

**REPUBBLICA ITALIANA**



**Regione Siciliana**  
**ASSESSORATO DELL'ECONOMIA**  
**Dipartimento delle Finanze e del Credito**  
**Servizio 6 - Demanio e Patrimonio Indisponibile**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'Amministrazione del Patrimonio e della Contabilità Generale dello Stato;
- VISTO il testo coordinato delle norme in materia di bilancio e di contabilità applicabili alla Regione Siciliana;
- VISTA la L.R.n. 12 del 12/07/2011 ed il D.P. n. 13 attuativo del 31/01/2012;
- VISTA l'art. 24 della L.R. n. 8 del 17/05/2016 che modifica la L.R. n. 12 del 12/11/2011 per l'effetto dell'entrata in vigore del D.L.gs. n. 50/2016;
- VISTO il D.Lgs. n. 118 del 23/06/2011 e successive modifiche ed integrazioni "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. n. 42 del 05/05/2009 e s.m.i.";
- VISTO il Decreto Presidenziale n. 12 del 27/06/2019 "Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008 n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art. 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016 n. 3. Modifica del decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013, n. 6 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA la L.R. n. 1 del 21/01/2022 "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio 2022";
- VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 168 del 21/04/2021, "Bilancio di previsione della Regione Siciliana 2021/2023. Decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118, e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento. Bilancio finanziario gestionale e Piano degli indicatori";
- VISTA la Circolare n. 11 dell'1/07/2021, relativa alla snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali, di cui all'art. 9 della L.R. n. 9 del 15/04/2021;
- PREMESSO che l'Amministrazione Regionale è proprietaria, del piano 4° e del 5° piano dell'edificio sito in Palermo, Salita Intendenza n. 2 - Palazzo Zecca e

Palazzo Niscemi, adibiti a sede del Dipartimento Regionale della Pesca Mediterranea di Palermo;

- CONSIDERATO che l'Agenzia del Demanio, nella qualità di proprietaria di parte dell'edificio suddetto, provvede alla ripartizione dei costi condivisi di funzionamento e delle spese condominiali;
- ACQUISITO il Documento Unico di Regolarità Contributiva on line (DURC) scadenza 22/06/2022, acquisito al ns. prot. n. 6944 del 23/03/2022, con il quale si attesta la regolarità contributiva della Ditta PALERMO FUELS S.r.l.;
- VISTO il verbale di assemblea delle Amministrazioni aventi sede nel complesso immobiliare costituito dal Palazzo Zecca e dal Palazzo Niscemi, sito in Palermo ed avente accesso principale da Piazza Marina, Salita Intendenza n. 2;
- VISTO l'accordo ex art. 15 della legge 07/08/1990, n. 241 relativo alla gestione delle parti comuni relativa al Palazzo Zecca e Palazzo Niscemi;
- VISTA la nota prot. n. 2462 del 24/02/2022, con la quale il Cosegnatario dell'Area Affari Legali e Servizi Generali del Dipartimento Regionale della Pesca Mediterranea di Palermo, Sig. Virgilio Milone, ha trasmesso - munita del visto apposto dal Consegnatario di "avvenuta erogazione a favore della Amministrazione regionale"- debitamente firmata, la fatt. n. 53 del 01/02/2022, emessa dalla Ditta PALERMO FUELS S.r.l., relativa alla ripartizione condominiale delle spese sostenute, per gli ulteriori adempimenti di competenza;
- VISTA e verificata la tracciabilità finanziaria attraverso la corrispondenza del codice IBAN con quello comunicato con email del 23/03/2022 acquisita al ns. prot. n. 7001 del 23/03/2022;
- CONSIDERATO che il totale complessivo delle quote condominiali dovute dall'Amministrazione regionale è pari ad **€ 4.986,05**;
- ACCERTATA la regolarità e la completezza della documentazione che comprova il diritto del creditore;
- ACCERTATO che la somma di **€ 4.986,05** è certa, liquida e da pagare nei limiti dell'ammontare dell'impegno che si dispone;
- CONSIDERATO che l'obbligazione giuridica è esigibile, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario;
- VISTO l'art. 13, allegato A del D.P.R. n. 642/1972, dal quale si evince che sono esenti dall'imposta di bollo pari ad euro 2,00 le ricevute relative al pagamento di spese di condominio negli edifici;
- VISTO il D.P.Reg. n. 1877 del 7/06/2021, con il quale è stato conferito all'Avv. Giovanni Bologna, l'incarico *ad interim* di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dellr Finanze e del Credito;
- VISTO il D.D.G. n. 594 del 9.08.2021, con il quale è stato conferito al Dott. Aurelio Scavone, l'incarico di Dirigente del Servizio 6 - Demanio e Patrimonio Indisponibile del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito;
- RITENUTO di dovere procedere all'impegno ed alla liquidazione della spesa totale di **€ 4.986,05**, per far fronte al pagamento delle quote condominiali suindicate.

## DECRETA

- ART. 1 Per le motivazioni esposte in premessa, è impegnata la somma di **€ 4.986,05** sul **cap. 108521** (Spese per fitto o leasing di locali, oneri accessori e condominiali per immobili di proprietà privata e regionale utilizzati per uffici

della Regione e di quelli adibiti a sede del Consiglio di Giustizia Amministrativa e delle Sezioni della Corte dei Conti per la Regione Siciliana, nonché per immobili utilizzati per alloggi alle Forze dell'Ordine) del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2022, finalizzata all'emissione del titolo di spesa di cui 4.086,93 a favore della Ditta PALERMO FUELS S.r.l. e € 899,12 come quota relativa all'I.V.A. da versare all'Erario.

ART. 2 E' liquidata, mediante mandato collettivo di pagamento la spesa relativa alla fatt. n. 53 del 01/02/2022, per un importo complessivo di € 4.986,05 per il pagamento degli oneri condominiali della sede del Dipartimento Regionale della Pesca Mediterranea di Palermo, sita in Salita Intendenza n. 2, c/o Palazzo Zecca, di cui:

- € 4.086,93 in favore della Ditta PALERMO FUELS S.r.l. - MOLO C.T. BERSAGLIERE (MOLO SUD) PORTO DI PALERMO s.n.c. - 90133 - Palermo C.F.: XXXXXXXXXXXX - per la fornitura dei servizi di cui alla fattura elettronica n. 53 del 01/02/2022 da versare sul seguente c/c bancario IBAN: XXXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX;
- € 899,12 come quota relativa all'I.V.A. da versare all'Erario.

ART. 3 La spesa di cui al presente provvedimento, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario, è codificata con il codice di V livello: **U.1.03.02.07.999** del piano dei conti finanziario.

Il presente provvedimento ai sensi dell'art. 68 della L.R. n. 21/2014, sarà trasmesso al Responsabile del Procedimento di pubblicazione on line sul sito istituzionale.

Il presente decreto sarà trasmesso alla competente Ragioneria Centrale dell'Economia per la registrazione ai sensi dell'art. 9 della legge regionale del 15 aprile 2021 n. 9.

Palermo lì, 23.03.2022

Il Dirigente del Servizio  
(Aurelio Scavone)