



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
COMMISSIONE REGIONALE DEI LAVORI PUBBLICI
legge regionale 12 luglio 2011, n. 12, art. 5, e sss.mm.ii.

- COMUNE DI CATANIA

Progetto dei lavori denominati “Nuovi Uffici Giudiziari da erigersi in Viale Africa” (CT).

Progetto Definitivo

Importo Complessivo € 45.000.000,00

PARERE DELLA COMMISSIONE REGIONALE DEI LAVORI PUBBLICI

Parere n. 130

Adunanze del:
07 Luglio 2021
14 Luglio 2021

Relatore: Ing. Antonio Leone Ing. Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Enna

LA COMMISSIONE REGIONALE DEI LAVORI PUBBLICI

- Vista** la legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 e successive modiche ed integrazioni e in particolare l'art. 5, comma 12, ai sensi del quale i pareri sui progetti di importo superiore a tre volte la soglia comunitaria sono resi dalla Commissione Regionale dei Lavori Pubblici;
- Visto** il Regolamento di esecuzione ed attuazione della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 – Titolo I – Capo I, emanato con Decreto Presidenziale n. 13 del 31 gennaio 2012 ed in particolare l'art. 3 e l'art. 6;
- Vista** la circolare assessoriale 16 ottobre 2012 “*Funzionamento e operatività della Commissione regionale dei lavori pubblici*” pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n. 48 del 9 novembre 2012;
- Vista** la nota prot. n. **100631** del 18/06/2021 del Genio Civile di Enna, con la quale il Direttore di esecuzione del Contratto, Ing. Antonio Leone, ha trasmesso, ai sensi dell'art. 5 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12, il progetto definitivo relativo ai **lavori denominati “Nuovi Uffici Giudiziari da erigersi in Viale Africa” (CT)**. - Importo complessivo pari ad **€ 45.000.000,00**;
- Vista** la stessa nota del Genio Civile di Enna, prot. n. **100631** del 18/06/2021, con la quale il Direttore di esecuzione del Contratto, Ing. Antonio Leone, ha anche trasmesso:
- link attraverso al quale reperire gli atti ed elaborati progettuali;
 - elenco con l'indicazione dei riferimenti di posta elettronica e/o di posta certificata, di tutti i soggetti da invitare alla conferenza di servizi e competenti al rilascio di intese, pareri, concessioni, autorizzazioni, licenze, nulla osta ed assensi previsti dalla normativa vigente;
- Vista** la relazione di istruttoria dell'Ufficio del Genio Civile di Catania trasmessa con nota prot. n. 107831 del 01/07/2021 esposta dal relatore, Ing. Ing. Giuseppe Leone, nel corso della seduta del 07/07/2021;
- Vista** la successiva relazione di istruttoria dell'Ufficio del Genio Civile di Catania trasmessa con nota prot. n. 114167 del 14/07/2021 esposta dal relatore, Ing. Ing. Giuseppe Leone, nel corso della seduta del 14/07/2021;
- Vista** la nota prot. n. 114167 del 14/07/2021 con la quale sono stati anche trasmessi il rapporto di verifica intermedio n. 1 del 28/06/2021, il rapporto di verifica intermedio n. 2 del 13/07/2021 ed il rapporto di verifica intermedio n.3 del 13/07/2021;
- Visto** il verbale della pre-conferenza e Conferenza di Servizi della Commissione tenutasi in data 07/07/2021 ed il verbale di prosecuzione della Conferenza di Servizi tenutasi in data 14/07/2021, che si intendono interamente richiamati nel presente parere ed ai quali si rimanda per brevità espositiva;
- Visti** gli elaborati progettuali del progetto definitivo dei lavori denominati **“Nuovi Uffici Giudiziari da erigersi in Viale Africa” (CT)**.;
- Considerato** che nella pre-conferenza e Conferenza di Servizi di cui alla seduta del 07/07/2021 **la Commissione “prende atto dei pareri comunque resi dagli Enti interessati e fa proprie le prescrizioni impartite dagli stessi ed in conclusione, sentita la relazione del Relatore e viste le osservazioni formulate e condivise dalla stessa, delibera all’unanimità che per il Progetto Definitivo dei lavori denominati “Nuovi Uffici Giudiziari da erigersi in Viale Africa” (CT). Importo Complessivo €**

40.000.000,00.”, occorre procedere alla convocazione di un'ulteriore adunanza della Commissione per il proseguimento della Conferenza di Servizi, al fine di pervenire, in modo compiuto ed esaustivo, alle proprie determinazioni e consentire l'acquisizione di tutti gli altri pareri degli Enti oggi non presenti all'adunanza nonché della risoluzione di tutte le altre problematiche emerse nel corso dell'adunanza”;

Considerato che nella pre-conferenza e Conferenza di Servizi di cui alla seduta del 07/07/2021 sono state acquisite, debitamente sottoscritte, la seguente dichiarazione, della quale è stata data integrale lettura e che si intende interamente richiamate nel presente parere:

DICHIARAZIONE A VERBALE RESA DA: Ing. Antonio Leone

UFFICIO DI APPARTENENZA: Ing. Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Enna N.Q. di Relatore

Il sottoscritto Ing. Antonio Leone

Dichiara

che l'A.S.E.C – TERNA e SIDRA non partecipano alla Conferenza di Servizi in quanto non sussistono interferenze tra le opere di progetto e i loro sottoservizi.

Considerato che nella pre-conferenza e Conferenza di Servizi di cui alla seduta del 07/07/2021 sono stati acquisiti, i seguenti pareri e/o comunicazioni pervenute da parte degli enti interessati ed invitati alla Conferenza di Servizi, delle quali è stata data integrale lettura e che si intendono interamente richiamate nel presente parere:

1. **Soprintendenza ai BB.CC.AA.** - Il rappresentante dell'Ufficio, Arch. Franco La Fico Guzzo, anticipa il proprio parere favorevole di massima rappresentando che lo stesso potrà essere formalizzato attraverso la procedura informatica che prevede l'inserimento del progetto nel portale dedicato;
2. **Comune di Catania - Direzione Demanio e Patrimonio Servizio Controllo scarichi Comune di Catania Direzione politiche per l'ambiente, il verde e l'energia** - Perviene la nota prot. n. 256374 - 272936 del 06/07/2021 del Direttore ad interim Avv. Stefano Sorbino con la quale viene rilasciato parere favorevole con prescrizioni e condizioni;
3. **Comune di Catania Direzione LL.PP. – Infrastrutture - Mobilità sostenibile – Servizi Cimiteriali;** Nessuna comunicazione e/o parere sono pervenuti;
4. **Comando Provinciale VV.FF. di Catania** - Perviene la nota prot. n. 16560 del 06/07/2021 con la quale il Comandante DS, Ing. Giuseppe Biffarella, rappresenta che il Comando potrà esprimere il proprio parere di competenza, solo dopo l'acquisizione degli elaborati progettuali redatti secondo le modalità previste dal D.M. 07/08/2012;
5. **Demanio dello Stato** - Perviene la nota acquisita al prot. del DRT n. 110390 del 07/07/2021 con la quale viene comunicato che *“l'Ente ha competenza sulla gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare dello Stato nonché sulla verifica degli aspetti di razionalizzazione e ottimizzazione degli spazi in uso alle Amministrazioni statali con l'obiettivo di ridurre i costi legati agli affitti passivi e alle spese di gestione e manutenzione”*. Pertanto non ha ritenuto di dover partecipare ai lavori della Commissione;
6. **Dipartimento di Prevenzione ASP Catania** - Perviene la nota prot. n. 1266 del

06/07/2021 con la quale il responsabile, Dott. Rosario Giannone, esprime il proprio parere favorevole sotto il profilo igienico sanitario;

7. **Rete Ferroviaria Italiana** - Nessuna comunicazione e/o parere sono pervenuti.
8. **TERNA Gruppo ENEL, SIDRA s.p.a., A.S.E.C.** - Il Relatore, Ing. Antonio Leone, rilascia apposita dichiarazione a verbale con la quale dichiara che i tre Enti in questione non partecipano alla Conferenza di Servizi in quanto non sussistono interferenze tra le opere di progetto e i loro sottoservizi;
9. **ENEL DISTRIBUZIONE Zona Centro** - Il rappresentante dell'Ufficio, Ing. Giovanni Bovi, manifestando in via prioritaria la propria disponibilità al rilascio del parere favorevole, rappresenta tuttavia che nel sito d'impianto è presente una cabina elettrica dedicata alla fornitura di energia di una parte della zona circostante. Occorre pertanto, concordare una strategia comune al fine di evitare disservizi. A tal riguardo, l'Ing. Pennisi, presente in videoconferenza, in rappresentanza del gruppo di progettazione, fa rilevare che sono state già previste apposite soluzioni tecniche concordate con l'Ente, per il temporaneo spostamento della cabina stessa che sarà poi in fase di realizzazione compiuta ricollocata nella medesima sede. L'Ing. Giovanni Bovi, fatte proprie le argomentazioni dell'Ing. Pennisi esprime pertanto il proprio parere favorevole che sarà in ogni caso formalizzato prima della prossima adunanza;
10. **Ufficio del Genio Civile di Catania** - L'Ufficio rappresenta di non aver ancora rilasciato il parere ai sensi dell'art 15 della Legge Regionale n. 16/2016 (ex rt. 13 della Legge n. 64/1974) ma che lo stesso risulta in fase di definizione e verrà presentato alla prossima adunanza.

Considerato che copia dei suddetti pareri e dichiarazioni è stata trasmessa dalla Segreteria al Relatore ed ai Componenti con nota prot. n.112348/DRT del 09/07/2021.

Considerato che la Commissione ha preso atto dei pareri, delle dichiarazioni e delle comunicazioni, comunque resi da tutti gli Enti interessati e convocati alla Conferenza di Servizi ed ha fatto proprie le prescrizioni impartite dagli stessi.

Valutate le specifiche risultanze della conferenza e tenuto conto delle posizioni espresse dalla Commissione stessa e dagli enti interessati nell'adunanza sopraccitata;

Uditi il Relatore, i componenti ed i consulenti tecnico-giuridici presenti alla Conferenza di Servizi del 07/07/2021;

Considerato che nella prosecuzione della Conferenza di Servizi di cui alla seduta del 04/07/2021 ***in conclusione la "Commissione", sentita la relazione del Relatore e viste le osservazioni formulate e condivise dalla stessa, delibera all'unanimità che il progetto definitivo riguardante i lavori denominati "COMUNE DI CATANIA - Progetto Definitivo dei lavori denominati "Nuovi Uffici Giudiziari da erigersi in Viale Africa" (CT). Importo Complessivo € 45.000.000,00 " sia da esitare, in linea tecnica, con***

PARERE FAVOREVOLE

con le prescrizioni, condizioni, raccomandazioni e osservazioni di cui ai pareri resi dagli Enti intervenuti alla Conferenza di Servizi e dei componenti della Commissione.

Il R.U.P., prima della redazione del progetto definitivo, avrà cura di acquisire i pareri degli Enti non intervenuti, nonché quelli necessari per le successive fasi di progettazione, con particolare riferimento a




quelli relativi alla risoluzione delle interferenze.

Sarà cura del Relatore redigere il parere con la massima sollecitudine, con il contributo della Segreteria della Commissione, sulla scorta dalla propria relazione dell'esame istruttorio, del verbale dell'adunanza odierna, delle dichiarazioni a verbale e dei pareri resi dagli Enti interessati e delle determinazioni della Commissione.

L'Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile, nella qualità di Relatore, avrà cura di apporre negli elaborati progettuali definitivamente licenziati, in duplice copia, apposito visto attestante "la conformità degli elaborati a quelli esaminati dalla Commissione nella seduta odierna". Una copia del progetto, come sopra vistato, resta agli atti presso l'Ufficio del Genio Civile, mentre l'altra copia sarà consegnata al R.U.P. unitamente al parere.

Considerato che nella prosecuzione della Conferenza di Servizi di cui alla seduta del 14/07/2021 sono state acquisite, debitamente sottoscritte, le seguenti dichiarazioni, delle quali è stata data integrale lettura e che si intendono interamente richiamate nel presente parere:

1. **Soprintendenza ai BB.CC.AA.**- Il rappresentante dell'Ufficio, Arch. Franco La Fico Guzzo, conferma il parere favorevole di massima prot. n. 15218 del 14/07/21, reso dall'Ufficio della Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Catania;
2. **Comune di Catania - Direzione Demanio e Patrimonio Servizio Controllo scarichi; Comune di Catania Direzione politiche per l'ambiente, il verde e l'energia** - Viene confermato quanto convenuto nella precedente adunanza con la nota prot. n. 256374 - 272936 del 06/07/2021 del Direttore ad interim Avv. Stefano Sorbino, con la quale viene rilasciato parere favorevole con prescrizioni e condizioni;
3. **Comune di Catania Direzione LL.PP. - Infrastrutture - Mobilità sostenibile - Servizi Cimiteriali** - Perviene la nota prot. n. 284024 del 14/07/2021 con la quale viene reso parere positivo per i lavori in oggetto, in quanto i lavori non interferiscono con gli interventi di opera pubblica in corso di realizzazione da parte dell'Amministrazione comunale;
4. **Comando Provinciale VV.FF. di Catania** - Il Comando dei VV.F. di Catania, rappresentato dall'ing. Giuseppe Gugliotta, dichiara che il Comando non ha ancora espresso parere e conferma i contenuti della nota prot. n. 16560 del 06/07/2021 con la quale il Comandante DS, Ing. Giuseppe Biffarella, rappresenta che il Comando potrà esprimere il proprio parere di competenza, solo dopo l'acquisizione degli elaborati progettuali redatti secondo le modalità previste dal D.M. 07/08/2012;
5. **Demanio dello Stato** - Si conferma quanto acquisito in precedenza con la nota prot. n. 110390/DRT del 07/07/2021 con la quale viene comunicato che "l'Ente ha competenza sulla gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare dello Stato nonché sulla verifica degli aspetti di razionalizzazione e ottimizzazione degli spazi in uso alle Amministrazioni statali con l'obiettivo di ridurre i costi legati agli affitti passivi e alle spese di gestione e manutenzione". Pertanto non ha ritenuto di dover partecipare ai lavori della Commissione;
6. **Dipartimento di Prevenzione ASP Catania** - Si conferma il parere favorevole trasmesso con la nota prot. n. 1266 del 06/07/2021 con la quale il responsabile, Dott. Rosario Giannone, esprime il proprio parere favorevole sotto il profilo igienico sanitario;
7. **Rete Ferroviaria Italiana** - Il rappresentante dell'Ufficio, dott. Cannavò espone il parere reso dalle RFI con nota prot. n. 5359 del 12/07/21, con il quale l'Ente rilascia parere favorevole con alcune prescrizioni di tipo operativo;

8. **TERNA Gruppo ENEL, SIDRA s.p.a., A.S.E.C.; ASSENTI** - Si conferma quanto dichiarato dal Relatore, Ing. Antonio Leone, che nella precedente adunanza ha rilasciato apposita dichiarazione a verbale con la quale dichiara che i tre Enti in questione non partecipano alla Conferenza di Servizi in quanto non sussistono interferenze tra le opere di progetto e i loro sottoservizi;
9. **ENEL DISTRIBUZIONE Zona Centro** - Si ribadisce il parere favorevole reso in videoconferenza nella precedente adunanza dal rappresentante dell'Ufficio, Ing. Giovanni Bovi, pur tuttavia si resta in attesa della formalizzazione dello stesso da parte dell'ENEL;
10. **Ufficio del Genio Civile di Catania** - Si prende atto del parere di fattibilità sismica di massima, prot. n. 113846 del 13/07/21, rilasciato ai sensi dell'art 17 e 18 della L.R. 64/74, artt. 93 e 94 del D.P.R. 380/2001 e artt. 1 e 65 della L. R. n. 16/2016 e D.M. 17/01/2018.

Considerato che copia dei suddetti pareri e dichiarazioni è stata trasmessa dalla Segreteria al Relatore ed ai Componenti, con nota prot. n.117591/DRT del 06/07/2021;

Considerato che la Commissione ha preso atto dei pareri, delle dichiarazioni e delle comunicazioni, comunque resi da tutti gli Enti interessati e convocati alla Conferenza di Servizi ed ha fatto proprie le prescrizioni impartite dagli stessi;

Valutate le specifiche risultanze della conferenza e tenuto conto delle posizioni espresse dalla Commissione stessa e dagli enti interessati nell'adunanza sopracitata;

Uditi il Relatore, i componenti ed i consulenti tecnico-giuridici presenti alla Conferenza di Servizi del 14/07/2021;

DETERMINA ALL'UNANIMITA'

che il progetto definitivo riguardante i lavori denominati "COMUNE DI CATANIA - Progetto Definitivo dei lavori denominati "Nuovi Uffici Giudiziari da erigersi in Viale Africa" (CT). Importo Complessivo € 45.000.000,00 " sia da esitare, in linea tecnica, con

PARERE FAVOREVOLE

con le prescrizioni, condizioni, raccomandazioni e osservazioni di cui ai pareri resi dagli Enti intervenuti alla Conferenza di Servizi e dei componenti della Commissione.

Il R.U.P., prima della redazione del progetto definitivo, avrà cura di acquisire i pareri degli Enti non intervenuti, nonché quelli necessari per

le successive fasi di progettazione, con particolare riferimento a quelli relativi

Si riporta di seguito il Quadro Economico del progetto definitivo denominato:

Progetto Definitivo dei lavori denominati “Nuovi Uffici Giudiziari da erigersi in Viale Africa” (CT).

<i>QUADRO ECONOMICO</i>			
A	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€ 30.682.815,61
A1	Costi da progetto di concorso	€ 26.000.000,00	
A2	Costi sopraggiunti	€ 4.682.815,61	
	di cui		
A3	Per oneri della sicurezza	€ 955.131,24	
A4	Per lavori a base d'asta	€ 29.727.684,37	
B	SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		
B1	IVA 22%	€ 6.750.219,43	
B2	Progetto demolizione edificio esistente	€ 3.554.000,00	
B3	Indagini geotecniche, geognostiche e strutturali, prove di laboratorio e affidamento dei servizi relativi	€ 250.000,00	
B4	Accantonamento art. 113 c. 2 e 4 DLgs. n. 50 ss.mm.ii. - 80% dell'incentivo 1,80%	€ 374.400,00	
B5	Accantonamento assicurazioni dipendenti (n°10 dip x € 500 x 4 anni)	€ 20.000,00	
B6	Supporto al RUP (Giuridico, architettonico, impiantistico)	€ 150.000,00	
B7	Spese pubblicazione	€ 70.000,00	
B8	Oneri accesso discarica compresa IVA	€ 430.000,00	
B9	Indennità pareri Enti (ASL, VVF, ANAC.)	€ 10.000,00	
B10	Spese commissione giudicatrice concorso	€ 130.000,00	
B11	Prove di laboratorio materiali, compresa IVA	€ 110.000,00	
B12	Studio fattibilità (compresa IVA e CNPIA 4%)	€ 210.000,00	
B13	Progettazione def-esecutiva (compresa IVA e oneri4%)	€ 1.395.457,96	
B14	Spese collaudo tec-amm, statico e certificato energetico (compresa IVA e oneri4%)	€ 470.000,00	
B15	Imprevisti < 5%	€ 393.107,00	
		€ 14.317.184,39	€ 14.317.184,39
	IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO		€ 45.000.000,00

IL RELATORE DELEGATO

Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Enna
Ing. Antonio Leone

IL SEGRETARIO DELLA COMMISSIONE

Ing. Giuseppe Cassata

IL PRESIDENTE DELEGATO DELLA COMMISSIONE

Arch. Giovanni Cucchiara

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

Arch. Salvatore Lizzo