



REGIONE SICILIANA
Assessorato Regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea
DIPARTIMENTO REGIONALE DELLO SVILUPPO RURALE E TERRITORIALE
SERVIZIO 14° - UFFICIO SERVIZIO PER IL TERRITORIO DI PALERMO

VERBALE DELLA PROCEDURA DI EVIDENZA PUBBLICA
PER LA CONCESSIONE DEI LOTTI PASCOLIVI RICADENTI ALL'INTERNO DEI DEMANI
FORESTALI GESTITI DAL DIPARTIMENTO REGIONALE DELLO SVILUPPO RURALE E
TERRITORIALE
ANNO 2022

Con nota n. 39169 del 09.05.2022, il Dirigente Responsabile del Servizio 14° Dr. Vincenzo LO MEO nella qualità di R.U.P., ha dato incarico allo svolgimento della procedura di evidenza pubblica per giorno 09.05.2022, nominando apposita Commissione che risulta così composta: Funzionario Direttivo Francesco Orlando n.q di Presidente, l'Ispettore Sup. F.le Giovanni MISSERI. n.q. di vicepresidente, l'Istruttore Direttivo Giuseppina Russo e il Collaboratore Onofrio COLLETTI.

A detta Commissione è stato trasmesso l'elenco (allegato1) delle ditte e i relativi plichi che, a seguito di avviso pubblico di Trattativa Privata per la concessione al pascolo nei terreni demaniali, hanno presentato istanza di partecipazione.

Per quanto sopra il Presidente, constatata la presenza di tutti i componenti della commissione, dichiara aperta la gara.

Alle ore 11,00 così come previsto dall'avviso pubblico sopra menzionato, si è insediata la commissione di cui sopra, alla quale vengono consegnati i plichi chiusi pervenuti entro il termine stabilito del 06.05.2022 alle ore 13,00.

Al riguardo per il corrente anno, eccezionalmente, vista l'emergenza epidemiologica da COVID-19, e come previsto dall'Avviso Pubblico di Trattativa prot. n. 33291 del 21.04.2022 (allegato del D.D.G. n 633 del 20.04.2022), si prevedeva l'ammissione dei rappresentanti delle organizzazioni agricole più rappresentative a livello nazionale, che non risultano presenti alla data del 09.05.2022.

Si dà inizio alle attività procedendo alla numerazione dei 128 plichi pervenuti secondo l'ordine progressivo di cui all'Allegato 1.

Si procede, quindi, all'apertura dei plichi e all'esame della relativa documentazione riportando, inoltre, il numero posto sul plico anche sulle buste riportanti la dicitura "Offerta Economica" e/o *Modello GI*, "*Dichiarazione sui lotti prescelti*".

Per avere una più immediata visione dei documenti e della loro esattezza è stata predisposta scheda istruttoria riepilogativa dei dati più significativi, utili per la valutazione finale, che viene numerata (con la stessa cifra riportata sul plico) e compilata. La compilazione di quest'ultima è effettuata dai componenti della commissione al momento del controllo dei singoli modelli (A1-A2-A3-A4-A5) contenuti nei plichi. Dette schede vengono spillate ai rispettivi plichi e controfirmate dalla commissione.

Alle ore 14.15 si decide di sospendere per un ora la seduta.

Alle ore 15,30 la commissione riprende i lavori fino al completamento dell'apertura dei plichi e alla esame dei documenti presenti, ultimando tale attività alle ore 17,30 con il plico n.128.

La commissione alla luce della verifica della modulistica, propone di chiedere agli interessati, l'integrazione di eventuali moduli, certificazioni e/o autodichiarazione, soprattutto per i lotti aggiudicati in Concessione Poliennale, al momento di verifica dei requisiti in fase di Graduatoria Provvisoria e/o in fase di aggiudicazione, previsti del Bando.

La Commissione termina i lavori alla ore 17.50, sospendendo la seduta che viene aggiornata per la relativa conclusione alla data del 10.05.2022, per l'apertura delle buste "Offerta Economica" e/o *Modello GI*, "*Dichiarazione sui lotti prescelti*".

Alle ore 09,00 del giorno 10.05.2022, così come previsto dall'avviso pubblico sopra menzionato, la commissione si insedia per l'apertura delle buste di cui sopra.

Per quanto sopra il Presidente, constatata la presenza di tutti i componenti della commissione, dichiara

aperta la seduta.

Il Presidente di Commissione sospende la seduta alle ore 14.30, per aggiornarla alle ore 15.30 per il completamento dell'apertura delle buste.

Alla riapertura sono presenti tutti i componenti e si procede per il completamento delle procedure di gara.

Al termine delle procedure si è riscontrato che, in alcuni lotti pascolivi, è prevalso l'esercizio del Diritto di Preferenza di alcune ditte che hanno generato che;

- Lotto PA/24/2022 aggiudicato in poliennale, con canone annuo € 3.320,00;
- Lotto PA/27/2022 aggiudicato in poliennale, con canone annuo € 3.300,00;
- Lotto PA/169/2022 aggiudicato in annuale, con canone annuo € 2.000,40;
- Lotto PA/180/2022 aggiudicato in poliennale, con canone annuo € 940,00.

L'aggiudicazione dei lotti sopra citati, implica la previa accettazione delle ditte con Diritto di Preferenza, alla corresponsione del canone annuo, pari alla maggiore offerta, come da Bando.

Si evidenzia ulteriormente che, dalla procedura di gara, scaturisce l'obbligo di procedere all'assegnazione di alcuni lotti pascolivi, tramite la formula del sorteggio, per il principio di pluralità e parità di offerta e/o diritti esercitati, comunicando agli interessati tramite le vie brevi, la data e la sede ove saranno effettuate le procedure di sorteggio dei lotti sotto elencati:

Lotto n. PA/57/2022, (annuale) a parità di offerta;

Lotto n. PA/114/2022, (annuale) a parità di offerta;

Lotto n. PA/146/2022, (poliennale) a parità di diritto di precedenza (Giovani Imprenditori);

Lotto n. PA/159/2022, (poliennale) a parità di diritto di precedenza (Giovani Imprenditori);

Lotto n. PA/160/2022, (poliennale) a parità di diritto di precedenza (Giovani Imprenditori);

In data 12.05.2022, alle ore 12,00, alla presenza della Commissione si è proceduto con i sorteggi di cui sopra, prendendo atto che sono pervenuti solo alcune ditte invitate per le vie brevi, inoltre, viene consegnata con nota protocollo n.40540 del 12.05.2022, l'istanza di rinuncia da parte della Ditta Cannella Giuseppe, per il lotto PA/57/2022, quindi si procede per l'aggiudicazione provvisoria dei lotti sopra citati, a seguito di sorteggio.

In considerazione delle determinazioni di cui sopra, si aggiudicano complessivamente, in via provvisoria N. 132 Lotti pascolivi.

Si riportano nel predisposto Allegato 2, le considerazioni e le decisioni della commissione, secondo la tipologia delle tematiche riscontrate nel corso della procedura in argomento.

Pertanto si aggiudicano in via provvisoria n.132 lotti, su n. 150 lotti messi a bando.

Si riportano nel predisposto Allegato 2, le considerazioni e le decisioni della commissione, secondo la tipologia delle tematiche riscontrate nel corso della procedura in argomento.

In attesa di definire la Determina Definitiva di aggiudicazione dei lotti, la Commissione sospende i lavori di seduta, presentando al Responsabile del Procedimento Dr. Vincenzo LO MEO, il presente verbale che consta di n. 2 foglie e 2 facciate, con gli allegati 1 e 2, per le determinazioni di competenza.

Si allegano:

Allegato 1, Elenco ditta Partecipanti;

Allegato 2, Graduatoria provvisoria Elenco lotti.

Addì 12 maggio 2022

Letto e sottoscritto dalla Commissione.

Presidente
Funzionario Direttivo
Francesco Orlando

Vice Presidente
Ispettore Sup. F.le
Giovanni Maresca

Componente
Istrutt. Direttivo
Giuseppina Russo

Componente
Collaboratore
Giosifio Colletti