



REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana
ASSESSORATO DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE
DIPARTIMENTO REGIONALE DELL'AMBIENTE
Partita IVA 02711070827 - Codice Fiscale 80012000826

OGGETTO: Delimitazione dell'area della banchina di riva del Porto di Ustica

Verbale del sopralluogo del 25/02/2021

- Addì 25/02/2021 alle ore 9.30 si è riunita presso il porto di Ustica la sotto indicata commissione ex art. 58 C.N., istituita con nota prot. n. 3001 del 11/01/2021, per procedere alla delimitazione dell'area della banchina di riva del Porto di Ustica. Le attività di segreteria saranno svolte dalla D.ssa Rosalba Leonelli della STA/PA.

La Commissione è così composta:

- Francesca Grosso, Dirigente S.T.A./Palermo (Presidente)
- Filippo Greco: Area 2 DRA (Componente)
- Girolamo Onorato: Genio Civile (Componente)
- Filippo Chinnici, Capitaneria di Porto - Palermo (Componente)
- C.C. (CP) Salvatore Calandrino: Capitaneria di Porto - Palermo (Componente)
- C° 1° Cl. Np. Aldo Spagnolo: titolare Delegazione di Spiaggia - Ustica (Componente).

In COMMISSIONE

VISTO: l'art. 822 Codice Civile;

VISTO: l'art. 28 Codice Navigazione;

VISTI: l'art. 32 del Codice della navigazione e l'art. 58 Regolamento C.N.

VISTO: il D.P.R.S. 1 giugno 2004 "Classificazione dei porti di categoria II, classe III, ricadenti nell'ambito del territorio della Regione siciliana".

Premesso:

che con la nota n. 51807 del 02/10/2020 della Direzione Marittima della Sicilia Occidentale e Capitaneria di Porto di Palermo, assunta al protocollo del Dipartimento Ambiente n. 57422 del 02/10/2020, viene evidenziata la necessità di avviare le operazioni di delimitazione nel Porto di Ustica, "al fine di addiventare ad una definitiva soluzione di contenziosi tutt'ora pendenti in ordine all'esatto posizionamento del confine demaniale marittimo nonché dirimere nuove problematiche insorte di recente che all'attualità continuano ad impegnare anche l'Autorità Marittima".

che la Capitaneria di Porto di Palermo ha evidenziato tra l'altro: "La recente problematica relativa

[Handwritten signatures and initials]

al rilascio della concessione demaniale marittima dell'impianto distributore di carburanti, con particolare riferimento alla realizzazione dell'impianto antincendio, quale conditio sine qua non per l'ottenimento delle prescritte certificazioni di sicurezza per l'esercizio dell'attività (consiste nell'installazione di idranti che troverebbero spazio all'interno del perimetro dell'area portuale), così come quella della installazione Welcome Terminal, al fine di rafforzare e migliorare i servizi dedicati al trasporto passeggeri che ricade attualmente in parte all'esterno del limite demaniale, ha evidenziato la improcrastinabile necessità di rivedere, in ampliamento, la dividende demaniale che delimita il perimetro dell'area portuale al fine di consentire l'espletamento delle attività portuali, di interesse pubblico”

Per queste motivazioni, con nota prot. 3001 del 11/01/2021, la Dirigente della Struttura Territoriale Ambiente di Palermo ha istituito la Commissione di delimitazione ai sensi dell'art. 58 Regolamento C.N. .

Con nota prot. n. 4115 del 21/01/2021, la predetta Commissione, riunitasi presso i locali del Dipartimento Ambiente in data 21/01/2021, ha esaminato il carteggio e ha sottolineato l'importanza di procedere alla delimitazione dell'area portuale in argomento.

Pertanto si è stabilito di procedere alle operazioni di delimitazioni dell'area *de quo* in loco, ai sensi dell'art. 32 C.N., avvalendosi anche della presenza di funzionari/tecnici del Comune di Ustica per delimitare il perimetro dell'area portuale per le attività di interesse pubblico, programmando altresì di effettuare il sopralluogo congiunto non appena le condizioni meteo saranno favorevoli informando per le vie brevi tutti gli Enti interessati.

Atteso le condizioni meteo favorevoli, la Commissione ha stabilito di effettuare il sopralluogo in data 25 febbraio 2021.

Pertanto, si è provveduto ad informare per le vie brevi, il Comune di Ustica e per esso l'ing. R. Guccione, contattato telefonicamente dalla Presidente della Commissione

Di conseguenza, al sopralluogo sono intervenuti, per conto del Comune di Ustica, i tecnici Ing. Di Stefano e l'Ing. Guccione unitamente al Presidente del Consiglio, Dott. D'Arca.

Sono presenti al sopralluogo:

- Francesca Grosso (Presidente);
- Filippo Greco (Componente);
- Girolamo Onorato (Componente);
- Filippo Chinnici (Componente);
- C.C. (CP) Salvatore Calandrino (Componente);
- C° 1° Cl. Np. Aldo Spagnolo (Componente);
- Rosalba Leonelli (Segreteria);

- I (tecnici) rappresentanti del Comune Ing. Di Stefano e l'ing. Guccione, unitamente al Presidente del Consiglio Comunale, Dott. D'Arca.

L'ing. Guccione e il Presidente del Consiglio, che lasciano i luoghi alle ore 10.40 circa, manifestano delle perplessità e criticità su quanto rappresentato dalla Commissione in ordine alla delimitazione della banchina, esprimendo altresì il loro dissenso sulle operazioni di delimitazione e sulle risultanze in tal senso evidenziate sui luoghi e sulle planimetrie in argomento.

Concluso il sopralluogo, la Commissione, unitamente al tecnico comunale Ing. Di Stefano, si trasferisce presso i locali della locale Delegazione di Spiaggia per redigere il verbale.

Considerato che:

- sussistono i presupposti di fatto e di diritto, previsti dalla vigente normativa, per procedere alla delimitazione ex art. 32 del Cod. Nav. della banchina di riva del porto di Ustica, classificato di categoria II, classe III con "destinazione peschereccia, da diporto, commerciale, servizio passeggeri e turistica", ai sensi e per gli effetti del D.P.R.S. 1 giugno 2004;
- tali aree, all'attualità, hanno assunto le caratteristiche previste dall'art. 822 del Codice Civile e dall'art. 28 del Codice della Navigazione e risultano necessarie agli obiettivi di sviluppo economico e per l'espletamento delle attività portuali, di interesse pubblico.

la COMMISSIONE

tutto quanto sopra premesso e considerato, prendendo atto della documentazione in proprio possesso, delle risultanze del sopralluogo effettuato e dall'esame delle attività svolte sopra neppure, e in proseguo di quanto stabilito nella precedente riunione del 21/01/2021,

DELIMITA

il perimetro della banchina di riva del Porto di Ustica (classificato di categoria II, III classe, ai sensi del D.P.R.S. 1 giugno 2004), dichiarando la porzione di area compresa tra la attuale dividente demaniale marittima e il muro di cinta che delimita la strada di accesso al porto, facente parte del Demanio Marittimo, destinato per gli usi pubblici portuali.

Pertanto, il nuovo confine demaniale che delimita la banchina di riva del porto di Ustica è quello rappresentato in colore blu nella planimetria che, allegata al presente verbale, ne fa parte integrante e meglio individuata dalla poligonale A-B-C-D-E-F-G-H-I-L-M.

A conclusione dei lavori, viene redatto il presente verbale definitivo, che consta n. 4 (quattro) pagine e n 2 (due) allegati.

Palermo, li 09 /03 /2021



La Commissione:

Francesca Grosso

Francesca Grosso

Filippo Greco

Filippo Greco

Girolamo Onorato

Girolamo Onorato

Filippo Chinnici

Filippo Chinnici

C.C. (CP) Salvatore Calandrino

Salvatore Calandrino

C- 1° CL Np. Aldo Spagnolo

C- 1° CL Np. Aldo Spagnolo