

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

**Assessorato dell'Economia
Dipartimento Regionale Finanze e Credito
Servizio 7 - Locazioni e Patrimonio Disponibile
U.O.B. S7.1 Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine**

IL DIRIGENTE GENERALE

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il R.D. 18 Novembre 1923 n. 2440;
- VISTO il R.D. 23 Maggio 1924 n. 827;
- VISTA la l.r. 29 Dicembre 1962 n. 28;
- VISTA la l.r. 08 Luglio 1977 n. 47;
- VISTA la l.r. 10 Aprile 1978 n.2;
- VISTA la legge n.392/'78 e successive modifiche sul regime locazioni degli immobili urbani;
- VISTO il D.P. reg.28 febbraio 1979 n. 70;
- VISTA la l.r. 14 Gennaio 1994 n. 20;
- VISTA la l.r. 15 Maggio 2000 n. 10;
- VISTA la l.r. 16 Dicembre 2008 n. 19;
- VISTO il D.lgs del 23.06.2011 n.118 e s.m.i. - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;
- VISTO il D.P.R. n. 12 del 14/06/2016 di rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali;
- VISTA la L.R n. 10 del 15/04/2021, "Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2021/2023";
- VISTA la Delibera di Giunta n.168 del 21/04/2021, con la quale è stato approvato il documento tecnico di accompagnamento ed il bilancio finanziario gestionale e piano degli indicatori con riferimento al bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2021/2023;
- VISTA la Delibera di Giunta n. 226 del 27/05/2021, con la quale è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito al Avv. Giovanni Bologna;
- VISTO il D.P. Reg.n 001877 del 07/06/2021, con il quale l'Avv. Giovanni Bologna é stato incaricato Dirigente Generale del Dipartimento Finanze e Credito di cui alla succitata Delibera di Giunta;
- VISTA la circolare n. 11 del 01/07/2021,del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro – Ragioneria Generale della Regione;
- VISTI gli atti contrattuali relativi alla locazione dell'immobile sito in Giardini Naxos (Me), di proprietà del sig. Spinello Gaetano, i cui locali sono in uso al Servizio Turistico di

Messina, - Sportello Informativo di Giardini Naxos (Me), così come richiamati e precisati nel D.D.G. n. 109 del 24/2/2021, vistato alla Ragioneria Centrale per l'Economia al n. 31, con il quale, per il pagamento del canone di locazione per l'anno 2021, è stata impegnata la somma di € 38.380,41 che, tenuto conto della valutazione resa giusta nota prot. n. 5976 del 08/11/2013, del Dipartimento Regionale Tecnico ex Servizio 14, è conforme alle disposizioni previste ex art. 27 della l.r. n. 9/13;

CONSIDERATO che, ai sensi del art. 3 del contratto di locazione, occorre procedere al pagamento anticipato del canone di locazione;

VISTO il nulla osta, prot. n. 423277 del 05.07.2021, rilasciato dal Dipartimento Regionale del Turismo, relativo al pagamento del canone di locazione dell'immobile sede dello sportello informativo di Giardini Naxos (ME), per il secondo semestre 2021;

TENUTO CONTO che occorre provvedere al pagamento anticipato del canone di locazione relativo alla semestralità 01/07/2021 – 31/12/2021;

ATTESO quanto disposto dall'art. 153 comma 1, D.L. n. 34 del 19/05/2020, convertito con modificazioni della legge 17/07/2020 n. 77 e con successivi D.L. n. 129 del 20/10/2020, D.L. n. 7/2021 del 30/01/2021, D.L. n. 41 del 22/03/2021, art. 9, comma 1, D.L. 73 del 25/05/2021 ed art. 2 comma 1 del D.L. n. 99 del 30/06/2021, cui consegue la sospensione delle verifiche di cui all'art. 48 *bis* del D.P.R. del 29/09/1973 n. 602 e s.m.i.;

ACCERTATO che la somma di cui sopra è certa, liquida e da pagare nei limiti dell'ammontare dell'impegno che si dispone sul capitolo 108521;

CONSIDERATO che l'obbligazione giuridica è esigibile con scadenza entro il corrente esercizio finanziario;

RITENUTO pertanto di dovere provvedere alla liquidazione della spesa di € 19.190,20, relativa alla locazione dell'immobile per la semestralità 01/07/2021-31/12/2021, riferita all'immobile sito in Giardini Naxos (ME), in uso allo sportello informativo di Giardini Naxos (ME).

D E C R E T A

ART. 1 - Per le ragioni di cui in premessa è liquidata la spesa di € 19.190,20, che graverà sul bilancio della regione siciliana capitolo 108521, "Spese per fitto o leasing di locali, oneri accessori e condominiali per immobili di proprietà privata e regionale utilizzati per uffici della Regione e di quelli adibiti a sede del Consiglio di Giustizia amministrativa e delle sezioni della Corte dei Conti per la Regione Siciliana, nonché per gli immobili utilizzati per Alloggi alle Forze dell'Ordine" del Bilancio della Regione Siciliana, per il corrente esercizio finanziario, a titolo di canone di locazione, relativo al periodo 01/07/2021-31/12/2021, per l'immobile sito in Giardini Naxos (Me), via Tysandros n. 54, in uso allo sportello informativo di Giardini Naxos (ME).

ART. 3 - La superiore spesa di € 19.190,20, relativa alla locazione dell'immobile di cui sopra, è liquidata con le seguenti modalità:

- € 19.188,20, in favore del sig. Spinello Gaetano, proprietario dell'immobile;
- € 2,00, quale ritenuta d'imposta di bollo da versare.

La spesa di cui al presente provvedimento, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario è codificata con il codice di V livello. U.1.03.02.07.001 del piano dei conti finanziario.

Il presente atto sarà trasmesso alla competente Ragioneria Centrale per la registrazione ai sensi dell'art. 9 della legge regionale del 15/4/2021 n. 9.

Palermo li, 3/8/2021

IL DIRIGENTE GENERALE ad interim
BOLOGNA