

Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana
ASSESSORATO REGIONALE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA'
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO
SERVIZIO UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI CATANIA
Via Lago di Nicito 89, tel. 095 09372111

DETERMINA N. 242 DEL 19/04/2022

PROVVEDIMENTO FINALE DI CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO **(art. 14 ter, c 9, della L. n. 241/1990 e ss.mm.ii. e Circolare D.R.T. n. 2 del 25/03/2014)** **(Conferenza dei Servizi svolta in data 08-10-2021)**

Oggetto: *“Valorizzazione e riqualificazione dell’area dell’ex Presidio Ospedaliero Santa Marta-Villermosa”.*

Progetto esecutivo

L’Ingegnere Capo del Genio Civile
nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento

VISTA

- la Legge n° 241/1990 e s.m.i., concernente *“Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*, recepita con modifiche ed integrazioni dalla L.R. N° 5/2011, all’art. 14 e seguenti disciplina i lavori delle Conferenze dei Servizi;
- la L.R. N° 12/2011, concernente la *“Disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture. Recepimento del D.Lgs. n° 163/2006 e s.m.i.. Disposizione in materia di organizzazione dell’Amministrazione Regionale etc.”*;
- la Circolare del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico n° 2 del 25/03/2014 che stabilisce, tra l’altro, le modalità operative dei lavori delle Conferenze dei Servizi .

PREMESSO CHE

- con delibera di Giunta Regionale n. 296 del 16/07/2020 il Governo della Regione Siciliana ha affermato il proprio intendimento a valorizzare e riqualificare l’area dell’ex Presidio Ospedaliero Santa Marta-Villermosa di Catania, destinando a tale scopo le risorse economiche a valere sui fondi ex art.38 dello Statuto della Regione;

- con delibera di Giunta Regionale n. 583 del 29/12/2021 è stato autorizzato l'utilizzo dei fondi ex art. 38 dello Statuto della Regione Siciliana per la copertura dell'intervento in oggetto attribuendo il ruolo di Stazione Appaltante al Dipartimento Regionale Tecnico dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità.
- con DDG n° 5/2022 del 19/01/2022 il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico, nella qualità di Stazione Appaltante, ha nominato RUP l'Ing. Capo del Genio Civile di Catania;
- che l'importo dell'intervento risultante dal progetto esecutivo ammonta ad € 1.700.000,00 distinti in € 1.181.201,10 per lavori e € 518.798,90 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- che questo Ufficio con nota prot. 147881 del 27/09/2021 ha indetto per il giorno 08/10/2021 in modalità simultanea finalizzata all'acquisizione dei pareri e delle autorizzazioni sul progetto esecutivo, la Conferenza dei Servizi invitando a partecipare le amministrazioni di seguito indicate:
 - ✓ il Comune di Catania - Direzione Urbanistica;
 - ✓ la Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Catania, per gli aspetti inerenti la tutela del bene monumentale e per gli aspetti archeologici;
 - ✓ il Genio Civile di Catania, per gli aspetti strutturali di cui alla normativa sismica;
- che la conferenza si è conclusa con il parere favorevole di tutti gli enti intervenuti.

CONSIDERATO CHE

- Il progetto in argomento sinteticamente prevede le seguenti opere :
 - pavimentazione della piazza;
 - introduzione di elementi di raccordo tra le varie quote (rampe a leggera pendenza idonee all'uso di persone soggette a disabilità motoria);
 - impianto di illuminazione;
 - previsione servizi;
 - installazione di elementi di arredo e decoro urbano;
 - realizzazione di aree a verde;

- che il quadro economico allegato al progetto è il seguente:

QUADRO ECONOMICO di progetto

A. LAVORI

Importo Lavori soggetti a ribasso	€ 1.155.214,68
Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ <u>25.986,42</u>
	€ 1.181.201,10

B. SOMME A DISPOSIZIONE

Iva su lavori	€ 254.147,23	
Premio incentivante 2%	€ 23.104,29	
Concorso		
Pubblicazione	€ 5.000,00	
Commissione	€ 15.000,00	
Arredo urbano, opere d'arte	€ 160.000,00	
Spese tecniche def./esec.	€ 48.214,40	
Supporto RUP	€ 20.500,00	
Conferimento a discarica autorizzata	€ 13.000,00	
Imprevisti 5%	€ 53.363,00	
Prove sui materiali, indagini ecc.	€ <u>20.000,00</u>	
	€ 558.828,92	€ <u>558.828,92</u>
importo totale		€ 1.714.043,60

- che il RUP ha rimodulato il quadro economico come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO aggiornato

A. LAVORI

Importo Lavori soggetti a ribasso	€ 1.155.214,68
Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ <u>25.986,42</u>
	€ 1.181.201,10

B. SOMME A DISPOSIZIONE

Iva su lavori	€ 259.864,24	
Premio incentivante 80% del 1,9%	€ 17.954,26	
Contributo ANAC	€ 600,00	
Spese tecniche def./esec.	€ 48.214,00	
Arredo urbano	€ 50.000,00	
Supporto RUP	€ 10.000,00	
Conferimento a discarica autorizzata	€ 53.363,00	
Imprevisti < 5%	€ 58.803,40	
Prove sui materiali, indagini ecc.	€ <u>20.000,00</u>	
	€ 518.798,90	€ <u>518.798,90</u>
importo totale		€ 1.700.000,00

Nel corso dei lavori della Conferenza i progettisti hanno ben illustrato il progetto a seguito del quale:

- i rappresentanti della Soprintendenza BB.CC.AA. di Catania hanno espresso parere favorevole alla realizzazione dell'intervento ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 42/2004, con le avvertenze che, considerato che l'area riveste grande rilevanza archeologica, la sezione Beni archeologici dovrà essere informata, nella fase in cui si darà inizio ai lavori, affinché possa esercitare l'Alta Sorveglianza e nel caso dovessero

essere eseguiti scavi, si procederà, attraverso sopralluoghi preliminari, a fornire prescrizioni finalizzate alla tutela di eventuali reperti. Inoltre, l'Ente raccomanda di collaborare per la definizione degli arredi da acquistare con le somme previste nel quadro economico;

- il relatore del Genio Civile ha espresso parere favorevole di fattibilità, tenuto conto del livello di progettazione esecutiva, in ordine alla normativa tecnica antisismica di cui al DPR 380/2001 artt. 93 e 94 (ex L. 64/74 artt. 17-18), rappresentando che la relativa autorizzazione, per quanto attiene gli interventi strutturali, verrà rilasciata a presentazione del progetto esecutivo sul portale Sismica Sicilia;

PER TUTTO QUANTO SOPRA

Preso atto del verbale della seduta, sottoscritto da tutti gli Enti, che hanno partecipato alla Conferenza, che viene allegato alla presente, a formarne parte integrante, corredato dalle dichiarazioni e dai pareri resi dagli Enti.

Considerato che sono stati acquisiti i necessari pareri con prescrizioni da parte dei soggetti convocati e tenuti ad esprimere parere sul progetto esecutivo

DETERMINA

*la conclusione del procedimento in argomento relativo al “**Progetto esecutivo di valorizzazione e riqualificazione dell’area dell’ex Presidio Ospedaliero Santa Marta-Villermosa**”.*

Si dispone altresì di dare avviso della avvenuta conclusione del procedimento e dell’assunzione del presente provvedimento mediante:

- la notifica alle Amministrazioni coinvolte;
- la pubblicazione sul sito istituzionale.

Catania, 19/04/2022

Il Dirigente del Servizio del Genio
Civile di Catania e RUP
ing. Gaetano Laudani