



Regione Siciliana
ASSESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA
Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito
SERVIZIO 7 - LOCAZIONI E PATRIMONIO DISPONIBILE
U.O.B. S07.1 "Locazioni, alloggi popolari e Forze dell'ordine"

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO Lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'Amministrazione del Patrimonio e di contabilità Generale dello Stato;
- VISTA la legge regionale n. 54/85 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO il D.lg 23/06/2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali;
- VISTO il D.D.G. n. 584 del 2.08.2021 di conferimento allo Scrivente dell'incarico di Dirigente del Servizio – Locazioni e Patrimonio Disponibile;
- PREMESSO che l'Amministrazione regionale ai sensi della l.r. 54/85 ha a suo tempo acquistato tra gli altri, alcuni alloggi siti in Catania alla via Santa Maria della Catena, n. 36 per assegnarli ad appartenenti alle Forze dell'Ordine impegnate in Sicilia nella lotta alla criminalità mafiosa;
- PREMESSO che la competente Commissione ha assegnato l'alloggio sito in Catania – via Santa Maria della Catena n. 36 al signor Bonanno Stefano nato a XXXXXXXXXXXXX (XX) il XXXXXXXXX Codice Fiscale XXXXXXXXXXXX, (oggi deceduto);
- che a seguito del decesso del sig. Bonanno Stefano è subentrata nella locazione ai sensi dell'art. 1, comma 2 della l.r. 26/1991, la vedova sig.ra Vetrano Pasquala Salvatrice nata a XXXXXXXX il XXXXXXXXX codice fiscale XXXXXXXXXXXX (oggi deceduta)
 - che a seguito del decesso in data XXXXXXXXXXXXX della sig.ra Vetrano Pasquala Salvatrice è subentrata nella locazione ai sensi dell'art. 1, comma 2 della l.r. 26/1991, il familiare convivente sig.ra Vetrano Anna nata a XXXXXXXXX il XXXXXXXXX codice fiscale: XXXXXXXXXXXXX
- VISTA la nota prot. 16642 del 20/11/2020 con la quale l'allora Dirigente Generale del Dipartimento delle Finanze e del Credito Dott. Mineo Benedetto ha delegato il funzionario direttivo dell'U.O.S7.1 "Locazioni, Alloggi Popolari e Forze dell'Ordine" sig. Licata Baldo a rappresentare l'Amministrazione regionale nella stipula dei negozi giuridici;
- VISTO l'atto rep. n. 24 stipulato in data 11/03/2022 tra il sig. Licata Baldo rappresentante dell'Amministrazione regionale Codice fiscale: 80012000826 e la sig.ra Vetrano Anna codice fiscale: XXXXXXXXXXXXX rappresentata dalla sua Procuratrice Speciale sig.ra Bonanno Laura

giusta Procura n. 17571 del 26/01/2022, con il quale si concede in locazione semplice, per la durata di anni 4 dal 1/12/2019 al 30/11/2023, l'alloggio sito in Catania alla Via Santa Maria della Catena, n. 36 piano T, in Catasto censito al foglio 25 p.la 439 sub 1 (alloggio) e garage sub 14 di mq 11;

TENUTO CONTO che il canone di locazione viene fissato, secondo i criteri emanati dalla Regione Siciliana con il D.A. n. 2869 del 25/8/00, in € 288,00 mensili dall'1/12/2019, da rivalutarsi annualmente secondo le variazioni dell'indice ISTAT risultanti dalla legge e dalle disposizioni di applicazione anche in assenza di espressa richiesta, pattuizione o comunicazione attuale.

Il conduttore verserà il canone a bimestri anticipati mediante versamento alla Cassa regionale sul c/c 302901 intestato a "Cassiere Regione Siciliana Unicredit s.p.a." indicando in corrispondenza della causale, i dati identificativi del soggetto conduttore, la mensilità ed anno cui si riferisce il versamento con imputazione della somma sul Cap. 2754 capo VII dello stato di previsione dell'entrata del Bilancio attivo dell'assessorato regionale dell'Economia, per l'esercizio finanziario in corso ed al corrispondente capitolo per gli anni successivi.

DECRETA

Art. 1 - E' approvato il contratto di locazione semplice rep. n. 24/2022 del 11/03/2022 dell'alloggio F.OO. sito in Catania alla Via Santa Maria della Catena, n. 36 piano T, in Catasto censito al foglio 25 p.la 439 sub 1 (alloggio) e garage sub 14 di mq 11, stipulato tra il rappresentante dell'Amministrazione regionale e la sig.ra Vetrano Anna codice fiscale: XXXXXXXXXXXXXXXX, rappresentata dalla sua Procuratrice Speciale sig.ra Bonanno Laura giusta Procura n. 17571 del 26/01/2022.

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito Internet della Regione Siciliana ai sensi della legge regionale n. 21 del 12/08/2014 art. 68 comma 5 e successive modifiche ed integrazioni.

Palermo, lì 15.03.2022

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(dott. Cono Antonio Catrini)*

**"firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.Lgs n. 39/1993"*