

REPUBBLICA ITALIANA



**REGIONE SICILIANA**  
**ASSESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA**  
**IL PRESIDENTE DELLA REGIONE**

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA** la legge regionale 29/12/1962 n. 28;
- VISTA** la legge regionale 10/04/1978 n. 2;
- VISTA** la legge regionale 16/12/2008 n. 19 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTE** le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità dello Stato;
- VISTO** il D.P.Reg. n. 12 del 27/6/2019 concernente: "Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16/12/2008 n. 19 - Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art. 13, comma 3, della legge regionale 17/03/2016 n. 3. Modifica del decreto del Presidente della Regione 18/01/2013 n. 6, e ss.mm.ii.";
- VISTO** il D.P.Reg. n. 1877 del 07/06/2021 con il quale è stato conferito all'Avv. Giovanni Bologna l'incarico *ad interim* di Dirigente Generale del Dipartimento Finanze e Credito dell'Assessorato regionale dell'Economia;
- VISTO** il D.D.G. n. 584 del 02/08/2021 di conferimento al Dott. Cono Antonio Catrini dell'incarico dirigenziale del Servizio 7 "Locazioni e Patrimonio disponibile" di questo Dipartimento;
- PREMESSO** che con deliberazione n. 299 del 28/08/2018 la Giunta regionale ha condiviso il Piano triennale 2019/2021 di razionalizzazione dell'utilizzo delle locazioni passive e del contenimento della spesa per fitti passivi della Regione Siciliana, nell'ambito del quale, in attuazione del predetto Piano, l'Azienda ospedaliera di rilievo nazionale e di alta specializzazione "Garibaldi" di Catania, ha manifestato la disponibilità di concedere in comodato d'uso gratuito alla Regione Siciliana il bene immobile dismesso "Presidio Ospedaliero Ascoli-Tomasello" riconducibile al patrimonio della medesima Azienda;
- PREMESSO** che, ritenuta apprezzabile siffatta manifestazione di disponibilità, ai fini della prevista razionalizzazione delle locazioni passive in atto condotte dalla Regione per gli Uffici aventi sede a Catania, l'Organo di Governo, con

la succitata delibera n. 299/2018, ha autorizzato il Dipartimento regionale delle Finanze e del Credito ad acquisire formale disponibilità dall'ARNAS Garibaldi di Catania a concedere in comodato d'uso gratuito l'immobile di che trattasi;

- PREMESSO** inoltre, che con la richiamata deliberazione n. 299/2018 ha autorizzato, nel contempo, il Dipartimento regionale tecnico dell'Assessorato delle infrastrutture e della mobilità a verificare la possibile destinazione a sede di Uffici regionali, in ragione dei richiesti requisiti e di rispetto della normativa sulla sicurezza dei luoghi di lavoro, eventualmente provvedendo alla stima dei lavori necessari alla ristrutturazione, adeguamento e messa a norma, e del fabbisogno finanziario ai predetti fini;
- VISTO** il contratto sottoscritto dal Presidente della Regione e dal Commissario straordinario dell'ARNAS "Garibaldi" in data 02/11/2018 con la quale, in attuazione di quanto sopra esposto, è stato concesso alla Regione Siciliana l'immobile denominato "Presidio Ospedaliero Ascoli" di Catania in comodato d'uso gratuito;
- VISTA** la nota prot. 23441 dell'11/11/2021, con la quale il Presidente della Regione fa presente che il Direttore Generale dell'ARNAS "Garibaldi" di Catania ha chiesto, con nota del 10/11/2021, la risoluzione anticipata del più volte citato contratto di comodato d'uso gratuito, sottoscritto in data 02/11/2018;
- VISTA** la nota prot. 142292 dell'11/11/2021, con la quale, in esito alla richiesta dell'ARNAS "Garibaldi" di Catania, il Dipartimento regionale tecnico dell'Assessorato regionale delle infrastrutture e della mobilità avrebbe individuato altri luoghi presso cui collocare i propri Uffici, sicché *"nessuna attività è in corso sull'ex Presidio ospedaliero Ascoli-Tomasello di Catania"*;
- VISTA** la delibera n. 467 del 19/11/2021, con la quale, per le suesposte motivazioni, l'Organo di Governo ha autorizzato il Dipartimento regionale delle finanze e del credito dell'Assessorato regionale dell'Economia a porre in essere e formalizzare gli atti necessari al fine di procedere alla risoluzione anticipata del contratto di comodato d'uso gratuito, sottoscritto in data 02/11/2018, tra l'ARNAS "Garibaldi di Catania e la Regione Siciliana, avente ad oggetto l'immobile dismesso "Presidio ospedaliero Ascoli-Tomasello" di Catania;
- RITENUTO** pertanto, in adempimento al succitato deliberato dell'Organo di Governo, di dovere provvedere alla formalizzazione di quanto necessario al fine di procedere alla risoluzione anticipata del contratto di che trattasi;

**DECRETA**

**ARTICOLO UNICO**

Per quanto esposto in preambolo, col presente decreto, senza che derivi alcun onere e/o obbligazione per la regione, si dispone la risoluzione anticipata del contratto di comodato d'uso gratuito del 02/11/2018, come descritto in premessa, sottoscritto dal Presidente della Regione e dal Commissario straordinario dell'ARNAS "Garibaldi di Catania, avente ad oggetto l'immobile dismesso "Presidio ospedaliero Ascoli-Tomasello" di Catania.

Il presente provvedimento sarà pubblicato nel sito Internet della Regione Siciliana ai sensi della legge regionale n. 21 del 12/08/2014 art. 68 comma 5 e successive modifiche ed integrazioni.

Palermo, li 11/01/2022

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**  
(Dott. Cono Antonio Catrini)

**IL DIRIGENTE GENERALE *ad interim***  
(Bologna)

**IL PRESIDENTE**  
Musumeci

