

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA  
ASSESSORATO TERRITORIO ED AMBIENTE  
DIPARTIMENTO REGIONALE DELL'AMBIENTE  
**IL DIRIGENTE DELLA STA RG/SR**

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO** il R.D. 30 marzo 1942, n. 327 recante l'approvazione del Codice della Navigazione;
- VISTO** il D.P.R. 15 febbraio 1952, n. 328 di approvazione del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione;
- VISTO** il D.P.R. 1 luglio 1977, n. 684 recante Norme di attuazione dello Statuto in materia di Demanio Marittimo;
- VISTA** la L.R. 10 aprile 1978, n. 2 e ss.mm.ii.;
- VISTA** la L.R. 29 novembre 2005, n. 15 e ss.mm.ii.;
- VISTO** il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii.;
- VISTA** la circolare n. 2 del 26 gennaio 2015 della Ragioneria Generale della Regione Siciliana, che fornisce le prime indicazioni in merito all'applicazione del D.Lgs. sopra citato;
- VISTA** la L.R. 7 maggio 2015, n. 9 "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2015 – Legge di stabilità" ed in particolare il comma 6, dell'articolo 98, che prescrive la pubblicazione per esteso dei decreti dirigenziali nel sito Internet della Regione Siciliana, entro il termine perentorio di sette giorni dalla data di emissione, pena la nullità degli stessi;
- VISTA** la L.R. 17 marzo 2016, n. 3 "Disposizioni programmatiche correttive per l'anno 2016. Legge di stabilità regionale" ed in particolare gli artt. 39 e 40 Titolo IV (Disposizioni in materia di demanio marittimo. Disposizioni in materia urbanistica);
- VISTO** il D.A. n. 319/GAB del 05 agosto 2016, "Demanio marittimo regionale. Adempimenti attuativi previsti dalla l.r. 17 marzo 2016, n. 3, e avvio delle procedure di revisione della fascia costiera demaniale. Validità dei rapporti concessori già instaurati e pendenti. Approvazione delle linee guida per la redazione dei Piani di utilizzo delle aree demaniali marittime da parte dei comuni costieri della Sicilia.";
- VISTO** il D.A. n. 152/GAB dell'11 aprile 2019, "Modifiche ed integrazioni al D.A. n. 319/Gab. del 5 agosto 2016 relativo alla "Approvazione delle linee guida per la redazione dei Piani di utilizzo delle aree demaniali marittime da parte dei comuni costieri della Sicilia";
- VISTA** la L.R. 12 maggio 2020 n. 9, "Legge di stabilità regionale 2020 – 2022";
- VISTA** la L.R. 16 dicembre 2020, n.32 "disposizioni in materia di demanio marittimo – norme in materia di sostegno della mobilità pubblicata sulla Gurs n. 63 del 21 dicembre 2020;
- VISTA** la L.R. 15 aprile 2021, n. 9 "disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2021 – legge di stabilità regionale"
- VISTA** la L.R. 15 aprile 2021, n. 10. "Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2021-2023.";
- VISTA** la deliberazione della Giunta regionale n. 168 del 21 aprile 2021 "Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2021/2023. Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 - 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale e Piano degli indicatori;
- VISTO** il D.P.Reg. n. 12 del 27/06/2019 pubblicato sulla G.U.R.S. il 17/07/2019 "Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008 n. 19 – Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016 n. 3.

Modifica del Decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013 n. 6 e successive modifiche ed integrazioni”;

**VISTO** il D.P.R.S. n. 708 del 16/02/2018, di cui alla Delibera di Giunta n. 59 del 13/02/2018, con il quale il Presidente della Regione ha conferito l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell’Ambiente dell’Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente al dott. Giuseppe Battaglia;

**VISTO** il D.D.G. n. n.709 del 06/08/2019 con il quale è stato conferito al dott. Francesco Moscuza l’incarico di responsabile della “Struttura Territoriale dell’Ambiente di Ragusa e Siracusa”;

**VISTO** il D.P.R.eg n. 2779 del 19/06/2020, di cui alla Delibera di Giunta n. 256 del 14/06/2020, con il quale il Presidente della Regione ha conferito l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell’Ambiente dell’Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente al Dott. Giuseppe Battaglia;

**VISTO** l’art. 24 del Regolamento del Codice della Navigazione;

**VISTA** la licenza di concessione n° 143 del 20/08/2015 qui allegata in copia, con scadenza al 31/12/2015, con la quale è stata concessa alla Società A.S.D. Sportmania, complessivi mq. 390,00 di cui ,mq. 49 destinato a locale deposito e pergola e mq. 341,00 di area libera, rilasciata allo scopo di mantenere un’area per deposito barche in località Maganuco del Comune di Modica (RG);

**VISTA** la proroga prot. n. 36822 del 21/05/2016 rilasciata dal Servizio 5 “Demanio Marittimo” U.O. S5.7 “Ufficio periferico del Demanio Marittimo di Siracusa e Pozzallo” con la quale è stata prorogata la concessione demaniale marittima n. 143/2015 fino al 31/12/2020 ai sensi del D.A.n°134 del 12/08/2014;

**VISTA** l’istanza acquisita al prot. n. 84322 del 22/12/2016, del Sig. Cicciarella Daniele, nato [REDACTED], in qualità di Legale Rappresentante della Società A.S.D. Sportmania con [REDACTED], P.E.C.: **912261.sportmania@Indsicilia.legalmail.it**, recapito telefonico: 3358042223, volta ad ottenere una variante ai sensi dell’art. 24 R.C.N. finalizzata alla rimodulazione della superficie già concessa di mq. 390,00, di cui mq 92,00 di superficie coperta, comprendente una zona per il primo soccorso, Magazzino, una zona per il posizionamento di frigoriferi e/o distributori automatici per bevande ed alimenti preconfezionati, spogliatoi e bagni, e 298,00 di superficie scoperta per il posizionamento di gazebo delle dimensioni di mq. 5x4 da destinare a punti d’ombra, in un’area riportata in catasto al foglio 169 particella 117, e mq. 3.000 di specchio acqueo al fine di realizzare un corridoio di lancio in località Maganuco del Comune di Modica (RG) come da elaborati progettuali allegati all’istanza;

**VISTA** l’ avvenuta pubblicazione dell’avviso, ai sensi dell’art. 18 del Reg. del C.N., all’Albo del Comune di Modica (RG) dal 09/06/2020 al 08/07/2020, e che nel periodo all’uopo fissato non sono pervenute opposizioni e/o rilievi, come da relata di pubblicazione acquisita al n° 58220 di prot. in data 09/07/2020;

**VISTO** il parere favorevole prot. n. 5944 del 14/03/2017 della Capitaneria di Porto di Pozzallo (RG);

**VISTO** il parere favorevole prot. n. 1510 U.O.03 del 16/05/2017 della Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Ragusa, rilasciato ai sensi dell’art. 146 del D.lgs. 42/2004 e ss.mm.ii, alle seguenti condizioni:

- L’ ancoraggio a terra potrà essere effettuato con strutture in legno oppure con plinti in c.a prefabbricato;
- Le coperture dei pergolati dovranno essere realizzati con tessuti in fibra naturale di colore chiaro;
- I manufatti in legno dovranno essere di colore chiaro;

**VISTO** il parere favorevole espresso dall’Ufficio del Genio Civile di Ragusa con nota prot. n. 0090456 del 24/04/2017 rilasciato a condizione che:

- che sull’area demaniale in argomento dovranno essere mantenute le opere indicate nella relazione tecnica e nei grafici progettuali che corredano la domanda di concessione;
- che nel caso venga revocata la concessione, in conseguenza della utilizzazione del sito per sopravvenute esigenze di pubblica utilità, la Ditta sarà obbligata a rimuovere a proprie spese ed a semplice richiesta dell’Amministrazione concedente tutte le opere ricadenti sul suolo demaniale di cui trattasi;
- che durante il corso dei lavori la ditta non dovrà intralciare il transito ed opporrà in siti idonei ed appositi segnali di prescrizioni diurni e notturni onde evitare infortuni e danni a persone e cose che resteranno ad esclusivo carico e colpa dell’ente appaltante;

- che la ditta dovrà adoperare ogni accorgimento tecnico necessario per evitare che dalle opere eseguite possa derivarne pregiudizio alle eventuali concessioni limitrofe;
- che prima dell'utilizzo delle opere, dovrà essere prodotto, a codesto Dipartimento un certificato di regolare esecuzione, a firma di tecnico abilitato, che attesti:
  - a) l'idoneità statico-funzionale dell'opera nel suo complesso in relazione alla destinazione d'uso prevista, con esplicito riferimento anche agli elementi accessori;
  - b) la conformità delle opere alla regola dell'arte e la rispondenza al progetto;
  - c) le certificazioni previste per eventuali impianti di cui al D.M. n. 37 del 22/01/2008 e succ.;
- che dovrà altresì assumere l'obbligo di sollevare in maniera assoluta l'Amministrazione da qualsiasi molestia, azione giuridica o danno che ad essa potessero derivare da parte di terzi in conseguenza della concessione in argomento;
- che non dovrà richiedere risarcimenti per danni alle opere dipendenti da eventi calamitosi quali mareggiate, anche di eccezionale violenza;
- prima dell'inizio dei lavori la ditta dovrà ottemperare a quanto previsto dagli articoli 17 e 18 della Legge 02.02.1974 n. 64;
- in relazione alla circolare n. 53 del 18.07.1962 del Ministero della Marina Mercantile, le opere da realizzare sono classificate fra quelle "amovibili";
- il suddetto parere di competenza di questo Ufficio, deve intendersi valido ai sensi dell'art. 12 del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione, fatti salvi i diritti dei terzi e le eventuali limitazioni imposte da altri Uffici ed Enti, a tutela di interessi che non rientrano nella competenza di questo Ufficio;
- la ditta dovrà munirsi infine, di tutte le autorizzazioni previste per legge;

**VISTO** il parere favorevole del Comune di Modica (RG) prot. n° 23527 del 1105/2017;

**VISTO** il parere favorevole dell'ASP Modica n. 7, prot. n. 44/asp.siv del 30/01/2020;

**VISTA** l'autorizzazione dell'Agenzia delle Dogane di Siracusa prot. n° 33589/RU del 18/12/2019;

**VISTA** la valutazione di incidenza ambientale, ai sensi dell'art. 1 della L.R. 8 maggio 2007, n. 13 rilasciata dal comune di Modica con prot. n. 3388 del 30/12/2019;

**VISTA** l'appendice n. 112287331 del 28/04/2021 della Polizza a Garanzia Fidejussoria, n. 63376047 rilasciata da Allianz Assicurazioni, con scadenza 31/12/2033, vincolata a favore della Regione Siciliana - Assessorato Territorio ed Ambiente, per un importo corrispondente ad € 7.000,00 (settemila/00);

**VISTA** la dichiarazione sostitutiva di certificazione dell'Arch. Stornello Antonio, sottoscritta in data 19/06/2019, con la quale dichiara che le sono state liquidate tutte le spettanze correlate all'incarico di progettazione conferitole dal Sig. Cicciarella Daniele con lettera di incarico del 10/03/2019;

**VISTE** le risultanze della B.D.N.A. dalla quale si evince che a carico della ditta e dei relativi soggetti di cui all'art.85 del D.lgs 159/2011, non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art.67 del D.Lgs 159/2011 prot. n PR\_RGUTG\_Ingresso\_0006618\_20210216 del 16/02/2021;

**VISTO** il DURC con protocollo prot. INAIL\_28132490 del 29/06/2021 attestante la regolarità contributiva della ditta;

**VISTO** il foglio di calcolo del canone elaborato dalla S.T.A di Ragusa e Siracusa relativi agli anni dal 2021 al 2033;

**VISTA** la ricevuta di versamento dell'importo di € 250,00 quali diritti fissi, effettuato in data 19/12/2016;

**VISTA** la ricevuta di pagamento tramite F23 della somma di € 200,00 versata dal concessionario in data 06/02/2020, presso Banca Agricola Popolare di Ragusa, e il versamento a saldo di € 722,84 effettuato in data 08/06/2021 quale imposta di registro;

**VISTA** la ricevuta di versamento dell'importo di € 61,97 effettuato in data 15/03/2018 e il versamento a saldo di € 247,90 effettuato in data 09/06/2021 quale tasso di CC.GG;

**VISTA** la ricevuta di pagamento tramite F23 della somma di € 2.795,51 versata dal concessionario in data 29/06/2021, quale canone demaniale anno 2021;

**VISTO** l'atto d'obbligo sottoscritto con firma autentica del concessionario;

**VISTO** il rapporto istruttorio prot. n° 70875 del 01/12/2020 della S.T.A. RG/SR con il quale il Responsabile del Procedimento, verificati i presupposti di legge e regolamentari, attesta la sussistenza dei pareri, nulla osta ed autorizzazioni in uno agli adempimenti finanziari conformi al rilascio del titolo concessorio;

**VISTO** il rapporto istruttorio integrativo prot. n.43954 del 29/06/2021;

**CONSIDERATO** che il combinato disposto dell'art. 7, comma 3 ed art. 24, comma 5, lettera c, della Legge di Stabilità regionale n° 9 del 12 maggio 2020, prevede che la minore entrata derivante dall'esenzione dei canoni per le concessioni demaniali marittime ( art. 7 comma 3) trova applicazione ( art. 24, comma 5 lettera c) esclusivamente previa deliberazione della Giunta regionale, dopo il perfezionamento dell'accordo con lo Stato;

**RITENUTO** ai fini demaniali marittimi nulla osta all'accoglimento della richiesta in questione;  
**a termine delle vigenti disposizioni**

## **DECRETA**

### **Articolo 1)**

È rilasciata, ai sensi dell'art. 24 del Regolamento del Codice della Navigazione, la concessione demaniale marittima in variante alla C.D.M. n. 143/2015 alla Società A.S.D. Sportmania con [REDACTED], P.E.C.: **912261.sportmania@Indsicilia.legalmail.it**, finalizzata alla rimodulazione della superficie già concessa di mq. 390,00 di cui mq 92,00 di superficie coperta, comprendente una zona per il primo soccorso, magazzino, una zona per il posizionamento di frigoriferi e/o distributori automatici per bevande ed alimenti preconfezionati, spogliatoi e bagni, e 298,00 di superficie scoperta per il posizionamento di gazebo delle dimensioni di mq. 5x4 da destinare a punti d'ombra, in un'area riportata in catasto al foglio 169 particella 117, e mq. 3.000 di specchio acqueo al fine di realizzare un corridoio di lancio in località Maganuco del Comune di Modica (RG).

### **Articolo 2)**

Il concessionario ha l'obbligo di corrispondere all'Erario Regionale, in riconoscimento della demanialità del bene concesso in uso, il complessivo canone di **€ 46.142,44(quarantaseimilacentoquarantadue/44)**, come da determina del canone della S.T.A. di Ragusa-Siracusa nel seguente importo di canone annuale, salvo conguaglio:

€ 3.442,53 per l'anno 2021 salvo quanto previsto dall'art. 24, comma 5, lettera c, della Legge di Stabilità regionale n. 9 del 12/05/2020, inoltre avendo la ditta un credito di € 647,02 il canone dovuto è pari a € 2.795,51 pagato con F23 del 29/06/2021;

€ 3.459,75 per l'anno 2022 da versare entro il 15 settembre 2022;

€ 3.477,05 per l'anno 2023 da versare entro il 15 settembre 2023;

€ 3.501,60 per l'anno 2024 da versare entro il 15 settembre 2024;

€ 3.511,91 per l'anno 2025 da versare entro il 15 settembre 2025;

€ 3.529,46 per l'anno 2026 da versare entro il 15 settembre 2026;

€ 3.547,12 per l'anno 2027 da versare entro il 15 settembre 2027;

€ 3.572,16 per l'anno 2028 da versare entro il 15 settembre 2028;

€ 3.582,67 per l'anno 2029 da versare entro il 15 settembre 2029;

€ 3.600,58 per l'anno 2030 da versare entro il 15 settembre 2030;

€ 3.618,59 per l'anno 2031 da versare entro il 15 settembre 2031;

€ 3.644,16 per l'anno 2032 da versare entro il 15 settembre 2032;

€ 3.654,86 per l'anno 2033 da versare entro il 15 settembre 2033;

da versare in rate annuali ed in unica soluzione, senza bisogno di ulteriori richieste o inviti da parte dell'Amministrazione, mediante mod. F 23 Cod. Trib. 885T con indicazione nella causale dell'anno di riferimento e del numero della C.D.M. riportato nel frontespizio del presente atto.

Per l'esercizio finanziario 2021 per il capo XXII ed il Cap. 2871, articolo 1 di entrata - Proventi da concessioni e indennizzi (Codice SIOPE E.3.01.03.01.003), è accertata in entrata la somma di € 2.795,51 (duemilasettecentonovantacinque/51), salvo quanto previsto dall'art.24, comma 5, lettera c, della legge di stabilità regionale n. 9 del 12/05/2020.

### **Articolo 3)**

Il presente atto è rilasciato nei limiti dei diritti che competono al demanio, con decorrenza dalla data di registrazione presso l'Agenzia delle Entrate, con validità fino al 31/12/2033 con utilizzo " stagionale dal 01/06 al 30/09 ".

Il concessionario è tenuto a pena di decadenza dalla concessione ad osservare tutte le prescrizioni e alle condizioni risultanti dal parere prot. n. 0090456 del 24/04/2017 rilasciato dal Genio Civile di Ragusa, dal parere prot. n° 1510 U.O.03 del 16/05/2017 rilasciato dalla Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Ragusa, acquisiti nel corso dell'istruttoria, riportati per esteso in premessa, nonché a munirsi di tutte le Concessioni, Autorizzazioni, Nulla Osta previsti dalla normativa vigente anche per l'esercizio dell'attività ed alle ulteriori condizioni sottoscritte con l'atto d'obbligo, che fa parte integrante del presente decreto.

Tutte le opere realizzate in forza della presente concessione dovranno essere conformi e rispondenti a quelle meglio descritte ed evidenziate negli elaborati progettuali allegati al rapporto istruttorio.

Il concessionario è tenuto ad osservare le disposizioni impartite con la Circolare Assessoriale n. 4846/Gab del 06/12/2018 “Linee guida per la riduzione della plastica monouso nelle zone demaniali marittime” - Direttiva “Plastic free” (COM(2018) 28 final).

Nel caso in cui gli accertamenti antimafia dovessero risultare positivi, il provvedimento sarà revocato.

#### **Articolo 4)**

Il presente decreto sarà pubblicato per esteso sul sito internet della Regione Siciliana entro il termine perentorio di 7 giorni dalla data di emissione, a norma della legge regionale n. 9 del 07/05/2015 art. 98 comma 6.

Successivamente il presente decreto sarà trasmesso alla locale Ragioneria Centrale per la registrazione dell'accertamento ed all'Agenzia delle Entrate per la registrazione dell'atto.

Il presente provvedimento avrà efficacia solamente dopo la registrazione da parte dell'Agenzia delle Entrate e successivamente sarà notificato al Concessionario. Non potrà essere rilasciata documentazione originale o in copia prima della registrazione dell'atto.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso gerarchico al Dirigente Generale del Dipartimento dell'Ambiente o ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo competente per territorio rispettivamente, entro il termine di 30 (trenta) o 60 (sessanta) giorni dalla notifica o dalla comunicazione in via amministrativa dell'atto.

Pozzallo, li 01/07/2021

**f.to**

**Il Dirigente della S.T.A. Ragusa-Siracusa**  
*(Dott. Francesco Moscuzza)*