

D.D.G. n. 352/A.01/DRPC Sicilia. 13/08/2021

Oggetto: Legge n. 433/91 art. 1 comma 2 ob.) A. Progetto di recupero e conservazione del “Palazzo Gulinello-Rizzo” in Militello Val di Catania per l'importo € 995.000,00.

CUP G79J01000020002- CIG: 838991480D

Decreto di impegno, approvazione contratto e pagamento anticipazione contrattuale.



PRESIDENZA

Il Dirigente generale

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA** la L.08/07/1977, n.47 “Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana” e ss.mm.ii.;
- VISTO** il testo unico delle leggi sull’Ordinamento del Governo e dell’Amministrazione della Regione Siciliana approvato con D.P. 28/02/1979, n.70;
- VISTO** il D.Lgs. n. 1 del 02/01/2018 “Codice della Protezione Civile”;
- VISTA** la lr. 15.05.2000, n.10 “Norme sulla dirigenza e sui rapporti di impiego e di lavoro alle dipendenze della Regione siciliana. Conferimento di funzioni e compiti agli enti locali. Istituzione dello Sportello unico per le attività produttive. Disposizioni in materia di protezione civile. Norme in materia di pensionamento” e ss.mm.ii. ed in particolare l’art.7 che determina i compiti dei Dirigenti di strutture di massima dimensione;
- VISTA** la lr. 12/2011 “Disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture. Recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207 e successive modifiche ed integrazioni. Disposizioni in materia di organizzazione dell’Amministrazione regionale. Norme in materia di assegnazione di alloggi. Disposizioni per il ricovero di animali”;
- VISTO** il D.P.Reg. 31 gennaio 2012, n.13. “Regolamento di esecuzione ed attuazione della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12”;
- VISTO** il D.lgs. 23/06/2011, n.118 e ss.mm.ii. “Armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio” e in particolare l’art.57;
- VISTO** l’art.11 della lr. 13/01/2015, n. 3 secondo il quale, la Regione applica le disposizioni del D.lgs. 23/6/2011, n. 118 e ss.mm.ii.;
- VISTA** la circolare 18/03/2015 n.9 di prot.15223 con cui il Servizio Vigilanza del Dipartimento Bilancio e Tesoro impartisce direttive in merito alla Scissione dei pagamenti ai fini IVA (Split payment) di cui all’art.1, comma 629 lettera b) della L.23/12/2014 n.190;
- VISTO** l’articolo 2 della lr. 31/12/2015, n.32 con il quale, in applicazione di quanto previsto dall’articolo 79 del D.Lgs n.118/2011 e ss.mm.ii e fino all’emanazione delle norme di attuazione dello Statuto regionale richiamate dall’articolo 11, comma 1, della lr. 13/01/2015, n.3, continuano ad applicarsi all’Amministrazione regionale le disposizioni di cui all’articolo 11, commi 7, 8 e 13, della medesima lr. 3/2015;
- VISTO** il D.Lgs. n.50 del 18/04/2016 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei

- servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;
- VISTO** il D.Lgs. 56/2017 che apporta modifiche al D.Lgs. 50/2016;
- VISTO** il DPR 207 del 05/10/2010 nelle parti ancora vigenti;
- VISTA** la Circolare n.86313/DRT del 04 maggio 2016 dell'Assessorato Reg.le delle Infrastrutture e della mobilità – Dipartimento Reg.le Tecnico recante disposizioni applicative del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016;
- VISTO** il D.P.Reg. n. 2810 del 19/06/2020 con cui il Presidente della Regione Siciliana, in esecuzione della Delibera di Giunta regionale n.269 del 14 Giugno 2020, ha conferito all'ing. Salvatore Cocina l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento della Protezione Civile della Presidenza della Regione Siciliana;
- VISTA** la Determina n. 1004 del 30 novembre 2018, con la quale il Dirigente Generale del D.R.P.C. - Sicilia ha nominato quale Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in epigrafe l'arch. Alberto Vecchio per il progetto di recupero e conservazione del “Palazzo Gulinello-Rizzo” in Militello Val di Catania;
- VISTI** i codici CUP G79J01000020002- CIG: 838991480D relativi all'intervento in oggetto;
- VISTA** la circolare n. 5 del 05/02/2018 del Dipartimento Reg.le Bilancio e Tesoro “Nuove indicazioni esplicative per gli obblighi di cui agli articoli 26 e 27 del D.Lgs. 14/03/2013 n. 33. Superamento della circolare n. 2 del 28/01/2013 e della nota prot. n. 7410 del 07/02/2013”;
- VISTA** la Delibera di Giunta n. 168 del 21/04/2021 Bilancio di previsione della Regione Siciliana 2021/2023. Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, Allegato 4/1 - 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale e Piano degli indicatori;
- VISTA** la L. R. n. 9 del 15/04/2021 *Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2021 – Legge di stabilità regionale* ed in particolare l'art. 9 della stessa Legge recante ... *snellimento dei controlli della Ragioneria Centrale*;
- VISTA** la Circolare n. 11/2021 della Ragioneria Generale della Regione Siciliana;
- VISTA** la L. R. n. 10 del 15/04/2021 *Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2021/2023* pubblicata sulla G.U.R.S. il 21.04.2021;
- VISTA** la Deliberazione n. 219 del 08/05/2001 con la quale la Giunta Regionale ha approvato la rimodulazione del Piano di Riferimento con annesso Programma di cui all'art. 1 della Legge n. 433/91 predisposto ai sensi della L. n. 228 del 16.07.1997, e nel quale è incluso, in obiettivo A, l'intervento relativo ai lavori dell'immobile denominato “**Palazzo Gulinello-Rizzo**” in Militello V.C. (CT), per l'importo di € 464.811,21;
- VISTO** il D.D.G. n. 029 del 22.02.2005 con la quale si approva e finanzia il progetto di recupero e conservazione del “**Palazzo Gulinello-Rizzo**” in Militello Val di Catania, per l'importo di € 447.000,00 e impegna la somma di € 447.000,00 sul cap. 516005 e della quale a seguito dell'OA 46 del 07/09/2015 sono state liquidate € 39.895,87;
- VISTA** la Deliberazione n. 386 del 15/10/2010 con la quale la Giunta Regionale ha approvato la rimodulazione del Piano di Riferimento con annesso Programma di cui all'art. 1 della Legge n. 433/91 predisposto ai sensi della L. n. 228 del 16.07.1997 per un importo rimodulato di € 775.000,00;
- VISTA** con nota del prot. n. 29983 del 14/06/2018 è stata Autorizzata dal Dirigente Generale del D.R.P.C. - Sicilia la somma al maggiore importo di € 220.000,00 per l'aggiornamento del progetto e successiva approvazione;
- VISTO** il D.D.G. 516 del 06/08/2018 con la quale è stata impegnata la somma di € 5.467,15 per le indagini geognostiche e per le competenze tecniche del geologo incaricato a valere sul capitolo 516005 ed interamente spese con D.D.G. 838 del 02/10/2019;
- VISTO** il D.D.G. n 1165 del 27/11/2019 con il quale è stato approvato e finanziato il progetto relativo ai lavori di recupero e consolidamento “Palazzo Gulinello-Rizzo” in Militello Val di Catania (CT) per l'importo di € 995.000,00 e disposto l'impegno di € 10.773,61 per la liquidazione delle spese pubblicazione gara e competenze tecniche per la redazione Piano di Sicurezza e Coordinamento e la prenotazione della somma di € 938.863,37;
- VISTA** la determina n. 234 del 24/09/2020 con la quale il RUP aggiudica definitivamente i lavori in parola alla ditta CHIOFALO COSTRUZIONI s.r.l. con sede in San Filippo del Mela (ME) Via

G. La Scala n. 13, partita IVA 01581620836, che ha offerto un ribasso del 19,303%, nonché rimodula il QTE post gara, come di seguito riportato:

importo a base d'asta senza oneri per la sicurezza	€ 736.389,07	
di cui l'importo dell'incidenza della manodopera è pari a	€ 300.351,11	
Oneri per la sicurezza	€ 4.345,14	
importo dei lavori	€ 740.734,21	
Ribasso d'asta 19,303%	€ 142.145,18	
Importo contrattuale		€ 598.589,03
Somme a Disposizione dell'Amministrazione		
per iva (4% sui lavori)	€ 23.943,56	
competenze tecniche per la progettazione già pagati	€ 22.108,00	
competenze tecniche per aggiornamento prezzario 2007/2009	€ 9.924,74	
comp. tecniche per nuova verifica sismica, aggiornamento 2013/2018 e D.L., compreso inps 4%, inarcassa 4%, e vidimazione parcella	€ 100.768,02	
per iva (4% su competenze)	€ 4.030,72	
competenze tecniche RUP 2%	€ 14.814,68	
indagini geognostiche	€ 7.419,69	
competenze geologo	€ 7.356,94	
competenze tecn.sicurezza in fase progett.	€ 3.034,45	
competenze tecn. Sicurezza in fase esecuzione	€ 17.491,21	
oneri per accesso alla discarica	€ 4.215,21	
spese per pubblicazione gara	€ 8.500,00	
imprevisti (<3%)	€ 24.972,76	
Attivazione CPT 5%	€ 7.107,26	
Accantonamento per eventuale adeguamento PSC a normativa COVID19 5%	€ 29.929,45	
	€ 285.616,70	€ 285.616,70
	IMPORTO COMPLESSIVO	€ 884.205,72
	Economie Ribasso	€ 105.108,47
	Economie IVA	€ 5.685,81
	Totale economie	€ 110.794,28
	Totale	€ 995.000,00

- VISTO** il DDG n. 499 del 04.12.2020 con il quale è disposta l'aggiudicazione efficace dell'appalto relativo all'intervento "L. 433/91 ob. A) Lavori di recupero e conservazione del "Palazzo Gulinello-Rizzo" in Militello Val di Catania" alla ditta CHIOFALO COSTRUZIONI s.r.l. con sede in San Filippo del Mela (ME) Via G. La Scala n. 13, partita IVA 01581620836, che ha offerto un ribasso del 19,303%, per un importo contrattuale di € 598.589,03 compreso € 4.345,14 per oneri della sicurezza;
- VISTO** il D.D.G. n. 567 del 17/12/2020 con cui è stato finanziato il progetto in questione per l'importo di € 995.000,00, disposto l'impegno di € 44.455,36 per la liquidazione dell'ing. Sergio Fontana nonché è stata disposta la prenotazione della somma di € 894.408,01, a valere sulle risorse del capitolo 516005;
- VISTA** la nota n. 29165 del 20/05/2021 con la quale è stata richiesta la riproduzione delle economie per l'importo di € 894.408,01 da imputare interamente nel 2021, a valere sul capitolo 516005 del Bilancio della Regione;
- VISTO** il D.D. 866 del 29/06/2021 con il quale è stata apportata la variazione di bilancio al capitolo 516005 per l'importo di € 894.408,01 da imputare interamente nel 2021;
- VISTO** il verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza, redatto in data 05 ottobre 2020;
- VISTO** il verbale di concreto inizio dei lavori redatto in data 13 ottobre 2020;
- VISTO** il Contratto di Appalto stipulato in data 18/03/2021 al n. 142 di rep. con l'impresa esecutrice CHIOFALO COSTRUZIONI s.r.l. con sede in San Filippo del Mela (ME) Via G. La Scala n. 13, partita IVA 01581620836, registrato all'Agenzia delle Entrate di Palermo, avvenuta in data 30 marzo 2021 al n. 484 serie 1;
- VISTA** la nota assunta al prot. del DRPC Sicilia n. 54229 del 09/10/2020 con la quale l'impresa esecutrice CHIOFALO COSTRUZIONI s.r.l. ha richiesto la corresponsione dell'anticipazione prevista dal Contratto di appalto;
- VISTA** la polizza fidejussoria, n. 06/01/3075565 del 13/04/2021 emessa dalla *Finanziaria Romana S.p.A.* per l'importo di 179.595,00 comprensive degli interessi legali, a garanzia complessiva della rata di anticipazione contrattuale;
- VISTO** il Certificato di pagamento dell'anticipazione contrattuale emesso dal R.U.P. in data 19/04/2021 ai sensi dell'articolo 11 del Capitolato Speciale d'Appalto allegato al contratto, per l'importo netto di € 179.576,71 oltre IVA al 4% pari a € 7.183,07 per un importo complessivo di € 186.759,78;

- VISTO** il D.U.R.C. dalla quale si evince che la ditta CHIOFALO COSTRUZIONI s.r.l. risulta in regola con gli adempimenti contributivi;
- VISTA** la White List della Prefettura di Messina dalla quale si evince che la ditta CHIOFALO COSTRUZIONI s.r.l. risulta in corso di aggiornamento (iscritta dal 20/12/2019 al 19/12/2020);
- VISTA** l'informazione antimafia, prot. n. PR_MEUTG_Ingresso_0083421_20200904 del 04/09/2020, da cui si evince che nei confronti della ditta CHIOFALO COSTRUZIONI s.r.l., con sede in San Filippo del Mela (ME) Via G. La Scala n. 13 non sussistono le situazioni di cui ai sensi dell'articolo 88, comma 1, del D. Lgs. 6 settembre 2011, n.159 e s.m.i. (Codice delle leggi antimafia);
- VISTA** la richiesta di informativa antimafia PR_MEUTG_Ingresso_0067769_20210721 del 21/07/2021 nei confronti della ditta CHIOFALO COSTRUZIONI s.r.l. in corso d'istruttoria.
- VISTA** la nota assunta al protocollo DRPC al n. 55362 del 16/10/2020 con la quale l'impresa aggiudicataria CHIOFALO COSTRUZIONI s.r.l., con sede in San Filippo del Mela (ME) Via G. La Scala n. 13, ha trasmesso la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari e Conti Correnti dedicati;
- VISTA** la Determina del RUP n. 371 del 22.07.2021 con la quale si approva il pagamento del Certificato di anticipazione contrattuale, prevista dall'art. 35 comma 18 del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. per un importo di € 179.576,71 oltre IVA;
- CONSIDERATO** che le verifiche ai sensi dell'art. 48bis del DPR 602/1973 risultano sospese al 31/08/2021;
- VISTA** la fattura n. 7/06_2021 del 19/04/2021 emessa dall'impresa aggiudicataria CHIOFALO COSTRUZIONI s.r.l. per l'importo di € 186.759,78 di cui € 179.576,71 per imponibile ed € 7.183,07 per IVA al 4%;
- RITENUTO** di dover procedere all'impegno perfetto della somma di **783.613,73** necessaria per l'esecuzione dell'opera in parola, al netto delle somme già liquidate sul D.D.G. 029 del 22/02/2005 ed impegnate con D.D.G. n. 516 del 06/08/2018, D.D.G. 1165 del 27/11/2019 e D.D.G. n. 567/2020;
- RITENUTO** di poter liquidare, ai sensi dell'art. 92 del D.Lgs. 159/2011, la fattura n. 7/06 2021 del 19/04/2021 emessa dall'impresa aggiudicataria CHIOFALO COSTRUZIONI s.r.l., con sede in San Filippo del Mela (ME) Via G. La Scala n. 13 per un importo pari ad € **179.576,71** oltre IVA al 4%;
- ACCERTATA** la regolarità degli atti.

DECRETA

- Art.1** Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.
- Art.2** Si dispone l'impegno della somma di € **783.613,73** a valere sul Capitolo 516005 (U.2.02.01.09.002) - PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE D'INTERVENTI DI PARTICOLARE URGENZA SUGLI EDIFICI PUBBLICI E DI USO PUBBLICO. (EX CAP. 50006) - Rubrica 4 Presidenza, necessaria per l'esecuzione dei lavori di recupero e consolidamento "Palazzo Gulinello-Rizzo" in Militello Val di Catania (CT), da imputare interamente nel 2021.
- Art.3** Di eliminare la somma di € 110.794,28 dalla variazione in bilancio di cui al DD 866 del 29/06/2021 dell'Assessorato Bilancio e Finanze.
- Art.4** E' approvato il Contratto di appalto sottoscritto con l'impresa CHIOFALO COSTRUZIONI s.r.l., con sede in San Filippo del Mela (ME) Via G. La Scala n. 13, stipulato in data 18/03/2021 al n. 142 di rep, registrato all'Agenzia delle Entrate di Palermo, avvenuta in data 30 marzo 2021 al n. 484 serie 1, per un importo contrattuale di € 598.589,03.
- Art.5** E' approvata la Determina n. 371 del 22.07.2021 per il pagamento del Certificato di Anticipazione Contrattuale.
- Art.6** Si liquida la fattura n. 7/06_2021 del 19/04/2021 emessa dall'impresa aggiudicataria CHIOFALO COSTRUZIONI s.r.l. (P. IVA 01581620836), per un importo complessivo di € 186.759,78 comprensivo di IVA al 4%, a valere sul capitolo 516005 (U.2.02.01.09.002) - PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE D'INTERVENTI DI PARTICOLARE URGENZA SUGLI EDIFICI PUBBLICI E DI USO PUBBLICO. (EX CAP. 50006) - Rubrica 4 Presidenza, per l'esercizio finanziario corrente, di cui al presente impegno di spesa.
- Art.7** La somma di cui al precedente articolo viene erogata mediante emissione di Mandati di pagamento di:

- € 179.576,71 quale imponibile della n. 7/06_2021 del 19/04/2021 in favore della ditta CHIOFALO COSTRUZIONI s.r.l. (P. IVA 01581620836), in conformità a quanto previsto all'art. 11 del Contratto d'appalto stipulato in data 18/03/2021 al n. 142 di rep, sul conto corrente bancario dedicato indicato nella dichiarazione dei flussi finanziari prot. n. 55362 del 16/10/2020;
- € 7.183,07 a titolo di IVA in favore della Regione Siciliana coordinate bancarie IT34E0200804625000103623296, in conformità alle istruzioni operative fornite dall'Assessorato dell'Economia con la circolare n. 9/2015.

Art.8 Il presente decreto sarà pubblicato, ai sensi dell'art.68 c.5 della L.R. 21/2014 come sostituito dall'art. 98 c.6 della L.R. 9/2015, per esteso sul sito istituzionale della Regione Siciliana entro 7 giorni dall'emissione a pena di nullità dell'atto.

Art.9 Il presente atto sarà trasmesso alla competente Ragioneria Centrale della Presidenza per la registrazione ai sensi dell'art. 9 della L.R. n. 9 del 15.04.21.

Il Dirigente dell'Area A.01
(*arch. Alberto Vecchio*)



Il Dirigente Generale
(*ing. Salvatore Cocina*)

