

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

ASSESSORATO TERRITORIO ED AMBIENTE

DIPARTIMENTO REGIONALE DELL'AMBIENTE

IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA TERRITORIALE DELL'AMBIENTE DI MESSINA
 "Demanio Marittimo"

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO** il R.D. 30 marzo 1942, n. 327 recante l'approvazione del Codice della Navigazione;
- VISTO** il D.P.R. 15 febbraio 1952, n. 328 di approvazione del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione;
- VISTO** il D.P.R. 1 luglio 1977, n. 684 recante Norme di attuazione dello Statuto in materia di Demanio Marittimo;
- VISTA** la L.R. 10 aprile 1978, n. 2 e ss.mm.ii.;
- VISTA** la L.R. 29 novembre 2005 n. 15 e ss.mm.ii.;
- VISTO** il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii.;
- VISTA** la circolare n. 2 del 26 gennaio 2015 della Ragioneria Generale della Regione Siciliana, che fornisce le prime indicazioni in merito all'applicazione del D.Lgs. sopra citato;
- VISTA** la L.R. 7 maggio 2015 n. 9 "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2015 – Legge di Stabilità" ed in particolare il comma 6 dell'art. 98, che prescrive la pubblicazione per esteso dei decreti dirigenziali nel sito Internet della Regione Siciliana, entro il termine perentorio di sette giorni dalla data di emissione, pena la nullità degli stessi;
- VISTA** la L.R. 17 marzo 2016, n. 3 "Disposizioni programmatiche correttive per l'anno 2016. Legge di stabilità regionale" ed in particolare gli artt. 39 e 40 Titolo IV (Disposizioni in materia di demanio marittimo. Disposizioni in materia urbanistica);
- VISTO** il D.A. n. 319/GAB del 05 agosto 2016, "Demanio marittimo regionale. Adempimenti attuativi previsti dalla l.r. 17 marzo 2016, n. 3, e avvio delle procedure di revisione della fascia costiera demaniale. Validità dei rapporti concessori già instaurati e pendenti. Approvazione delle linee guida per la redazione dei Piani di utilizzo delle aree demaniali marittime da parte dei comuni costieri della Sicilia";
- VISTO** il D.A. n. 152/GAB dell'11 aprile 2019, "Modifiche ed integrazioni al D.A. n. 319/GAB del 5 agosto 2016 relativo alla "Approvazione delle linee guida per la redazione dei Piani di utilizzo delle aree demaniali marittime da parte dei comuni costieri della Sicilia";
- VISTO** il D.P.Reg. n. 12 del 27/06/2019 pubblicato sulla G.U.R.S. il 17/07/2019 "Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008 n. 19 – Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016 n. 3. Modifica del Decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013 n. 6 e successive modifiche ed integrazioni";
- VISTA** la L.R. 15 aprile 2021, n. 9. "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2021 legge di stabilità Regionale";
- VISTA** la L.R. 15 aprile 2021, n. 10. "Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2021 – 2023";
- VISTA** la deliberazione della Giunta regionale n. 172 del 14 maggio 2020 "Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2020/2022". Bilancio di previsione della Regione Siciliana 2020/2022. Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, Allegato 4/1 - 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale e Piano degli indicatori;
- VISTO** il D.P. Reg. n. 708 del 16 febbraio 2018 con il quale è stato conferito al Dott. Giuseppe BATTAGLIA l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Ambiente, in esecuzione della deliberazione della Giunta Regionale n. 59 del 13 febbraio 2018;
- VISTO** il D.P. Reg. n. 2799 del 16 giugno 2020 con il quale al Dott. Giuseppe BATTAGLIA è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Ambiente, in esecuzione della deliberazione della Giunta Regionale n. 256 del 14 giugno 2020;
- VISTO** il D.D.G. n. 473 del 12 maggio 2021 con il quale è stato conferito l'incarico di dirigente responsabile dell'Area 2 - Demanio Marittimo all'Ing. Calogero Zicari con decorrenza 12 maggio 2021;
- VISTO** il D.D.G. n. 706 del 6 agosto 2019 con il quale è stato conferito al Dott. Ing. Giampaolo NICOCIA l'incarico di dirigente responsabile della "Struttura Territoriale dell'Ambiente di Messina", del Dipartimento Regionale dell'Ambiente;
- VISTO** il D.A. n. 138/GAB dell'11 giugno 2013, con il quale sono state rinnovate, provvisoriamente d'ufficio, fino al 31 dicembre 2015, le concessioni demaniali rilasciate per finalità compatibili con le attività espressamente previste dall' art. 1 della L.R. 15/2005 e ss.mm.ii.;
- VISTO** il D.A. 134 del 12 agosto 2014 con il quale, nelle more del procedimento di revisione del quadro normativo in materia di rilascio delle concessioni demaniali marittime, il termine di durata dei titoli abilitativi in scadenza alla data del 31/12/2015 è prorogato sino al 31/12/2020;
- VISTO** il D.D.G. n. 966 del 26/11/2019, "Indicazioni operative agli uffici competenti in materia di gestione del Demanio

Marittimo per meglio disciplinare le attività di competenza di ciascuna struttura”, con il quale è stata conferita la delega di firma dei provvedimenti finali tra cui il rilascio delle concessioni demaniali Marittime (art. 36 C.N.) al Dirigente Responsabile “dell’AREA 2 – Demanio Marittimo”;

- VISTO** l’art. 36 del Codice della Navigazione – Concessione di beni demaniali;
- CONSIDERATO** che il combinato disposto dell’art. 7, comma 3 e dell’art. 24, comma 5, lettera c, della Legge di Stabilità regionale n. 9 del 12 maggio 2020, prevede che la minore entrata derivante dalla riduzione del 50% per l’anno 2021 per le concessioni demaniali marittime (art. 7 comma 3) trova applicazione (art. 24 , comma 5, lettera c)esclusivamente previa deliberazione della Giunta regionale, dopo il perfezionamento dell'accordo con lo Stato;
- VISTO** l’art. 4 della L.R. n. 32 del 16 dicembre 2020;
- VISTO** l’art. 69 della L.R. n. 9 del 15 aprile 2021 pubblicato sulla
- VISTA** l’istanza acquisita in data 18/12/2010 con prot. n. E6708,del 25/12/2010 della Capitaneria di Porto di Milazzo, presentata dal Sig. **CAFFARELLA GIUSEPPE** (██████████), nato a LIPARI (ME), il ██████████, residente in Lipari (ME), Via ██████████, n.q. di Legale Rappresentante del “CONSORZIO MARITTIMO PANAREA” (P. IVA 02820160832), con sede a Lipari (ME), fraz. Panarea, in Via San Pietro s.n.c., domiciliato presso lo studio tecnico del geom. Adolfo Sabatini, Via Ten. M. Amendola n. 8, 98055 Lipari (ME), P.E.C. adolfo.sabatini@geopec.it recapito telefonico: ██████████, con la quale ha richiesto il rilascio di una C.D.M. (ai sensi dell’art. 36 del Codice della Navigazione) a carattere stagionale (dal 01 Maggio al 30 Settembre di ogni anno) di una area Demaniale Marittima della superficie complessiva di mq. 4.800,00 allo scopo di realizzare un campo boe per l’ormeggio di unità da diporto, in località Iditella, dell’isola di Panarea, nel Comune di Lipari (ME), censita al Catasto al foglio di mappa n. 11, prospiciente la particella n. 625;
- VISTA** la avvenuta pubblicazione in estratto del suddetto avviso, ai sensi dell’art. 18 R.C.N., presso l’albo del Comune di Lipari (ME), dal 30/09/2011 al 30/10/2011 e che, nel periodo all’uopo fissato, non sono pervenute osservazioni o domande concorrenti da parte di terzi, come da relata di pubblicazione prot. n. 23 del 31/10/2011;
- VISTA** la nota prot. n. 16486 del 11/03/2016, del U.O.B. A.2.7 Ufficio Territoriale Ambiente Messina Sede di Milazzo, che ha dato avvio all’istruttoria, disponendo affinché fossero acquisiti i vari pareri degli Enti interessati, ai sensi degli artt. 12 e segg. del Reg. C. N., ciascuno per i profili di competenza;
- VISTA** la nota prot. n. 9310 del 06/07/2020, assunta al protocollo al n. 39539 del 13/07/2020 di questa Struttura territoriale dell’Ambiente di Messina – sede di Milazzo, con la quale il **Comune Lipari (Me)**, **esprime parere favorevole**;
- VISTA** la nota prot. n. 2762 del 05/02/2018, assunta al protocollo al n. 7283 del 06/02/2018 di questa Struttura territoriale dell’Ambiente di Messina – sede di Milazzo, con la quale la **Capitaneria di Porto di Milazzo**, **esprime parere favorevole**;
- VISTA** la nota prot. n. 3291/RU del 08/02/2018, assunta al protocollo al n. 8478 del 09/02/2018 di questa Struttura territoriale dell’Ambiente di Messina – sede di Milazzo, con la quale l’**Agenzia delle Dogane di Messina**, **esprime parere favorevole**, ai sensi dell’art.14 del Reg. Cod. Nav.;
- VISTA** la nota prot. n. 1629 del 27/03/2018, assunta al protocollo al n. 19832 del 29/03/2018 di questa Struttura territoriale dell’Ambiente di Messina – sede di Milazzo, con la quale la **Soprintendenza per i BB.CC.AA. di Messina** che avendo accertato la compatibilità paesaggistica rilascia **l’autorizzazione paesaggistica** prevista dall’art.146 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio;
- VISTA** la nota prot. n. 368 del 04/04/2018, assunta al protocollo al n. 20999 del 05/04/2018 di questa Struttura territoriale dell’Ambiente di Messina – sede di Milazzo, con la quale la **Soprintendenza del Mare** rilascia il proprio **parere favorevole**;
- VISTO** la nota prot. n. 88050 del 23/04/2019, assunta al protocollo al n. 28547 del 30/04/2019 di questa Struttura territoriale dell’Ambiente di Messina – sede di Milazzo ,dell’**Ufficio del Genio Civile Regionale di Messina** che **esprime parere tecnico favorevole** alle seguenti condizioni:
- sull’area demaniale in argomento le opere dovranno essere realizzate in conformità agli elaborati che corredano la domanda di concessione;
 - il posizionamento dei corpi morti non dovrà interferire con l’eventuale presenza dei cespugli di vegetazione marina protetta;
 - **la tipologia delle imbarcazioni dovrà essere connessa al dimensionamento dei corpi morti assicurando il cerchio tecnico di manovra**;
 - nel caso venga revocata la concessione, per sopravvenute esigenze di pubblica utilità, la Ditta sarà obbligata a rimuovere, a semplice richiesta dell’Amministrazione concedente, tutte le opere ricadenti sull’area demaniale di che trattasi e dovrà ripristinare i luoghi secondo le direttive che saranno impartite dagli Enti competenti a propria cura e spese;
 - durante il corso dei lavori, l’impresa esecutrice non dovrà intralciare il transito ed apporrà in siti idonei, appositi segnali di prescrizione diurni e notturni, onde evitare infortuni e danni a persone e cose che resteranno ad esclusivo carico e colpa della Ditta richiedente;
 - la ditta dovrà adottare ogni accorgimento tecnico necessario, per evitare che dall’esecuzione delle opere, possa derivarne pregiudizio alle eventuali concessioni limitrofe;
 - la ditta dovrà altresì assumere l’obbligo di sollevare in maniera assoluta l’Amministrazione da qualsiasi molestia, azione giuridica o danno che ad Essa potesse derivare da parte di terzi, in conseguenza della concessione in argomento;
 - la ditta non dovrà richiedere risarcimenti per danni alle opere dipendenti da eventi calamitosi, mareggiate anche di

eccezionale violenza;

- prima della messa in esercizio delle opere sopraindicate, la Ditta dovrà trasmettere all'Uff. Del Demanio Marittimo di Milazzo dell'assessorato Regionale TT.A. o un certificato di conformità delle opere al progetto redatto dal Direttore dei Lavori o altro tecnico abilitato professionalmente;

- VISTO** il foglio di calcolo elaborato dalla S.T.A. di Messina;
- VISTA** la ricevuta di pagamento, tramite Mod. F23, della somma di €. 6.997,58 (*euro seimilanovecentonovantasette/58*), quale canone anno 2021, effettuato in data 01/06/2021 presso POSTE ITALIANE S.P.A.;
- VISTA** la ricevuta di versamento tramite c/c postale dell'importo di €. 250,00 (*euro duecentocinquanta/00*), dovuta per diritti fissi, ai sensi del D.A. 220/07, effettuato in data 14/12/2010 presso POSTE ITALIANE S.P.A.;
- VISTA** la ricevuta di versamento tramite c/c postale n° 17770900 del 30/07/2020, del versamento della somma di €. 61,97 (*euro sessantuno/97*), quale tassa di CC.GG.;
- VISTA** la ricevuta di versamento tramite Mod. F23 dell'importo di €. 200,00 (*euro duecento/00*), quale imposta di Registro, eseguito in data 30/07/2020 presso POSTE ITALIANE S.P.A.;
- VISTA** la ricevuta di versamento tramite mod. F23 dell'importo di €. 240,00 (*euro duecentoquaranta/00*), quale Imposta di Bollo, effettuato in data 30/07/2020 presso POSTE ITALIANE S.P.A.;
- CONSIDERATO** che quest'ufficio ha avanzato la richiesta alla Banca Dati Nazionale Antimafia (BDNA), della ditta "CONSORZIO MARITTIMO PANAREA", trasmessa alla Prefettura di Messina con protocollo n. PR_MEUTG_Ingresso_0063495_20190613;
- VISTA** la lettera del 17/12/2020 assunta al protocollo di questa S.T.A. al n. 76000 del 28/12/2020 con la quale la Prefettura di Messina ha comunicato che "a carico della suindicata Consorzio Marittimo Panarea e dei relativi soggetti di cui all'art. 85 del D.Lgs. 159/2011, alla data odierna non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011 né le situazioni di cui all'art. 84, comma 4, e all'art. 91, comma 6 del medesimo Decreto Legislativo.
- VISTA** la Polizza Fidejussoria n. 04414 del 25/06/2021, stipulata con la HDI Assicurazioni S.p.A. – Agenzia di Patti (ME), ai sensi dell'art. 17 Reg. Codice della Navigazione, vincolata a favore dell'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente – Dipartimento dell'Ambiente per un importo corrispondente ad €. 14.348,56 (*euro quattordicimilatrecentoquarantotto/56*), pari a due annualità, circa, del canone complessivo;
- VISTA** la dichiarazione sostitutiva di certificazione del geom. Adolfo SABATINI, sottoscritta in data 15/07/2020, con la quale il medesimo dichiara che gli sono state liquidate tutte le spettanze correlate all'incarico di progettazione, come previsto dal comma 2 dell'art. 36 della L.R. 22/02/2019, n. 1 "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2019. Legge di stabilità regionale";
- VISTO** l'atto d'obbligo sottoscritto con firma autentica del concessionario in data 30/06/2021;
- VISTO** il rapporto istruttorio prot. n. 46690 del 07/07/2021 della Struttura territoriale Ambientale di Messina – Sede di Milazzo, con il quale il responsabile del procedimento ed il responsabile dell'Ufficio, verificati i presupposti di legge e regolamentari, attestano la sussistenza dei pareri, nulla osta ed autorizzazioni in uno agli adempimenti finanziari conformi al rilascio del titolo concessorio;
- RITENUTO** che ai fini demaniali marittimi nulla osta all'accoglimento della richiesta in questione;

a termine delle vigenti disposizioni

D E C R E T A

Articolo 1)

E' rilasciata ai sensi dell'art. 36 del Codice della Navigazione, la concessione demaniale marittima, alla Ditta "CONSORZIO MARITTIMO PANAREA" (P.IVA 02820160832), con sede a Lipari (ME), fraz. Panarea, in Via San Pietro s.n.c., Legale Rappresentante Sig. Letizia Pio (██████████) nato a Lipari (ME) il ██████████ e residente a Panarea (ME), in via ██████████, domiciliato presso lo studio tecnico del geom. Adolfo Sabatini, Via Ten. M. Amendola n. 8, 98055 Lipari (ME), P.E.C. adolfo.sabatini@geopec.it recapito telefonico: ██████████, con la quale ha richiesto il rilascio di una C.D.M. (ai sensi dell'art. 36 del Codice della Navigazione) a carattere stagionale (dal **01 Maggio al 30 Settembre di ogni anno**) di una area Demaniale Marittima della superficie complessiva di mq. 4.800,00 allo scopo di realizzare un campo boe per l'ormeggio di unità da diporto, in località Iditella, dell'isola di Panarea, nel Comune di Lipari (ME), censita al Catasto al foglio di mappa n. 11, prospiciente la particella n. 625; per essere utilizzata con periodicità stagionale fino al 31 dicembre 2026.

Articolo 2)

Il concessionario ha l'obbligo di corrispondere all'Erario Regionale, in riconoscimento della demanialità del bene concesso in uso, il complessivo canone di €. 42.527,55 (*euro quarantaduemilacinquecentoventisette/55*), come da determina del canone della S.T.A. di Messina, distinto per ciascun anno come da tabella di seguito riportata, salvo conguaglio:

€.	6.997,58	per l'anno 2021 la ditta ha versato €6.997,58 in data 01/06/2021
€.	7.032,57	per l'anno 2022 (salvo conguaglio)
€.	7.067,73	per l'anno 2023 (salvo conguaglio)
€.	7.116,79	per l'anno 2024 (salvo conguaglio)
€.	7.138,59	per l'anno 2025 (salvo conguaglio)

€.	7.174,28	per l'anno 2026 (salvo conguaglio)
----	----------	------------------------------------

Da versare entro il 15 settembre di ogni anno in unica soluzione, senza bisogno di ulteriori richieste o inviti da parte dell'Amministrazione, mediante mod. F23 Cod. Trib. 885T con indicazione nella causale dell'anno di riferimento e del numero del D.R.S. riportato nel frontespizio del presente atto.

Per gli esercizi finanziari relativi alle annualità di cui al comma precedente è accertata in entrata al Bilancio della Regione Siciliana al Capo XXII, Cap. 2871, articolo 1 – Proventi da concessioni ed indennizzi (codice SIOPE) E.3.0103.01.003) è accertata la somma di €. 6.997,58, salvo quanto previsto dall'art. 24 comma 5 lettera c della Legge di stabilità regionale n. 9 del 12/05/2020.

Articolo 3)

La concessione è rilasciata nei limiti dei diritti che competono al demanio, con validità fino al 31/12/2026 e con utilizzo **“esclusivamente stagionale dal 01 maggio al 30 settembre”** di ogni anno.

Il concessionario è tenuto a pena di decadenza dalla concessione ad osservare tutte le prescrizioni e alle condizioni risultanti dai pareri tecnici acquisiti nel corso dell'istruttoria, riportati per esteso in premessa, nonché a munirsi di tutte le Concessioni, Autorizzazioni, Nulla Osta previsti dalla normativa vigente anche per l'esercizio dell'attività ed alle ulteriori condizioni sottoscritte con l'atto d'obbligo, che fa parte integrante del presente decreto.

Tutte le opere realizzate in forza della presente concessione dovranno essere conformi e rispondenti a quelle meglio descritte ed evidenziate negli elaborati progettuali allegati al rapporto istruttorio.

Il concessionario è tenuto ad osservare le disposizioni impartite con la Circolare Assessoriale n. 4846/Gab del 06/12/2018 “Linee guida per la riduzione della plastica monouso nelle zone demaniali marittime” - Direttiva “Plastic free” (COM(2018) 28 final.

Articolo 4)

Il presente decreto sarà trasmesso al responsabile del procedimento di pubblicazione dei contenuti sul sito istituzionale, ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione on-line, in ossequio all'art. 68 della L.R. 12 agosto 2014 n. 21.

Successivamente il presente decreto sarà trasmesso alla locale Ragioneria Centrale per la registrazione dell'accertamento ed all'Agenzia delle Entrate per la registrazione dell'atto.

Il presente decreto sarà trasmesso alla competente Ragioneria Centrale per la registrazione ai sensi dell'articolo 9 della legge regionale del 15 aprile 2021 n° 9.

Il presente provvedimento avrà efficacia solamente dopo la registrazione da parte dell'Agenzia delle Entrate e successivamente sarà notificato al Concessionario. Non potrà essere rilasciata documentazione originale o in copia prima della registrazione dell'atto.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. competente per territorio entro il termine di 60 (sessanta) giorni o ricorso al Presidente della Regione Siciliana entro il termine di 120 (centoventi) giorni dalla notifica o dalla comunicazione in via amministrativa dell'atto.

Milazzo, 16/07/2021

Il Dirigente della S.T.A. di Messina
f.to **(Ing. Giampaolo Nicocia)**