

**Commissione di cui ai DD.AA. n. 6 del 08/02/2021 e n. 11 del 12/03/2021.**  
**Verbale della riunione del 20 Dicembre 2021**

L'anno duemilaventuno, il giorno 20 (venti) del mese di Dicembre, presso la sala riunioni, piano 8°, del Dipartimento Regionale Tecnico di via Munter 21 Palermo, previa convocazione prot. n. 191491/DRT del 16.12.2021, si è riunita, sotto la presidenza dell'Ing. Giuseppe Cassata (delegato supplente), la Commissione per la redazione del nuovo Prezzario Unico regionale per le OO.PP. della Regione Siciliana, di cui al D.A. n.6 del 8.02.202.

Risultano presenti oltre al Presidente:

- <sup>35</sup>/<sub>17</sub> Ing. Marcello Sodaro;
- <sup>35</sup>/<sub>17</sub> Ing. Francesco Puglisi;
- <sup>35</sup>/<sub>17</sub> Ing. Giuseppe La Rosa (videoconferenza);
- <sup>35</sup>/<sub>17</sub> Arch. Antonino Rizza (videoconferenza);
- <sup>35</sup>/<sub>17</sub> Geom. Francesco Gammicchia (videoconferenza);
- <sup>35</sup>/<sub>17</sub> Prof Corrado Monaca (videoconferenza);;
- <sup>35</sup>/<sub>17</sub> Ing. Angelo Di Blasi (videoconferenza);
- <sup>35</sup>/<sub>17</sub> Geol. Davide Siragusano);

Risultano assenti:

- <sup>35</sup>/<sub>17</sub> Ing. Francesco Vallone;
- <sup>35</sup>/<sub>17</sub> Arch. Giovanni Rotondo;
- <sup>35</sup>/<sub>17</sub> Arch. Cesare Arangio;
- <sup>35</sup>/<sub>17</sub> Sig. Giuseppe Famiano;
- <sup>35</sup>/<sub>17</sub> Ing. Vincenzo Dimartino;
- <sup>35</sup>/<sub>17</sub> Dott. Filippo Oddo.

Risulta presente il Geom. Dario Amato (segretario verbalizzante secondo le disposizioni indicate all'art. 2 del richiamato D.A. n. 6 del 8 febbraio 2021);

Sono presenti i consulenti esterni Ing. Pietro Li Castri e Geom Santo Rosano (Videoconferenza).

L'ordine del giorno della riunione viene di seguito riportato:

1. Revisione finale di tutti i capitoli e della prefazione del nuovo Prezzario Unico Regionale 2022;
2. Approvazione Prezzario Unico Regionale 2022;
3. Varie ed eventuali.

Il Presidente delegato, accertata la presenza del numero minimo legale, dichiara aperta la seduta e prendendo la parola richiama il primo punto all'O.d.G., relativo alla revisione dei prezzi elementari, della manodopera e dei noli posti a base di calcolo dei prezzi di tutti i capitoli del nuovo Prezzario Unico Regionale

2022.

In particolare riguardo i prezzi elementari lo stesso rappresenta che la revisione di cui sopra è stata effettuata adottando il criterio stabilito nella precedente adunanza, che riguarda l'incremento dei prezzi elementari a base di calcolo delle analisi secondo il metodo di seguito indicato:

- <sup>35</sup>/<sub>17</sub> aggiornamento dei prezzi elementari provenienti dai listini di riferimento laddove reperiti;
- <sup>35</sup>/<sub>17</sub> aggiornamento dei prezzi elementari delle materie prime, derivante dall'emanazione del D. Ministero delle Infrastrutture del 11/11/2021, con il quale sono state indicate le variazioni percentuali dei materiali da costruzione per il primo semestre 2021 superiori all'8% rispetto agli anni precedenti;
- <sup>35</sup>/<sub>17</sub> aumento fino al 7% su tutti i restanti prezzi elementari, rispetto a quelli inseriti nel prezzario vigente, secondo le indicazioni dell'Ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 118 del 7 settembre 2021, di cui al comma 4 dell'art. 6 (Applicazione transitoria dei prezzari regionali e rivalutazione dei costi parametrici).

Cede quindi la parola all'Ing. La Rosa, in rappresentanza delle Associazioni dei costruttori edili della Sicilia, che illustra il lavoro svolto sulla base delle determinazioni assunte nella precedente adunanza con particolare riferimento all'aggiornamento dei prezzi elementari delle materie prime, derivante dall'emanazione del D. Ministero delle Infrastrutture del 11/11/2021 (Caro Materiali).

Terminata l'esposizione il Presidente delegato invita i componenti intervenuti ad esprimere singolarmente le proprie osservazioni ed a manifestare le proprie determinazioni.

Tutti gli intervenuti condividono le risultanze della suddetta attività, sulla base della quale è stato effettuato l'aggiornamento dei prezzi elementari ed il ricalcolo delle analisi, ritenendo approvabile il nuovo Prezzario Unico regionale per le OO.PP. della Regione Siciliana per l'anno 2022.

A completamento dell'attività di cui sopra, vengono poste all'attenzione della Commissione alcune osservazioni formulate dal Geom. S. Rosano sulle analisi di alcuni nuovi prezzi inseriti nel Prezzario.

Vengono inoltre illustrate le seguenti ulteriori modifiche già introdotte relative a:

- 1) Aggiornamento specifiche DALI
- 2) Aggiunta sensore combinato da plafone o corpo illuminante. Aggiornamento prezzi.
- 3) Aggiornamento sigla Cavo MT.
- 4) Aggiunta canale forato. 14.3.3 e seguenti
- 5) Aggiornamento prezzi canali metallici (listino FEMI CZ - agg. 2021 secondo semestre)
- 6) Modificata declaratoria e prezzi dei cavi FTG18(o)M16
- 7) rese coerenti e aumentate le sezione cavo FTG18
- 8) Modificate declaratorie cavi 5x
- 9) Modificata declaratoria carpenteria metallica per renderla più chiara
- 10) Modifica prezzi int. compatto
- 11) Inserite voci 14.4.19.1 e 2 per dispositivi di monitoraggio quadri elettrici per audit energetici o sistemi di controllo

- 12) Inserite le prese CEE da 16 e 32 A (voci 14.2.6.1 e seguenti)
- 13) Sistema declaratorie punti luce e dorsale
- 14) Rinominato il paragrafo 14.15 “Controllo Accessi” in “Antintrusione”
- 15) Aggiunto il capitolo 14.16 CONTROLLO ACCESSI
- 16) Modificata la famiglia 14.8.3 per inserire i LED PANEL
- 17) Aggiornati i prezzi plafoniere LED con ottica (non LED PANEL)
- 18) Aggiornate voci e prezzi delle plafoniere LED stagne
- 19) Aggiunti i trasformatori di isolamento medicale
- 20) Aggiunte stazioni di ricarica CAP24
- 21) Aggiornati voci e prezzo Armature stradali CAP18
- 22) Aggiornati prezzi sistema di telecontrollo CAP18

Dopo ampia ed approfondita disamina la Commissione prende atto delle suddette osservazioni stabilendo di apportare le opportune correzioni derivanti.

**Il Presidente richiede ai componenti della Commissione l'approvazione del Prezzario Unico Regionale 2022, unitamente alla prefazione ed al sommario, che viene favorevolmente ed all'unanimità approvato dalla Commissione. Prima della pubblicazione del nuovo Prezzario verranno inserite tutte le correzioni ed introduzioni stabilite nel corso dell'adunanza.**

Concluse pertanto le attività assegnate alla Commissione il Presidente ringrazia per la collaborazione i componenti intervenuti alle sedute svolte manifestando il proprio apprezzamento per il contributo apportato con l'elevata professionalità che ha consentito di rivisitare, rielaborare e riproporre le voci del nuovo Prezzario.

Alle ore 12.30 circa, terminati i lavori all'ordine del giorno, la seduta può ritenersi conclusa.

**Il Segretario verbalizzante**

(Geom. Dario Amato)



**Il Presidente**

(Ing. Giuseppe Cassata)

