



REGIONE SICILIANA

**Assessorato dell'Economia
Dipartimento delle Finanze e del Credito**

SERVIZIO 7- LOCAZIONI E PATRIMONIO DISPONIBILE

U.O.B. S7.1 – Locazioni, Alloggi Popolari e FF.OO

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
VISTO il R.D. 18 Novembre 1923 n. 2440;
VISTO il R.D. 23 Maggio 1924 n. 827;
VISTA la l.r. 29 Dicembre 1962 n. 28;
VISTA la l.r. 08 Luglio 1977 n. 47;
VISTA la l.r. 10 Aprile 1978 n.2;
VISTA la legge n.392/78 e successive modifiche ed integrazioni sul regime locazioni degli immobili urbani;
VISTO il D.P. Reg. 28 Febbraio 1979 n. 70;
VISTA la l.r. 14 Gennaio 1994 n. 20;
VISTA la l.r. 15 Maggio 2000 n. 10;
VISTA la l.r. 16 Dicembre 2008 n. 19;
VISTO il D.lgs 23.06.2011 n. 118 e s.m.i. – Disposizione in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;
VISTO il D.P.R. n.12 del 14/06/2016 di rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali;
VISTA la l.r. 15/04/2021 n. 10 “*Bilancio di previsione della Regione Siciliana 2021/2023*”;
VISTA la Delibera di Giunta n.168 del 21/04/2021 di approvazione del documento tecnico di accompagnamento, bilancio finanziario gestionale e piano degli indicatori con riferimento al bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2020/2023;
VISTA la Delibera di Giunta regionale n. 229 del 27/05/2021 con la quale il predetto Organo di Governo regionale ha conferito all'avvocato Giovanni Bologna, con decorrenza 01/06/2021, l'incarico di Dirigente Generale *ad interim* del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito dell'Assessorato Regionale dell'Economia;
VISTO il D.P. REG. n. 001877 del 07/06/2021 di nomina *ad interim* del Dirigente Generale;
VISTO il D.D.G. n. 584 del 02/08/2021 di conferimento al Dott. Cono Antonio Catrini dell'incarico dirigenziale del Servizio 7 “Locazioni e Patrimonio Disponibile”;
VISTI gli atti contrattuali relativi alla locazione dell'immobile sito in Scicli (RG) via Battistero n. 1 piano terra di proprietà dei signori Occhino Raffaele e Manenti Giuseppina, i cui locali sono in uso alla Condotta Agraria di Scicli (RG), così come richiamati e precisati nel D.D.S n. 614 del 28/04/2016 registrato alla Ragioneria Centrale per l'Economia in data 27/05/2016 al n. 181, con il quale, in assenza di disdetta da parte della proprietà, la locazione è stata rinnovata per ulteriori anni sei sino al 22/10/2021, per un canone annuo di € 8.090,77 che, tenuto conto della valutazione resa, giusta nota prot. n. 44173 del 16/09/2014, del Dipartimento Regionale Infrastrutture mobilità e trasporti – Servizio,14°, è conforme alle disposizioni previste ex art. 27 della l.r. n. 9/2013;

./.

VISTO Il DDG n. 1154 del 18/12/2020 con il quale si è provveduto alla liquidazione del canone di locazione relativo al periodo 22/04/2020- 21/10/2020, in favore dei suddetti proprietari;

CONSIDERATO che occorre provvedere al pagamento del canone di locazione dovuto alla proprietà per il periodo 22/10/2020- 21/04/2021 per un importo di € 4.045,38 ;

ACCERTATO che la somma relativa al canone di locazione è certa e liquida e da pagare nei limiti dell'ammontare dell'impegno n. 181 assunto sul capitolo 108521;

CONSIDERATO che l'obbligazione giuridica è esigibile con scadenza entro il corrente esercizio finanziario;

RITENUTO pertanto di potere procedere alla liquidazione della spesa di € 4.045,38 di cui € 2,00 a titolo d'imposta di bollo da versare a mezzo mandato verde, per far fronte al pagamento del canone di locazione relativo al periodo 22/10/2020- 21/04/2021.

DECRETA

ART1 Per le motivazioni e finalità sopra specificate che qui s'intendono integralmente riportate e facenti parte integrante del presente dispositivo, è liquidata la spesa complessiva di € 4.045,38, che graverà nel corrente esercizio finanziario sull'impegno assunto con il D.D.S n. 614 del 28/04/2016 registrato alla Ragioneria Centrale per l'Economia in data 27/05/2016 al n. 181, sul capitolo 108521, *"SPESE PER FITTO O LEASING DI LOCALI, ONERI ACCESSORI E CONDOMINIALI PER IMMOBILI DI PROPRIETA' PRIVATA E REGIONALE UTILIZZATI PER UFFICI DELLA REGIONE E DELLE SEZIONI DELLA CORTE DEI CONTI PER LA REGIONE SICILIANA, NONCHE' PER IMMOBILI UTILIZZATI PER ALLOGGI ALLE FORZE DELL'ORDINE"* a titolo di canone di locazione relativo al periodo 22/10/2020- 21/04/2021, per l'immobile sito in Scicli (RG) via Battistero n. 1 piano terra di proprietà dei signori Occhino Raffaele e Manenti Giuseppina, sede della locale Condotta Agraria così distinta:

- € 2.020,69 in favore del sig. Occhino Raffaele mediante versamento sul conto corrente bancario intestato allo stesso;
- € 2.020,69 in favore della sig.ra Manenti Giuseppina mediante versamento sul conto corrente bancario intestato alla stessa;
- € 2,00 quale imposta di bollo gravante nel corrente esercizio finanziario nel medesimo impegno n. 181, che sarà versata mediante mandato verde
- € 2,00 quale imposta di bollo gravante nel corrente esercizio finanziario nel medesimo impegno n. 181, che sarà versata mediante mandato verde.

Il presente decreto sarà pubblicato sul sito internet della Regione siciliana ai sensi della l.r. n. 21 del 12/08/2014 art.68 comma 5 e s.m.i.;

La spesa di cui al presente provvedimento, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario, è codificata con il codice di V livello, U.1.03.02.07.001 del piano dei conti finanziario.

Il presente atto sarà trasmesso alla competente Ragioneria Centrale Economia per la registrazione ai sensi dell'art.9 della l.r 9/2021.

Palermo, li: 11/10/2021

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
DOTT. CONO ANTONIO CATRINI