

REPUBBLICA ITALIANA



## Regione Siciliana

ASSESSORATO DELL' ECONOMIA

DIPARTIMENTO REGIONALE DELLE FINANZE E DEL CREDITO

*SERVIZIO 7 - LOCAZIONI E PATRIMONIO DISPONIBILE*

IL DIRIGENTE GENERALE

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il R.D. del 18/1/1923 n. 2440;
- VISTO il R.D. 23/5/1924 n. 827;
- VISTA la l.r. 29 Dicembre 1962 n. 28;
- VISTA la l.r. 08 Luglio 1977 n. 47;
- VISTA la l.r. 10 Aprile 1978 n.2;
- VISTA la legge n.392/'78 e successive modifiche sul regime locazioni degli immobili urbani;
- VISTO il D.P. reg. 28 febbraio 1979 n. 70;
- VISTA la l.r. 14 Gennaio 1994 n. 20;
- VISTA la l.r. 15 Maggio 2000 n. 10;
- VISTA la l.r. 16 Dicembre 2008 n. 19;
- VISTO il D.lgs del 23.06.2011 n.118 e s.m.i. - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;
- VISTO il D.P.R. n. 12 del 14/06/2016 di rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali;
- VISTA la legge n. 10 del 15/04/2021 Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2021-2023;
- VISTA la Delibera di Giunta Regionale n. 168 del 21/04/2021, con la quale è stato approvato il documento tecnico d'accompagnamento ed il bilancio finanziario gestionale e piano degli indicatori con riferimento al bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2021/2023;
- VISTA la circolare n. 11 dell'01/07/2021 del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro – Ragioneria Generale della Regione;
- VISTO il DDG. N. 584 del 02/08/2021, di conferimento allo Scrivente dell' incarico di Dirigente del Servizio – Locazioni e Patrimonio Disponibile;
- PREMESSO che lo Stato è proprietario del compendio immobiliare sito in Palermo, Via Decollati n.31, già ex Caserma Presidiaria dell'Aeronautica, riportato nello schedario dei beni patrimoniali dello Stato con il n°PAB0577;
- PREMESSO che con atto di locazione del 17/11/2015 repertorio n. 170, registrato a Palermo il 23/11/2015, l'Agenzia del Demanio ha concesso in locazione alla Regione Siciliana il compendio immobiliare summenzionato, per la prosecuzione dell'attività sociale e di assistenza operata dalla "Missione Speranza e Carità";

- CONSIDERATO che l'art. 4 del suddetto contratto ha fissato il valore del canone a quello ricognitorio minimo, da aggiornare per ogni annualità in misura pari al 100% della variazione accertata dall'ISTAT e corrispondere mediante mod. F24 trasmesso dall'Agenzia del Demanio;
- PREMESSO che con convenzione stipulata in data 10/2/2016 repertorio n. 1/2710 il compendio immobiliare suddetto è stato assentito in uso all'associazione "Missione Speranza e Carità" dietro impegno della stessa a restituire il canone annuo suddetto alla Regione Siciliana da versare sul capitolo di entrata del bilancio regionale 2745;
- VISTA la richiesta di pagamento canone trasmessa dall'Agenzia del Demanio, pervenuta al Dipartimento Finanze e Credito in data 05/10/2021 al prot. 17797, per la somma di € 217,20 (duecentodiciassette/20), quale corrispettivo del periodo di locazione 01/11/2021-31/10/2022 dell'immobile summenzionato;
- CONSIDERATO che occorre corrispondere all'Agenzia del Demanio la somma di € 217,20 (duecentodiciassette/20), per il pagamento del suddetto canone ricognitorio;
- ACCERTATO che la somma di cui sopra è certa e liquida e da pagare nei limiti dell'ammontare dell'impegno che si dispone;
- RITENUTO per quanto sopra descritto di dover impegnare la somma di € 217,20 (duecentodiciassette/20) sul Cap. 108521 del bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario corrente, somma necessaria per far fronte al pagamento del canone di locazione dell'immobile in premessa specificato, riferito al periodo 01/11/2021-31/10/2022;

#### DECRETA

##### articolo 1

Per le motivazioni esposte in premessa, è disposta l'assunzione dell'impegno della somma di € 217,20 (duecentodiciassette/20), che graverà sul bilancio della Regione Siciliana capitolo 108521, esercizio finanziario corrente, per far fronte al pagamento del canone di locazione dell'immobile sito in Palermo via Decollati n.31, riportato nello schedario dei beni patrimoniali dello Stato con il n°PAB0577, riferito al periodo di locazione 01/11/2021-31/10/2022.

##### articolo 2

Per le motivazioni di cui in premessa, è liquidata la spesa dell'importo complessivo di € 217,20 (duecentodiciassette/20), per far fronte al pagamento del canone di locazione suddetto, riferito al periodo di locazione 01/11/2021-31/10/2022 in favore dell'Agenzia del Demanio c.f. 06340981007.

##### articolo 3

Al pagamento della somma di € 217,20 (duecentodiciassette/20), come sopra liquidata, si provvederà mediante accreditamento su Modello F24.

##### articolo 4

La spesa di cui al presente provvedimento, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario, è codificata con il codice di V livello, U.1.03.02.07.001 del piano dei conti finanziario.

Il presente provvedimento, ai sensi del comma 5 dell'articolo 68 della l.r. 21 del 12/8/2014 sarà trasmesso al responsabile del procedimento di pubblicazione ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di

pubblicazione on line sul sito istituzionale e verrà trasmesso alla Ragioneria Centrale Assessorato Economia per la prevista registrazione e acquisirà efficacia solo dopo la stessa.

Il presente decreto non viene pubblicato nella sezione "Concessione e attribuzione di vantaggi economici" del sito web della Regione Siciliana in quanto riguarda corrispettivi non rientranti nelle fattispecie previste dall'art. 26 del D.Lgs 33/2013.

Palermo li 12/10/2021

Il Dirigente del Servizio  
dott. Cono Antonio Catrini