



Unione Europea
 REPUBBLICA ITALIANA
 Regione Siciliana
 Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità
 Dipartimento Regionale Tecnico
 Ufficio del Genio Civile
 Enna

Determina n. 218

del 12/04/2022

DETERMINA DI APPROVAZIONE PROPOSTA DI AFFIDAMENTO
 (art.32 e art.36 comma 2 lett.c) del Dlgs n.50/2016)

OGGETTO: "Assegnazioni dello Stato per la realizzazione dei progetti finanziati con le risorse del piano sviluppo e coesione – sezione speciale covid 19, per gli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili ex art 13 della legge regionale 12 maggio 2020, n. 9 e successive modifiche ed integrazioni"

"Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, per la riqualificazione funzionale ed energetica dell'edificio demaniale del Genio Civile di Enna, sito in via Roma 209"

CUP: G77H21078620002

GIG : 89243427FD

Il Funzionario Direttivo del Genio Civile di Enna Dott. Paolo Garofalo, RUP dei lavori in oggetto

Visto il D.Lgs. del 18 aprile 2016 n.50 e s.m.i. (Codice dei Contratti);

Visto il D.P.R. 207/2010 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE) nelle parti tutt'ora vigenti alle quali rimanda l'art. 216 del citato D. Lgs. N° 50/2016;

Vista la legge regionale 12/05/2020, n. 9, e successive modifiche ed integrazioni, ed in particolare, l'articolo 13 recante "Interventi di manutenzione straordinaria degli immobili";

Vista la Delibera di Giunta Regionale n. 290 del 16/07/2021 con la quale si determina di apprezzare l'elenco degli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili, ex articolo 13 della legge regionale 12/05/2020, n. 9 e successive modifiche ed integrazioni, recante la previsione di spesa, la relativa stazione appaltante e l'individuazione del Centro di Responsabilità, il cui importo complessivo è pari ad euro 68.582.909,74;

Visto che nell'elenco degli interventi, al punto 27 della Deliberazione di Giunta n.62 del 29/01/2021 risulta ricompreso l'intervento denominato "**Lavori di Manutenzione Straordinaria del palazzo del Genio Civile di Enna**" per un **importo complessivo di €.400.000,00**, con le assegnazione dello Stato per i progetti finanziati con le risorse del Piano Sviluppo e Coesione-Sezione speciale Covid 19, per gli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili ex art 13 della legge regionale 12 maggio 2020, n. 9 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Legge n.55 del 14/06/2019 art.1 comma 5 il quale dispone che "*I soggetti attuatori di opere sono autorizzati ad avviare le procedure di affidamento della progettazione o dell'esecuzione dei lavori nelle more dell'erogazione delle risorse assegnate agli stessi e finalizzate all'opera con provvedimento legislativo o amministrativo*";

Visto il D.P. Reg. n. 2760 del 18/06/2020 con il quale in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 252 del 14/06/2020, è stato riconferito all'Arch. Salvatore Lizzio l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico a decorrere dal 16/06/2020;

Visto il D.D.G. n.40 del 04/02/2020 che ha conferito all'Ing. Antonio Leone l'incarico di Dirigente dell'Ufficio del Genio Civile di Enna;

Vista la nota n.20213 del 08/02/2021 con la quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico, comunicando l'elenco degli interventi programmati, autorizza gli uffici attuatori del Genio Civile dell'isola ad avviare le realizzazioni, nelle more dell'erogazione dei fondi, ai sensi dell'art.1 c.5 del DL n.32/2019 come recepito dalla L.n.55/2019 e di affidare i lavori ai sensi del D. L. 76/2020 come convertito con L. 120/2020, considerando che gli interventi risultano compresi nella riprogrammazione FSC di cui alla deliberazione della Giunta regionale n. 459 del 26/10/2020;

Richiamato il D.L.n.76 del 16/07/2020 come modificato dalla Legge n.120 del 11/09/2020 "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*" (Decreto Semplificazioni), con particolare riferimento all'art.1 c.2 lett. b);

Visto il **DDG n.92 del 29/01/2021** con il quale il Dirigente Generale del DRT ha nominato, i componenti dell'Ufficio di Progettazione e di Direzione Lavori e relativi Collaboratori;

Visto il DDG n.586 del 11/05/2021 con il quale il Dirigente Generale del DRT ha nominato, il Rup;

Visto la Determina a Contrarre **n.573 del 22/11/2021** che avvia la procedura di gara negoziata senza previa pubblicazione del bando, relativa ai "*Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, per la riqualificazione funzionale ed energetica dell'edificio demaniale del Genio Civile di Enna, sito in via Roma 209*", individuato con **CIG: 89243427FD**, da espletare ai sensi del D.L. n.76 del 16/07/2020 come modificato dalla Legge n.120 del 11/09/2020 "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*" (Decreto-Semplificazioni), con particolare riferimento all'art.1 c.2 lett. b), sulla base del criterio del minor prezzo come previsto all'art.1 c.3 della Legge n.120/2020, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia come previsto dal medesimo comma 3.

Visto che con medesima Determina a Contrarre n.573/2021 i lavori sono affidati attraverso la procedura del Sistema di Appalti Telematici della Regione Siciliana denominato SITAS e-procurement con la selezione automatica di **otto operatori** economici, iscritti nel Cassetto delle Imprese, in possesso dei requisiti professionali con certificazione SOA relativa alla **categoria prevalente OG1 (EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI)**, **Classifica II**, per un importo di **€.306.258,94**, pari ad un'incidenza del 100% giusto Capitolato Speciale d'Appalto, in osservanza dei "*Principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni*" ai sensi dell'art.30 del D.Lgs. n.50/2016, ed in applicazione al punto 3.6 delle Linee Guida n.4 ANAC approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n.1097 del 26/10/2016, e aggiornate con delibera del Consiglio n.636 del 10/07/2016, in applicazione del principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti, che abbiano ad oggetto stessa categoria di opera;

Dato atto ai sensi dell'art.6 bis della legge 241/90 come introdotto dall'art.1, comma 41, della legge 190/2012 e dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016, nel rispetto dell'art.7 del D.P.R. 16 aprile 2013 n.62, di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, neppure potenziali, in relazione al presente provvedimento,

Visto la Lettera di Invito **n.178797 del 23/11/2021** indirizzata agli **n.8** Operatori economici in possesso dei requisiti di carattere generale e professionale attinenti all'intervento in oggetto, selezionati dal Cassetto delle Imprese della piattaforma telematica SITAS E-Procurement della Regione Siciliana;

Visto che in data 07/04/2021 si è svolta la procedura di affidamento, espletata attraverso la medesima piattaforma telematica SITAS E-Procurement della Regione Siciliana, con gara **n.G00771**, alla quale hanno aderito **tre** Ditte;

Visto le risultanze della Gara di cui al Verbale **n.1 del 01/12/2021**, con richiesta di Soccorso Istruttorio ai sensi dell'art.83 c. del Dlgs n.50/2016 alle medesime ditte per regolarizzare gli atti amministrativi, come previsto dalla norma;

Visto gli esiti dei Soccorsi Istruttori, conclusi positivamente nei termini temporali assegnati;

Visto le risultanze della Gara di cui ai Verbali **n.2 e n.3 del 07/12/2021** con le quali si procede alla Proposta di Aggiudicazione per la ditta Prima classificata **SO.GE.MAR. Costruzioni srl**, cod ditta 000625, con sede in Agrigento, Via L. Sciascia, 108 P.IVA 02493870840, che offerto, sull'importo a base d'asta di **€.300.644,93**, il con il ribasso del **-32,8995%**, pari a **€.98.910,68**, corrispondente ad un importo di aggiudicazione di **€.207.348,26**, inclusi gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro **€.5.614,01**;

Vista la comunicazione formale dell'affidamento provvisorio attraverso l'invio della corrispondenza pec del sistema telematico agli operatori primo e secondo classificato e che con il medesimo sistema e apposito ticket, si è richiesto la verifica dei requisiti esplicitati con le dichiarazioni contenute nella documentazione amministrativa, come previsto dal Dlgs n.50/2016 e smi, relative alla ditta **SO.GE.MAR. Costruzioni srl**.

Vista la nota di comunicazione dell'aggiudicazione all'impresa **n. 32806 del 02/03/2022**;

Considerato che i pagamenti dei lavori saranno effettuati in conformità al Capitolato Speciale d'Appalto, dopo il perfezionamento del provvedimento di finanziamento delle risorse e dopo la sottoscrizione del contratto di Appalto;

Considerato che la durata prevista per il completamento delle opere è stata stabilita in **180** (centoottanta) giorni dalla data del verbale di consegna dei lavori;

Considerato che, oltre ai casi in cui ope legis, è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la Stazione Appaltante può recedere in qualsiasi tempo dal contratto, nei casi e secondo le modalità di cui all'Art.109 del Dlgs n.50/2016 e smi;

Considerato che è esclusa la competenza arbitrale;

Richiamate le Linee guida dell'ANAC ed i relativi pareri del Consiglio di Stato;

Ritenuto che gli atti dell'affidamento risultano regolati e conformi, nella forma e nella sostanza, alla normativa vigente;

Visto il D.D.G. n.109 del 07/02/2022 recante l'Accertamento delle Entrate sul capitolo 7916 "Assegnazioni dello Stato per la realizzazione dei progetti finanziati con le risorse del piano sviluppo e coesione – sezione speciale covid 19, per gli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili ex art 13 della legge regionale 12 maggio 2020, n. 9 e successive modifiche ed integrazioni" - cod. fin. E.4.02.01.01.001 -V- NF 31;

Visto il Codice Caronte assegnato all'intervento di che trattasi **SI_1_29387**;

Dato atto della presente **Proposta di Affidamento** redatta dallo scrivente RUP;

Ritenuto di dover procedere, ai sensi dell'Art.32 c.5 e Art.33 c.1 del Dlgs n.50/2016 e smi, all'approvazione della proposta di affidamento;

PROPONE

con la narrativa in premessa specificata che si intende integralmente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrale e sostanziale;

Art.1 di approvare la presente **Proposta di Affidamento** dei "**Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, per la riqualificazione funzionale ed energetica dell'edificio demaniale del Genio Civile di Enna, sito in via Roma 209**" ai sensi e per gli effetti *art.32 e art.36 comma 2 lett.c) del Dlgs n.50/2016*, di cui al Verbale di Gara **n.3 del 07/12/2021**, alla ditta **SO.GE.MAR. Costruzioni srl**, cod ditta 000625, con sede in Agrigento, Via L. Sciascia, 108 P.IVA 02493870840, che offerto, sull'importo a base d'asta di **€.300.644,93**, il con il ribasso del **-32,8995%**, pari a **€.98.910,68**,

corrispondente ad un importo di aggiudicazione di €207.348,26, inclusi gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro €5.614,01;

Art.2 che per le motivazioni esposte in premessa il quadro economico a seguito dell'affidamento risulta come di specificato:

A – LAVORI

- Lavori	€ 306.258,94	
- a detrarre i costi della sicurezza	€ 5.614,01	
- importo dei lavori a base d'asta	€ 300.644,93	
- a detrarre il ribasso d'asta del 32,8995%	€ 98.910,68	
- importo dei lavori al netto del ribasso	€ 201.734,25	
- costi della sicurezza	€ 5.614,01	
Importo complessivo dei lavori al netto	€ 207.348,26	€ 207.348,26

B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

- Iva su lavori (207.348,26*22%)	€ 45.616,62	
- Accantonamento incentivi per i tecnici dipendenti : 80% del 2% di a1 - Art.113 c. 3, D.Lgs 50/2016	€ 4.900,14	
- Oneri per conferimento a discarica (IVA compresa)	€ 5.000,00	
- Contributo Autorità di Vigilanza – ANAC + CILA 225+50	€ 275,00	
- Riproduzione di progetti e stampe grafiche e materiale consumo	€ 300,00	
- Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, eventuali collaudi specialistici	€ 1.000,00	
- imprevisti e arrotondamenti < 5 %	€ 14.888,95	
Totale somme a disposizione dell'amministrazione	€ 71.980,71	€ 71.980,71
Importo complessivo dei lavori al netto		€ 279.328,97

C – ECONOMIE LAVORI

- Economie da ribasso d'asta	€ 98.910,68	
- Economie da IVA	€ 21.760,35	
Totale economie	€ 120.671,03	€ 400.000,00
Importo complessivo		€ 400.000,00

Art.3 che le modalità di esecuzione delle opere di cui al presente affidamento sono dettate dalla vigente normativa;

Art.4 che pena la nullità dell'affidamento e nel rispetto delle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'Art.3 della L.n.136/2010, tutti i pagamenti saranno effettuati sul conto dedicato comunicato con apposita dichiarazione dalla ditta affidataria;

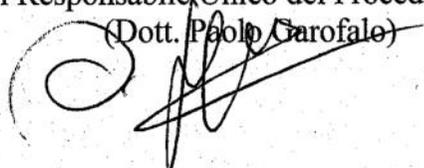
Art.5 che si ritiene valido ed applicabile il Capitolato Speciale d'Appalto;

Art.6 che verrà emesso il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori come previsto dall'Art.237 del DPR n.207/2010 a cui rinvia l'Art.216 del Dlgs n.50/2016;

Art.7 che per quanto non disciplinato dalla presente Determina, si applicano le norme generali in materia di contratti pubblici.

Il Responsabile Unico del Procedimento

(Dott. Paolo Garofalo)



L'INGEGNERE CAPO DELL'UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI ENNA

Vista la narrativa in premessa specificata integralmente riportata del presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale

DETERMINA

Art.1 che è approvata la Proposta di Affidamento dei "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, per la riqualificazione funzionale ed energetica dell'edificio demaniale del Genio Civile di Enna, sito in via Roma 209" ai sensi e per gli effetti art.32 e art.36 comma 2 lett.c) del Dlgs n.50/2016, di cui al Verbale di Gara n.3 del 07/12/2021, alla ditta SO.GE.MAR. Costruzioni srl, cod ditta 000625, con sede in Agrigento, Via L. Sciascia, 108 P.IVA 02493870840, che offerto, sull'importo a base d'asta di €300.644,93, il con il ribasso del -32,8995%, pari a €98.910,68, corrispondente ad un importo di aggiudicazione di €207.348,26, inclusi gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro €5.614,01;

Art.2 che per le motivazioni esposte in premessa il quadro economico a seguito dell'affidamento risulta come di specificato:

Importo complessivo		€.400.000,00
Importo Complessivo dei lavori al netto di cui		€.279.328,97
Lavori a Misura (comprensivi degli oneri per la sicurezza €5.614,01)	€.306.258,94	
Importo contrattuale al netto del ribasso d'asta	€.207.348,26	
Somme a disposizione dell'Amministrazione	€. 71.980,71	
Economie		€ 120.671,03

Art.3 che le modalità di esecuzione delle opere di cui al presente affidamento sono dettate dalla vigente normativa;

Art.4 che pena la nullità dell'affidamento e nel rispetto delle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'Art.3 della L. n.136/2010, tutti i pagamenti saranno effettuati sul conto dedicato comunicato con apposita dichiarazione dalla ditta affidataria;

Art.5 che si ritiene valido ed applicabile il Capitolato Speciale d'Appalto;

Art.6 che verrà emesso il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori come previsto dall'Art.237 del DPR n.207/2010 a cui rinvia l'Art.216 del Dlgs n.50/2016;

Art.7 che per quanto non disciplinato dalla presente Determina, si applicano le norme generali in materia di contratti pubblici.

La presente determina sarà pubblicata sul sito istituzionale di quest'Ufficio del Genio Civile di Enna - Sezione Amministrazione Trasparente-Bandi di gara e contratti.

