



REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO INFRASTRUTTURE E MOBILITA'
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO
SERVIZIO GENIO CIVILE RAGUSA

CONTRAVV n. 11937

Rep. N 361/2022

L'INGEGNERE CAPO DELL'UFFICIO SUDETTO:

- **Vista** la segnalazione pervenuta a questo Ufficio con verbale di accertamento sopralluogo congiunto redatto da personale dell'Ufficio Tecnico e della Polizia Municipale del comune di Pozzallo e di un Funzionario di questo Ufficio, esperito in data 10/09/2021 e assunto al protocollo in data 17/9/2021 n. 0143572 dal quale si evince la realizzazione delle seguenti opere edilizie difformi e abusive da parte della ditta di seguito indicata: *“realizzazione sul piano terrazza (adiacente ai locali esistenti) di una tettoia chiusa, avente dimensioni in pianta di m. 8,90x4,30 con struttura portante in legno lamellare, tamponata con muratura in blocchi di cemento con finestre e porta di accesso al terrazzo, copertura realizzata con pannelli tipo isolpack, altezze interne di m. 3,45 al colmo e m. 2,87 alla gronda (ad unico spiovente) opera eseguita in difformità all'autorizzazione di questo Ufficio ai sensi dell'art.18 della L.64/74 prot. n. 0199745 del 24/09/2018 Prat. 1492/POZ./VAR, che consentiva una tettoia aperta con dimensioni di m. 7,50 x4,00 e un adiacente pergolato con dimensioni di m.4,00x1,85. Locale utilizzato per gli ospiti della casa di riposo denominata “Residence Padre Pio”;*
 - *un locale tecnico (locale caldaia) in muratura e copertura con solaietto piano, avente dimensioni di m. 1,20x1,10 con altezza di m.2,10;*
- **Sito Lavori:** Via Pio La Torre n.4 (Casa di Riposo denominata *“Residence Padre Pio”*- in POZZALLO;
- **Visto** il Decreto del Dirigente del Dipartimento Regionale Tecnico n.8/2020 del 13/01/2020, relativo alle direttive previste per il periodo transitorio ai sensi dell'art.3 del D.L. 18/4/19 n.32 convertito in legge 14/6/2019 n.55 *“Disposizioni in materia di semplificazione della disciplina degli interventi strutturali in zone sismiche”* a seguito delle modifiche introdotte dalla Legge 12/12/2019 n.156 all'art.94 bis del D.P.R. 380/2001;
- **Considerato** che le opere realizzate ricadono tra gli interventi classificati in “B” - *“Interventi da realizzare previo deposito del progetto al Genio Civile”*
- **Visto** che i lavori di cui trattasi risultano realizzati in parte abusivi e parte in difformità alla autorizzazione sopracitata di questo Ufficio ai sensi dell'art.94 del D.P.R. n. 380/2001 (ex art. 18 della legge 64/74);
- **Visto** il D.P.R. n. 380/2001;
- Ai sensi dell'art. 97 del D.P.R. n. 380/2001 (art. 22 legge 64/74);

D E C R E T Aalla Ditta: [REDACTED]**Servizio Genio Civile di Ragusa - U.O.06- Edilizia Privata-Edilizia Pubblica**Via Natalelli, 107 - 97100 Ragusa Tel. 0932221811 Fax 0932621194 e-mail: geniocivilerg@regione.sicilia.ithttp://pti.regione.sicilia.it/portal/page/portal/PIR_PORTALE/PIR-LaStrutturaRegionale/PIR-AssInfrastruttureMobilita/PIR-Diptecnico/PIR-GenioCivileRagusaResponsabile procedimento: Ing. Ignazio Pagano Mariano – Funzionario Direttivo geom. Francesco Cicero-francesco.cicero@regione.sicilia.it
Ufficio Relazioni con il pubblico U.O.1 – Orario e giorni di ricevimento dal lunedì al venerdì ore 9,00 – 13,00, mercoledì ore 16,00 17,00
stanza 17 piano primo Tel. 0932221853 – Fax 0932621194 email: geniocivilerg@regione.sicilia.it Pec: geniocivile.rg@certmail.regionesicilia.it

- di sospendere i lavori abusivi di cui sopra **IMMEDIATAMENTE** alla data della notifica della presente;
- la Ditta è invitata a fare pervenire a questo Ufficio, entro 60 gg. dalla notifica del presente decreto, qualora lo riterrà opportuno, gli elaborati tecnici delle opere eseguite, corredati da apposita planimetria quotata, redatti da professionista abilitato, al fine di poter riferire all'Autorità Giudiziaria ove pende procedimento penale; nel caso di mancata presentazione del progetto di verifica le opere saranno ritenute non conformi alla Legge 2/2/74 n. 64, e se ne proporrà la demolizione.

Si fa presente che l'infrazione è stata denunciata alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di **RAGUSA**.
Il presente decreto di sospensione lavori produce i suoi effetti sino alla data in cui la pronuncia dell'Autorità Giudiziaria diviene irrevocabile ai sensi dell'art.22 del D.P.R. 380/2001.

Ragusa, li 28.03.2022

L'INGEGNERE CAPO
(Ignazio Pagano Mariano)



Documento firmato da:
IGNAZIO PAGANO MARIANO
28.03.2022 11:10:02 UTC

Servizio Genio Civile di Ragusa - U.O.06- Edilizia Privata-Edilizia Pubblica

Via Natalelli , 107 - 97100 Ragusa Tel. 0932221811 Fax 0932621194 e-mail: geniocivilerg@regione.sicilia.it

http://pti.regione.sicilia.it/portal/page/portal/PIR_PORTALE/PIR_LaStrutturaRegionale/PIR_AssInfrastruttureMobilita/PIR_Diptecnico/PIR_GenioCivileRagusa

Responsabile procedimento: Ing. Ignazio Pagano Mariano – Funzionario Direttivo geom. Francesco Cicero-francesco.cicero@regione.sicilia.it
Ufficio Relazioni con il pubblico U.O.1 – Orario e giorni di ricevimento dal lunedì al venerdì ore 9,00 – 13,00, mecoledì ore 16,00 17,00
stanza 17 piano primo Tel. 0932221853 – Fax 0932621194 email: geniocivilerg@regione.sicilia.it Pec: geniocivile.rg@certmail.regionesicilia.it

