

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

**Assessorato dell'Economia
Dipartimento Regionale Finanze e Credito
Servizio 7 - Locazioni e Patrimonio Disponibile
U.O.B. S7.1 Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine**

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il R.D. 18 Novembre 1923 n. 2440;
- VISTO il R.D. 23 Maggio 1924 n. 827;
- VISTA la l.r. 29 Dicembre 1962 n. 28;
- VISTA la l.r. 08 Luglio 1977 n. 47;
- VISTA la l.r. 10 Aprile 1978 n.2;
- VISTA la legge n.392/'78 e successive modifiche sul regime locazioni degli immobili urbani;
- VISTO il D.P. reg.28 febbraio 1979 n. 70;
- VISTA la l.r. 14 Gennaio 1994 n. 20;
- VISTA la l.r. 15 Maggio 2000 n. 10;
- VISTA la l.r. 16 Dicembre 2008 n. 19;
- VISTO il D.lgs del 23.06.2011 n.118 e s.m.i. - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;
- VISTO il D.P.R. n. 12 del 14/06/2016 di rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali;
- VISTA la l.r. n. 10 del 15/04/2021, "Bilancio di previsione della Regione Siciliana 2021/2023 ;
- VISTA la delibera di Giunta n. 168 del 21/04/2021, di approvazione del documento tecnico di accompagnamento, bilancio finanziario gestionale e piano degli indicatori con riferimento al bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2021/2023;
- VISTA la circolare n. 11 dell'01.07.2021 del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro - Ragioneria Generale della Rtegiione;
- VISTO il D.D.G. n. 584 del02.08.2021 di conferimento allo Scrivente dell'incarico di Dirigente del Servizio 7 - Locazioni e Patrimonio Disponibile;
- VISTI gli atti contrattuali relativi alla locazione dell'immobile sito in via O. Scionti, 15 – Acireale (CT) di proprietà della Signora Merlino Giuseppina, i cui locali sono in uso al Servizio Turistico di Acireale, così come richiamati e precisati nel D.D.S n. 283 del 29.04.2021 registrato alla Ragioneria Centrale Economia il 22/06/2021 al n. 29, in cui viene impegnata la somma di **€ 10.138,97** per il canone di locazione per l'anno 2021;
- VISTO il nulla-osta prot. n. 447220 del 15.07.2021, relativo al trimestre 01/07/2021-30/09/2021, rilasciato dal Servizio Turistico di Acireale, che certifica l'utilizzo dei locali siti in via Oreste Scionti, 15 – Acireale(CT), in uso al suddetto Servizio;

CONSIDERATO che occorre procedere al pagamento del canone di locazione per il periodo 01.07.2021 – 30.09.2021 per la detenzione dell'immobile di cui sopra;

VISTA la legge di stabilità regionale n.9 del 15 aprile 2021, con la quale i canoni per locazioni passive, di cui è onerata l'Amministrazione Regionale, in corso alla data di entrata in vigore della presente legge, sono ridotti dall'1 luglio 2021 e sino al 30 giugno 2024, del 5 per cento annuo anche in deroga alle eventuali clausole difformi apposte dalle parti, da calcolarsi sul valore contrattualizzato e congruito secondo il predetto metodo di calcolo anche in corso di occupazione;

TENUTO CONTO che, per la trimestralità locativa dal 01/07/2021 al 30/09/2021, in considerazione della succitata legge di stabilità in vigore dal 1° Luglio 2021, occorre applicare una riduzione del 2,5%, calcolata sul canone trimestrale pari ad € 2.534,74 e che pertanto la spesa da corrispondere per il trimestre 01/07/2021-30/09/2021 è pari ad € 2.471,38 (€ 2534,74 - € 63,36 (2,5%));

ACCERTATO che la somma relativa al canone di locazione è certa e liquida e da pagare nei limiti dell'ammontare dell'impegno n. 29 del 22/06/2021, assunto sul capitolo 108521;

CONSIDERATO che l'obbligazione giuridica è esigibile con scadenza entro il corrente esercizio finanziario;

RITENUTO pertanto di potere procedere alla liquidazione della spesa di **€ 2.471,38** in favore della Sig.ra Merlino Giuseppina per far fronte al pagamento del canone di locazione dal 01.07.2021 al 30.09.2021, per l'immobile sito in via Oreste Scionti, 15 – Acireale (CT), in uso al Servizio Turistico.

DECRETA

ART.1

Per errore materiale nel dispositivo il DDS n. 603 del 23/08/2021 è annullato.

ART. 2

Per le motivazioni e finalità in premessa specificate è liquidata la somma di **€ 2.471,38** il cui impegno è stato assunto sul capitolo 108521 "PER FITTO O LEASING DI LOCALI, ONERI ACCESSORI E CONDOMINIALI PER IMMOBILI DI PROPRIETÀ PRIVATA E REGIONALE UTILIZZATI PER UFFICI DELLA REGIONE E DI QUELLI ADIBITI A SEDE DEL CONSIGLIO DI GIUSTIZIA AMMINISTRATIVA E DELLE SEZIONI DELLA CORTE DEI CONTI PER LA REGIONE SICILIANA, NONCHÈ PER IMMOBILI UTILIZZATI PER ALLOGGI ALLE FORZE DELL'ORDINE – esercizio finanziario 2021, quale canone di locazione per il periodo 01.07.2021 – 30.09.2021 per l'immobile sito in Acireale (CT), Via Oreste Scionti n. 15, in uso al locale Servizio Turistico di proprietà della Sig.ra Merlino Giuseppina.

ART. 3

E' disposta la liquidazione della spesa di € 2.471,38 in favore della Sig.ra Merlino Giuseppina C.F. MRLGPP41P53E606S, di cui:

- € 2.469,38 in favore della Sig.ra Merlino Giuseppina;
- € 2,00 quale imposta di bollo;

La superiore spesa di cui al presente provvedimento, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario è codificata con il codice di V livello. U.1.03.02.07.001 del piano dei conti finanziario.

Il presente provvedimento sarà trasmesso alla competente Ragioneria Centrale per la registrazione ai sensi dell'articolo 9 della legge regionale del 15 Aprile 2021 n. 9.

Palermo, lì 26.08.2021

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Dott. Cono Antonio Catrini)