



Regione Siciliana

**ASSESSORATO DELL' ECONOMIA**  
**DIPARTIMENTO DELLE FINANZE E DEL CREDITO**  
 Servizio Locazioni e Patrimonio Disponibile  
 U.O.B.SO7.1 Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'ordine  
 Il Dirigente Generale

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA Le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del Patrimonio e di contabilità Generale dello Stato;
- VISTA la l.r. 54/85 e successive integrazioni;
- VISTA la legge di Bilancio Regionale del 15 Aprile 2021 n. 10 che approva il Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2021-2023;
- VISTA la Delibera di Giunta regionale n.168 del 21/04/2021 di approvazione del Documento Tecnico di accompagnamento, del Bilancio di previsione ed il Bilancio finanziario, Gestionale e del Piano degli indicatori;
- VISTO il D.lgs 23/06/2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni – Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;
- VISTA la l.r. 13/01/2015 n. 3, art.11 che disciplina le modalità applicative del D.lgs 23/06/2011 n. 118;
- VISTA la delibera della Giunta Regionale n. 229 del 27/05/2021 con la quale viene conferito all'Avv. Giovanni Bologna l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito dell'Assessorato all'Economia;
- VISTO il D.P. Reg. le n.001877 del 07/6/2021 con la quale l'Avv. Giovanni Bologna è stato incaricato ad interim Dirigente Generale del Dipartimento delle Finanze e del Credito;
- PREMESSO che con D. A. n.6148 del 15/11/1986 registrato alla Corte dei Conti il 11/02/1987 reg.1 fg. 342, è stato approvato atto di compravendita rep. n. 8460 del 14/11/1986 stipulato per rogito del Notaio G Furitano di Palermo, relativo all'acquisto di n.47 alloggi siti a Messina Via Torrente Trapani Alto, da potere della ditta Vitale Immobiliare "Citta' Nuova";
- PREMESSO altresì che con D. A. n. 6149 del 15/11/1986 registrato alla Corte dei Conti il 23/09/1987 reg. 5 fg. 87, è stato approvato l'atto di compravendita rep n 8461 del 14/11/1986 a rogito del Notaio G. Furitano di Palermo relativo all'acquisto di n. 10 alloggi siti a Messina, Via Torrente Trapani Alto, dalla Ditta "Residence sur la Ville s.r.l." anche questi facente parte del complesso condominiale "Citta' Nuova" da destinare alle FF OO ai sensi e per gli effetti della l. r. 54/85 summenzionata, donde l'obbligo per la Regione Siciliana di corrispondere per la parte di competenza le quote condominiali;
- VISTA la nota del 09/04/2021 trasmessa con posta certificata prot. n. 7695 con la quale il Dott. Giuseppe Scandurra amministratore del Condominio Città Nuova Palazzina C/5 Via Tenente Trapani Alto Messina trasmette la convocazione assembleare del 20/04/2021 con allegato il Bilancio Consuntivo anno 2020 e Bilancio preventivo anno 2021 riferito a n.1 alloggio di proprietà regionale locato al Signor Russo Domenico, la cui quota da pagare a carico della proprietà per un importo pari ad € 129,71;
- VISTA la posta certificata del 21/04/2021 prot. n.8672 con la quale il Dott. Scandurra Giuseppe amministratore del Condominio Città Nuova Palazzina C/5 Messina ha trasmesso il verbale assembleare approvato del 20/04/2021 con allegati il Bilancio Consuntivo anno 2020 ed il Bilancio preventivo anno 2021;
- RITENUTO pertanto di dovere impegnare la somma pari ad € 129,71 sul capitolo 108521 esercizio finanziario anno 2021, relativa al pagamento oneri condominiali saldo anno 2020 e preventivo 2021 relativa n. 1 alloggio di proprietà regionale in favore del Condominio

Citta' Nuova Palazzina C/5 Via Tenente Trapani Alto Messina;  
ACCERTATA la regolarità e la completezza della documentazione che comprova il diritto del creditore relativamente alla quota a saldo anno 2020 e preventivo 2021;  
ACCERTATO che la somma di € 129,71 è certa e liquida, da pagare nei limiti dell'ammontare dello impegno che si dispone;  
CONSIDERATO che l'obbligazione giuridica è esigibile con scadenza entro il corrente esercizio finanziario;  
RITENUTO di dovere procedere all'impegno ed alla liquidazione della spesa di € 129,71 per far fronte al pagamento degli oneri condominiali summenzionati;

#### DECRETA

- ART.1 Per le motivazioni esposte in premessa, è disposta l'assunzione dell'impegno della somma di € 129,71 finalizzato alla emissione del titolo di spesa in favore del Condominio "Citta Nuova" Palazzina C/5 Via Tenente Trapani Alto Messina per il pagamento degli oneri condominiali relativi al saldo anno 2020 e preventivo anno 2021 riferita a n.1 alloggio di proprietà regionale, a gravare sul capitolo 108521 del Bilancio della Regione Siciliana esercizio finanziario 2021.
- ART.2 E' liquidata la spesa per il pagamento degli oneri condominiali relativi al saldo anno 2020 e preventivo anno 2021 per un importo totale di € 129,71 in favore del Condominio Citta' Nuova Via Tenente Trapani Alto Messina Pal. C/5 - C.F. 97111760837.
- ART.3 La spesa di cui al presente provvedimento, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario, è codificata con il codice di Livello, **U.1.03.02.07.999** del piano dei conti finanziario.

Il presente decreto non viene pubblicato nella sezione "Concessione e attribuzione di vantaggi economici del sito web della Regione Siciliana in quanto riguarda corrispettivi non rientranti nelle fattispecie previste dall' Art. 26 del D.Lgs 33/2013.

Il presente decreto verrà trasmesso alla Ragioneria Centrale Assessorato dell' Economia per la registrazione ai sensi dell'art. 9 della legge regionale del 15 aprile 2021 n. 9.

Palermo li 02/082021

Il Funzionario  
B. Licata  
F.to

Il Dirigente Generale  
ad interim  
Bologna

L'istruttore Direttivo  
A. Franzonello  
F.to