

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana  
PRESIDENZA

SEGRETERIA GENERALE

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 7°

**VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;

**VISTA** la L.R. 08.07.1977, n. 47 e ss. mm. ii., “Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana”;

**VISTO** il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana approvato con D.P. 28.02.1979, n. 70 e ss. mm. ii.;

**VISTA** la Legge 07.08.1990, n. 241 e ss.mm.ii, “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e ai documenti amministrativi”;

**VISTO** il D. Lgs 18.04.2016, n. 50 “Codice dei Contratti Pubblici” e ss. mm. ii.;

**VISTA** la L.R. n. 12/2011 così come modificata dalla L.R. n. 8/2016;

**VISTO** il D.L. 18.04.2019, n. 32 - convertito in legge, con modificazioni, dall' art. 1, comma 1, L. 14.06.2019, n. 55 – ed in particolare l'art.1, comma 5, che dispone che “i soggetti attuatori di opere sono autorizzati ad avviare le procedure di affidamento della progettazione o dell'esecuzione dei lavori nelle more dell'erogazione delle risorse assegnate agli stessi e finalizzate all'opera con provvedimento legislativo o amministrativo”;

**VISTO** il D. Lgs. 23.06.2011, n. 118 e ss. mm. ii. “Armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio”;

**VISTA** la Legge 11.09.2020, n. 120 di conversione del D.L. n. 76/2020 (decreto semplificazioni);

**VISTO** il D. P. Reg. 27.06.2019, n. 12 concernente: “Regolamento di attuazione del Titolo II della L.R. 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei dipartimenti regionali ai sensi dell'art. 13, comma 3 della L.R. 17.03.2016, n. 3. Modifica del decreto del presidente della Regione 18.01.2013, n. 6 e ss.mm.ii.”;

**VISTA** la L.R. n. 9/2021 ed in particolare l'art. 9 “Snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali”

**VISTA** la L.R. 15.04.2021, n. 10 “Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2021-2023;

**VISTA** la Delibera di Giunta di Governo Regionale n. 168 del 21.04.2021 “Bilancio di previsione della Regione Siciliana 2021-2023. D.Lgs 23/06/2011, n. 118, Allegato 4/1 – 9.2 Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale e Piano degli indicatori”;

**VISTO** il D.S.G. n. 565/Area 1^ S.G. del 30.09.2020 con il quale è stato conferito all'arch. Francesco Di Chiara l'incarico di dirigente preposto al Servizio 7/S.G., con decorrenza 01.10.2020 e sino al 31.12.2022;

D. R.S. n. 369 Serv. 7/S.G.

**VISTO** l'Ordine di servizio n. 104 del 09.11.2020 con il quale l'ing. Salvatore Presti è stato nominato R.U.P. dell'intervento denominato "Giardini di Palazzo Orleans – Intervento di riqualificazione del Parterre", ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii.;

**VISTA** la Delibera n. 84 del 23.02.2021 con la quale la Giunta Regionale ha deliberato di finanziare tra gli altri anche l'intervento denominato "Giardini di Palazzo Orleans – Intervento di riqualificazione del Parterre";

**VISTA** la nota prot. n. 12190 del 12.04.2021 con la quale il R.U.P. trasmette il progetto definitivo segnato al repertorio perizie al n. 14 del 14.12.2020 per l'intervento denominato: "Giardini di Palazzo Orleans – Intervento di riqualificazione del Parterre"

**VISTO** il DRS n. 127 del 26.04.2021 con il quale è stato approvato il quadro economico del progetto definitivo - codice CUP: **G77H2000210002** - denominato: "Giardini di Palazzo Orleans – Intervento di riqualificazione del Parterre", dell'importo complessivo di € 2.100.000,00;

**VISTO** l'Ordine di servizio n. 55 del 13.05.2021 con il quale il geom. Giuseppe Natale Genduso è stato nominato R.U.P. dell'intervento denominato "Giardini di Palazzo Orleans – Intervento di riqualificazione del Parterre", ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii.;

**VISTA** la nota prot. n. 17733 del 24.05.2021 con la quale il R.U.P. comunica che nel esaminare funditus il quadro economico del progetto esecutivo, ha rilevato un mero errore, nella non corrispondenza delle competenze tecniche professionali, trasmettendo la rettifica del citato quadro economico e mantenendo invariato l'importo complessivo del progetto;

**VISTO** il DRS n. 225 del 25.05.2021 con il quale è revocato il precedente DRS n. 127 del 26.04.2021 e si approva il quadro economico rimodulato del progetto definitivo - codice CUP: **G77H2000210002** - denominato: "Giardini di Palazzo Orleans – Intervento di riqualificazione del Parterre", dell'importo complessivo di € 2.100.000,00; così distinte:

<b>A</b>	<b>Importo complessivo dei lavori</b>			€	<b>1.136.770,48</b>
A.1	Costi della sicurezza esclusi dal ribasso		€	16.810,00	
A.2	Importo dei lavori a base d'asta (A-A.1)		€	1.119.960,48	
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			€	<b>963.229,52</b>
B.1	Incentivo art. 113 D. Lgs 50/2016 ss. mm. ii. su lavori	1,90%	€	21.598,64	
B.2	Incentivo art. 113 D. Lgs 50/2016 ss. mm. ii. su fornitura	1,00%	€	3.600,00	
B.3	Spese per gare (incluso contributo ANAC)			1.500,00	
B.4	Oneri di accesso e conferimento a discarica		€	3.000,00	
<b>B5</b>	<b>Consulenze tecniche a professionisti esterni</b>				
B.5.1	Consulenze specialistiche per il progetto esecutivo			55.275,35	
B.5.2	Direttori operativi			16.979,31	
B.5.3	Supporto al RUP			16.601,82	
B.5.A	Cassa previdenziale Ingegneri e Architetti	4,00%	€	3.554,26	
B.6	Indagini strutturali e geotecniche integrative		€	8.000,00	

B.7	Prove di collaudo	€	2.000,00		
B.8	Forniture arredi	€	360.000,00		
B.9	Spese per pareri sul progetto	€	500,00		
B.10	Polizze R.C. interni	€	440,00		
B.11	Imprevisti ed arrotondamenti di A1	< 10,00%	€ 96.475,63		
B.12	IVA (A-B.4-B.5-B.6-B.7- B.8-B.11)	22,00%	€ 373.704,51		
<b>Totale del progetto A+B</b>				€	<b>2.100.000,00</b>

**VISTA** la nota prot. n. 9143 del 06.05.2021 con la quale la Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Palermo – U.O.B. Sezione per i beni architettonici storici-artistici, ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.lgs 42/2004 e ss.mm.ii., autorizza l'esecuzione delle opere in progetto a condizione che:

- le “volerie” dovranno essere oggetto di restauro, pertanto l'intervento dovrà prevedere il mantenimento della copertura esistente, che sarà oggetto di manutenzione, la demolizione dovrà essere esclusivamente limitata alle porzioni in muratura che verranno sostituite dall'elemento centrale con bucatore, come descritto in progetto;
- preventivamente all'avvio dei lavori, congiuntamente ai tecnici incaricati dall'Alta Sorveglianza, dovranno essere analizzati gli interventi riferiti all'inserimento di “cascatelle frontali con opere idriche annesse” al fine di valutarne l'opportunità d'esecuzione e condividere le soluzioni alternative da adottare;
- non dovrà essere collocata la fontana prevista in progetto nella zona centrale del Giardino;

rappresentando altresì che il progetto approvato deve essere realizzato nei particolari, nelle quote e nelle dimensioni conformemente a quanto illustrato nella documentazione presentata;

**VISTO** il D.D. n. 897/2021 del 30.06.2021 dell'Assessorato Regionale dell'Economia – Dipartimento Bilancio e Tesoro – Ragioneria Generale della Regione – con il quale si è dato attuazione alle Delibere della Giunta Regionale n. 540 del 19.11.2020 e n. 84 del 23.02.2021 iscrivendo sul capitolo 504019 “Interventi di manutenzione straordinaria degli immobili individuati quali siti Presidenziali (Palazzo Orleans e Giardini di Palazzo Orleans) autorizzati dalla Giunta Regionale con le delibere n. 540 del 19.11.2020 e n. 84 del 23.02.2021” della Rubrica Segreteria Generale, la somma complessiva di € 8.076.999,99 di cui € 2.814.025,57 per l'esercizio finanziario 2021 ed € 5.262.974,42 per l'esercizio finanziario 2022, inoltre iscrivendo sul capitolo di nuova istituzione 504020 “Interventi di manutenzione straordinaria degli immobili (Palazzo ESE - Catania) autorizzati dalla Giunta Regionale con la delibera n. 84 del 23.02.2021” della Rubrica Segreteria Generale la somma complessiva di € 1.570.000,00 di cui € 504.548,59 per esercizio finanziario 2021 ed € 1.065.451,41 per esercizio finanziario 2022;

**RITENUTO** di dover provvedere, per il progetto definitivo - codice CUP: **G77H2000210002** – alla prenotazione della somma complessiva di € 2.100.000,00 secondo il seguente quadro economico:

<b>A</b>	<b>Importo complessivo dei lavori</b>			€	<b>1.136.770,48</b>
A.1	Costi della sicurezza esclusi dal ribasso		€	16.810,00	
A.2	Importo dei lavori a base d'asta (A-A.1)		€	1.119.960,48	
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			€	<b>963.229,52</b>
B.1	Incentivo art. 113 D. Lgs 50/2016 ss. mm. ii. su lavori	1,90%	€	21.598,64	
B.2	Incentivo art. 113 D. Lgs 50/2016 ss. mm. ii. su fornitura	1,00%	€	3.600,00	
B.3	Spese per gare (incluso contributo ANAC)			1.500,00	
B.4	Oneri di accesso e conferimento a discarica		€	3.000,00	
<b>B5</b>	<b>Consulenze tecniche a professionisti esterni</b>				
B.5.1	Consulenze specialistiche per il progetto esecutivo			55.275,35	
B.5.2	Direttori operativi			16.979,31	
B.5.3	Supporto al RUP			16.601,82	
B.5.A	Cassa previdenziale Ingegneri e Architetti	4,00%	€	3.554,26	
B.6	Indagini strutturali e geotecniche integrative		€	8.000,00	
B.7	Prove di collaudo		€	2.000,00	
B.8	Forniture arredi		€	360.000,00	
B.9	Spese per pareri sul progetto		€	500,00	
B.10	Polizze R.C. interni		€	440,00	
B.11	Imprevisti ed arrotondamenti di A1	< 10,00%	€	96.475,63	
B.12	IVA (A-B.4-B.5-B.6-B.7- B.8-B.11)	22,00%	€	373.704,51	
	<b>Totale del progetto A+B</b>			€	<b>2.100.000,00</b>

a valere sullo stanziamento del capitolo 504019, disposto con D.D. n. 897/2021 del 30.06.2021 dell'Assessorato Regionale dell'Economia – Dipartimento Bilancio e Tesoro – Ragioneria Generale della Regione – per il progetto definitivo dell'intervento denominato: “Giardini di Palazzo Orleans – Intervento di riqualificazione del Parterre”;

#### DECRETA

##### ART. 1

Per le motivazioni in premessa è prenotata la somma complessiva di € 2.100.000,00 relativa al progetto definitivo per l'intervento denominato “Giardini di Palazzo Orleans – Intervento di riqualificazione del Parterre” - codice CUP **G77H2000210002** - e codice finanziario **U.2.02.01.10.999** sul capitolo **504019** del bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio finanziario 2021 secondo il seguente quadro economico:

<b>A)</b>	<b>Importo complessivo dei lavori</b>			€	<b>999.257,02</b>
-----------	---------------------------------------	--	--	---	-------------------

A.1	Costi della sicurezza esclusi dal ribasso	€	30.000,00		
A.2	Importo dei lavori a base d'asta (A-A.1)	€	969.257,02		
<b>B)</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			€	<b>400.742,98</b>
B.1	Incentivo art. 113 D. Lgs 50/2016 ss. mm. ii.	2,00%	€	19.985,14	
B.2	Spese per gare (incluso contributo ANAC)		€	1.500,00	
B.3	Oneri di accesso e conferimento a discarica		€	1.000,00	
<b>B.4</b>	<b>Competenze tecniche a professionisti esterni</b>				
B.4.1	Consulenze specialistiche per progetto esecutivo con CSP		€	36.669,58	
B.4.2	Direttore operativo		€	10.194,47	
B.4.3	Calcoli e redazione APE pre e post-intervento		€	12.158,34	
B.4.4	Supporto al RUP		€	10.194,47	
B.4.A	Cassa previdenziale Ingegneri e Architetti	4,00%	€	2.768,67	
<b>B.5</b>	<b>Spese per pareri sul progetto</b>		€	500,00	
<b>B.6</b>	<b>Polizze R.C. interni</b>		€	440,00	
<b>B.7</b>	<b>Imprevisti ed arrotondamenti &lt; 10% su A</b>		€	56.917,17	
<b>B.8</b>	<b>IVA (su A + B.3 + B.4 + B.7)</b>	22,00%	€	248.415,14	
	<b>Totale del progetto A+B</b>			€	<b>1.400.000,00</b>

Il presente decreto sarà pubblicato sul sito istituzionale della Segreteria Generale, ai sensi dell'art. 68 della L.R. 12.08.2014 n. 21 e ss.mm.ii. ed ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. n. 33/2013 e ss.mm. ii..

Il presente decreto sarà trasmesso alla competente Ragioneria Centrale per la Presidenza per la registrazione, ai sensi dell'articolo 9 della Legge Regionale del 15.04.2021, n. 9.

Palermo, 20.07.2021

Il Dirigente del Servizio 7°  
arch. Francesco Di Chiara