Vista	la Deliberazione della Giunta Regionale n. 267 del 10/11/2015 " <i>Programma Operativo FESR Sicilia 2014/2020. Decisione C(2015) 5904 del 17/08/2015 – Adozione definitiva</i> " con la quale è stato adottato il Programma Operativo FESR Sicilia 2014/2020;
Vista	la Deliberazione della Giunta Regionale n. 267 del 27/07/2016 – approvazione quadro definitivo relativo al PO FESR 2014-2020 – ripartizione delle risorse per Centri di Responsabilità e obiettivi tematici-approvazione;
Viste	la Deliberazione di Giunta Regionale n. 385 del 22 novembre 2016 " <i>Programma Operativo FESR Sicilia 2014/2020 – Manuale di attuazione</i> " e n. 103 del 6 marzo 2017, " <i>Programma Operativo FESR Sicilia 2014/2020 – Manuale di attuazione-modifiche</i> " e ss.mm.ii;
Vista	la Deliberazione n. 106 del 6 marzo 2017 con la quale la Giunta Regionale del Governo ha approvato la versione definitiva del manuale delle procedure e della Pista di controllo dell'Autorità di Certificazione dei programmi cofinanziati dalla Commissione Europea per la programmazione FESR 2014-2020;
Visto	il D.D.G. n. 174 del 22 maggio 2017, del Dipartimento della Programmazione, registrato dalla Corte dei Conti, reg. 1, foglio 82, dell'8 giugno 2017, con il quale sono state approvate le piste di controllo del PO FESR Sicilia 2014/2020 e ss.mm.ii;
Visto	il D.D.G. n. 183 del 29 maggio 2017 del Dipartimento Programmazione, relativo all'adozione della manualistica per il PO FESR Sicilia 2014/2020;

Visto	il D.P.R. n. 22 del 28 febbraio 2018 <i>“Regolamento recante i criteri sull’ammissibilità delle spese per i programmi cofinanziati dai Fondi strutturali di investimento europei (SIE) per il periodo di programmazione 2014/2020”</i> ;
Vista	la Deliberazione di Giunta Regionale n. 369 del 12/10/2018 che ha approvato le modifiche al PO FESR Sicilia 2014/2020;
Vista	la Deliberazione di Giunta Regionale n. 522 del 18/12/2018 che ha approvato l’aggiornamento del <i>“Documento di Programmazione attuativa del PO FESR Sicilia 2014/2020”</i> ;
Visto	il Regolamento (UE) 460/2020 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 30 marzo 2020 che modifica i regolamenti (UE) n. 1301/2013 (UE) n. 1303/2013 e (UE) n. 508/2014;
Visto	il Regolamento (UE) 558/2020 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23 aprile 2020 che modifica i regolamenti (UE) n. 1301/2013 e (UE) n. 1303/2013;
Visto	il documento <i>“Indicazioni operative per le Autorità di Gestione e le autorità di Audit per l’esecuzione delle verifiche di rispettiva competenza sulle operazioni attuate per fronteggiare l’emergenza sanitaria”</i> del MEF IGRUE unitamente all’Agenzia per la Coesione Territoriale, prot. n. 5459 del 29.04.2021, che fornisce orientamenti di carattere generale in materia di controllo di I e II livello delle operazioni connesse all’emergenza sanitaria;
Visto	il D.D.G. n. 265/A5 del 18/05/2021 del DPR con il quale viene adottato il <i>“Documento di Programmazione Attuativa”</i> del PO FESR Sicilia 2014/2020 e ss.mm.ii;
Visto	il Decreto del Dirigente Generale n. 927 del 19 ottobre 2022 del Dipartimento Regionale della Programmazione di adozione del <i>“Manuale per l’attuazione del Programma Operativo FESR Sicilia 2014-2020, Versione Ottobre 2022”</i> ;
Visti	gli allegati 9 e 9.1 del <i>“Manuale per l’attuazione del Programma Operativo FESR Sicilia 2014-2020, Versione Ottobre 2022 riportanti indicazioni per i Retrospektivi”</i> ;
Visto	il D.P. Reg. n. 451 del 13 febbraio 2023, in esecuzione della Deliberazione della Giunta regionale n. 87 del 10.02.2023, con il quale è stato conferito all’Arch. Salvatore Lizzio l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture della mobilità e dei Trasporti dell’Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, ed il D.P. Reg. n. 4351/FP del 27.09.2024 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 307 del 12.09.2024, è stato prolungato allo stesso il servizio e l’incarico di Dirigente Generale del suddetto Dipartimento fino al 31 dicembre 2026;
Visto	il D.D.G. n. 455 del 12/03/2026, con il quale l’arch. Gaetano Ciccone è stato nominato Dirigente ad Interim del Servizio 5 del DIMT;
Visto	il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante <i>“Codice dei contratti pubblici”</i> pubblicato sul supplemento ordinario alla Gazzetta Ufficiale n. 91 del 19 aprile 2016;
Vista	la legge regionale 5 gennaio 2026, n. 1 che approva la <i>“Legge di stabilità regionale 2026-2028”</i> , pubblicata sul Supplemento Ordinario alla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n. 2, del 9 gennaio 2026;
Vista	la legge regionale 5 gennaio 2026, n. 2 che approva il <i>“Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2026-2028”</i> , pubblicata sul Supplemento Ordinario alla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n. 2, del 9 gennaio 2026;
Vista	la nota n. 6008 del 3 maggio 2023 con la quale il Dipartimento della Programmazione – Area 4 Controlli, ha trasmesso il D.D.G. n. 293 DPR del 3 maggio 2023 di approvazione del documento <i>“Programma Operativo FESR Sicilia 2014/2020 – Descrizione delle funzioni e delle procedure in atto per l’Autorità di Gestione e per l’Autorità di Certificazione (Si.Ge.Co.)</i> , versione maggio 2023 e ss.mm.e ii;
Vista	la Decisione C (2023)8297 final del 27/11/2023 che approva la riprogrammazione del Programma Operativo FESR Sicilia 2014-2020;
Visto	il Manuale per i controlli di primo livello del Programma Operativo FESR Sicilia 2014/2020 aggiornato con D.D.G. 29/A7 del 22 febbraio 2022 e ss.mm.e ii. dal Dipartimento della Programmazione;
Visto	l’Obiettivo Tematico 9 ed in particolare l’Azione 9.4.1.del PO FESR 2014/2020 e la

	relativa operazione Istituto Autonomo per le Case Popolari di Trapani “Riqualificazione edilizia per il recupero dell'ex scuola in contrada Amabilina nel Comune di Marsala (TP)”;
Visto	il D.D.G. n. 3321 del 19/12/2017, con il quale è stata approvata e ammessa, tra le altre, a finanziamento l'operazione denominata “ <i>Riqualificazione edilizia per il recupero dell'ex scuola in contrada Amabilina nel Comune di Marsala (TP)</i> ” sulla Azione Asse 9 “Inclusione Sociale e lotta alla povertà”, Obiettivo Tematico 9, Priorità d'investimento 9.b, Azione 9.4.1. CUP C87117000020002 Codice Caronte SI_1_18113; ed altresì è stato assunto l'impegno per un importo di euro 2.800.000,00 a valere sul capitolo 672160 del bilancio della Regione Siciliana esercizio finanziario 2017;
Visto	il D.D.G. n. 679 del 29/03/2018 con il quale è stata approvata la Convenzione – sottoscritta in data 27/03/2018 - regolante i rapporti tra la Regione Siciliana, Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti e l'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Trapani, per la realizzazione del progetto di “ <i>Riqualificazione edilizia per il recupero dell'ex scuola in contrada Amabilina nel Comune di Marsala (TP)</i> ” dell'importo pari a €. 2.800.000,00 – Codice CUP C87117000020002 Codice Caronte SI_1_18113;
Visto	il D.R.S. n. 2803 del 22/09/2020 con il quale, in conformità alla pista di controllo della Azione 9.4.1.del PO FESR 2014/2020, si è preso atto del contratto di appalto rep. n. 26645 del 19/06/2020 stipulato tra l'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Trapani e la Ditta FENIX CONSORZIO STABILE CASTROGIOVANNI SRL (consorzio) con sede legale in Bologna (BO) Galleria Ugo Bassi n. 1 con P.IVA. 03533141200 aggiudicataria dei lavori di “ <i>Riqualificazione edilizia per il recupero dell'ex scuola in contrada Amabilina nel Comune di Marsala (TP)</i> ”, ed è stato rideterminato in € 2.327.264,07 l'importo netto per la realizzazione dei lavori riducendo l'impegno originariamente assunto sul capitolo 672160 con il sopracitato D.D.G. n. 3321/2017 di € 472.735,93 pari al ribasso d'asta del 24,4886%;
Visto	il D.R.S. n. 915 del 04/04/2022 con il quale si prende atto del nuovo quadro tecnico economico della perizia di variante, approvato con Delibera consiliare n. 24 del 18/03/2022 del Presidente dello IACP di Trapani, ed è stato rideterminato in € 2.279.986,44 l'importo netto per la realizzazione dei lavori riducendo l'impegno assunto sul capitolo 672160 di € 47.277,63;
Visto	il D.R.S. n. 4195 del 22/12/2023 con il quale si prende atto del nuovo quadro tecnico economico della perizia di variante, approvato con Determinazione dirigenziale n. 1032 del 19 dicembre 2023, ed è stato rideterminato in € 2.037.668,69 l'importo netto per la realizzazione dei lavori riducendo l'impegno assunto sul capitolo 672160 di € 242.317,75;
Vista	la Determina del Dirigente dell'Area Gestione Patrimonio dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Trapani n. 1106 del 22/12/2023 che approva il Collaudo Tecnico-Amministrativo dei lavori di che trattasi;
Vista	la Dichiarazione prot. 35322 del 26/07/2024 del RUP Arch. Francesca D'Amico, con la quale si attesta che l'opera relativa all'intervento in oggetto è completata, in uso e funzionante;
Vista	la Deliberazione del Commissario Straordinario dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Trapani n. 66 del 13/11/2025 con la quale si conferma che il progetto è funzionante e completato; assume la responsabilità di quanto previsto dall'art 61 del Reg (UE) n.1303/2013 in materia di entrate nette; il rispetto degli obblighi previsti dall'art. 71 del Reg (CE) n.1303/2013 in tema di stabilità delle operazioni, il rispetto in materia di informazione e pubblicità di quanto previsto dall'allegato XII del Reg (CE) n.1303/2013, il caricamento e la validazione sul sistema informativo Caronte di tutti gli impegni giuridicamente vincolanti (IGV), pagamenti e relativi giustificativi, dei dati di avanzamento fisico e procedurale nonché della documentazione per la quale è previsto un caricamento da parte del Responsabile Esterno Operazioni (REO), assumendo l'obbligo di conservazione della documentazione di progetto per almeno

tre anni dalla chiusura del Programma Operativo, fermi restando gli altri obblighi in tema di conservazione della documentazione previsti dalle vigenti normative e che approva la relazione conclusiva sulle attività di progetto attestando la congruità e la coerenza delle opere con quanto finanziato a valere sul PO FESR 14/20 e altresì il Quadro economico finale dei lavori di seguito riportato:

Q.T.E. finale

DESCRIZIONE	IMPORTO	TOTALE
A. LAVORI		
A.1 Per lavori a misura	€ 1.451.985,57	
A.2 Costi per la sicurezza speciali	€ 72.837,98	
Lavori al netto		€ 1.524.823,55
B. SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1 Sal bis art. 26 dl 50/2022	€ 214.810,93	
B.2 Incarichi Art.113 dl 50/2016	€ 31.961,11	
B.3 Incarichi Esterni all'amm.ne	€ 37.697,66	
B.4 I.V.A. 10% di "A+B.1"	€ 173.963,45	
B.5 Contributi per enti pubblici	€ 18.985,12	
B.6 Servizi Divulgazione e promozione	€ 37.756,60	
B.7 Oneri conferimento discarica	€ 3.618,78	
		€ 518.793,65
TOTALE Q.T.E. FINALE		€ 2.043.617,20
Economie ribasso + IVA (già eliminate con D.D.S. n. 2803 del 22/09/2020)		€ 472.735,93
Economie di pv (già eliminate con D.R.S. n. 915 del 04/04/2022)		€ 47.277,63
Ulteriori economie (già eliminate con D.R.S. n. 4195 del 22/12/2023)		€ 242.317,75
A detrarre somme erogate dall'IACP TP		-€ 5.948,51
IMPORTO TOTALE FINANZIATO (D.D.G. n. 3321 del 19 dicembre 2017)		€ 2.800.000,00

Considerato che l'Autorità di Certificazione, così come si evince dal Report 3 del SI Caronte, ha provveduto a ritirare l'importo di € 5.947,72 così come richiesto da questo ufficio con nota prot. n. 5625 del 11/02/2026 Area 3 e che pertanto la spesa certificata a carico del PO FESR 2014-2020 risulta pari ad € 2.037.669,48;

Considerato che l'importo complessivamente accreditato al beneficiario risulta pari ad € 2.037.668,69 e che la spesa certificata a carico del FESR è pari ad € 2.037.669,48, e che pertanto occorrerà procedere all'ulteriore richiesta di ritiro dell'importo di € 0,79 che rimarrà a carico del Beneficiario IACP di Trapani;

Considerato che con Decisione C(2022) 8836 *final* del 7/12/2022 pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea C474/01 del 14.12.2022, la Commissione Europea, ha approvato gli orientamenti sulla chiusura dei Programmi Operativi adottati per beneficiare dell'assistenza del Fondo europeo di sviluppo regionale, del Fondo sociale europeo, del Fondo di coesione e del Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca (2014-2020);

Vista la nota prot. n. 6164 del 13/05/2024 del Dipartimento Regionale della Programmazione "PO FESR Sicilia 2014-2020 – Indirizzi generali per la chiusura delle operazioni - Integrazione" con la quale, tra l'altro è stato trasmesso lo schema di decreto di chiusura

Ritenuto dei progetti imputati al PO FESR 2014/2020;
di dover prendere atto del quadro economico finale dell'intervento di che trattasi di cui alla Deliberazione del Commissario Straordinario dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Trapani n. 66 del 13/11/2025;

DECRETA

Art. 1 Per le motivazioni indicate in premessa, si prende atto della Determina del Dirigente dell'Area Gestione Patrimonio dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Trapani n. 1106 del 22/12/2023 con la quale sono stati approvati gli atti di contabilità finale e il Certificato di Collaudo Tecnico-Amministrativo dei lavori di che trattasi e altresì della Deliberazione del Commissario Straordinario dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Trapani n. 66 del 13/11/2025 che approva il Quadro Economico Finale di spesa, per un importo pari a euro 2.043.617,20 relativi al progetto denominato *"Riqualificazione edilizia per il recupero dell'ex scuola in contrada Amabilina nel Comune di Marsala (TP)"* dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Trapani – Codice CUP C87I17000020002 Codice Caronte SI_1_18113 a valere sull'Obiettivo Tematico 9, Priorità d'investimento 9.b, Azione 9.4.1, come di seguito articolato:

DESCRIZIONE	IMPORTO	TOTALE
A. LAVORI		
A.1 Per lavori a misura	€ 1.451.985,57	
A.2 Costi per la sicurezza speciali	€ 72.837,98	
Lavori al netto		€ 1.524.823,55
B. SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1 Sal bis art. 26 dl 50/2022	€ 214.810,93	
B.2 Incarichi Art.113 dl 50/2016	€ 31.961,11	
B.3 Incarichi Esterni all'amm.ne	€ 37.697,66	
B.4 I.V.A. 10% di "A+B.1"	€ 173.963,45	
B.5 Contributi per enti pubblici	€ 18.985,12	
B.6 Servizi Divulgazione e promozione	€ 37.756,60	
B.7 Oneri conferimento discarica	€ 3.618,78	
		€ 518.793,65
TOTALE Q.T.E. FINALE		€ 2.043.617,20
Economie ribasso + IVA (già eliminate con D.D.S. n. 2803 del 22/09/2020)		€ 472.735,93
Economie di pv (già eliminate con D.R.S. n. 915 del 04/04/2022)		€ 47.277,63
Ulteriori economie (già eliminate con D.R.S. n. 4195 del 22/12/2023)		€ 242.317,75
A detrarre somme erogate dall'IACP TP		-€ 5.948,51
IMPORTO TOTALE FINANZIATO (D.D.G. n. 3321 del 19 dicembre 2017)		€ 2.800.000,00

Art. 2 Approvare la definitiva ammissione al finanziamento per euro 2.037.669,48 a valere sull'Obiettivo Tematico 9, Priorità d'investimento 9.b, Azione 9.4.1., del PO FESR 2014/2020 di cui al D.D.G. n. 3321 del 19/12/2017 come sopra approvate; dal che risulta il seguente riparto finanziario per la realizzazione dell'intervento di cui al quadro economico in presa d'atto all'art. 1 precedente:

DESCRIZIONE	IMPORTO
Quota a valere sul PO FESR 2014/2020 - Azione 9.4.1	€ 2.037.669,48
Quote a carico dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Trapani	€ 5.947,72
TOTALE QEF	€ 2.043.617,20

Art. 3 Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso nei tempi e secondo le modalità previste dalla vigente legislazione;

Art. 4 Il presente decreto è soggetto all'obbligo della pubblicazione nel sito ufficiale dell'Amministrazione ai sensi della Legge regionale 12 agosto 2014 n. 21 e sarà trasmesso alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, in conformità a quanto previsto dalla pista di controllo della Azione 9.4.1 del PO FESR 2014/2020, pubblicato sul sito Euroinfoscilia ed infine notificato all'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Trapani.

01 / 10 / 2026

Il Dirigente del Servizio 5 ad interim
Arch. Gaetano Ciccone



GAETANO CICCONE
REGIONE SICILIANA
01.10.2026 08:54:42
GMT+02:00

Il Dirigente Generale
Arch. Salvatore Lizzio



SALVATORE LIZZIO
REGIONE SICILIANA
01.10.2026 10:49:51
GMT+02:00