

REPUBBLICA ITALIANA



*Regione Siciliana*

ASSESSORATO TERRITORIO ED AMBIENTE

DIPARTIMENTO REGIONALE DELL'AMBIENTE

**IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA TERRITORIALE DELL'AMBIENTE DI  
MESSINA**

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO** il R.D. 23 maggio 1924, n. 827 artt. 220 e 226, che approva il Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato;
- VISTO** il R.D. 30 marzo 1942, n. 327 recante l'approvazione del Codice della Navigazione;
- VISTO** il D.P.R. 15 febbraio 1952, n. 328 di approvazione del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione;
- VISTO** il D.P.R. 1 luglio 1977, n. 684 recante Norme di attuazione dello Statuto regionale in materia di Demanio Marittimo;
- VISTA** la L.R. 08 luglio 1977, n. 47 e ss.mm.ii.;
- VISTA** la L.R. 10 aprile 1978, n. 2 e ss.mm.ii.;
- VISTO** il decreto del 19 luglio 1989 del Ministero della Marina Mercantile di concerto col Ministero delle Finanze;
- VISTI** gli artt. n. 155 e n.156 della L.R. n. 25, del 01 settembre 1993;
- VISTO** l'art. 75 della L.R. n. 15, dell'11 maggio 1993;
- VISTO** il D.P.Reg. del 26 luglio 1994, "determinazione dei canoni demaniali marittimi e delle indennità";
- CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 19, comma 6, della L.R. 27 aprile 1999, n. 10 i proventi delle concessioni di beni del demanio marittimo sono rivalutati alla data del 31 dicembre 1998 in base all'indice ISTAT dei prezzi al consumo corrispondente all'anno in cui sono stati istituiti o revisionati i proventi medesimi;
- VISTO** l'art. 4 della L.R. 27 aprile 1999, n. 10 "Misure di finanza regionale e norme in materia di programmazione, contabilità e controllo. Disposizioni varie aventi riflessi di natura finanziaria";
- VISTO** l'art. 7 della L.R. 15 maggio 2000, n. 10 di riforma della Pubblica Amministrazione Regionale;
- VISTA** la L.R. 29 novembre 2005 n. 15 e ss.mm.ii.;
- VISTO** il D.P.R.S. del 03 febbraio 2009 n. 20/Serv. 50/S.G. con cui vengono incrementati i canoni demaniali in base alla valenza turistica della zona costiera;
- VISTO** il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii.;
- VISTO** il D.A. n. 138/GAB dell'11 giugno 2013, con il quale sono state rinnovate, provvisoriamente d'ufficio, fino al 31 dicembre 2015, le concessioni demaniali rilasciate per finalità compatibili con le attività espressamente previste dall' art. 1 della L.R. 15/2005 e ss.mm.ii.;
- VISTA** la circolare n. 19 del 31 novembre 2013, del Dipartimento Regionale Bilancio "Istruzioni per la razionalizzazione ed il potenziamento della attività di accertamento delle entrate regionali";
- VISTO** il D.A. n. 268/GAB A.R.T.A. del 31 dicembre 2013, che incrementa il canone demaniale marittimo del 10% rispetto alla corrispondente misura dell'anno 2012, oltre al coefficiente ISTAT;
- VISTO** il D.A. 134 del 12 agosto 2014 con il quale, nelle more del procedimento di revisione del quadro normativo in materia di rilascio delle concessioni demaniali marittime, il termine di durata dei titoli abilitativi in scadenza alla data del 31/12/2015 è prorogato sino al 31/12/2020;
- VISTA** la Circolare n. 2 del 26 gennaio 2015 della Ragioneria Generale della Regione Siciliana che fornisce le prime indicazioni in merito all'applicazione del D.Lgs. n. 118 del 23 giugno 2011;
- VISTA** la L.R. 7 maggio 2015, n. 9 "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2015 – Legge di stabilità" ed in particolare il comma 6, dell'articolo 98, che prescrive la pubblicazione per esteso dei decreti dirigenziali nel sito Internet della Regione Siciliana, entro il termine perentorio di sette giorni

dalla data di emissione, pena la nullità degli stessi;

- VISTA** la verifica del Rendiconto Generale della Regione Siciliana per l'esercizio 2015 della Corte dei Conti prot. 0006793 – 27/07/2016 – SC\_SIC-R14-P e in particolare i rilievi relativi al Capitolo 2871 (Proventi da concessioni e indennizzi per utilizzazioni di beni demaniali marittimi) per i quali si richiede la predisposizione del “Decreto ricognitorio delle concessioni demaniali in essere delle quali è stata prevista una proroga fino al 2020, al fine di imputare tempestivamente gli accertamenti negli esercizi di competenza”;
- VISTA** la L.R. 7 maggio 2015 n. 9 “Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2015 – Legge di Stabilità” ed in particolare il comma 6 dell'art. 98, che prescrive la pubblicazione per esteso dei decreti dirigenziali nel sito Internet della Regione Siciliana, entro il termine perentorio di sette giorni dalla data di emissione, pena la nullità degli stessi;
- VISTA** la L.R. 17 marzo 2016, n. 3 “Disposizioni programmatiche correttive per l'anno 2016. Legge di stabilità regionale” ed in particolare gli artt. 39 e 40 Titolo IV (Disposizioni in materia di demanio marittimo. Disposizioni in materia urbanistica);
- VISTO** il D.A. n. 319/GAB del 05 agosto 2016, “Demanio marittimo regionale. Adempimenti attuativi previsti dalla l.r. 17 marzo 2016, n. 3, e avvio delle procedure di revisione della fascia costiera demaniale. Validità dei rapporti concessori già instaurati e pendenti. Approvazione delle linee guida per la redazione dei Piani di utilizzo delle aree demaniali marittime da parte dei comuni costieri della Sicilia”;
- VISTO** il D.P. Reg. n. 708 del 16 febbraio 2018 con il quale è stato conferito al Dott. Giuseppe BATTAGLIA l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Ambiente, in esecuzione della deliberazione della Giunta Regionale n. 59 del 13 febbraio 2018;
- VISTO** il D.A. n. 152/GAB dell'11 aprile 2019, “Modifiche ed integrazioni al D.A. n. 319/GAB del 5 agosto 2016 relativo alla “Approvazione delle linee guida per la redazione dei Piani di utilizzo delle aree demaniali marittime da parte dei comuni costieri della Sicilia”;
- VISTA** la delibera n. 239 del 27 giugno 2019 con la quale è stato approvato il Regolamento di attuazione del Titolo II della L.R. n. 19/2008 “Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali nelle more della pubblicazione del Regolamento Presidenziale”;
- VISTO** il D.P.Reg. n. 12 del 27 giugno 2019 pubblicato sulla G.U.R.S. il 17 luglio 2019 “Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008 n. 19 – Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016 n. 3. Modifica del Decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013 n. 6 e successive modifiche ed integrazioni”;
- VISTO** il D.D.G. n. 706 del 6 agosto 2019 con il quale è stato conferito al Dott. Ing. Giampaolo NICOCIA l'incarico di dirigente responsabile della “Struttura Territoriale dell'Ambiente di Messina”, del Dipartimento Regionale dell'Ambiente;
- VISTO** il D.D.G. n. 794 del 7 ottobre 2019, “Annullamento del D.D.G. n. 726 del 13 agosto 2019 – Attribuzione e gestione dei capitoli di spesa e di entrata secondo la ripartizione esposta nelle tabelle a) e b) allegate, in relazione alle nuove competenze attribuite alle aree ed ai servizi del Dipartimento Regionale dell'Ambiente”;
- VISTA** la L.R. n. 24 del 14 dicembre 2019, con la quale viene estesa la validità delle cc.dd.mm. al 31 dicembre 2033;
- CONSIDERATO** che il combinato disposto dell'art. 7, comma 3 ed dell'art. 24, comma 5, lettera c, della Legge di Stabilità regionale n° 9 del 12 maggio 2020, prevede che la minore entrata derivante dalla riduzione del 50% per l'anno 2021 per le concessioni demaniali marittime (art. 7 comma 3) trova applicazione (art. 24, comma 5 lettera c) esclusivamente previa deliberazione della Giunta regionale, dopo il perfezionamento dell'accordo con la Stato;
- VISTO** il D.A. n.137/GAB del 21 maggio 2020, con il quale sono state definite le modalità di inoltro delle istanze di estensione della validità delle concessioni demaniali marittime sino al 31 dicembre 2033;
- VISTO** il D.P. Reg. n. 2799 del 16 giugno 2020 con il quale al Dott. Giuseppe BATTAGLIA è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Ambiente, in esecuzione della deliberazione della Giunta Regionale n. 256 del 14 giugno 2020;
- VISTO** il D.D.G. n. 1149 del 20 novembre 2020, con il quale è stato approvato l'atto aggiuntivo al contratto individuale di lavoro di dirigente preposto alla “Struttura Territoriale dell'Ambiente di Messina”, stipulato il 19/11/2020 tra il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Ambiente, Dott. Giuseppe BATTAGLIA e l'Ing. Giampaolo NICOCIA, con decorrenza dall'01/06/2020;

- VISTI** gli artt. n. 3 e n. 4 della L.R. n. 32 del 16 dicembre 2020;
- VISTA** la L.R. 15 aprile 2021, n. 9, “Disposizioni programmatiche e correttive per l’anno 2021. Legge di stabilità regionale”, pubblicata sulla G.U.R.S. n. 17 del 21 aprile 2021;
- VISTA** la L.R. 15 aprile 2021, n. 10, “Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2021-2023”, pubblicata sulla G.U.R.S. n. 17 del 21 aprile 2021;
- VISTA** la deliberazione della Giunta Regionale n. 168, del 21 aprile 2021, “Bilancio di previsione della Regione Siciliana 2021/2023. Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario;
- VISTO** il D.D.G. n. 473 del 12 maggio 2021 con il quale è stato conferito al Dott. Ing. Calogero Giuseppe ZICARI l’incarico di Dirigente preposto “dell’Area 2 - Demanio Marittimo”;
- VISTO** l’art. 36 del Codice della Navigazione – Concessione di beni demaniali;
- VISTA** l’istanza acquisita in data 20/06/2018 con prot. n. 39189, presentata dai Sig.ri **RUSSO Renato**, nato a [REDACTED], il [REDACTED] (cod. fisc. [REDACTED]), **MICELI Rosanna**, nata a [REDACTED] il [REDACTED] (cod. fisc. [REDACTED]), **RUSSO Roberto**, nato a [REDACTED] (Pa), il [REDACTED] (cod. fisc. [REDACTED]), tutti residenti a [REDACTED] (Me), nella Via [REDACTED], domiciliati per la carica c/o geom. Antonino PICONE con studio tecnico in Lipari (Me), Via Filippo Mancuso snc - P.E.C. [antonino.picone@geopec.it](mailto:antonino.picone@geopec.it) recapito telefonico: fisso [REDACTED] – mobile [REDACTED] e dal Sig. **RUSSO Damiano**, nato [REDACTED], il [REDACTED] (cod. fisc. [REDACTED]), residente a [REDACTED] nella Via [REDACTED] -P.E.C. [golden.noir@pec.it](mailto:golden.noir@pec.it) recapito telefonico: fisso [REDACTED] – mobile [REDACTED], con la quale hanno richiesto il rilascio di una C.D.M. in sanatoria (ai sensi dell’art. 36 del Codice della Navigazione) per occupare, con periodicità “ANNUALE”, un’area d.m. della superficie di complessivi mq. **24,00**, di porzione di fabbricato ad uso abitativo con annessa corte di pertinenza, in località Porto dell’isola di Alicudi nel Comune di Lipari (Me), censita al Catasto al foglio di mappa n. 12 – Sezione Alicudi, part.IIa n. 537.
- VISTA** la nota prot. n. 47450 del 24/07/2018 dell’U.T.A. di Messina – Sede di Milazzo (ora U.O.B. Territoriale Ambientale 1 di Messina), che, in fase istruttoria avendo rilevato l’abusiva occupazione di mq. 24,00 di area d.m., effettuata a seguito della costruzione di un fabbricato di proprietà di cui una porzione e la relativa corte, individuata catastalmente alla particella n. 537 del foglio di mappa n. 12 – Sezione Alicudi del comune di Lipari (Me), è stato realizzato su area demaniale, trasmetteva alla ditta l’invito di pagamento, per la somma di **€. 13.776,52** (*euro tredicimilasettecentosettantasei/52*) quale “*indennizzo per abusiva occupazione del Demanio Marittimo per il periodo dal 20/06/2013 al 19/06/2018*” ;
- VISTA** la ricevuta di versamento dell’importo di **€. 13.776,52** (*euro tredicimilasettecentosettantasei/52*), effettuato in data 04/04/2019 presso POSTE PAY S.P.A., quale “*Indennizzo per abusiva occupazione del Demanio Marittimo per il periodo dal 20/06/2013 al 19/06/2018*”;
- VISTA** la avvenuta pubblicazione in estratto del suddetto avviso, ai sensi dell’art. 18 R.C.N., presso l’albo del Comune di Lipari (Me), dal 07/08/2018 al 05/09/2018 e che, nel periodo all’uopo fissato, non sono pervenute osservazioni o domande concorrenti da parte di terzi, giusta relata di pubblicazione n. 2192 del Comune di Lipari (Me), acquisita al prot. n. 68089 del 07/11/2018;
- VISTA** la nota prot. n. 22396 del 03/04/2019, dell’U.O.B. Territoriale Ambientale 1 di Messina – Sede di Milazzo, che ha dato avvio all’istruttoria, disponendo affinché fossero acquisiti i vari pareri degli Enti interessati, ai sensi degli artt. 12 e segg. del Reg. C. N., ciascuno per i profili di competenza;
- VISTO** la nota prot. n. 11146 del 12/06/2019 del **Comune di Lipari** (Me), che rilevato che trattasi di area già edificata e ricadente nell’ambito del Demanio Marittimo, esprime parere “Favorevole” al rilascio della Concessione Demaniale Marittima;
- VISTO** la nota prot. n. 14997/RU del 10/07/2019, dell’**Agenzia delle Dogane di Messina**, che esprime parere favorevole alla richiesta in parola, ai sensi dell’art.14 del Reg. Cod. Nav. (“Parere dell’Autorità doganale”) e dell’art. 19 del D.L.gs. 347/90 (“Autorizzazione per edifici e costruzioni in prossimità della linea doganale”);
- VISTO** la nota prot. n. 4783 del 30/07/2019 della **Soprintendenza per i BB.CC.AA. di Messina** che avendo accertato la compatibilità paesaggistica rilascia l’autorizzazione paesaggistica prevista dall’art.146 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio per un periodo pari alla durata della Concessione Demaniale come da circolare n. 09/2015 del Dipartimento dei Beni Culturali e dell’Identità Siciliana;
- VISTO** la nota prot. n. 41877 del 02/05/2020 dell’**Ufficio del Genio Civile Regionale di Messina** che

esprime parere tecnico favorevole ai sensi dell'art. 12 del R.C.N. per la richiesta Concessione Demaniale di che trattasi, alle seguenti condizione cui la Ditta dovrà attenersi:

- sull'area demaniale in argomento le opere dovranno essere realizzate in conformità agli elaborati che corredano l'istanza di concessione e che riportano il visto di assenso, ai sensi del citato art. 12 C.N., emesso dallo Scrivente, in pari data;
- nel caso venga revocata la concessione per sopravvenute esigenze di Pubblica utilità, la Ditta sarà obbligata a rimuovere, a semplice richieste dell'Amministrazione concedente, tutte le opere ricadenti sull'area demaniale di che trattasi, ripristinando, altresì, i luoghi secondo le direttive che saranno impartite dagli Enti competenti a propria cura e spese;
- dovrà adottare ogni accorgimento tecnico necessario, per evitare che dalla presenza dell'opera, possa derivarne pregiudizio al normale uso delle limitrofe pertinenze demaniali ed alle eventuali limitrofe concessioni;
- dovrà altresì assumere l'obbligo di sollevare l'Amministrazione, in maniera assoluta, da qualsiasi molestia, azione giuridica o danno che ad Essa potesse derivare da parte di terzi, in conseguenza della concessione in argomento;
- non potrà richiedere risarcimenti per danni subiti dall'opera in argomento, anche se dipendenti da eventi calamitosi, mareggiate o quant'altro dovesse verificarsi, anche di eccezionale violenza;

**RILEVATO** che per quanto concerne la **Capitaneria di Porto di Milazzo**, il parere di competenza, richiesto con nota prot. n. 22396 del 03/04/2019, non è stato riscontrato, pertanto essendo trascorso il termine di sessanta giorni dalla data di ricezione della nota di cui sopra, lo stesso si intende acquisito favorevolmente per silenzio-assenso alla luce del disposto di cui agli artt. 542 del Regolamento C.N. e 7 comma 3 della L.R. n. 4 del 16/04/2003; così come comunicato alla stessa con nota prot. n. 46194 del 07/08/2020;

**VISTO** il foglio di calcolo elaborato dalla S.T.A. di Messina;

**VISTA** la ricevuta di versamento dell'importo di €. 520,82 (*euro cinquecentoventi/82*), quale canone anno 2018 (con decorrenza dal 20/06/2018), effettuato in data 09/10/2020 presso POSTE ITALIANE S.P.A.;

**VISTA** la ricevuta di versamento dell'importo di €. 764,41 (*euro settecentosessantaquattro/41*), effettuato in data 05/07/2019 presso POSTE PAY S.P.A., erroneamente pagato con codice tributo 884T (indennizzi per abusiva occupazione), ma da intendersi quale anticipazione canone anno 2019;

**VISTA** la ricevuta di versamento dell'importo di €. 225,08 (*euro duecentoventicinque/08*), quale conguaglio canone anno 2019, effettuato in data 09/10/2020 presso POSTE ITALIANE S.P.A.;

**VISTA** la ricevuta di versamento tramite mod. F23 dell'importo di €. 250,00 (*euro duecentocinquanta/00*), dovuta per diritti fissi, ai sensi del D.A. 220/07, effettuato in data 01/06/2018 presso POSTE ITALIANE S.P.A.;

**VISTA** la ricevuta di versamento tramite c/c postale n° VCYL 0069 del 09/10/2020, del versamento della somma di €. 61,97 (*euro sessantuno/97*), quale tassa di CC.GG;

**VISTA** la ricevuta di versamento tramite mod. F23 dell'importo di €. 200,00 (*euro duecento/00*), quale imposta di Registro, eseguito in data 09/10/2020 presso POSTE ITALIANE S.P.A.;

**CONSIDERATO** che quest'ufficio ha avanzato la richiesta alla Banca Dati Nazionale Antimafia (BDNA), della ditta "**RUSSO Renato**" trasmessa alla Prefettura di Messina con protocollo n. PR\_MEUTG\_Ingresso\_0112237\_20201202, "**MICELI Rosanna**" trasmessa alla Prefettura di Messina con protocollo n. PR\_MEUTG\_Ingresso\_0112240\_20201202, "**RUSSO Roberto**" trasmessa alla Prefettura di Messina con protocollo n. PR\_MEUTG\_Ingresso\_0112241\_20201202 e "**RUSSO Damiano**" trasmessa alla Prefettura di Messina con protocollo n. PR\_MEUTG\_Ingresso\_0112243\_20201202;

**VISTA** la Polizza Fidejussoria n. 0441429136 del 07/06/2021, stipulata con la HDI ASSICURAZIONI S.p.A. – Agenzia di Patti (Me), ai sensi dell'art. 17 Reg. Codice della Navigazione, vincolata a favore dell'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente – Dipartimento dell'Ambiente per un importo corrispondente ad €. 2.000,00 (*euro duemila/00*), pari a due annualità, circa, del canone complessivo;

**VISTA** la dichiarazione sostitutiva di certificazione del geom. Antonino PICONE, sottoscritta in data 09/10/2020, con la quale il medesimo dichiara che gli sono state liquidate tutte le spettanze correlate all'incarico di progettazione conferitogli in data 09/06/2018 dai Sig.ri RUSSO RENATO – MICELI Rosanna - RUSSO Roberto, come previsto dal comma 2 dell'art. 36 della L.R. 22/02/2019, n. 1 "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2019. Legge di stabilità regionale";

**VISTO** l'art. 103, comma 2, del D.L. 17/03/2020 n. 18, modificato dalla Legge 24 aprile 2020 n. 27, con il

quale tutti i certificati, attestati, permessi, concessioni, autorizzazioni e atti abilitativi comunque denominati, compresi i termini di inizio e di ultimazione dei lavori di cui all'articolo 15 del testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, in scadenza tra il 31 gennaio 2020 e il 31 luglio 2020, conservano la loro validità per i novanta giorni successivi alla dichiarazione di cessazione dello stato di emergenza;

**VISTA** la Procura Speciale, Rep. n. 100626 del 03/12/2020, dei concessionari Sig. **RUSSO Renato**, nato a [redacted] il [redacted] (cod. fisc. [redacted]) e Sig.ra **MICELI Rosanna**, nata a [redacted], il [redacted] (cod. fisc. [redacted]), entrambi residenti in 98055 - Lipari (Me), nella Via [redacted], che delegano il Sig. **RUSSO Roberto**, nato a Palermo (Pa), il [redacted] (cod. fisc. [redacted]) residente in 98055 - Lipari (Me), nella Via [redacted], alla firma dell'atto d'obbligo di accettazione delle condizioni e prescrizioni della concessione;

**VISTO** l'atto d'obbligo sottoscritto con firma autentica dei concessionari in data 13 luglio 2021;

**VISTO** il rapporto istruttorio prot. n. 48291 del 13/07/2021 della Struttura territoriale Ambientale di Messina con il quale il responsabile del procedimento ed il responsabile dell'Ufficio, verificati i presupposti di legge e regolamentari, attestano la sussistenza dei pareri, nulla osta ed autorizzazioni in uno agli adempimenti finanziari conformi al rilascio del titolo concessorio;

**VISTA** l'istanza n. 4056 del 15 aprile 2021, con la quale i Sigg. **RUSSO Renato**, **MICELI Rosanna**, **RUSSO Roberto** e **RUSSO Damiano**, n.q. di titolari dell'omonima ditta, hanno confermato l'interesse, tramite il portale del Demanio Marittimo, della richiesta di C.D.M.;

**RITENUTO** che ai fini demaniali marittimi nulla osta all'accoglimento della richiesta in questione;

**a termine delle vigenti disposizioni**

## D E C R E T A

### Articolo 1)

E' rilasciata, ai sensi dell'art. 36 del Codice della Navigazione, alla Ditta **RUSSO Renato**, nato a [redacted] (Me), il [redacted] (cod. fisc. [redacted]), **MICELI Rosanna**, nata a [redacted], il [redacted] (cod. fisc. [redacted]), **RUSSO Roberto**, nato a [redacted], il [redacted] (cod. fisc. [redacted]), tutti residenti a Lipari (Me), nella Via [redacted], domiciliati per la carica c/o geom. Antonino PICONE con studio tecnico in Lipari (Me), Via [redacted] - P.E.C. [antonino.picone@geopec.it](mailto:antonino.picone@geopec.it) recapito telefonico: fisso [redacted] - mobile [redacted] e **RUSSO Damiano**, nato a San Piero Patti (Me), il [redacted] (cod. fisc. [redacted]), residente a Milazzo (Me), nella Via [redacted] -P.E.C. [golden.noir@pec.it](mailto:golden.noir@pec.it) recapito telefonico: fisso [redacted] - mobile [redacted], la concessione demaniale marittima, in sanatoria, per l'occupazione di un'area d.m. della superficie di complessivi mq. **24,00**, di porzione di fabbricato ad uso abitativo con annessa corte di pertinenza, in località Porto dell'isola di Alicudi nel Comune di Lipari (Me), censita al Catasto al foglio di mappa n. 12 - Sezione Alicudi, part.lla n. 537, per essere utilizzata con periodicità "ANNUALE".

### Articolo 2)

Il concessionario ha l'obbligo di corrispondere all'Erario Regionale, in riconoscimento della demanialità del bene concesso in uso, il complessivo canone di €. 5235,90 (*euro cinquemiladuecentotrentacinque/90*), come da determina del canone della S.T.A. di Messina nei seguenti importi di canoni annuali:

- €. 494,13 per l'anno 2018 (salvo conguaglio) *con decorrenza dal 20/06/2018 - la ditta ha versate € 520,82 con mod. F23 in data 09/10/2020 presso Poste Italiane S.p.A.;*
- €. 934,17 per l'anno 2019 (salvo conguaglio) *la ditta ha versato € 764,41 con mod. F23 in data 05/07/2019 presso Poste Pay S.p.A. (erroneamente pagato con codice tributo 884T e da intendersi quale anticipazione canone anno 2019) ed € 225,08 con mod. F23 in data 09/10/2020 presso Poste Italiane S.p.A.;*
- €. 948,68 per l'anno 2020 (salvo conguaglio) *fatte salve le previsioni contenute all'art. 7, comma 3, della Legge di Stabilità regionale n. 9 del 12 maggio 2020;*
- €. 948,23 per l'anno 2021 (salvo conguaglio) *da versare entro il 15 settembre 2021;*
- €. 952,96 per l'anno 2022 (salvo conguaglio) *da versare entro il 15 settembre 2022;*
- €. 957,73 per l'anno 2023 (salvo conguaglio) *da versare entro il 15 settembre 2023;*

da versare in rate annuali ed in unica soluzione, senza bisogno di ulteriori richieste o inviti da parte

dell'Amministrazione, mediante mod. F 23 Cod. Trib. 885T con indicazione nella causale dell'anno di riferimento e numero della C.D.M. riportato nel frontespizio del presente atto.

Per gli esercizi finanziari relativi alle annualità di cui al comma precedente è accertata in entrata al Bilancio della Regione Siciliana al Capo XXII, Cap. 2871, articolo 1, la corrispondente somma dovuta dal concessionario pari ad €. 5.235,90(*euro cinquemiladuecentotrentacinque/90*).

Per l'esercizio finanziario 2021, di cui al comma precedente, è accertata in entrata al Bilancio della Regione Siciliana al Capo XXII, Cap. 2871, articolo 1 di entrata - Proventi da concessioni e indennizzi (Codice SIOPE E.3.01.03.01.003), la corrispondente somma dovuta dal concessionario pari ad €. 948,23 (*euro novecentoquarantotto/23*).

Per gli esercizi successivi all'anno di competenza 2021 e fino alla durata della presente concessione sono accertati per ogni anno di riferimento i canoni relativi a quanto riportato nel presente articolo.

### **Articolo 3)**

Il presente atto, a norma dell'art. 36 del Codice della Navigazione, è rilasciato nei limiti dei diritti che competono al demanio con validità fino al **31/12/2023** e con **utilizzo "ANNUALE"**.

Il concessionario è tenuto a pena di decadenza dalla concessione ad osservare tutte le prescrizioni e alle condizioni risultanti dai pareri prot. n. 41877 del 02/05/2020 rilasciato dall'Ufficio del Genio Civile Regionale di Messina, acquisiti nel corso dell'istruttoria, riportati per esteso in premessa, nonché a munirsi di tutte le Concessioni, Autorizzazioni, Nulla Osta previsti dalla normativa vigente anche per l'esercizio dell'attività ed alle ulteriori condizioni sottoscritte con l'atto d'obbligo, che fa parte integrante del presente decreto.

Tutte le opere realizzate in forza della presente concessione dovranno essere conformi e rispondenti a quelle autorizzate e meglio descritte ed evidenziate negli elaborati progettuali allegati al del presente decreto.

Il concessionario è tenuto ad osservare le disposizioni impartite con la Circolare Assessoriale n. 4846/Gab del 06 dicembre 2018 "Linee guida per la riduzione della plastica monouso nelle zone demaniali marittime" - Direttiva "Plastic free" (COM(2018) 28 final).

### **Articolo 4)**

Il presente decreto sarà pubblicato per esteso sul sito internet della Regione Siciliana entro il termine perentorio di 7 giorni dalla data di emissione, a norma della Legge Regionale n. 9 del 07 maggio 2015, art. 98 comma 6.

Successivamente il presente decreto sarà trasmesso alla competente Ragioneria Centrale per la registrazione ai sensi dell'art. 9 della L.R. del 15 aprile 2021 n. 9 ed all'Agenzia delle Entrate per la registrazione dell'atto.

Il presente provvedimento avrà efficacia solamente dopo la registrazione da parte dell'Agenzia delle Entrate e successivamente sarà notificato al Concessionario. Non potrà essere rilasciata documentazione originale o in copia prima della registrazione dell'atto.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso gerarchico al Dirigente Generale del Dipartimento dell'Ambiente o ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo (T.A.R.) competente per territorio rispettivamente: entro il termine di 30 (trenta) o 60 (sessanta) giorni dalla notifica o dalla comunicazione in via amministrativa dell'atto.

Messina, 13/07/2021

f.to  
Il Dirigente della S.T.A. di Messina  
(*Ing. Giampaolo Nicocia*)