



Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE DELLE
INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA'

Dipartimento Regionale Tecnico

SERVIZIO UFFICIO DEL GENIO CIVILE di TRAPANI

U.O. 5 - Concessioni e autorizzazioni: Acque - Impianti elettrici

Codice fiscale 80012000826

AVVISO

(pubblicato ai sensi dell'art. 111 del T.U. 11/12/1933 n° 1775)

Il sottoscritto Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Trapani;

VISTA la domanda pervenuta in data 07/03/2022, assunta al protocollo di questo Ufficio al n. 34554 con la quale la Società "**Coolbine s.r.l.**" con sede nella Via Trinacria n. 52 del Comune di Palermo - P.IVA 06010010822, ha chiesto, ai sensi dell'art. 111 del T.U. 11/12/1933 n° 1775, nell'ambito del procedimento di P.A.S. ai sensi dell'art. 6 comma 9 del D.Lgs. 28/2011, l'autorizzazione per la costruzione e l'esercizio di linee elettriche e relative opere connesse a servizio dell'impianto fotovoltaico denominato "**BST-PV02**, della potenza di 997,92 kW, da realizzare in località **Ragoleo** del Comune di **Buseto Palizzolo**;

VISTA la nota n. 42724 del 21/03/2022, con la quale questo Ufficio ha chiesto la documentazione necessaria per l'espletamento del relativo iter istruttorio;

VISTA la nota pervenuta in data 22/03/2022, assunta al protocollo di questo Ufficio al n. 43079, con la quale la Società Coolbine s.r.l. ha integrato la suindicata documentazione;

VISTO il progetto allegato alla suindicata istanza dal quale si evince che le particelle interessate dalla realizzazione del suindicato impianto sono le seguenti: **F. di mappa n. 54 – p.lle 106, 92, 23, 161, 162, 98 e 99** mentre le particelle interessate dalla realizzazione della linea elettrica e delle relative opere connesse sono quelle descritte nell'allegato *piano particellare di esproprio relativo al Foglio di mappa n. 54 del Comune di Buseto Palizzolo, Fogli di mappa n. 311 e 312 del Comune di Erice nonché ai Fogli di mappa n. 182 e 194 del Comune di Trapani*;

VISTO il T.U. 11/12/1933 n° 1775 concernente le disposizioni sulle acque e sugli impianti elettrici;

AVVISA

il pubblico della presentazione della suddetta domanda.

L'originale della stessa ed il progetto allegato sono depositati presso l'Ufficio del Genio Civile di Trapani per quindici giorni consecutivi a decorrere dalla data di pubblicazione e potranno essere messi a disposizione di chiunque ne abbia interesse previo accordo da prendere col funzionario incaricato mediante appuntamento da concordare a mezzo mail (maurizio.morselli@regione.sicilia.it) o a mezzo pec istituzionale.

Detto avviso sarà pubblicato dal **13/04/2022**, per quindici giorni consecutivi, sia all'Albo Pretorio dei Comuni di **Buseto Palizzolo, Erice e Trapani** sia all'Albo Pretorio on-line di questo Ufficio.

A norma dell'art. 112 del succitato T.U., le osservazioni e le opposizioni cui potrà essere vincolata la sopramenzionata autorizzazione dovranno essere presentate entro trenta giorni dalla suddetta data.

Trapani, li **05/04/2022**

Prot. n. **51307**

II.EE./1648

F.to Il Funzionario Direttivo
Geom. Maurizio Morselli

F.to Il Dirigente Responsabile dell'U.O. 5
(Ing. Giuseppe Marino)

F.to L'INGEGNERE CAPO
(Ing. Salvatore Caruso)

Si allega: *piano particellare di esproprio relativo al Foglio di mappa n. 54 del Comune di Buseto Palizzolo, Fogli di mappa n. 311 e 312 del Comune di Erice nonché ai Fogli di mappa n. 182 e 194 del Comune di Trapani.*

REGIONE SICILIA
PROVINCIA DI TRAPANI
COMUNE DI BUSETO PALIZZOLO

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN
IMPIANTO FOTOVOLTAICO SU TERRENO AGRICOLO DISTINTO
IN CATASTO AL FG. 54 P.LLA 106, 92, 23,161,162, 98, 99
E ALTRE AFFERENTI ALLE OPERE DI RETE

Timbro e firma del progettista

Capital Engineering snc
Ing. Vincenzo Massaro



Capital Engineering snc
Ing. Salvatore Li Vigni



Timbri autorizzativi

PIANO PARTICELLARE DESCRITTIVO

IDENTIFICAZIONE ELABORATO

Livello prog.	ID E-Distribuzione	Tipo Elabor.	N.ro Elabor.	Project ID	NOME FILE	DATA	SCALA
PDef	296547927	Relazione	05	BST-PV02	BST-PV02 Piano Particell Descritt rev.00 03 03 2022.xlsm	03.03.2022	

REVISIONI

VERSIONE	DATA	DESCRIZIONE	ESEGUITO	VERIFICATO	APPROVATO
Rev.00	03.03.2022	Prima emissione	GR	AM	VM

IL PROPONENTE

Coolbine
Grounded Clean Ventures

Coolbine S.r.L.
Sede legale: Via Trinacria, 52 - 90144 - Palermo
e-mail: progettazione@coolbine.it

PROGETTO DI

**CAPITAL
ENGINEERING** 

Capital Engineering S.n.c.
Sede legale: Via Trinacria, 52 - 90144 - Palermo
e-mail: info@capitalengineering.it

DATI CATASTALI

STATO DI FATTO

CALCOLO INDENNIZZI

N.ro	Comune	Fg	p.lla	Qualità	Classe	Sup	R.D.	R.A.	Destinazione Urbanistica	Coltura Aserciata	Tipologia di occupazione	Lunghezza (Lu) [m]	Larghezza (La) [m]	Lu x La [mq]	Area [mq]	* Valore Venale Unitario €/mq	Indennizzi [€]
1	Busseto Palizzolo	54	91	vigneto	2	3560	36,77	13,79	Agricola	vigneto	servizi elettrodotto	40,70	4,00	162,8			
2	Busseto Palizzolo	54	30	uliveto	3	18916	102,58	78,15	Agricola	seminativo	servizi elettrodotto	90,10	4,00	360,4	4,41		
3	Busseto Palizzolo	54	86	vigneto	3	2,19	2,19	0,97	Agricola	seminativo	servizi elettrodotto	1,07	3,00	4,00			
4	Erice	311	284	seminativo	2	3840	14,87	6,94	Agricola	seminativo	servizi elettrodotto	1,00	4,00	4	4,41		
5	Erice	311	156	vigneto	U	7290	88,48	28,24	Agricola	vigneto	servizi elettrodotto	75,10	4,00	300,4			
6	Erice	311	116	vigneto	U	4160	50,49	16,11	Agricola	seminativo	servizi elettrodotto	44,10	4,00	176,4	9		
7	Erice	311	164	seminativo	2	4058	29,35	20,96	Agricola	seminativo	servizi elettrodotto	2,00	4,00	8			
8	Erice	311	113	seminativo	2	6250	37,12	11,3	Agricola	seminativo	servizi elettrodotto	66,20	4,00	264,8			
9	Erice	311	140	seminativo	2	8440	50,13	15,26	Agricola	seminativo	servizi elettrodotto	67,70	4,00	270,8	9		
10	Erice	311	185	vigneto	2	8410	86,87	32,58	Agricola	seminativo	servizi elettrodotto	35,50	4,00	142			
11	Erice	311	187	vigneto	2	8480	87,59	32,95	Agricola	seminativo	servizi elettrodotto	34,30	4,00	137,2	9		
12	Erice	311	283	seminativo	2	8430	32,65	15,24	Agricola	seminativo	servizi elettrodotto	30,10	4,00	120,4			
13	Erice	311	284	seminativo	2	8430	50,07	15,24	Agricola	seminativo	servizi elettrodotto	39,50	4,00	158			
14	Erice	311	170	seminativo	3	5240	20,3	9,27	Agricola	seminativo	servizi elettrodotto	24,50	4,00	98			
15	Erice	311	171	seminativo	2	5240	31,12	9,27	Agricola	seminativo	servizi elettrodotto	25,10	4,00	100,4	9		
16	Erice	311	173	seminativo	3	9160	35,48	16,56	Agricola	seminativo	servizi elettrodotto	40,00	4,00	160			
17	Erice	311	174	seminativo	2	13260	78,75	23,97	Agricola	seminativo	servizi elettrodotto	52,90	4,00	211,6			
18	Erice	311	90	seminativo	2	6030	35,81	10,9	Agricola	seminativo	servizi elettrodotto	26,30	4,00	105,2	9		
19	Erice	311	183	seminativo	2	5650	33,56	10,21	Agricola	seminativo	servizi elettrodotto	4,00	4,00	16			
20	Erice	311	114	seminativo	2	6231	37,01	11,26	Agricola	seminativo	servizi elettrodotto	24,90	4,00	99,6			
21	Erice	311	154	seminativo	2	3970	23,58	7,18	Agricola	seminativo	servizi elettrodotto	13,00	4,00	52			
22	Erice	311	153	seminativo	2	3722	22,11	6,73	Agricola	seminativo	servizi elettrodotto	13,00	4,00	52			
23	Erice	311	258	seminativo	3	10260	39,74	18,55	Agricola	seminativo	servizi elettrodotto	65,00	4,00	260	4,41		
24	Erice	311	165	vigneto	3	2010	14,01	6,23	Agricola	vigneto	servizi elettrodotto	13,00	4,00	52			
25	Erice	311	162	vigneto	3	2070	14,43	6,41	Agricola	vigneto	servizi elettrodotto	13,00	4,00	52			
26	Erice	311	162	vigneto	3	840	5,86	2,6	Agricola	vigneto	servizi elettrodotto	5,10	4,00	20,4			
27	Erice	311	95	seminativo	3	6725	26,05	12,16	Agricola	seminativo	servizi elettrodotto	30,40	4,00	121,6	4,41		
28	Erice	312	54	seminativo	3	8420	32,61	15,22	Agricola	seminativo	servizi elettrodotto	43,90	4,00	175,6			
29	Erice	312	55	seminativo	2	4200	24,94	7,59	Agricola	seminativo	servizi elettrodotto	46,70	4,00	186,8	9		
30	Erice	312	55	seminativo	2	3706	21,98	6,69	Agricola	seminativo	servizi elettrodotto	41,70	4,00	166,8			
31	Erice	312	61	seminativo	2	1106	1,93	0,56	Agricola	seminativo	servizi elettrodotto	1,00	4,00	4			
32	Erice	312	309	seminativo	2	13870	82,38	25,07	Agricola	seminativo	servizi elettrodotto	40,00	4,00	160			
33	Erice	312	308	seminativo	2	14500	86,12	26,21	Agricola	seminativo	servizi elettrodotto	44,30	4,00	177,2	9		
34	Erice	312	145	seminativo	2	2440	14,49	4,41	Agricola	uliveto	servizi elettrodotto	42,10	4,00	168,4			
35	Erice	312	146	uliveto	3	2880	15,62	11,9	Agricola	uliveto	servizi elettrodotto	47,80	4,00	191,2	9		
36	Erice	312	310	vigneto	3	4535	31,62	14,05	Agricola	vigneto	servizi elettrodotto	23,16	4,00	92,64			
37	Erice	312	351	seminativo	2	4530	26,9	8,19	Agricola	vigneto	servizi elettrodotto	22,80	4,00	91,2			
38	Erice	312	181	seminativo	2	3290	19,54	5,95	Agricola	seminativo	servizi elettrodotto	2,00	4,00	8			
39	Erice	312	485	vigneto	3	6710	49,78	20,79	Agricola	seminativo	servizi elettrodotto	34,70	4,00	138,8	9		
40	Erice	182	125	seminativo	2	16458	114,75	29,75	Agricola	seminativo	servizi elettrodotto	385,00	4,00	1540	17,64		
41	Erice	182	125	seminativo	2	522	5,26	2,02	Agricola	vigneto	servizi elettrodotto	3,00	4,00	12			
42	Erice	194	34	uliveto	2	1485	13,04	8,44	Agricola	seminativo	servizi elettrodotto	124,20	4,00	496,8	4,41		
43	Erice	194	75	seminativo	5	1210	3,65	1,22	Agricola	seminativo	servizi elettrodotto	3,00	4,00	12			
44	Erice	194	35	seminativo	5	1210	2,65	1,06	Agricola	seminativo	servizi elettrodotto	15,00	4,00	64			
45	Erice	194	62	seminativo	2	22900	109,95	49,52	Agricola	inculto	servizi elettrodotto	242,50	4,00	970	27		
46	Erice	194	74	seminativo	2	7600	52,08	13,74	Agricola	seminativo	servizi elettrodotto	115,30	4,00	460,8	9		
47	Erice	194	116	seminativo	2	11880	81,08	24,11	Agricola	seminativo	servizi elettrodotto	115,70	4,00	462,8	9		
48	Erice	194	56	uliveto	2	6060	22,83	14,77	Agricola	seminativo	servizi elettrodotto	31,80	4,00	127,2	9		
49	Erice	194	56	vigneto	2	53740	541,21	208,16	Agricola	seminativo	servizi elettrodotto	31,80	4,00	127,2	9		

Ditta Catastale