



**Regione Siciliana**  
ASSESSORATO REGIONALE DELL'ENERGIA  
E DEI SERVIZI DI PUBBLICA UTILITA'  
**DIPARTIMENTO REGIONALE DELL'ENERGIA**  
**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

**PO FESR Sicilia 2014/2020 -Azione 4.1.1** *“Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici, installazione di sistemi di produzione di energia da fonte rinnovabile da destinare all'autoconsumo”*

## **AVVISO PUBBLICO**

### **per l'acquisizione di manifestazioni di interesse**

per la costituzione di una long list di operatori economici, operanti nel territorio della Regione Siciliana, in possesso dei requisiti richiesti per la realizzazione degli interventi di efficientamento energetico previsti dal *"Progetto di efficientamento energetico del Castello Utveggio di Palermo"*, i quali saranno successivamente invitati a partecipare ad una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando.

#### **Premessa**

Il Dipartimento per l'Energia della Regione Siciliana (di seguito anche Dipartimento o Amministrazione o Stazione Appaltante) nell'ambito del PO FESR Azione 4.1.1. a titolarità ha approvato un programma di interventi, di cui al D.D.G. n° 1296 del 25 ottobre 2019, all'interno del quale sono previsti i lavori di efficientamento energetico del Castello Utveggio di Palermo, finanziati con il D.D.G. n° 1524 del 21 novembre 2019 per un importo lavori di €. **4.783.500,00** comprensivi di oneri per la sicurezza.

Il presente avviso discende dalle disposizioni impartite dal Dirigente Generale pro-tempore del Dipartimento dell'Energia Ing. Salvatore D'Urso nella determina a contrarre di cui al D.D.G. n° 974 del 30 luglio 2020.

#### **Amministrazione procedente**

L'Amministrazione procedente è il Dipartimento per l'Energia della Regione Siciliana – CF. 80012000826, con sede in Viale Campania, 36 - 90145 – Palermo, email: [dipartimento.energia@regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.energia@regione.sicilia.it) - pec: [dipartimento.energia@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.energia@certmail.regione.sicilia.it).

#### **1) Rettifiche**

Si informa che l'avviso pubblico per l'acquisizione di manifestazioni di interesse prot. n. 27668 del 12 agosto 2020 è **dichiarato nullo e sostituito dal presente**, a causa di errori e di errati riferimenti normativi ed amministrativi presenti, la cui correzione avrebbe procurato una alterazione nella natura dell'avviso stesso, oltre che contenzioni.

#### **2) Elementi essenziali del servizio da affidare**

L'affidamento ha ad oggetto la realizzazione dei lavori di efficientamento energetico del Castello Utveggio di Palermo, con procedura negoziata senza bando di gara da esperirsi ai sensi dell'art. 63, comma 2 lett. c) del D.Lgs 50/2016 e con applicazione del criterio di aggiudicazione di cui all'art. 4 comma 1 della legge regionale 19 luglio 2019 n. 13.

#### **2) Elementi essenziali della procedura**

La presente procedura intende acquisire le candidature per la costituzione di una long list di operatori economici, operanti nel territorio della Repubblica Italiana, in possesso dei requisiti richiesti per la realizzazione degli interventi di efficientamento energetico previsti dal "*Progetto di efficientamento energetico del Castello Utveggio di Palermo*", dalla quale sorteggiare per la successiva procedura negoziata, senza bando, almeno quindici operatori economici.

**La procedura sarà espletata esclusivamente attraverso il M.E.P.A.**

La pubblicazione del presente avviso e la successiva acquisizione delle manifestazioni di interesse non determinano l'insorgere in capo a questa Amministrazione di alcun obbligo a contrarre nei confronti degli operatori economici che avranno inviato le suddette manifestazioni di interesse.

**3) Soggetti ammessi a partecipare**

Possono presentare la propria candidatura gli operatori economici, di cui all'articolo 45, comma 2, del D.Lgs n. 50/2016, che possiedano i seguenti requisiti:

- a) iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura, per attività coerenti con l'oggetto della presente procedura o altra attestazione equivalente;
- b) assenza di cause di esclusione stabilite dall'articolo 80 del D.Lgs. n.50/2016;
- c) comprovata esperienza specifica sviluppata nel settore di riferimento e similari;
- d) essere **OBBLIGATORIAMENTE** iscritti, al momento della attivazione della procedura, al Mercato Elettronico della P.A. (MePA);
- e) essere in possesso dei requisiti SOA afferenti le categorie prevalenti e classificazioni di lavori computati, individuati nelle **OG 2 di III o III bis ed OG 11 IV o IV bis**, tenuto conto del disposto del comma 2 dell'art. 61 del D.P.R. n. 207/2010.

Nello specifico, i requisiti al momento della adesione alla manifestazione d'interesse, devono essere i seguenti:

**- Requisiti di ordine generale:**

- a.** non sussistenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 80, commi 1, 2, 4 e 5, D.Lgs. n. 50/2016 (specificate nel presente Capitolato speciale / disciplinare);
- b.** essere iscritti, per attività inerenti i Servizi oggetto di gara, al Registro delle Imprese o ad uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza se si tratta di uno Stato dell'UE, in conformità con quanto previsto dall'articolo 83, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016, indicando la Camera di Commercio ove è iscritto e precisando gli estremi di iscrizione (numero e data), la forma giuridica e l'attività;
- c.** essere in possesso dei requisiti di idoneità tecnico-professionale necessari per la corretta esecuzione del Servizio, ai sensi dell'articolo 26, comma 1, lettera a), punto 2), D.Lgs. n. 81/2008;
- d.** non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque non aver conferito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Dipartimento nei propri confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

Devono, altresì, essere indicati i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica) del titolare della Ditta individuale, ovvero di tutti i soci in nome collettivo, ovvero di tutti i soci accomandatari, nel caso di società in accomandita semplice, nonché dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio, con riferimento anche ai cessati dalla carica nell'anno antecedente alla data della presente manifestazione di interesse.

**- Requisiti economico-finanziari:**

Fatturato nel settore di attività oggetto dell'appalto negli ultimi cinque esercizi 2015-2016-2017-2018-2019, da elencare con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari dei servizi stessi. Il fatturato cumulato per i cinque esercizi 2015-2016-2017-2018-2019, non deve essere inferiore a complessivi € 5.000.000,00 al netto dell'IVA (cinquemilioni euro). In caso di raggruppamento temporaneo/consorzio

ordinario/GEIE, costituiti o da costituirsi, la mandataria deve possedere la quota maggioritaria, mentre, al fine di favorire la partecipazione delle piccole e medie imprese di settore potenzialmente interessate non è prescritto il possesso da parte delle imprese mandanti di percentuali minime di fatturato globale.

#### **- Requisiti tecnico-professionali:**

Di aver regolarmente eseguito, nei tre anni precedenti la data di avvio della presente procedura, almeno 3 (tre) contratti e/o lavori aventi ad oggetto lavori/servizi similari a quelli della presente procedura ovvero di opere pubbliche.

In relazione ai requisiti sopra individuati, si precisa che:

- in caso di partecipazione nelle forme di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d), e), f) e g), D.Lgs. n. 50/2016, i requisiti di ordine generale e quello di cui alla Certificazione devono essere posseduti e dichiarati/documentati da ognuno dei componenti del raggruppamento, del consorzio, del GEIE o da ognuna delle imprese aderenti al contratto di Rete parte dell'aggregazione interessata all'appalto;
- in caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), D.Lgs. n. 50/2016, si applica quanto disposto dall'articolo 47 dello stesso Decreto;
- i requisiti di ordine generale devono essere posseduti e dichiarati, oltre che dal consorzio, anche da ognuno dei consorziati per i quali il consorzio concorre;
- in relazione agli altri requisiti, gli stessi devono essere posseduti cumulativamente in caso di partecipazione di uno dei soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d), e), f) e g), D.Lgs. n. 50/2016. È ammesso l'istituto dell'avvalimento, nei limiti, termini e condizioni di cui all'articolo 89 del D.Lgs. n. 50/2016.

È ammessa, altresì, la facoltà di ricorrere al subappalto, nei limiti, termini e condizioni di cui all'articolo 105 del D.Lgs. n. 50/2016.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla presente procedura in più di un raggruppamento temporaneo ovvero di partecipare singolarmente oppure quali componenti di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile.

#### **4) Modalità di presentazione della manifestazione d'interesse ed individuazione degli operatori economici da invitare a presentare offerta**

La manifestazione di interesse, completa di tutti i dati e le informazioni richieste, dovrà pervenire, a mezzo PEC, **diartimento.energia@certmail.regione.sicilia.it, entro le ore 24:00 del 10° (decimo) giorno successivo alla pubblicazione del presente avviso** a tutto il 30 novembre c.a. sul sito del Dipartimento dell'Energia [http://pti.regione.sicilia.it/portal/page/portal/PIR\\_PORTALE/PIR\\_LaStrutturaRegionale/PIRAssEnergia/PIR\\_DipEnergia/PIR\\_Areetematiche/PIR\\_Altricontenuti/PIR\\_GAR\\_ECONTRATTI](http://pti.regione.sicilia.it/portal/page/portal/PIR_PORTALE/PIR_LaStrutturaRegionale/PIRAssEnergia/PIR_DipEnergia/PIR_Areetematiche/PIR_Altricontenuti/PIR_GAR_ECONTRATTI) e su [www.euroinfosicilia.it](http://www.euroinfosicilia.it).

Lingua utilizzabile: Italiano;

La manifestazione di interesse dovrà essere firmata digitalmente dal legale rappresentante/procuratore e dovranno essere allegati:

- documento di identità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. n. 445/2000;
- (eventuale) procura del soggetto firmatario dei relativi atti e dichiarazioni, in caso di sottoscrizione da parte di un procuratore;
- elenco dei requisiti posseduti.

L'Amministrazione invierà una lettera agli operatori economici che siano ritenuti, ad insindacabile giudizio dell'amministrazione, in possesso della necessaria qualificazione per essere inseriti nella long list che con la presente manifestazione di interesse si intende costituire.

#### **5) Altre informazioni**

Il presente avviso ed il "*Progetto di efficientamento energetico del Castello Utveggio di Palermo*" è pubblicato sul sito

**[http://pti.regione.sicilia.it/portal/page/portal/PIR\\_PORTALE/PIR\\_LaStrutturaRegionale/PIR\\_AssEnergia/PIR\\_DipEnergia](http://pti.regione.sicilia.it/portal/page/portal/PIR_PORTALE/PIR_LaStrutturaRegionale/PIR_AssEnergia/PIR_DipEnergia)**

ENTE E STAZIONE APPALTANTE: Regione Siciliana, Assessorato dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità, DIPARTIMENTO REGIONALE DELL'ENERGIA

**Punti di contatto:**

Sede Stazione Appaltante – Dipartimento Energia - Viale Campania, 36 - 90144 Palermo – Italia

Telefono: +39 091/6391111 – Front office: int. 80905

Sede R.U.P. – Autorità di Bacino del Distretto Idrografico della Sicilia – Via Bonsignore, 1 – 90135 Palermo

R.U.P. (Ing. Luigi Cimino): int. 0917079789 - 3280196738

Indirizzo di posta elettronica: [dipartimentoenergia@regione.sicilia.it](mailto:dipartimentoenergia@regione.sicilia.it)

Indirizzo di posta elettronica certificata: [dipartimento.energia@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.energia@certmail.regione.sicilia.it)

Indirizzo di posta elettronica certificata del RUP: [luigi.cimino@pec.it](mailto:luigi.cimino@pec.it)

Informazioni sulla procedura: email: [luigi.cimino@regione.sicilia.it](mailto:luigi.cimino@regione.sicilia.it)

***F.to digitalmente***

*(ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e di integrazione e correzione n. 159/2006)*

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

**Ing. Luigi Cimino**