



Repubblica Italiana  
REGIONE SICILIANA

Assessorato Regionale Territorio e Ambiente  
Dipartimento Regionale dell'Urbanistica  
L'AUTORITÀ COMPETENTE

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA** la Direttiva Europea 2001/42/CE (*Direttiva VAS*), concernente la “Valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull’ambiente”;
- VISTO** il Decreto Legislativo 3 aprile 2006 n. 152 e s.m.i. (*Testo Unico Ambientale*), concernente “Norme in materia ambientale”;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione n. 23 del 8 Luglio 2014, concernente il “Regolamento della valutazione ambientale strategica (*VAS*) di piani e programmi nel territorio della Regione siciliana”;
- VISTA** la delibera della Giunta regionale del 26 febbraio 2015, n. 48 “Competenze in materia di rilascio dei provvedimenti in materia di V.A.S, V.I.A e V.INC.A”;
- VISTO** l’Art. 91 della Legge Regionale 7 maggio 2015 n. 9 recante “Norme in materia di autorizzazioni ambientali di competenza regionale” come integrato dall’Art. 44 della Legge Regionale 17 marzo 2016 n. 3;
- VISTO** il D.A. n. 207/GAB del 17 maggio 2016, di istituzione della Commissione Tecnica Specialistica (C.T.S.) per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale;
- VISTO** il D.P.Reg. n. 645/Area1^/S.G. del 30 Novembre 2017, con il quale l’On.le Avv. Salvatore Cordaro è stato nominato Assessore regionale con preposizione all’Assessorato regionale del Territorio e dell’Ambiente;
- VISTA** la delibera di Giunta Regionale n. 307 del 20/07/2020 che ribadisce l’individuazione dell’Assessorato Regionale del Territorio e dell’Ambiente quale Autorità Unica Ambientale ad eccezione dell’emanazione dei procedimenti conclusivi relativi alle istruttorie di cui all’art. 1, comma 6, della l.r. 3/2013, ed individua il Dipartimento Regionale Urbanistica all’adozione degli ulteriori provvedimenti relativi a verifiche di assoggettabilità a VAS (art. 12 D.Lgs. n. 152/2006);
- VISTO** il D.P.R.S. n. 2800 del 19/06/2020, in esecuzione della Delibera di Giunta Reg.le n. 257 del 14/06/2020, con il quale è stato nominato Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Urbanistica l’Arch. Calogero Beringheli;
- VISTO** il D.A. n. 53 del 27 febbraio 2020 con il quale è stata approvata la “Direttiva per la corretta applicazione delle procedure di Valutazione Ambientale dei Piani e dei Programmi che riguardano la pianificazione territoriale o le destinazioni dei suoli (urbanistica);
- VISTO** il D.A. n. 57/GAB del 28 febbraio 2020, di modifica del Funzionamento della Commissione Tecnica Specialistica per il rilascio delle Autorizzazioni ambientali di competenza regionale e conseguente revoca del D.A. n. 142/GAB del 18/04/2018;
- VISTO** l’art. 18 della L.r. n. 19 del 13 agosto 2020 e ss.mm.ii.;

- VISTA** la nota prot. n. 58971 del 22/12/2015 con la quale il Comune di Modica , in qualità di Autorità procedente ha trasmesso la documentazione comprendente anche il Rapporto Ambientale Preliminare ai fini della verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi dell'ex Art. 12 del D.Lvo 152/2006 e s.m.i. relativo alla variante al PRG in esecuzione della sentenza del Tar Catania n. 1041/2015. Riclassificazione dell'area riportata in catasto al foglio 100 particella 1365 estesa mq.405,00 e di porzione estesa mq. 1168,32 della particella 1363;
- VISTA** la nota 1781 del 01/02/2017 con la quale l'Unità di Staff 2 di questo Dipartimento Regionale Urbanistica ha comunicato ai soggetti competenti in materia ambientale , l'avvio della fase di consultazione al Rapporto Ambientale Preliminare relativo alla variante al PRG in esecuzione della sentenza del Tar Catania n. 1041/2015. Riclassificazione dell'area riportata in catasto al foglio 100 particella 1365 estesa mq.405,00 e di porzione estesa mq. 1168,32 della particella 1363;
- VISTI** i contributi pervenuti, a seguito della fase di consultazione, da parte della Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Ragusa, prot n. 467 del 10/02/2017, dal Libero Consorzio Comunale di Ragusa , prot. n. 8114 del 03/03/2017 e dalla Protezione Civile – Servizio Sicilia Sud-Orientale prot. n. 23444 del 24/04/2017;
- VISTA** la nota prot. n. 7783 del 03/05/2017 con la quale l'Unità di Staff 2 DRU ha chiesto al Comune di Modica di fornire osservazioni , valutazioni ed eventuali soluzioni in merito a quanto rappresentato dal contributo del Libero Consorzio di Ragusa , in qualità di S.C.M.A.;
- VISTA** la nota prot. n. 23505 dell'11/05/2017 con la quale il Comune di Modica ha trasmesso , la citata nota prot. n. 7783 del 03/05/2017 dell'Unità di Staff 2 DRU alla Ditta Proponente "Opportunity Real Estate s.r.l. ";
- VISTA** la nota prot. n. 12792 del 12/07/2017 con la quale il Dipartimento Regionale Urbanistica ha trasmesso alla Commissione Tecnica Specialistica, per l'acquisizione del parere di competenza, la documentazione versata in atti, precisando che nessun riscontro in merito è stato fornito dall'Autorità Procedente;
- VISTO** il parere n. 228 del 09/10/2019 reso dalla Commissione Tecnica Specialistica, con il quale veniva restituita all'Unità di Staff 2 DRU la pratica RG-7-4 *"considerata la mancanza della documentazione necessaria a consentire la valutazione degli aspetti ambientali ai fini dell'espressione del parere di VAS"*
- VISTA** la nota prot. n. 18513 del 17/10/2019 con la quale il Servizio 1 DRU ha notificato al Comune di Modica, in qualità di Autorità Procedente, il parere n. 228 del 09/10/2019;
- VISTA** la nota prot. n. 62963 del 17/12/2019 con la quale il Comune di Modica ha trasmesso il rapporto Preliminare e relativi grafici ad integrazione della documentazione necessaria così come rilevato nel parere n. 228 del 09/10/2019;
- VISTA** la nota prot. n. 7850 del 10/05/2021 con la quale il Servizio 1 DRU ha comunicato alla Commissione Tecnica Specialistica di avere inserito le integrazioni prodotte dal Comune sul Portale Gestionale con numero procedura 1403 , rappresentando l'urgenza di giungere alla definizione del parere di competenza;
- VISTO** il parere n. 177 del 23 giugno 2021 reso dalla Commissione Tecnica Specialistica per le Autorizzazioni Ambientali di Competenza Regionale, trasmesso a questo Servizio 1 con nota prot n. 42590 del 24/06/2021, con il quale esprime l' **assoggettabilità a VAS** ex art. 12 del D.Lgs. 152/2006, della proposta di "Variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Modica, in esecuzione della sentenza del Tar Catania n. 1041/2015. Riclassificazione dell'area riportata in catasto al foglio 100 particella 1365 estesa mq.405,00 e di porzione estesa mq. 1168,32 della particella 1363";
- RITENUTO** di condividere il parere n. n. 177 del 23 giugno 2021 reso dalla Commissione Tecnica Specialistica;

## DECRETA

### ART. 1

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 12, comma 4, del D.Lgs. n. 152/2006 e successive modifiche ed integrazioni, la "Variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Modica, in esecuzione della sentenza del Tar Catania n. 1041/2015, riclassificazione dell'area riportata in catasto al foglio 100 particella 1365 estesa mq.405,00 e di porzione estesa mq. 1168,32 della particella 1363", procedura Codice 1403 del Portale Ambientale; sia da assoggettare alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica, ai sensi degli artt. da 13 a 18 del D.Lgs. 152/2006, in conformità al parere n. 177 del 23 giugno 2021 reso dalla C.T.S.

### ART. 2

Costituisce parte integrante e sostanziale del presente decreto il parere n. 177 reso dalla C.T.S. nella seduta del 23/06/2021.

### ART. 3

Il Comune di Modica (RG) Autorità Procedente, provvederà alla pubblicazione del presente decreto con l'allegato parere, che ne costituisce parte integrante, all'Albo Pretorio Comunale e sul proprio sito istituzionale.

### ART. 4

A norma dell'art. 12, comma 5, del D.Lgs. n. 152/2006, come modificato ed integrato dall'art. 15, comma 1, della Legge 116/2014, e dell'art. 68, comma 4, della L.R. n. 21/2014 e s.m.i., il presente Decreto verrà pubblicato integralmente nel sito web dell'Autorità Competente – Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente – Regione Siciliana, e per estratto, sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana, nella forma di avviso e verrà pubblicato sul "*Portale Valutazioni Ambientali*" di questo Dipartimento (<https://sivvi.regione.sicilia.it>), codice procedura n.1403

### ART. 5

Avverso il presente provvedimento è esperibile, dalla data di pubblicazione o notificazione, ricorso giurisdizionale dinanzi al T.A.R. entro il termine di giorni 60 (sessanta) o in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione Sicilia entro il termine di giorni 120 (centoventi )

**Palermo, li 19/07/2021**

L'Autorità Competente  
IL DIRIGENTE GENERALE D.R.U.  
Arch. Calogero Beringheli  
Firmato



Assessorato Territorio e Ambiente

**Commissione Tecnica Specialistica**

per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale legge regionale n. 9 del 2015, art. 91

**Codice procedura: 1403**

**Sigla Procedimento:** RG 7-4

**Proponente:** Ditta Opportunity Real Estate s.r.l.

**Procedimento:** procedura di Verifica di assoggettabilità a VAS (ex art. 12 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.)

**Oggetto:** *“Variante al Piano Regolatore Generale in esecuzione della sentenza TAR Catania n°1041/2015. Riclassificazione dell’area riportata in catasto al foglio 100 particella 1365 estesa mq. 405 e di porzione estesa mq. 1168,32 della particella 1363”.*

**PARERE** predisposto sulla base della documentazione e delle informazioni che sono state fornite dal servizio I DRU e contenute sul nuovo portale regionale.

### **PARERE Commissione T.S. n. -177 /2021 del 23 giugno 2021**

**VISTA** la Direttiva 2001/42/CE del 27 giugno 2001 del Parlamento europeo e del Consiglio concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull’ambiente;

**VISTO** il Decreto Legislativo 3 aprile 2006 n. 152 recante “Norme in materia ambientale” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli *habitat* naturali e semi-naturali, nonché della flora e della fauna selvatiche;

**VISTA** la Direttiva 2009/147/UE concernente la conservazione degli uccelli selvatici;

**VISTO** il D.P.R. 8 settembre 1997 n. 357 di attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli *habitat* naturali e semi-naturali, nonché della flora e della fauna selvatiche e s.m.i.;

**VISTA** la documentazione proveniente dal Dipartimento Regionale dell’Urbanistica;

**VISTO** il D.A. 30 marzo 2007 *“Prime disposizioni d’urgenza relative alle modalità di svolgimento della valutazione di incidenza ai sensi dell’art. 5, comma 5, del D.P.R. 8 settembre 1997 n. 357 e s.m.i.”*;

**VISTO** l’art. 1, comma 3, della L.R. n. 13/07 e l’art. 4 del D.A. n. 245/GAB del 22 ottobre 2007, i quali dispongono che la procedura di valutazione di incidenza è di competenza dell’Assessorato Regionale del Territorio e dell’Ambiente;

**VISTO** il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152, recante *“Norme in materia ambientale”* e ss.mm.ii. ed in particolare **LETTO** l’articolo 6, comma 3: *“Per i piani e i programmi di cui al comma 2 che determinano l’uso di piccole aree a livello locale e per le modifiche minori dei piani e dei programmi di cui al comma 2, la valutazione ambientale è necessaria qualora l’autorità competente valuti che producano impatti significativi sull’ambiente, secondo le disposizioni di cui all’articolo 12 e tenuto conto del diverso livello di sensibilità ambientale dell’area oggetto di intervento”* ed il successivo comma 3-bis: *“L’autorità competente valuta, secondo le disposizioni di cui all’articolo 12, se i piani e i programmi, diversi da quelli di cui al comma 2, che definiscono il quadro di riferimento per l’autorizzazione dei progetti, producano impatti significativi sull’ambiente”*;

**VISTA** la Legge Regionale 3 maggio 2001, n. 6, articolo 91 e s.m.i. recante norme in materia di autorizzazioni ambientali di competenza regionale;

**VISTA** la Legge Regionale 7 maggio 2015, n. 9: *“Disposizioni programmatiche e correttive per l’anno 2015. Legge di stabilità regionale”*, ed in particolare l’articolo 91 recante *“Norme in materia di autorizzazioni ambientali di competenza regionale”*;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Regione n. 23 del 8 Luglio 2014, concernente il *“Regolamento della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di piani e programmi nel territorio della Regione Siciliana”*;



Assessorato Territorio e Ambiente

**Commissione Tecnica Specialistica**

per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale legge regionale n. 9 del 2015, art. 91

**VISTA** la Delibera di Giunta 26/02/2015, n. 48 concernente “*Competenze in materia di rilascio dei provvedimenti di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), di Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) e di Valutazione di Incidenza Ambientale (VINCA)*”, che individua l’Assessorato Regionale del territorio e dell’Ambiente Autorità Unica Ambientale, con l’eccezione dell’emanazione dei provvedimenti conclusivi relativi alle istruttorie di cui all’art. 1, comma 6, della L.R. 09/01/2013, n. 3;

**VISTO** l’atto di indirizzo assessoriale n. 1484/Gab dell’11 marzo 2015 e ss.mm.ii.;

**VISTA** la nota prot. n. 12333 del 16/03/2015 con la quale il Dirigente Generale del Dipartimento dell’Ambiente impartisce le disposizioni operative in attuazione della Delibera di Giunta n. 48 del 26/02/2015;

**VISTA** la Delibera di Giunta regionale 21/07/2015 n. 189 concernente: “*Commissione Regionale per le Autorizzazioni Ambientali di cui all’art. 91 della Legge Regionale 7 maggio 2015, n. 9 - Criteri per la costituzione-approvazione*”, con la quale la Giunta Regionale, in conformità alla proposta dell’Assessore Regionale per il Territorio e l’Ambiente, di cui alla nota n. 4648 del 13/07/2015 (Allegato “A” alla delibera), ha approvato i criteri per la costituzione della citata Commissione Tecnica Specialistica per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale;

**VISTO** il D.A. n. 207/GAB del 17/05/2016 di istituzione della Commissione Tecnica Specialistica per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale, applicativo dell’art. 91 della L.R. 7 maggio 2015 n. 9, così come integrato dall’art. 44 della L.R. 17 marzo n. 3 e dei criteri fissati dalla Giunta Regionale con Delibera n. 189 del 21 luglio 2015;

**VISTO** il D.P.R. 14 giugno 2016 n. 12 di rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali;

**VISTA** la nota assessoriale prot. n. 5056/GAB/1 del 25/07/2016 relativa a “*Prima direttiva generale per l’azione amministrativa e per la gestione ex comma 1, lettera b) dell’art. 2 della L.R. 15/05/2000, n. 10;*”

**VISTA** la nota assessoriale prot. n. 7780/GAB12 del 16/11/2016 esplicativa sul coordinamento tra le attività dipartimentali e la Commissione Tecnica Specialistica per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale;

**VISTO** il D.A. n. 57/GAB del 28/2/2020 che regola il funzionamento della C.T.S. per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale;

**VISTO** il D.A. n. 142/GAB del 18 aprile 2018, relativo al funzionamento della Commissione Tecnica Specialistica per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale, con il quale è revocato il D.A. n. 32/GAB del 28 gennaio 2018;

**VISTO** il D.A. n. 311/GAB del 23 luglio 2019, con il quale si è preso atto delle dimissioni dei precedenti componenti della Commissione Tecnica Specialistica (C.T.S.) e contestualmente sono stati nominati il nuovo Presidente e gli altri componenti della C.T.S.;

**VISTO** il D.A. n. 318/GAB del 31 luglio 2019 di ricomposizione del Nucleo di coordinamento e di nomina del vicepresidente;

**VISTO** il D.A. n. 414/GAB del 19 dicembre 2019 di nomina di nn. 4 componenti della CTS, in sostituzione di membri scaduti;

**RILEVATO** che con DDG n. 195 del 26/3/2020 l’Assessorato Regionale del Territorio e dell’Ambiente della Regione Siciliana ha approvato il Protocollo d’intesa con ARPA Sicilia, che prevede l’affidamento all’istituto delle verifiche di ottemperanza dei provvedimenti di valutazione ambientale di competenza regionale relative alle componenti: atmosfera; ambiente idrico (limitatamente agli aspetti qualitativi); suolo e sottosuolo; radiazioni ionizzanti e non; rumore e vibrazione;

**VISTO** il D.A. n. 285/GAB del 3 novembre 2020 con il quale è stato inserito un nuovo componente con le funzioni di segretario del Nucleo di Coordinamento;



Assessorato Territorio e Ambiente

**Commissione Tecnica Specialistica**

per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale legge regionale n. 9 del 2015, art. 91

**VISTO** il D.A. n. 19/GAB del 29 gennaio 2021 di nomina di nn. 5 componenti della CTS, in sostituzione di membri scaduti o dimissionari, di integrazione del Nucleo di coordinamento e di nomina del nuovo vicepresidente;

**LETTO** il citato protocollo d'intesa e le allegate Linee-guida;

**PRESO ATTO** della pubblicazione della documentazione sul Webdisk e sul sito *web* del Dipartimento regionale dell'ambiente (SI-VVI);

**VISTA** la nota prot. n. 58971 del 22.12.2015 assunta al prot. DRU al n. 648 del 07.01.2016 con la quale il Comune di Modica, n.q. di l'Autorità Procedente, ha trasmesso al Servizio 2 VIA-VAS i seguenti documenti *"rapporto ambientale preliminare previsto dal primo comma dell'art. 13; n.2 copie della scheda tipo di consultazione al fine di acquisire le necessarie informazioni per la redazione del rapporto preliminare definitivo; n.2 copie supporti magnetici dei grafici esplicativi del rapporto preliminare; copia bonifico dell'importo di euro 1.000..."*;

**VISTA** la nota prot. n. 3229 del 20.01.2016 assunta al prot. ARTA al n. 2175 del 29.01.2016 con la quale il Servizio 1 ha trasmesso al Dipartimento Urbanistica - Staff 4 l'elenco *"relativo alle richieste VAS pervenute a questo servizio dopo il 19.09.2014 per la nuova assegnazione..."*;

**VISTA** la nota prot. n. 1781 del 01.02.2017 con la quale il Dipartimento dell'Urbanistica - Unità di Staff 2 - ha comunicato l'avvio della fase di consultazione del Rapporto Ambientale Preliminare, relativo alla proposta *"Variante al PRG in esecuzione della sentenza TAR Catania n°1041/2015. Riclassificazione dell'area riportata in catasto al foglio 100 particella 1365 estesa mq. 405 e di porzione estesa mq. 1168,32 della particella 1363"* chiamando i seguenti Soggetti Competenti in Materia Ambientale (S.C.M.A.) alla pronuncia del relativo parere di competenza (ex art.12 comma 2 del D.Lgs. 3/4/2006, del D.L.vo.152/06 e s.m.i.) entro 30 giorni a decorrere dalla ricezione della stessa:

**Dipartimento Regionale dell'Urbanistica**

**Dipartimento Regionale dell'Ambiente**

**Comando del Corpo Forestale della Regione Siciliana**

**Dipartimento Regionale dell'Acqua e dei Rifiuti**

**Dipartimento Regionale dell'Energia**

**Dipartimento Regionale Tecnico**

**Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti**

**Dipartimento Regionale dell'Agricoltura**

**Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale**

**Dipartimento Regionale delle Attività Produttive**

**Città Metropolitana di Ragusa già Provincia Regionale di Ragusa**

**Ufficio del Genio Civile di Ragusa**

**Soprintendenza BB.CC.AA. di Ragusa**

**Dipartimento della Protezione Civile**



Assessorato Territorio e Ambiente

**Commissione Tecnica Specialistica**

per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale legge regionale n. 9 del 2015, art. 91

**Dipartimento per le attività Sanitarie e Osservatorio Epidemiologico**

**ASP Ragusa**

**Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente DAP di Ragusa**

**Comune di Modica**

**VISTO** che risultavano pervenuti i seguenti contributi:

- Nota Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Ragusa - U.O.03 Sezione per i Beni Paesistici e Demotnoantropologici, prot. n. 467 del 10.02.2017 acquisita al prot. DRU al n. 2585 del 14.02.2017 ove si comunicava che *“l'intervento ricade in zona non soggetta a vincolo Paesaggistico”*;
- Nota Libero Consorzio Comunale di Ragusa - Settore VI - Ambiente e Geologia -U.O.C.2 Servizi Geologici, prot. n. 8114 del 03.03.2017 ove si comunicava che *“...si ritiene di esprimere parere di non assoggettabilità a VAS del presente piano. Purtroppo si fa presente che alcuni aspetti possono essere integrati nel RAP al fine di dare un quadro conoscitivo completo. In particolare sarebbe opportuno fornire informazioni circa la produzione dei rifiuti in fase di esercizio, nonché verificare preventivamente se i reflui prodotti in fase di esercizio, quantificati in 15.800 litri al giorno da aggiungersi all'attuale carico già presente, siano compatibili con la portata massima dei collettori secondari e principali dell'impianto pubblico...”*;
- Nota protezione civile - Servizio Sicilia Sud Orientale UOB S12.04 - Ragusa, prot. n. 23444 del 24.04.2017 ove si comunicava che l'area in oggetto *“non ricade in aree direttamente coinvolte con le infrastrutture previste dal redigendo Piano Comunale di Protezione Civile e non comporta refluenze negative su quelle esistenti o di prevista realizzazione”*;

**VISTA** la nota prot. n. 4251 del 09.03.2017 con la quale il DRU trasmetteva la seguente documentazione:

- Nota Comune di Modica prot. n. 58971 del 22.12.2015 assunta al prot, DRU al n. 648 del 07.01.2016;
- Nota DRU prot. n. 1781 del 01.02.2017, di avvio consultazioni;
- Nota Soprintendenza BB.CC.AA. di Ragusa prot. n. 467 del 10.02.2017 acquisita al prot. DRU al n. 2585 del 14.02.2017;
- Nota Comando Corpo Forestale - Isp. Rip. Di Ragusa prot. n. 16304 del 14.02.2017 acquisita al prot. DRU al n. 2738 del 16.02.2017;
- Rapporto Preliminare Ambientale;
- Aerofotogrammetria 10000;
- Legenda
- Localizzazione su aerofotogrammetria;
- Localizzazione su cartografia di vincolo SIC ZPS;
- Localizzazione su cartografia PTP;
- Localizzazione su immagine satellitare 1;



Assessorato Territorio e Ambiente

**Commissione Tecnica Specialistica**

per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale legge regionale n. 9 del 2015, art. 91

- Localizzazione su immagine satellitare 2;
- Localizzazione su mappa catastale;
- Rilievo fotografico FOTO 1;
- Rilievo fotografico FOTO 2;
- Stralcio strumento urbanistico;
- Questionario di consultazione.

**VISTA** la nota prot. n. 7783 del 03.05.2017 con la quale il DRU - Unità di Staff 2 con la quale si è chiesto al Comune di Modica di *“fornire entro 10 giorni dal ricevimento della presente, osservazioni e/o valutazioni riguardo a quanto rappresentato nel contributo del Libero Consorzio di Ragusa in qualità di S.C.A.M. e delle eventuali soluzioni e/o opportune misure di mitigazione che saranno individuate...”*;

**VISTA** la nota prot. n. 23505 dell'11.05.2017 con la quale il Comune di Modica ha trasmesso alla Ditta Proponente la sopracitata nota prot. n. 7783 del 03.05.2017;

**VISTA** la nota prot. n. 12792 del 12.07.2017 con la quale il DRU ha trasmesso alla Commissione Tecnica Specialistica la documentazione versata in atti precisando che *“...in assenza di riscontro fornito dall'Autorità procedente, si trasmette per l'acquisizione del parere di competenza...”*;

**VISTO e CONSIDERATO** il parere n. 228 del 09.10.2019 reso dalla Commissione Tecnica Specialistica al termine dell'esame della procedura in oggetto, con il quale veniva restituita la pratica RG 7-4 considerata la mancanza della documentazione necessaria a consentire *“la valutazione degli aspetti ambientali ai fini dell'espressione del Parere VAS”*;

**VISTA** la nota prot. n. 18513 del 17.10.2019 con la quale il Dipartimento dell'Urbanistica - Servizio 1 comunicava all'Autorità Procedente il parere n. 228/2019;

**VISTA** la nota prot. n. 62963 del 17.12.2019 con la quale il Comune di Modica - Settore V - Programmazione e progettazione OO.PP. trasmetteva il Rapporto Preliminare e i grafici relativi alla nota 18513 del 17.10.2019 del Servizio 1;

**VISTA** la nota prot. n. 7850 del 10.05.2021 con la quale il Servizio 1 comunicava alla CTS *“...considerando che codesta Commissione è già a conoscenza della procedura sino ad ora esperita, questo Servizio ha provveduto ad inserire nel Portale Gestionale, con numero procedura 1403, esclusivamente le integrazioni prodotte dal Comune...”*;

**VISTO E CONSIDERATO** che agli atti non risulta pervenuta alcuna integrazione che faccia chiarezza sul progetto giusta richiesta formulata, prima con nota del Libero Consorzio Comunale di Ragusa, prot. n. 8114 del 03.03.2017 ove si comunicava che *“...si ritiene di esprimere parere di non assoggettabilità a VAS del presente piano. Purtroppo si fa presente che alcuni aspetti possono essere integrati nel RAP al fine di dare un quadro conoscitivo completo. In particolare sarebbe opportuno fornire informazioni circa la produzione dei rifiuti in fase di esercizio, nonché verificare preventivamente se i reflui prodotti in fase di esercizio, quantificati in 15.800 litri al giorno da aggiungersi all'attuale carico già presente, siano compatibili con la portata massima dei collettori secondari e principali dell'impianto pubblico...”* e, poi, con richiesta di Codesta Commissione con il parere n. 228/2019.





Assessorato Territorio e Ambiente

**Commissione Tecnica Specialistica**

per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale legge regionale n. 9 del 2015, art. 91

**CONSIDERATO E VALUTATO** che complessivamente il RPA risulta carente e non risponde ai contenuti previsti dall'Allegato I del D.lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.;

**CONSIDERATO** il lungo iter che ha interessato la procedura in oggetto, le richieste mai evase dalla Ditta Proponente, le integrazioni mai fornite e considerate necessarie per poter valutare i potenziali impatti;

**CONSIDERATO e VALUTATO** che la Ditta Proponente, ad oggi, non ha adeguatamente fornito alcuna delucidazione in merito al progetto in esame;

**CONSIDERATO e VALUTATO** la carenza documentale e sostanziale che impedisce a Codesta Commissione di valutare possibili impatti ambientali.

*La Commissione Tecnica Specialistica per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale*

Tutto ciò **VISTO, CONSIDERATO E VALUTATO**

**ESPRIME**

**parere di assoggettabilità a VAS** della proposta di "*Variante al Piano Regolatore Generale in esecuzione della sentenza TAR Catania n°1041/2015. Riclassificazione dell'area riportata in catasto al foglio 100 particella 1365 estesa mq. 405 e di porzione estesa mq. 1168,32 della particella 1363*".

*Il presente parere ha esclusiva valenza ambientale, pertanto, fermo restando le valutazioni in materia urbanistica del Dipartimento competente, dovranno essere acquisite tutte le dovute autorizzazioni, nulla osta e pareri necessari alla realizzazione di quanto previsto dal Progetto di Piano*