

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

ASSESSORATO TERRITORIO ED AMBIENTE
DIPARTIMENTO REGIONALE DELL'AMBIENTE
IL DIRIGENTE DELLA S.T.A. RAGUSA-SIRACUSA

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO** il Regio Decreto 30 marzo 1942, n. 327 recante l'approvazione del Codice della Navigazione;
- VISTO** il D.P.R. 15 febbraio 1952, n. 328 di approvazione del Regolamento per l'Esecuzione del Codice della Navigazione;
- VISTO** il D.P.R. 1 luglio 1977, n. 684 recante Norme di attuazione dello Statuto regionale in materia di Demanio Marittimo;
- VISTA** la L.R. 10 aprile 1978, n. 2 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA** la L.R. del 29 novembre 2005, n. 15 in materia di Demanio Marittimo;
- VISTO** il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA** la L.R. del 7 maggio 2015, n. 9 "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2015 – Legge di stabilità" ed in particolare il comma 6 dell'art. 98 che prescrive la pubblicazione per esteso dei decreti dirigenziali nel sito internet della Regione Siciliana entro il termine perentorio di giorni sette dalla data di emissione pena la nullità degli stessi;
- VISTA** la L.R. 17 marzo 2016, n. 3 "Disposizioni programmatiche correttive per l'anno 2016. Legge di stabilità regionale" ed in particolare gli artt. 39 e 40 del Titolo IV (Disposizioni in materia di demanio marittimo. Disposizioni in materia urbanistica);
- VISTO** il D.A. n. 152/GAB ARTA dell'11 aprile 2019 "Modifiche ed integrazioni al D.A. ARTA n. 319/GAB del 5 agosto 2016 relativo alla "Approvazione delle linee guida per la redazione dei Piani di Utilizzo delle aree demaniali marittime da parte dei comuni costieri della Sicilia";
- VISTO** il D.P.Reg. del 27 giugno 2019, n. 12 pubblicato sulla G.U.R.S. del 17 luglio 2019 "Regolamento di attuazione del Titolo II della L.R. 16 dicembre 2008, n. 19 – Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali ai sensi dell'art. 13, comma 3, della L.R. 17 marzo 2016, n. 3. Modifica del D.P.Reg. 18 gennaio 2013, n. 6 e successive modifiche ed integrazioni";
- VISTA** la L.R. n. 24 del 14 dicembre 2019, con la quale viene estesa la validità delle cc.dd.mm. al 31/12/2033;
- VISTA** la L.R. 12 maggio 2020, n. 9 "Legge di stabilità regionale 2020-2022";
- VISTA** la L.R. n.32 art.1 e art.4 del 16 dicembre 2020 "disposizioni in materia di demanio marittimo – norme in materia di sostegno della mobilità;
- VISTA** la L.R. 15 aprile 2021, n. 9 "disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2021 – legge di stabilità regionale"
- VISTA** la L.R. 15 aprile 2021, n. 10. "Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2021-2023.";
- VISTA** la deliberazione della Giunta regionale n. 168 del 21 aprile 2021 "Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2021/2023. Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 - 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale e Piano degli indicatori;

- VISTO** il D.A. n.137/GAB del 21 maggio 2020, con il quale sono state definite le modalità di inoltro delle istanze di estensione della validità delle concessioni demaniali marittime sino al 31.12.2033;
- VISTO** il D.P.Reg. del 19 giugno 2020, n. 2779, di cui alle Delibera di Giunta Regionale di Governo del 14 giugno 2020, n. 256, con il quale il Presidente della Regione Siciliana ha conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Ambiente dell'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente al Dot. Giuseppe Battaglia;
- VISTO** il D.D.G. del 06/08/2019, n. 709 del con il quale è stato conferito al dott. Francesco Moscuza, l'incarico di responsabile della "Struttura Territoriale dell'Ambiente di Ragusa e Siracusa";
- CONSIDERATO** che il combinato disposto dell'art.7, comma 3 dell'art.24, comma 5 lettera c della Legge di Stabilità Regionale n. 9 del 12 Maggio 2020, prevede che la minore entrata derivante dalla riduzione del 50% del canone per l'anno 2021 per le concessioni demaniali marittime, trova applicazione esclusivamente previa deliberazione della Giunta Regionale, dopo il perfezionamento dell'accordo con lo Stato;
- VISTA** la Circolare n.11 del 01/07/2021 al fine di dare uniformità alla stesura dei provvedimenti redatti dalla data di entrata in vigore della norma in oggetto, si fa presente che gli Uffici dell'Amministrazione regionale indicheranno in calce agli stessi che "il presente atto sarà trasmesso alla competente Ragioneria centrale per la registrazione ai sensi dell'articolo 9 della legge regionale del 15 Aprile 2021 n.9. Le disposizioni del presente articolo si applicano a decorrere dall' 1 Luglio 2021;
- VISTA** la Concessione Demaniale Marittima n. 188/2010 del 27/05/2010 con quale è stata concessa al sig. Piazza Riccardo, [REDACTED] ed ivi residente in [REDACTED] C.F.: [REDACTED], di occupare suolo demaniale marittimo della superficie complessiva di mq.25, durante il periodo Stagionale da Maggio a Ottobre, allo scopo di realizzare un chiosco bar, in località Fanusa-Milocca nel comune di Siracusa, area identificata al F.M. 165/c P.IIa 617;
- VISTA** la Concessione Demaniale Marittima n. 138/2012 del 20/04/2012 con autorizzazione art.24 del R.C.N. con la quale è stata concessa al sig. Piazza Riccardo, nato a [REDACTED] ed ivi residente in via [REDACTED], C.F.: [REDACTED], di occupare suolo demaniale marittimo della superficie complessiva di mq.50, di cui mq. 25 per chiosco-bar, mq.20 per tavolini e sedie e mq 5 per serbatoio idrico, durante il periodo Stagionale da Maggio a Ottobre, in località Fanusa-Milocca nel comune di Siracusa, area identificata al F.M. 165/c P.IIa 617;
- VISTA** l'Aut. 549/2014 del 16/01/2015 ai sensi dell'art. 46 del Regolamento del Codice della Navigazione che autorizza la Sig.ra Rubino Silvia nata a [REDACTED] il [REDACTED], C.F.: [REDACTED], in qualità di amministratore unico della società Sea Side srl nei limiti di spazio e di tempo e per le opere, gli usi e le facoltà risultanti nella licenza di concessione demaniale marittima n.188 del 27/05/2010;
- VISTA** la Concessione Demaniale Marittima n. 127/2018 del 07/11/2018 ai sensi dell'art. 46 del Regolamento del Codice della Navigazione che autorizza il subingresso nella predetta concessione della società Due Effe srls, P.IVA 01904400890, amministratore il Sig. Lopez Gianluigi nato a [REDACTED] il [REDACTED] e residente a Siracusa in [REDACTED], C.F.: [REDACTED], nei limiti di spazio e di tempo e per le opere, gli usi e le facoltà risultanti nella licenza di concessione demaniale marittima n.188 del 27/05/2010 per l'occupazione di un'area demaniale di mq 50 allo scopo di mantenere un chiosco bar, situato in località Fanusa-Milocca nel comune di Siracusa ad uso annuale, area identificata al F.M. 165/c P.IIa 617;
- VISTO** Il D.R.S.n.940 del 20/07/2021 con il quale è stata estesa la validità della concessione fino alla data del 31/12/2033 in corso di registrazione all'Agenzia delle Entrate;
- VISTO** l'art. 46 del Codice della Navigazione – Subingresso nella concessione;
- VISTA** la nota prot.n.34897 del 12/05/2017 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Ambiente "Nuove previsioni inerenti al Demanio Marittimo in materia di subingresso a concessioni dd.mm. e altre fatti specie già oggetto di Direttiva prot.n.19296 del 23/04/2015";
- VISTA** l'istanza di subingresso ai sensi dell'art.46 del Codice di Navigazione alla Concessione demaniale marittima n.3805 del 26/03/2021, acquisita al prot.n.18717 in data 29/03/2021,

presentata dal Sig. il Sig. Lopez Gianluigi nato a [REDACTED] il [REDACTED] e residente a Siracusa in Via [REDACTED], C.F.: [REDACTED], n.q. di amministratore unico della società Due Effe Srls, con sede in Via Luigi De Caprio, 34 nel comune di Siracusa, P.IVA 01904400890 pec: dueeffesrls@pec.it, titolare della CDM n.188/2010 del 27/05/2010, a favore della Società Mare Nostru Srls, P.IVA 01936750890, pec: marenostru@pec.it, avente sede legale in Siracusa in via Tisia n.112, socio amministratore De Grande Antonino, nato a [REDACTED] il [REDACTED], C.F.: [REDACTED];

VISTO l'atto di Cessione di Azienda del 21/05/2018, Rep.n.123125, Racc. n. 30844 tra il Sig.Lopez Gianluigi, nato a [REDACTED] il [REDACTED], n.q. di Amministratore Unico della Società Du Effe Srls (cedente) e il Sig. De Grande Antonino nato a [REDACTED] il [REDACTED], n.q. di Rappresentante legale della società Mare Nostru Srls (cessionaria);

VISTA la dichiarazione del 29/07/2021 di accettazione di tutte le condizioni e le prescrizioni contenute nella predetta C.D.M. da parte del subentrante sig. De Grande Antonino;

VISTE le risultanze della B.D.N.A. nota prot.0047238_20210728 dalla quale si evince che a carico della ditta e dei relativi soggetti di cui all'art.85 del D.lgs 159/2011, non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art.67 del D.Lgs 159/2011;

VISTE le risultanze del Durc "regolare" a carico della società subentrante prot. INPS_27215944 del 23/07/2021 con scadenza il 20/11/2021;

VISTA la appendice di voltura, di aumento del valore della cauzione e generica alla polizza fidejussoria Assicurazioni Generali S.p.a n°380243773 di € 2.100,00 del 07/07/2021;

VISTA la ricevuta di versamento dell'importo di € 100,00, quali diritti fissi, effettuato in data 12/03/2021;

VISTA ricevuta di versamento dell'importo di € 309,87, quale tassa concessione governativa, effettuato in data 28/07/2021;

VISTA ricevuta di versamento dell'importo di € 254,40, quale imposta di registro, effettuato in data 30/07/2021;

VISTO il foglio di calcolo elaborato dalla S.T.A. di Ragusa e Siracusa relativo all'anno 2021-2033;

VISTA la ricevuta di versamento tramite F23 di € 948,23 del canone concessorio per l'anno 2021 versata dal concessionario in data 04/08/2021;

VISTO il rapporto istruttorio prot. n. 54279 del 04/08/2021 dell'Ufficio del Demanio Marittimo Struttura Territoriale dell'Ambiente di Ragusa e Siracusa;

RITENUTO ai fini demaniali marittimi nulla osta all'accoglimento della richiesta in questione;

a termine delle vigenti disposizioni,

DECRETA

Articolo 1)

È autorizzato, ai sensi dell'art.46 del Codice della Navigazione, il subingresso nella titolarità della C.D.M. n.188/2010 del 27/05/2010 in favore della società **Mare Nostru Srls** di De Grande Antonino, P.IVA:01936750890, avente sede legale in Siracusa in via Tisia n. 112, pec: marenostru@pec.it, rappresentante legale il Sig. De Grande Antonino, nato a [REDACTED] il [REDACTED], C.F.: [REDACTED], per un totale complessivo di superficie demaniale pari a **mq. 50,00**, di cui mq.25,00 per chiosco-bar, mq.20,00 per tavolini e sedie e mq 5,00 per serbatoio idrico, area situata in località Fanusa-Milocca nel comune di Siracusa, a carattere annuale, la cui validità è estesa al 31/12/2033 ai sensi della L.R. n. 24 del 14 dicembre 2019, area identificata al F.M. 165/c P.Ila 617.

Articolo 2)

Il concessionario subentrante **Mare Nostru Srls** ha l'obbligo di corrispondere all'Erario Regionale, in riconoscimento della demanialità del bene concesso in uso, il complessivo canone di € **12.719,75**

(euro dodicimilasettecentodiciannove/75), come da determina del canone della S.T.A. di Ragusa e Siracusa nel seguente importo di canone:

€ 948,23 per l'anno 2021 salvo quanto previsto dall'art. 24, comma 5, lettera c, della Legge di Stabilità regionale n. 9 del 12/05/2020, versato in data 04/08/2021;

€ 952,96 per l'anno 2022 da versare entro il 15 settembre 2022;

€ 957,73 per l'anno 2023 da versare entro il 15 settembre 2023;

€ 967,80 per l'anno 2024 da versare entro il 15 settembre 2024;

€ 967,33 per l'anno 2025 da versare entro il 15 settembre 2025;

€ 972,17 per l'anno 2026 da versare entro il 15 settembre 2026;

€ 977,03 per l'anno 2027 da versare entro il 15 settembre 2027;

€ 987,30 per l'anno 2028 da versare entro il 15 settembre 2028;

€ 986,83 per l'anno 2029 da versare entro il 15 settembre 2029;

€ 991,76 per l'anno 2030 da versare entro il 15 settembre 2030;

€ 996,72 per l'anno 2031 da versare entro il 15 settembre 2031;

€ 1.007,20 per l'anno 2032 da versare entro il 15 settembre 2032;

€ 1.006,71 per l'anno 2033 da versare entro il 15 settembre 2033;

Per gli esercizi finanziari relativi alle annualità di cui al comma precedente è accertata in entrata al Bilancio della Regione Siciliana al Capo XXII, Cap. 2871, articolo 1, la corrispondente somma dovuta dal concessionario pari ad **€ 12.719,75 (euro dodicimilasettecentodiciannove/75)**.

Per l'esercizio finanziario 2021 per il capo XXII ed il Cap. 2871, articolo 1 di entrata - Proventi da concessioni e indennizzi (Codice SIOPE E.3.01.03.01.003), è accertata in entrata la somma **€ 948,23 (euro novecentoquarantotto/23)**.

Per gli esercizi successivi all'anno di competenza 2021 e fino alla durata della presente concessione sono accertati per ogni anno di riferimento i canoni relativi a quanto riportato nel presente articolo.

Articolo 3)

Il presente atto è rilasciato nei limiti dei diritti che competono al demanio, con decorrenza dalla data di registrazione presso l'Agenzia delle Entrate, con validità fino al 31/12/2033 con utilizzo "annuale" il mantenimento di mq.50,00 di strutture giusta nota n.61160 del 05/10/2018 della U.O.B.A.2.5 "Ufficio Territoriale Ambiente di Siracusa".

Il concessionario subentrante è tenuto a pena di decadenza della concessione ad osservare tutte le prescrizioni e le condizioni, espressamente accettate dal subentrante con la dichiarazione sottoscritta in data 12/02/2020, che sono contenute nella concessione demaniale n.528 del 09/11/2007 che fa parte del presente decreto.

Il concessionario è tenuto ad osservare le disposizioni impartite con la Circolare Assessoriale n. 4846/Gab del 06/12/2018 "Linee guida per la riduzione della plastica monouso nelle zone demaniali marittime" - Direttiva "Plastic free" (COM(2018) 28 final).

Nel caso in cui gli accertamenti antimafia dovessero risultare positivi, il provvedimento sarà revocato.

Articolo 4)

Il presente decreto sarà pubblicato per esteso sul sito internet della Regione Siciliana entro il termine perentorio di 7 giorni dalla data di emissione, a norma della legge regionale n. 9 del 07/05/2015 art. 98 comma 6.

Successivamente il presente decreto sarà trasmesso alla locale Ragioneria Centrale per la registrazione dell'accertamento ed all'Agenzia delle Entrate per la registrazione dell'atto.

Il presente provvedimento avrà efficacia solamente dopo la registrazione da parte dell'Agenzia delle Entrate e successivamente sarà notificato al Concessionario. Non potrà essere rilasciata documentazione originale o in copia prima della registrazione dell'atto.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso gerarchico al Dirigente Generale del Dipartimento dell'Ambiente o ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo competente per territorio rispettivamente, entro il termine di 30 (trenta) o 60 (sessanta) giorni dalla notifica o dalla comunicazione in via amministrativa dell'atto.

Siracusa, 05/08/2021

f.to

Il Dirigente della S.T.A. Ragusa-Siracusa
(*Dott. Francesco Moscuza*)