



**Regione Siciliana**

ASSESSORATO REGIONALE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA'

DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO

**SERVIZIO UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI CATANIA**

Via Lago di Nicito 89, tel. 095 09372111

**PROVVEDIMENTO FINALE DI CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO**

**(art. 14 ter, c 9, della L. n.241/1990 e s.m.i. e Circolare D.R.T. n° 2 del 25/03/2014)**

Conferenza Speciale di Servizi svolta in data 18/12/2020-20/01/2021-24/06/2021-25/06/2021

**Oggetto:** *Città Metropolitana di Catania. “Lavori di miglioramento sismico e risanamento conservativo dell’edificio scolastico Boggio Lera sito in Via Vittorio Emanuele II, n.346, Catania”.*

Progetto definitivo

Importo complessivo € 6.500.000,00

**IL DIRIGENTE**

**ING. CAPO DELL’UFFICIO**

**VISTA**

- la Legge n° 241/1990 e s.m.i., concernente “*Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*”, recepita con modifiche ed integrazioni dalla L.R. N° 5/2011, all’art. 14 e seguenti disciplina i lavori delle Conferenze dei Servizi;
- la L.R. N° 12/2011, concernente la “*Disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture. Recepimento del D.Lgs. n° 163/2006 e s.m.i.. Disposizione in materia di organizzazione dell’Amministrazione Regionale etc.*”, che all’art 5 c. 4 stabilisce che “I pareri sui progetti di importo complessivo superiore alla soglia comunitaria e sino a tre volte il valore di tale soglia, vengono resi, quale che sia il livello di progettazione, dalla Conferenza speciale dei servizi che è convocata, con le modalità e le procedure di cui all’art.4 della L.R. n°5/2011, dall’Ingegnere Capo del Genio Civile competente per territorio sulla base del progetto delle opere inviato dal Responsabile del Procedimento “.... omissis...;”
- la Circolare del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico n° 2 del 25/03/2014 – Conferenza Speciale di Servizi – Linee guida che stabilisce, tra l’altro, le modalità operative dei lavori delle Conferenze speciali dei Servizi ed in particolare che l’Ingegnere Capo adotti formalmente un provvedimento conclusivo sulla base del parere espresso dalla conferenza speciale di servizi.

## **PREMESSO** che

- con nota prot. 11529 del 01/03/2022, assunta al protocollo di questo Ufficio al n. 32342 del 02/03/2022, l'Ing. Capo della Città Metropolitana di Catania ha trasmesso il progetto sopra indicato per il parere di competenza della Conferenza Speciale di Servizi ai sensi dell'art. 5 della L.R. 12/2011 e s.m. e all'art 14 e seguenti della L. n. 241/1990 e s.m.i., volta all'approvazione del progetto definitivo in oggetto indicato, per un importo complessivo di € 6.500.000,00, ed il cui parere è reso dalla Conferenza Speciale dei Servizi ai sensi del richiamato art. 5 della L.R. 12/2011;

- con nota prot. 38117 del 11/03/2022, l'Ufficio del Genio Civile provvedeva alla convocazione, in modalità videoconferenza, della prima riunione della Conferenza Speciale di Servizi per l'approvazione del progetto in esame, per il giorno 07/04/2022;

### **Descrizione del progetto esecutivo**

#### **Finalità**

Il progetto, trattandosi per la maggior parte dei corpi di fabbrica di interesse monumentale e storico artistico, mira alla riqualificazione del complesso mediante il recupero funzionale dei locali che riguardano il Liceo attraverso interventi di miglioramento sismico e risanamento conservativo ed opere di miglioramento di carattere edile e di ammodernamento ed efficientamento degli impianti.

#### **Il Progetto**

Gli interventi di miglioramento sismico e risanamento conservativo del complesso si riferiscono esclusivamente ai corpi di fabbrica del Liceo: A, B, C, D, F e G (come specificatamente illustrato nella Relazione Illustrativa del progetto), mentre non riguardano la Chiesa della SS. Trinità ed i locali occupati dal Comando Compagnia Carabinieri Catania Piazza Dante che insistono prevalentemente su Via Teatro Greco.

I lavori previsti riguardano essenzialmente interventi di miglioramento sismico, finalizzati al raggiungimento di almeno il 60% del livello di sicurezza richiesto in conformità alla normativa vigente, sui Corpi A-B-F costituiti da strutture realizzate in muratura e copertura in legno, Corpo C costituito da fabbricati realizzati in muratura, solaio in latero e cemento e copertura in legno, Corpo D costituito da fabbricati realizzati in parte in muratura e in parte in calcestruzzo armato, Corpo G costituito da un fabbricato a un livello fuori terra realizzato con struttura a telaio in calcestruzzo armato e solaio di copertura in laterocemento.

In relazione ai rilievi eseguiti, saranno eseguiti, in sintesi: messa in opera di Cerchiature metalliche in corrispondenza delle aperture su pareti in muratura; cerchiatura e confinamento mediante fibre ad alta resistenza; realizzazione di controventi in acciaio di piano in corrispondenza delle falde inclinate di copertura; rimozione e sostituzione delle coperture esistenti; realizzazione di cordoli in calcestruzzo armato in sommità delle pareti a sostegno del solaio di copertura; realizzazione di piani rigidi ai solai dei Corpi C-D mediante posa di caldana strutturale alleggerita e connessioni ai muri perimetrali; rinforzi strutturali sul Corpo G da applicarsi a travi e pilastri, ove necessario, da realizzarsi mediante calastrellature metalliche opportunamente collegate anche alle strutture di fondazione; confinamento dei nodi Trave-Pilastro ove necessario; messa in opera di caldana strutturale a livello del piano di copertura.

Per quanto riveste, infine, le opere previste per l'ammodernamento e l'efficientamento degli impianti: elettrico e illuminazione, idrico ed igienico sanitario, videocitofonico, climatizzazione, fibre ottiche per reti telefoniche – dati e sistema BUS etc., è stato previsto un computo, facente parte degli elaborati di progetto, il cui importo è distintamente riportato nel Q.T.E..

Quadro tecnico-economico:

<b>QUADRO TECNICO ECONOMICO</b>		
<b>Descrizione</b>	<b>importo</b>	
<b>A1</b>	<b>IMPORTO DEI LAVORI</b>	
	(non comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)	
	CORPO A	€. 2.643.283,37
	CORPO B	€. 636.117,17
	CORPO C	€. 398.965,86
	CORPO D	€. 445.400,86
	CORPO F	€. 333.232,20
	CORPO G	€. 452.663,24
	<b>Sommano</b>	<b>€. 4.909.662,70</b>
<b>A2</b>	<b>IMPORTO PER L'ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI ESISTENTI</b>	
	(non comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)	
	CORPO A-B-C-D-F-G	€. 230.206,76
	<b>Sommano</b>	<b>€. 230.206,76</b>
<b>A3</b>	<b>IMPORTO PIANI DI SICUREZZA</b>	
	(NON soggetti a Ribasso d'asta)	
	CORPO A	€. 121.989,59
	CORPO B	€. 50.158,96
	CORPO C	€. 36.243,15
	CORPO D	€. 29.245,15
	CORPO F	€. 22.869,52
	CORPO G	€. 20.634,29
	<b>Sommano</b>	<b>€. 281.140,66</b>
	<b>SOMMANO I LAVORI (A1+ A2 + A3)</b>	<b>€. 5.421.010,12</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
	IVA LAVORI 10%	€. 542.101,01
	DL+COLLAUDO 2%	€. 108.420,20
	IVA DL+COLLAUDO (22%)	€. 23.852,44
	PROGETTAZIONE	€. 47.947,74
	IVA PROGETTAZIONE (22%)	€. 10.548,50
	IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI ( 5,32 % )	€. 346.119,99
	<b>Sommano</b>	<b>€. 1.078.989,88</b>
	<b>SOMMANO IN TOTALE (A1+ A2 + A3) + B</b>	<b>€. 6.500.000,00</b>

### **Conferenza Speciale dei Servizi del 07/04/2022**

Alla riunione della Conferenza Speciale dei Servizi, convocata per il giorno 07/04/2022 con nota di questo Ufficio prot. 38117 del 11/03/2022, sono state invitate le seguenti Amministrazioni:

- la Città Metropolitana di Catania – II Dipartimento – 2° Servizio “Patrimonio, Edilizia e Manutenzione”;
- il Comune di Catania – Settore Urbanistica;
- la Soprintendenza ai BB.CC.AA di Catania;
- l’A.S.P. di Catania;
- il Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Catania;
- la società di progettazione PSC s.r.l.;
- il RUP.

Alla riunione sono intervenuti:

- l’arch. Giuseppe Marano per la Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Catania;
- il dott. Domenico Maisano per il Comando Provinciale VV.FF. di Catania;
- l’ing. Alessandro Agazzotti per la società di progettazione PSC s.r.l.
- il R.U.P. dott. ing. Francesco Nicosia.

Risultano assenti, ancorché regolarmente convocati:

- l’A.S.P. di Catania, che ha trasmesso parere favorevole con nota prot. 499 del 29/03/2022, assunta al protocollo dell’Ufficio n. 47443 del 30/03/2022;
- il Comune di Catania.

Dopo l’illustrazione del progettista in merito all’intervento, vengono chieste al RUP, dal Presidente della Conferenza ing. Gaetano Laudani, alcune delucidazioni sugli interventi da realizzare ai fini antisismici.

Dopo i chiarimenti forniti dal RUP intorno agli incatenamenti previsti col sistema cosiddetto “scatolare” e, altresì, dei lavori di consolidamento delle strutture in muratura e in cemento armato, il rappresentante della Soprintendenza ai BB.CC., arch. Marano interviene per richiedere una documentazione fotografica e i rilievi grafici che consentano il confronto delle condizioni iniziali e di quelle finali dello stato delle porzioni dell’edificio riguardanti i lavori in oggetto.

Inoltre, l’arch. Marano, chiede ulteriori chiarimenti sull’adeguatezza del canale di gronda a smaltire il flusso copioso della acque piovane, sollevando perplessità inoltre sull’impatto architettonico prodotto dallo stesso, nonché da altre opere e manufatti previsti, sull’edificio storico preesistente.

Infine, chiede che il progetto venga firmato per la condivisione da un progettista architetto alla luce di quanto è chiesto dalla legislazione in materia di conservazione dei beni culturali.

Il dott. Maisano, per il Comando VV.FF. di Catania richiede al progettista le variazioni intervenute sul progetto, rispetto ai pareri già resi dai Vigili del Fuoco sullo stesso edificio,

l'ultimo dei quali risalente al 2009. Il progettista conferma che non ci sono dal punto di vista dell'antincendio variazioni.

Il relatore arch. Giovanni Patti, riservandosi di esprimere il parere successivamente all'acquisizione dei chiarimenti richiesti dagli intervenuti, specifica che per quanto riguarda gli interventi strutturali previsti, la formalizzazione definitiva dell'autorizzazione ai sensi degli Artt. 17 e 18 della Legge 64/74, degli Artt. 93 e 94 del D.P.R. 380/2001 e artt. 1 e 65 della L.R. 16/2016, potrà avvenire, esclusivamente, con le modalità di cui al D.D.G. n. 344/2020 del D.R.T. (allegato A), attraverso la piattaforma telematica "Sismica Sicilia".

In conclusione, tenuto conto dei rilievi mossi al progetto dalla Soprintendenza BB.CC. e prendendo atto dell'assenza del Comune di Catania, il Presidente decide, sentiti i presenti di aggiornare la Conferenza Speciale di Servizi a giorno 27/04/2022.

### **Conferenza Speciale dei Servizi del 27/04/2022**

Alla riunione della Conferenza Speciale dei Servizi stabilita, in seno alla seduta del 07/04/2022, per il giorno 27/04/2022 e notificata con nota di questo Ufficio prot. 58093 del 15/04/2022, hanno partecipato:

- l'ing. Alessandro Agazzotti per la società di progettazione PSC s.r.l.
- il R.U.P. dott. ing. Francesco Nicosia.

Alla riunione non sono intervenuti:

- l'A.S.P. di Catania, che ha trasmesso parere favorevole con nota prot. 499 del 29/03/2022, assunta al protocollo dell'Ufficio n. 47443 del 30/03/2022;
- il Comando Provinciale VV.FF. di Catania che, a seguito di dichiarazione del progettista di invarianza rispetto a quanto rilevato dal progetto inoltrato con istanza del 10/08/2016, ha confermato il parere allora formulato con nota del 25/10/2016 prot. 27658, trasmettendo lo stesso a questo Ufficio con nota prot. 8530 del 22/03/2022, assunta al protocollo dell'Ufficio n. 43707 del 22/03/2022, riportato dal rappresentante dell'amministrazione intervenuto alla seduta della Conferenza Speciale di Servizi a del 07/04/2022.
- il Comune di Catania;

Il Presidente della Conferenza, prendendo atto delle assenze delle amministrazioni sopraindicate e, tenuto conto della necessaria presenza della Soprintendenza ai BB.CC.AA di Catania, alla luce dell'importanza dei rilievi formulati dalla stessa nella seduta del 07/04/2022 decide, sentiti i presenti, di rinviare i lavori della Conferenza Speciale di Servizi e riconvocare le amministrazioni interessate per il giorno 04 maggio.

### **Conferenza Speciale dei Servizi del 06/05/2022**

Alla riunione della Conferenza Speciale dei Servizi stabilita per il giorno 04/05/2022, in seno alla seduta del 27/04/2022, notificata con nota di questo Ufficio prot. 62160 del 27/04/2022 e rinviata a giorno 06/05/2022 con nota prot. 64894 del 02/05/2022 per sopravvenuti impegni istituzionali, hanno partecipato:

- il dott. ing. Francesco Nicosia, RUP della Città Metropolitana di Catania;
- l'arch. Giuseppe Marano per la Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Catania;
- l'ing. Alessandro Agazzotti per la società di progettazione PSC s.r.l..

- l'arch. Salvatore Basile per il Comune di Catania – Direzione Urbanistica e Gestione del Territorio.

Alla riunione non sono intervenuti:

- l'A.S.P. di Catania, che ha trasmesso parere favorevole con nota prot. 499 del 29/03/2022, assunta al protocollo dell'Ufficio n. 47443 del 30/03/2022;

- il Comando Provinciale VV.FF. di Catania che, con nota del 20/04/2022 prot. 11584, conferma i contenuti della precedente nota del 22/03/2022, che a sua volta richiama il parere favorevole già espresso da detto Comando nella precedente nota del 25/10/2016, prot. 27658.

In apertura il progettista ing. Alessandro Agazzotti illustra le modalità con le quali intende risolvere i rilievi critici che nella prima seduta erano stati mossi su alcune soluzioni progettuali ritenute non pertinenti sotto il profilo architettonico dal rappresentante della Soprintendenza BB.CC.AA. di Catania, arch. Giuseppe Marano.

L'ing. Agazzotti, con l'ausilio di un contributo fotografico, mostra gli accorgimenti da apportare al progetto per venire incontro alle problematiche predette e che riguardano per lo più il cornicione aggettante in prossimità del canale di gronda. Chiarisce anche in merito al rivestimento esterno ed esibisce, a corredo del progetto, le foto che riportano ad oggi la condizione di conservazione delle parti dell'edificio che saranno soggette agli interventi progettuali, in modo da garantire la futura comparabilità dello stato attuale dei luoghi e degli edifici con lo stato post intervento. Quindi, fornisce le delucidazioni in ordine alla perplessità manifestata dall'ing. Capo del Genio Civile a proposito degli interventi sui cordoli, ai fini antisismici.

L'arch. Marano, rispetto alla soluzione prospettata dal progettista, ritiene che i rilievi formulati nella prima seduta possano ritenersi superati ai fini del rilascio di parere favorevole, condizionato comunque alle migliorie da apportare al progetto, al fine di rispettare la tutela dei valori architettonici del monumento storico, per le quali si rimanda al verbale della Conferenza del 06/05/2022, dove le stesse sono riportate dettagliatamente.

L'arch. Salvatore Basile, in rappresentanza del Comune di Catania, dichiara che con nota prot. n. 184465 del 6 maggio 2022 il Comune ha espresso il proprio parere favorevole al progetto, pur riservandosi la possibilità di individuare ulteriori prescrizioni sul successivo livello di progettazione, ossia quello esecutivo.

Il relatore arch. Giovanni Patti, esprime parere favorevole sul progetto in esame.

I rappresentanti delle amministrazioni intervenute, con la condivisione del Presidente e del Relatore della Conferenza, al fine di valorizzare il prezioso patrimonio storico culturale rappresentato dall'edificio in questione, concordano nell'invitare il Comune di Catania a rivedere il progetto definitivo, nella parte che riguarda il corpo centrale G risalente agli anni '60 ubicato nel cortile e costruito in calcestruzzo costituente un corpo estraneo e incoerente con l'originario corpo di fabbrica, la cui demolizione sarebbe raccomandabile in fase di elaborazione di progetto esecutivo.

Il Presidente, prendendo atto dei pareri favorevoli pervenuti o acquisiti in sede di Conferenza:

- del Comando dei Vigili del Fuoco di Catania prot. 11584 del 20/04/2022, che conferma i contenuti della precedente nota prot. 8530 del 22/03/2022, che a sua volta richiamava il parere favorevole già espresso da detto Comando nella precedente nota del 25/10/2016, prot. 0027658;

- dell'ASP di Catania che ha espresso parere favorevole con nota prot. 499 del 29/03/2022, assunta al protocollo dell'Ufficio n. 47443 del 30/03/2022;

- del Comune di Catania;

- del relatore per il Genio Civile di Catania,

propone alla Conferenza Speciale di Servizi di concludere il procedimento con esito positivo, raccogliendo all'unanimità l'assenso dei presenti.

#### **PRESO ATTO**

che i verbali delle sedute della Conferenza Speciale di Servizi, trasmessi ai partecipanti alla Conferenza Speciale di Servizi per la sottoscrizione in forma digitale e la successiva restituzione a questo Ufficio, sono da intendersi come definitivamente approvati;

che sono stati acquisiti i necessari pareri da parte dei soggetti convocati e tenuti ad esprimere parere sul progetto in argomento;

#### **PER TUTTO QUANTO SOPRA, CONSIDERATO**

che il progetto risulta correttamente adeguato, tenuto conto delle osservazioni e/o condizioni apposte dalle Amministrazioni ed Enti a vario titolo coinvolte nella Conferenza Speciale dei Servizi svolta;

che le Amministrazioni intervenute alla Conferenza Speciale di Servizi hanno rilasciato, all'unanimità, parere favorevole sul progetto dei lavori in esame

#### **DETERMINA**

*la conclusione del procedimento in argomento con l'approvazione in linea tecnica del Progetto Definitivo dei lavori di "Lavori di miglioramento sismico e risanamento conservativo dell'edificio scolastico Boggio Lera sito in Via Vittorio Emanuele II, n.346, Catania"* dell'importo complessivo di € 6.500.000,00

Si dispone altresì di dare avviso della avvenuta conclusione del procedimento e dell'assunzione del presente provvedimento mediante:

- notifica alle Amministrazioni coinvolte;
- pubblicazione sul sito istituzionale.

Catania, 30/05/2022

L'ing. Capo dell'Ufficio  
(dott. ing. Gaetano Laudani)

**FIRMA AUTOGRAFA OMESSA AI SENSI DELL'ART. 3 D.LGS. 39/93**