

UNIONE EUROPEA
REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITÀ
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO

COMMISSIONE REGIONALE DEI LAVORI PUBBLICI
legge regionale 12 luglio 2011, n. 12, art. 5, comma 12 e sss.mm.ii.

COMUNE DI SANTO STEFANO DI CAMASTRA (ME)

Realizzazione del Porto Turistico e delle opere connesse nel Comune di Santo Stefano di Camastra - Progetto definitivo.

Importo complessivo: € 102.226.611,37

PARERE DELLA COMMISSIONE REGIONALE DEI LAVORI PUBBLICI

Parere n. 133

Adunanze del:
6 ottobre 2021
13 ottobre 2021
1 dicembre 2021

Relatore: ing. Nicola Alleruzzo

LA COMMISSIONE REGIONALE DEI LAVORI PUBBLICI

- Vista** la legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 e successive modifiche e integrazioni e, in particolare, l'art. 5, comma 12, laddove è previsto che i pareri sui progetti di importo superiore a tre volte la soglia comunitaria siano resi dalla Commissione regionale dei lavori pubblici;
- Visto** il Regolamento di esecuzione e attuazione della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 - Titolo I - Capo I, emanato con decreto del Presidente della regione 31 gennaio 2012, n. 13 e, in particolare, l'art. 3 e l'art. 6;
- Vista** la circolare assessoriale 16 ottobre 2012 “*Funzionamento e operatività della Commissione regionale dei lavori pubblici*” pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n. 48 del 9 novembre 2012.
- Vista** la nota 11 maggio 2020, n. 230/AT con la quale il dott. Francesco Re, Sindaco del Comune di Santo Stefano di Camastra (ME), ha trasmesso, per il parere ai sensi dell'art. 5 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12, il progetto definitivo riguardante i lavori per la realizzazione del porto turistico e delle opere connesse nel Comune di Santo Stefano di Camastra di importo complessivo pari a € 102.226.611,37;
- Vista** la nota 16 giugno 2020, n. 299/AT con la quale il R.U.P., ing. Danilo Di Mauro, ha trasmesso:
- l'attestazione di conformità urbanistica delle opere;
 - l'attestazione inerente l'inserimento dell'opera nel programma triennale delle OO.PP.;
 - l'elenco recante l'indicazione, completa di indirizzo anche di posta elettronica certificata, di tutti i soggetti da invitare alla conferenza di servizi e competenti al rilascio di intese, pareri, concessioni, autorizzazioni, licenze, nulla-osta ed assensi previsti dalla normativa vigente;
 - il verbale della conferenza di servizi del 27 giugno 2019 e i pareri già espressi dagli Enti ed organi preposti;
- Vista** la nota 7 settembre 2020, n. 129198 p del con al quale l'Ingegnere capo dell'Ufficio del genio civile di Messina ha richiesto al Comune le risultanze delle prove di laboratorio e la verifica del progetto ex art. 26, comma 2 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- Vista** la nota 7 luglio 2021, n. 381/AT con la quale il R.U.P., ing. Danilo Di Mauro, ha trasmesso, a integrazione di quanto già inoltrato:
- relazione finale del “Dipartimento di Ingegneria” di UNIPA delle prove sul modello fisico;
 - rapporto Tecnico di verifica del Politecnico sul progetto definitivo;
 - quadro economico del progetto esitato in sede di verifica;
- Vista** la relazione di istruttoria dell'Ufficio del genio civile di Messina, trasmessa con nota 30 settembre 2021, n. 149726 ed esposta dal relatore, ing. Nicola Alleruzzo, nel corso della seduta del 6 ottobre 2021;
- Visto** il verbale della pre-conferenza e Conferenza di servizi della Commissione tenutasi in data 6 ottobre 2021 che si intende interamente richiamato nel presente parere e al quale si rimanda per brevità espositiva;
- Considerato** che nella pre-conferenza e Conferenza di Servizi di cui alla seduta del 6 ottobre 2021 la Commissione, sentita la relazione del Relatore e visti i pareri resi dagli enti convocati, ha così deliberato all'unanimità:
- “La Commissione dopo ampio ed approfondito dibattito, delibera che, per proseguire l'esame del progetto per la Realizzazione del Porto Turistico e delle opere connesse nel Comune di Santo Stefano di Camastra - Progetto definitivo*

di importo complessivo € 102.226.611,37, occorre effettuare ulteriori approfondimenti atti a superare le criticità emerse in merito alla mancata acquisizione del parere della Commissione ai sensi dell'art. 5 L.R. 12/2011 sul progetto preliminare posto a base di gara.

Al riguardo la Commissione onera l'Avv. La Vecchia dell'ULL a produrre apposita memoria in merito.

Il Presidente delegato dispone l'inserimento del proseguimento dei lavori nell'O.d.G. della prossima adunanza prevista per il 13 ottobre 2021 senza necessità di ulteriore convocazione”;

Considerato che nella pre-conferenza e Conferenza di servizi di cui alla seduta del 6 ottobre 2021 il Segretario della Commissione, ing. G. Cassata, porta a conoscenza dei componenti che sono stati acquisiti al protocollo dell'Area 5/DRT i seguenti pareri, dichiarazioni e/o comunicazioni da parte degli Enti sia presenti che assenti che verranno discussi e valutati nel corso delle successive adunanze:

- **Soprintendenza del Mare** - Con nota prot. n. 2949 del 6 ottobre 2021 l'Ente ha confermato il proprio parere con prescrizioni prot. n. 950 dell'8 settembre 2017;
- **Soprintendenza Beni Culturali ed Ambientali Sezione Beni Paesaggistici** - Con nota prot. n. 22309 del 5 ottobre 2021 l'Ente ha confermato il proprio parere con prescrizioni prot. n. 9999 del 2 luglio 2020;
- **Agenzia del Demanio** - Con nota del 27 settembre 2021, assunta al protocollo n. 147440/DRT del 1° ottobre 2021, l'Ente ha confermato il proprio parere favorevole con prescrizioni già reso con nota prot. n. 7990 del 30 giugno 2020;
- **Comando Zona Fari per la Sicilia** - Con nota prot. n. M_D MFARIME0003256 del 29 settembre 2021 l'Ente ha confermato il proprio parere con prescrizioni già reso con nota prot. n. 006/18 ME;
- **Rete Ferroviaria Italiana** - Con nota prot. n. RFI-DOI.T.PA.ING.\A0011\P\2021\0001866 del 4 ottobre 2021 l'Ente ha confermato il proprio parere con indicazioni/prescrizioni già reso con nota prot. n. RFI-DOI.T.PA.ING.\A0011\P\2019\0003979 del 27 giugno 2019;
- **Azienda U.S.L. N. 5 - Messina** - Con dichiarazione a verbale il dott. Umberto Santangelo, in rappresentanza dell'Ente, ha confermato il parere favorevole già reso con nota prot. n. 313/2017-DP del 4 settembre 2017;
- **Autorità di Bacino - Distretto Idrografico della Sicilia** - Con dichiarazione a verbale il dott. Nunzio Crimi, in rappresentanza dell'Ente, ha ribadito la richiesta di integrazioni di cui alla nota prot. n. 6312 del 16 giugno 2020 non riscontrata nei contenuti;
- **Comune di Santo Stefano di Camastra - Ufficio Tecnico** - L'arch. Francesco La Monica ha depositato agli atti della Commissione il parere di conformità urbanistica prot. n. 566/AT del 5 ottobre 2021.

Vista la memoria di approfondimento richiesta dalla Commissione Regionale LL.PP. nella seduta del 6 ottobre, redatta in data 12 ottobre 2021 dall'avv. Annamaria La Vecchia dell'U.L.L.;

Considerato che nella prosecuzione della Conferenza di servizi di cui alla seduta del 13 ottobre 2021 la Commissione ha così deliberato all'unanimità:

“La Commissione delibera all'unanimità di procedere all'esame del progetto definitivo dei lavori per la ”Realizzazione del Porto Turistico e delle opere connesse nel Comune di Santo Stefano di Camastra - Importo complessivo € 102.226.611,37” ai sensi dell'art. 5 della L.R. 12/2011 e di convocare un'ulteriore adunanza per il proseguimento della Conferenza di Servizi, al fine di pervenire, in modo compiuto ed esaustivo, alle proprie determinazioni e consentire l'acquisizione di tutti gli altri pareri degli Enti ad oggi non ancora

pervenuti. A tal riguardo, il R.U.P. è onerato di acquisire tutti i restanti pareri ancora non agli atti della Commissione. La Commissione onera i componenti delegati del DRU per gli aspetti urbanistici ed il DRA per quelli del demanio marittimo ad operare i necessari approfondimenti di competenza al fine di pervenire alla risoluzione delle criticità emerse, previa acquisizione da parte dell'Amm.ne Comunale delle necessarie integrazioni sopra richieste”;

Considerato che nella prosecuzione della Conferenza di Servizi di cui alla seduta del 1° dicembre 2021 la Commissione ha così deliberato all'unanimità:

*“La Commissione sentita la relazione del Relatore e viste le osservazioni formulate e condivise dalla stessa, delibera del all'unanimità che il progetto definitivo dei lavori di Realizzazione del Porto Turistico e delle opere connesse nel Comune di Santo Stefano di Camastra di importo complessivo € 102.226.611,37, sia da esitare, in linea tecnica, con **PARERE FAVOREVOLE** con le prescrizioni, condizioni, raccomandazioni e osservazioni di cui ai pareri resi dagli Enti intervenuti alla Conferenza di Servizi e dei componenti della Commissione e con la seguente clausola risolutiva:*

per il successivo livello di progettazione l'Amministrazione precedente dovrà provvedere alla risoluzione di tutte le osservazioni formulate con il Rapporto Tecnico di Controllo Finale rilasciato dal Politecnico di Milano (SSCAMASTRA-1_RTC_R0_210630) Codice AOO: AOOCSSC_c_i370 - Reg. nr.0007058/2021 del 07/07/2021. Onera il R.U.P. di comunicare formalmente alla segreteria di questa commissione l'esito delle attività su indicate e l'eventuale integrarsi degli estremi per l'operatività della condizione risolutiva. Sarà cura del Relatore redigere il parere con la massima sollecitudine, con il contributo della Segreteria della Commissione, sulla scorta dalla propria relazione dell'esame istruttorio, del verbale dell'adunanza odierna, delle dichiarazioni a verbale e dei pareri resi dagli Enti interessati (ivi compreso quello dell'Autorità di Bacino) e delle determinazioni della Commissione. L'Ingegnere capo dell'Ufficio del genio civile, nella qualità di Relatore, avrà cura di apporre negli elaborati progettuali definitivamente licenziati, in duplice copia, apposito visto attestante “la conformità degli elaborati a quelli esaminati dalla Commissione nella seduta odierna”;

Considerato che nella prosecuzione della Conferenza di servizi di cui alla seduta del 1° dicembre 2021 sono state acquisite, debitamente sottoscritte, le seguenti dichiarazioni, delle quali è stata data integrale lettura e che si intendono interamente richiamate nel presente parere:

1. **Dipartimento Urbanistica - Servizio 3 Affari Urbanistici** - Il Delegato del DRU arch. Grifo, Dirigente responsabile del Servizio 3 - Affari Urbanistici, ha ribadito il contenuto della nota prot. n. 18570 del 5 novembre 2021 con la quale è stato rilasciato il parere favorevole sotto il profilo Urbanistico sul progetto dei lavori in esame;
2. **Comune di S. Stefano di Camastra** - Nella precedente adunanza era stata acquisita la nota prot. n. 572/AT del 11 ottobre 2021. Successivamente l'Amm.ne Comunale ha inviato una memoria sulle questioni di natura urbanistica acquisita agli atti;
3. **Dipartimento Ambiente - Servizio Demanio Marittimo** - Il Delegato del DRA ing. Zicari ha ribadito che il Dipartimento in questa fase non deve esprimere parere di competenza, ma si rende disponibile per la consegna delle aree al momento dell'inizio dei lavori. La Commissione ha preso atto del provvedimento di compatibilità ambientale di cui sopra, rilasciato dal Ministero dell'Ambiente Reg. 0174 del 17 giugno 2019;

4. **Soprintendenza del Mare** - Con nota prot. n. 2949 del 6 ottobre 2021 l'Ente ha confermato il proprio parere con prescrizioni prot. n. 950 del 8 settembre 2017;
5. **Dipartimento Turismo, Sport e Spettacolo** - Con nota prot. n. 621450 del 10 novembre 2021 l'Ente ha reso parere di non competenza sul progetto in esame;
6. **Soprintendenza Beni Culturali ed Ambientali di Messina** - Con nota prot. n. 22309 del 5 ottobre 2021 l'Ente ha confermato il proprio parere con prescrizioni prot. n. 9999 del 2 luglio 2020;
7. **Capitaneria di Porto di Santo Stefano di Camastra** - Il rappresentante dell'Ente ha espresso il proprio parere favorevole;
8. **Ufficio Circondariale Marittimo di Sant'Agata Militello** - Il rappresentante dell'Ente ha confermato il proprio parere favorevole rilasciato con nota prot. n. 882 del 30 gennaio 2018;
9. **Agenzia delle Dogane** - Con nota prot. n. 26192 del 24 novembre 2021 l'Ente ha confermato il proprio parere favorevole già reso con nota prot. n. 230990 del 18 ottobre 2021;
10. **Agenzia del Demanio** - Con nota del 27 settembre 2021, assunta al protocollo n. 147440/DRT del 01 ottobre 2021, l'Ente ha confermato il proprio parere favorevole con prescrizioni già reso con nota prot. n. 7990 del 30 giugno 2020;
11. **Comando Provinciale Vigili del Fuoco** - Il rappresentante dell'Ente ha confermato il proprio parere favorevole con prescrizioni rilasciato con nota prot. n. 16174 del 31 ottobre 2017;
12. **Comando Militare Marittimo Autonomo per la Sicilia - Marisicilia** - Con nota prot. n. M_DMSICIL0023972 del 25 ottobre 2021 l'Ente ha rilasciato il N.O. alla realizzazione delle opere;
13. **Comando Zona Fari per la Sicilia- Marifari** - Nella precedente adunanza, con nota prot. n. M_D MFARIME0003256 del 29 settembre 2021, l'Ente ha confermato il proprio parere con prescrizioni già reso con nota prot. n. 006/18 ME. Con successiva nota prot. M_D MFARIME0004146 del 25 novembre 2021 ha confermato il precedente parere favorevole con prescrizione;
14. **Rete Ferroviaria Italiana** - Il rappresentante dell'Ente ha confermato il proprio parere favorevole con prescrizioni rilasciato con nota n. RFI-DOI.T.PA.ING.\A0011\P\2019\0003979 del 27 giugno 2019 e successivamente confermato con indicazioni/prescrizioni già reso con nota prot. prot. n. RFI-DOI.T.PA.ING.\A0011\P\2021\0001866 del 4 ottobre 2021;
15. **Azienda U.S.L. n. 5 - Messina** - Con dichiarazione a verbale il dott. Umberto Santangelo, in rappresentanza dell'Ente, ha confermato il parere favorevole già reso con nota prot. n. 313/2017-DP del 4 settembre 2017;
16. **Autorità di Bacino - Distretto Idrografico della Sicilia** - Nella precedente adunanza con dichiarazione a verbale (inserita nel verbale odierno) il dott. Nunzio Crimi, in rappresentanza dell'Ente, ha ribadito la richiesta di integrazioni di cui alla nota prot. n. 6312 del 16/06/2020. Nell'adunanza del 1° dicembre 2021 i rappresentanti dell'Ente hanno anticipato che a seguito dell'istruttoria condotta, il parere sul progetto in esame è favorevole, rappresentando che sarebbe stato a breve rilasciato il relativo provvedimento. In data 27 gennaio 2022, successiva all'adunanza del 1° dicembre 2021. con provv. n. 1209 del 25 gennaio 2022 è stato rilasciato, con raccomandazioni e prescrizioni, il parere idraulico favorevole;

17. **Ufficio del genio civile di Messina** - L'ingegnere Capo dell'Ufficio del genio civile di Messina ha confermato i pareri emessi come di seguito richiamati:
- 22 settembre 2021, n. 145752, parere preliminare favorevole ai sensi dell'art 111 del regio decreto "Testo unico delle disposizioni di legge sulle acque e impianti elettrici";
 - 28 settembre 2021, n. 147904, parere preliminare favorevole ai sensi dell'art. 93 del DPR 6 giugno 2001, n. 380;
 - 29 settembre 2021, n. 147904, conferma del parere preliminare favorevole ai sensi dell'art. 93 del DPR 6 giugno 2001, n. 380, rilasciato il 19 marzo 2021, n. 46267 ;

Considerato che nella pre-conferenza e Conferenza di servizi di cui alla seduta del 1° dicembre 2021 sono state acquisite, debitamente sottoscritte, la seguente dichiarazione, della quale è stata data integrale lettura e che si intende interamente richiamate nel presente parere:

DICHIARAZIONE A VERBALE RESA DA: dott. Umberto Santangelo
UFFICIO DI APPARTENENZA: ASP di Messina
Il sottoscritto dott. Umberto Santangelo

Dichiara

che come già espresso con parere sanitario prot. n. 313/2017-DP datato 4 settembre 2017, si riconferma il parere igienico sanitario favorevole al progetto sopra citato.

DICHIARAZIONE A VERBALE RESA DA: ing. Nunzio Crimi
UFFICIO DI APPARTENENZA: Autorità di Bacino
Il sottoscritto Crimi Nunzio

Dichiara

facendo seguito alla nota n. 6312 del 16/06/2020, l'AdiB ha richiesto integrazioni e studi specialisti trasmesse successivamente ed acquisite a prot. n. 14732 del 27 settembre 2021, per altro non riscontrate nei contenuti che di seguito si intendono ribadire:

- *franchi idraulici alle NTC 2018;*
- *verifica idraulica in corrispondenza della sezione di attraversamento della RFI tutto il tratto di asta torrentizia oggetto di nuova regimentazione idraulica tale da garantire franco 1,20 m;*
- *redazione per tutti i torrenti interessati delle relative planimetrie, profili e sezioni dello stato di fatto;*
- *rappresentazione grafica dei sottoservizi che interferiscono con la sezione idraulica o comunque con pertinenze demaniali;*
- *inoltre vanno effettuati gli studi agli connessi agli obblighi discendenti dalle NTA del >PAI.*

Considerato che copia dei suddetti pareri è stata trasmessa dalla Segreteria al Relatore ed al R.U.P. in allegato al verbale dell'adunanza del 01 dicembre 2021 con nota prot. n. 195482/DRT del 23 dicembre 2021;

Considerato che tutti gli Enti invitati alla Conferenza di servizi, così come indicato dal R.U.P. dei lavori, ing. Danilo Di Mauro, con nota prot. n. 175053 del 17 novembre 2021 hanno reso il loro parere, effettuato dichiarazioni o comunicato il proprio avviso;

Considerato che la Commissione ha preso atto dei pareri e delle comunicazioni, comunque resi da tutti gli Enti interessati e convocati alla Conferenza di servizi e ha fatto proprie le prescrizioni impartite dagli stessi;

Valutate le specifiche risultanze della conferenza e tenuto conto delle posizioni prevalenti espresse dalla Commissione stessa e dagli enti interessati nelle adunanze sopracitate;

Uditi il Relatore, i componenti e i consulenti tecnico-giuridici presenti alla pre-conferenza e Conferenza di servizi di cui alle sedute del 6 ottobre 2021, 13 ottobre 2021 e 1° dicembre 2021;

DETERMINA ALL'UNANIMITÀ

che il progetto definitivo per la realizzazione del Porto Turistico e delle opere connesse nel Comune di Santo Stefano di Camastra, di importo complessivo pari a € 102.226.611,37 sia da esitare in linea tecnica con

PARERE FAVOREVOLE

con le prescrizioni, raccomandazioni e modifiche indicate in narrativa, comprese quelle contenute nelle determinazioni degli enti che hanno rilasciato pareri, nulla-osta, autorizzazioni o comunicazioni, e con il quadro economico sotto riportato.

Sarà cura del R.U.P. dei lavori, nell'ambito degli adempimenti normativi di competenza, verificare l'osservanza e l'avvenuto rispetto di tutte le prescrizioni, raccomandazioni e osservazioni di cui ai pareri resi dagli enti interessati e dalla Commissione.

Si riporta di seguito il Quadro economico del progetto definitivo per la realizzazione del Porto Turistico e delle opere connesse nel Comune di Santo Stefano di Camastra:

	Opera principale CUP: H21H07000030003	Opera opzionale CUP: H21B17000050003
A) Porto turistico e opere connesse		
A1) Opere marittime	€ 44.884.828,01	
A1.1 Diga di sopraflutto	€ 19.361.645,95	
A1.2 Diga di sottoflutto	€ 13.353.205,73	
A1.3 Escavi e riporti	€ 3.979.554,05	
A1.4 Banchina di riva e pontili	€ 8.190.422,28	
A2) Edilizia di banchina - impianti a rete - verde	€ 19.977.566,10	
A2.1 Edilizia di banchina	€ 10.877.556,82	
A2.2 Impianti edifici e impianti a rete	€ 9.100.009,28	
A3) Strada antistante il porto	€ 2.043.997,73	
Nuove categorie aggiunte	€	
A5) Rifioritura scogliera est	€ 1.487.688,67	
A6) Sistemazioni idrauliche	€ 505.862,43	
A7) Viabilità provvisoria di cantiere	€ 814.735,88	
A8) Monitoraggio ANTE/IN operam	€ 279.876,88	
A9) Pigmentazione massi artificiali	€ 1.792.770,84	
Totale lavori porto turistico	€ 71.787.326,54	
Oneri sicurezza opera principale	€ 931.752,67	
totale opera principale	€ 72.719.079,21	
A10) Realizzazione del tratto di viabilità ovest		€ 4.289.000,38
Oneri sicurezza opera opzionale		€ 58.162,91
totale opera opzionale		€ 4.347.163,29
Importo complessivo		€ 77.066.242,50
B) Somme a disposizione		
1) Rilievi e accertamenti	€ 878.561,08	
2) Allacciamenti pubblici servizi	€ 330.000,00	
3A) Imprevisti su opera principale	€ 1.000.000,00	
3B) Imprevisti su opera opzionale		€ 100.000,00
4A) Acquisizione aree o immobili - opera principale	€ € 466.638,59	
4B) Acquisizione aree o immobili - opera opzionale		€ 116.472,57
5A) Spese tecniche - opera principale	€ 2.264.901,70	
5B) Spese tecniche - opera opzionale		€ 439.178,49
6) Spese per attività di consulenza e supporto	€ 440.000,00	
7) Spese per commissioni giudicatrici	€ 20.000,00	
8) Spese per pubblicità	€ 9.500,00	
9) Spese per accertamenti di laboratorio	€ 789.439,15	
10) Opere di integrazione paesaggistica	€ 500.000,00	

11) Attività di monitoraggio ambientale post operam	€	156.965,92	
12.A1) IVA 22% sui lavori opera principale	€	12.798.557,94	
12.A2) IVA 10% sui lavori opera principale	€	1.454.381,58	
12.B) IVA 10% sui lavori opera opzionale			€ 434.716,33
12.C) IVA 22% su somme a disp. punti 1, 2, 6, 9, 10 e 11	€	680.892,55	
13.A) Incentivi ex art. 113 d.lgs 50/2016 su opera principale	€	1.490.085,34	
13.B) Incentivi ex art. 113 d.lgs 50/2016 su opera opzionale			€ 87.016,77
14.A) Oneri fiscali su spese tecniche opera principale	€	588.874,44	
14.) Oneri fiscali su spese tecniche opera opzionale			€ 114.186,41
Sommano importi a disposizione	€	23.868.798,30	€ 1.291.570,57
totale progetti	€	96.587.877,51	€ 5.638.733,66
totale intervento			€ 102.226.611,37

IL RELATORE

Ingegnere capo dell'Ufficio del genio civile di Messina
ing. Nicola Alleruzzo

IL SEGRETARIO DELLA COMMISSIONE

ing. Giuseppe Cassata

IL PRESIDENTE DELEGATO DELLA COMMISSIONE

arch. Giovanni Cucchiara

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

arch. Salvatore Lizzio