

Repubblica Italiana



Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE TERRITORIO E AMBIENTE

Dipartimento Regionale dell'Urbanistica

IL DIRIGENTE GENERALE

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTA la Legge 17 Agosto 1942, n° 1150 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTI i DD.II. 01 Aprile 1968, n° 1404 e 02 Aprile 1968 n° 1444;

VISTA la Legge Regionale 27 dicembre 1978, n° 71 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art. 7 della L.R. 65/81 e ss.mm.ii.;

VISTO l'art.10 della legge regionale 10 aprile 1995, n.40;

VISTO il D.lgs. n. 152/06 "Norme in materia ambientale" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.P.R.S. n. 2800 del 19/06/2020, in esecuzione della Delibera di Giunta Reg.le n. 257 del 14/06/2020, con il quale è stato nominato Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Urbanistica T Arch. Calogero Beringheli;

VISTO l'art. 53, comma 1, della legge regionale n. 19 del 13/08/2020 sul regime transitorio della pianificazione urbanistica;

VISTO il P.R.G. del comune di Palermo approvato con D.Dir. n. 124 del 13/03/2002 e D.Dir. n. 558 del 29/7/2002;

VISTA la PEC prot. 867603 del 6 agosto 2021, assunta al prot. del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica al n. 13111 del 12/08/2021, con la quale l'Università degli Studi di Palermo, ha richiesto l'autorizzazione, ai sensi dell'art. 7 della legge regionale n. 65/81 e s.m.i., per il *"progetto di installazione di una struttura prefabbricata in legno lamellare, a servizio della Facoltà di Ingegneria presso l'Università degli Studi di Palermo, ai sensi dell'art. 7 L.r. 65/81 trasmettendo al contempo copia del progetto in argomento, da realizzarsi in variante allo strumento urbanistico vigente;*

VISTA la nota del Serv. 2/DRU, prot. n. 13316 del 12/08/2021, con la quale questo Dipartimento ha fatto richiesta al Comune di Palermo, ai sensi dell'art. 7 della L.R. 11/04/1981, n. 65 come modificato dall'art. 6 della L.R. 30/04/1991, n. 15, di rilasciare il proprio parere sul progetto di che trattasi, mediante apposito Atto deliberativo;

VISTA la Delibera del Consiglio Comunale di Palermo n. 346 del 07/10/2021 con la quale si approva la proposta di delibera avente per oggetto *"Progetto in variante allo strumento urbanistico vigente, per l'installazione, a tempo determinato, di una struttura prefabbricata in legno lamellare, di pertinenza di una stazione di sollevamento delle acque reflue presso il campus di Viale delle Scienze - Ditta Università degli Studi di Palermo. Parere ai sensi dell'art. 7 della Legge Regionale 65_81 e ss.mm.ii.;*

VISTO il parere favorevole, prot. n. 4429 del 10/03/2022, della Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Palermo;

VISTO il parere favorevole con prescrizioni reso dall'ufficio del Genio Civile di Palermo prot. n. 183572/21 del 03/12/2021;

VISTI gli elaborati di progetto;

VISTO il parere n. 40/S2.1 del 15/12/2021, reso dal Servizi 2/DRU ai sensi dell'art.10 della legge regionale 21 aprile 1995, n.40, che di seguito parzialmente si trascrive: “....omissis.... ”

“Considerato che: L'intervento progettuale di che trattasi si pone al servizio di specifiche attività di ricerca (riuso delle acque ed efficientamento degli impianti di depurazione) in linea con i principali obiettivi europei e internazionali verso i quali è oggi orientata una rinnovata coscienza ecologica fondata sul principio di una “economia circolare”, strettamente connessa a un razionale sfruttamento delle risorse naturali. In tal senso il progetto Horizon 2020 G.A. n. 869283 “Achieving wider uptake of water-smart solutions — Wider Uptake ”, costituisce una valida e concreta sollecitazione, al servizio della quale bisogna disporre ogni strumento e ogni risorsa al servizio della comunità, in una prospettiva di lungo termine nella quale si possano sviluppare le potenzialità insite in un progetto siffatto, esso stesso costituito, per proiettarsi negli anni a venire.

Pertanto, alla luce di tutto quanto sopra premesso, visto e considerato e data l'indispensabilità dell'opera per lo sviluppo delle finalità scientifiche a cui la stessa è votata, si autorizza, con carattere di permanenza, il progetto in variante allo strumento urbanistico vigente, e si esprime parere positivo ai sensi dell'art. 7 della L.R. 65/81, così come modificato dall'art. 6 della L.R. 15/91 e dall'art. 40 della L.R. 40/95, per quanto riguarda gli aspetti strettamente urbanistici, sulla variante urbanistica, connessa al mantenimento a tempo indeterminato, relativa al Progetto di installazione di una struttura prefabbricata in legno lamellare di pertinenza di una stazione di sollevamento delle acque reflue, a servizio della Facoltà di Ingegneria presso l'Università degli Studi di Palermo ”, su un'area distinta in Catasto Terreni al Foglio 60 particella 1221, Sub. 46, in linea con l'avviso favorevole espresso dal Consiglio Comunale con la delibera n. 346 del 07/10/2021, e nel rispetto delle prescrizioni contenute nel parere dell'ufficio del Genio Civile di Palermo prot. n. 183572/21 del 03/12/2021 e della Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Palermo, prot. n. 4429 del 10/03/2021. ”

RITENUTO di poter condividere il superiore parere;

RILEVATA la regolarità della procedura seguita,

D E C R E T A

ART. 1) Ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 della Legge Regionale 71/78 e ss.mm.ii., in conformità a quanto espresso nel parere n. 40/S2.1, del Servizio 2/DRU di questo Dipartimento Urbanistica, si autorizza il mantenimento a tempo indeterminato, di una struttura prefabbricata in legno lamellare di pertinenza di una stazione di sollevamento delle acque reflue, a servizio della Facoltà di Ingegneria presso l'Università degli Studi di Palermo”, su un'area distinta in Catasto Terreni al Foglio 60 particella 1221, Sub. 46, in linea con l'avviso favorevole espresso dal Consiglio Comunale con la delibera n. 346 del 07/10/2021, e nel rispetto delle prescrizioni

contenute nel parere dell'ufficio del Genio Civile di Palermo prot. n. 060.100 del 29/04/2021 e della Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Palermo, prot. n. 4429 del 10/03/2021.

ART. 2) Fanno parte integrante del presente decreto e ne costituiscono allegati i seguenti atti ed elaborati: 1) Parere n. 29/S2.1 del 26/10/2021; 2) Delibera Consiliare n. 346 del 07/10/2021; 3) Parere del Genio Civile di Palermo prot. n. 060.100 del 29/04/2021, ai sensi dell'art. 15 della l.r. n. 16/2016 (ex art. 13 della Legge n. 64/74). 4) Parere della Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Palermo, prot. n. 4429 del 10/03/2021;

5) - Tav. 01 Relazione fotografica - Tav. IQ_01 - Inquadramento Urbanistico - Tav. IQ 02 - Inquadramento - Tav. Arch_SDF -Planimetria stato di fatto - Tav. Arch_01 - Progetto architettonico - Relazione Geologica - Relazione tecnica illustrativa;

ART. 3) Il presente decreto, con gli elaborati tecnici ad esso allegati, dovrà essere pubblicato sul sito web dell'Amministrazione comunale (Albo Pretorio on line) ai sensi della normativa vigente in materia di pubblicazione degli atti, fermo restando la possibilità per l'amministrazione, in via integrativa, di effettuare la pubblicità attraverso avviso di deposito degli atti a libera visione del pubblico presso l'Ufficio comunale.

ART. 4) Il comune di Palermo resta onerato degli adempimenti consequenziali al presente decreto che, con esclusione degli atti ed elaborati, sarà pubblicato per esteso nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana, ai sensi dell'art. 10 della Legge 1150/42.

ART. 5) Avverso il presente provvedimento è esperibile, dalla data di pubblicazione, ricorso giurisdizionale dinanzi al T.A.R. entro il termine di sessanta giorni o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione entro il termine di centoventi giorni.

ART. 6) Ai sensi dell'art.68 della L.R. 12 agosto 2014 n. 21 e s.m.i. il presente decreto è pubblicato per esteso sul sito istituzionale del Dipartimento Regionale dell'urbanistica.

Palermo, li 17/12/2021

Il Dirigente Generale
(Arch. Calogero Beringheli)
Firmato