



Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE DELL'AGRICOLTURA DELLO SVILUPPO RURALE E DELLA PESCA MEDITERRANEA

DIPARTIMENTO REGIONALE DELLO SVILUPPO RURALE E TERRITORIALE

Servizio 10 – “Servizio per il Territorio di Caltanissetta”

Determina n. 80

del 13/06/2022

Il Dirigente del Servizio e Responsabile del Procedimento

- Visto** lo Statuto della Regione Siciliana;
- Viste** le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e di contabilità generale dello Stato, R.D. 18 novembre 1923 n.2440, R.D. 23 maggio 1924 n..D. 26 agosto 1927 n.1917;
- Visto** il D.P.R827 e R. l dicembre 1961, n. 1825, recante le norme di attuazione dello Statuto della Regione Siciliana in materia di demanio e patrimonio;
- Visti** la Legge n. 567/1962 e s.m.i. (Norme in materia di affitto dei fondi rustici), la Legge n.203/1982 (Norme sui contratti agrari), il Decreto Legislativo 18 maggio 2001 n.228 (Orientamento e modernizzazione del settore agricolo), il RDL 30 dicembre 1923 n. 3267 "Riordinamento e riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani", il RD 5 ottobre 1933 n.1577 "Approvazione dello statuto regolamento dell' Azienda di Stato per le foreste demaniali";
- Visto** il D.D.G. n. 633 del 20/04/2022 che approva e rende esecutiva la proposta di d'individuazione dei lotti pascolivi e della procedura di affidamento in concessione per l'anno 2022, nei terreni del demanio forestale gestiti dal Dipartimento Regionale dello Sviluppo RURale e Territoriale, da assegnarsi attraverso procedure di evidenza pubblica ai sensi dell'art. 1 del D.A. n.135/GAB del 02/08/2013;
- Visto** l'Avviso pubblico del 26/04/2022 per l'affidamento dei 27 lotti pascolivi individuati da questo Servizio per il Territorio;
- Visti** i verbali di gara redatti dai componenti della Commissione contenente l'assegnazione provvisoria dei lotti pascolivi;
- Vista** la Determina n. 12 del 16/06/2021, relativa all'aggiudicazione provvisoria dei lotti pascolivi di che trattasi;
- Visto** che, per i motivi espressi nel D.D.G. n. 633 del 20/04/2022, ed in particolare in ottemperanza all'art. 4 di tale Decreto, verranno stipulati i contratti sotto condizione risolutiva espressa ed immediata all'accertamento dellamancanza dei requisiti legali;
- Visto** che lo scrivente ufficio ha inoltrato le richieste di verifica di tali requisiti;
- Vista** la PEC del 10/06/2022 e assunta al protocollo in data 13/06/2022 al n. 50436, con la quale il signor Cappello Gabriele ha comunicato la propria volontà di rinunciare ai lotti prescelti CL/17/2022 e CL/27/2022;
- Considerato** che dal verbale di gara della sesta seduta del 27/05/2022 per il lotto pascolivo CL/17/2022 risulta la seconda migliore offerta quella della ditta Basile Gigante Antonino Salvatore, che ha proposto un canone annuale al rialzo di € 1.826,26;
- Considerato** che dal verbale di gara della sesta seduta del 27/05/2022 per il lotto pascolivo CL/27/2022 risulta la seconda migliore offerta quella della ditta Basile Gigante Antonino

Vista Salvatore, che ha proposto un canone annuale al rialzo di € 879,51;
la L.R. 25/05/2022, n. 13, che all'art. 14, comma 22, l'esonero dal pagamento del canone annuo 2022 per le concessioni pascolive, nonché la soppressione dell'aumento del canone del 20 % introdotto con L.R.15/04/2021, n. 9.

Determina

Art. 1 – Di **aggiudicare** in via definitiva, ai fini della stipula dei contratti sotto condizione risolutiva, i lotti pascolivi di cui al D.D.G. n. 633 del 20/04/2022, così come di seguito indicati:

1. Lotto **CL/04/2022** – Contrada Marcato di Serra in agro di Caltanissetta di ha. 14.20.64 – provvisoriamente assegnato, per diritto di preferenza, al signor **LA TONA Filippo Domenico**, nato a _____ il _____, ed ivi residente in _____, codice fiscale _____, in concessione annuale per il canone offerto al rialzo di € 710,00 (euro settecentodieci/00).
2. Lotto **CL/08/2022** – Contrada Imera in agro di Caltanissetta di ha. 15.21.86 – provvisoriamente assegnato, per sorteggio tra ditte che hanno presentato offerta al rialzo identica, al signor **BASILE GIGANTE Antonino Salvatore**, nato a _____ il _____ e residente a _____ in _____, codice fiscale _____, in concessione annuale per il canone offerto a rialzo pari ad € 1.112,23 (euro millecentododici/23).
3. Lotto **CL/09/2022** – Contrada Scalisa in agro di Piazza Armerina di ha. 48.15.76 – provvisoriamente assegnato al signor **MANCUSO Giacomo**, nato a _____ il _____ ed ivi residente in _____, codice fiscale _____, in concessione annuale per il canone offerto al rialzo di € 2.263,78 (euro duemiladuecentosessantatre/78).
4. Lotto **CL/10/2022** – Contrada Monte Schinoso in agro di Mazzarino di ha. 50.70.40 – provvisoriamente assegnato al signor **MANCUSO Giacomo**, nato a _____ il _____ ed ivi residente in _____, codice fiscale _____, in concessione annuale per il canone offerto al rialzo di € 2.382,95 (euro duemilatrecentoottantadue/95).
5. Lotto **CL/11/2022** – Contrada Mustogiunto in agro di Santa Caterina Villarmosa di ha. 45.83.50 – provvisoriamente assegnato, per sorteggio tra giovani imprenditori, al signor **DI DIO Antonino** (Giovane Imprenditore), nato a _____ il _____ ed ivi residente in via _____, codice fiscale _____, in concessione poliennale al canone base annuale di € 3.582,28 (euro tremilacinquecentoottantadue/28).
6. Lotto **CL/12/2022** – Contrada Marcato di Serra in agro di Caltanissetta di ha. 11.75.68 – provvisoriamente assegnato al signor **BASILE GIGANTE Antonino Salvatore**, nato a _____ il _____ e residente a _____ in _____, codice fiscale _____, in concessione annuale per il canone offerto a rialzo pari ad € 1.050,22 (euro millecinquanta/22).
7. Lotto **CL/14/2022** – Contrada Budonetto in agro di Piazza Armerina di ha. 59.33.40 – provvisoriamente assegnato alla signora **LO MONACO Federica** (Giovane Imprenditore), nata a _____ il _____ ed ivi residente in _____, codice fiscale _____, in concessione annuale per il canone base di € 2.776,83 (euro duemilasettecentosettantasei/83).
8. Lotto **CL/17/2022** – Contrada Rafforosso in agro di Mazzarino di ha. 30.48.00 – già provvisoriamente assegnato al signor CAPPELLO Gabriele, per rinuncia di questo, al signor **BASILE GIGANTE Antonino Salvatore**, nato a _____ il _____ e residente a _____ in _____, codice fiscale _____, in concessione annuale per il canone offerto a rialzo di € 1.826,26 (euro milleottocentoventisei/26).
9. Lotto **CL/18/2022** – Contrada Budonetto in agro di Piazza Armerina di ha. 34.11.26 – provvisoriamente assegnato alla signora **STECCATO VATTUME' Marilena** (Giovane Imprenditore), nata a _____ il _____ e residente a _____ in _____, codice fiscale _____, in concessione annuale per il canone base di € 1.596,47 (euro millecinquecentonovantasei/47).
10. Lotto **CL/22/2022** – Contrada Rafforosso in agro di Mazzarino di ha. 66.34.00 – provvisoriamente assegnato al signor **CIANCIO POETA Matteo** (Giovane Imprenditore), nato a _____ il _____

- e residente a _____ in _____, codice fiscale _____, in concessione annuale per il canone base € 3.104,71 (euro tremilacentoquattro/71).
11. Lotto **CL/25/2022** – Contrada Deri Basso in agro di Caltanissetta di ha. 12.14.27 – provvisoriamente assegnato alla **Società Agricola Semplice Fratelli Scarantino**, con sede a _____ in _____, partita I.V.A. _____, in concessione annuale per il canone offerto al rialzo di € 605,00 (euro seicentocinque/00).
 12. Lotto **CL/26/2022** – Contrada Deri Basso in agro di Caltanissetta di ha. 12.35.00 – provvisoriamente assegnato al signor **BASILE GIGANTE Antonino Salvatore**, nato a _____ il _____ e residente a _____ in _____, codice fiscale _____, in concessione annuale per il canone offerto a rialzo di € 1.077,98 (euro millesettantasette/98).
 13. Lotto **CL/27/2022** – Contrada Deri Basso in agro di Caltanissetta di ha. 10.24.60 – già provvisoriamente assegnato al signor **CAPPELLO Gabriele**, per rinuncia di questo, al signor **BASILE GIGANTE Antonino Salvatore**, nato a _____ il _____ e residente a _____ in _____, codice fiscale _____, in concessione annuale per il canone offerto a rialzo di € 879,51 (euro 879/51).
 14. Lotto **CL/28/2022** – Contrada Lanzirotti in agro di Caltanissetta di ha. 30.86.50 – provvisoriamente assegnato, per sorteggio tra giovani imprenditori, al signor **BASILE GIGANTE Antonino Salvatore** (Giovane Imprenditore), nato a _____ il _____ e residente a _____ in _____, codice fiscale _____, in concessione annuale per il canone base € 1.444,48 (euro millequattrocentoquarantaquattro/48).
 15. Lotto **CL/29/2022** – Contrada Mustogiunto in agro di Santa Caterina Villarmosa di ha. 18.22.00 – provvisoriamente assegnato al signor **DI DIO Sebastiano** (Giovane Imprenditore), nato a _____ il _____ e residente a _____ in _____, codice fiscale _____, in concessione poliennale per il canone base annuo di € 1.424,00 (euro millequattrocentoventiquattro/00).
 16. Lotto **CL/31/2022** – Contrada Castello in agro di Resuttano di ha. 52.84.20 – provvisoriamente assegnato al signor **DI DIO Giuseppe** (Giovane Imprenditore), nato a _____ il _____ e residente a _____ in _____, codice fiscale _____, in concessione annuale per il canone base di € 2.473,01 (euro duemilaquattrocentosettantatre/01).
 17. Lotto **CL/33/2022** – Contrada Rafforosso in agro di Mazzarino di ha. 24.27.34 – provvisoriamente assegnato alla **Pietrarossa Società Agricola S.r.l.s.**, con sede a _____ in _____, partita I.V.A. _____, in concessione annuale per il canone offerto al rialzo di € 1.140,22 (euro millecentoquaranta/22).
 18. Lotto **CL/34/2022** – Contrada Misteci in agro di Caltanissetta di ha. 29.02.73 – provvisoriamente assegnato al signor **GIULIANO Diego**, nato a _____ il _____ e residente a _____ in _____, codice fiscale _____, in concessione annuale per il canone offerto al rialzo di € 1.360,00 (euro milletrecentosessanta/00).
 19. Lotto **CL/35/2022** – Contrada Trabona in agro di Caltanissetta di ha. 44.00.94 – provvisoriamente assegnato al signor **DI DIO Antonio** (Giovane Imprenditore), nato a _____ il _____ e residente a _____ in _____, codice fiscale _____, in concessione annuale per il canone base di € 2.106,44 (euro duemilacentosei/44).
 20. Lotto **CL/36/2022** – Contrada Antinello in agro di Caltanissetta di ha. 11.59.60 – **non assegnato** per mancanza di richiesta.
 21. Lotto **CL/37/2022** – Contrada Comunelli in agro di Butera di ha. 58.31.50 – **non assegnato** per mancanza di richiesta.
 22. Lotto **CL/38/2022** – Contrada Montecanino in agro di Caltanissetta di ha. 27.37.60 – provvisoriamente assegnato al signor **DI DIO Antonio**, nato a _____ il _____ e residente a _____ in _____, codice fiscale _____, in concessione annuale per il canone offerto al rialzo di € 1.305,20 (euro milletrecentocinque/20).
 23. Lotto **CL/39/2022** – Contrada Rafforosso in agro di Mazzarino di ha. 48.12.10 – **non assegnato** per mancanza di richiesta.
 24. Lotto **CL/40/2022** – Contrada Montecanino in agro di Caltanissetta di ha. 17.99.44 – provvisoriamente assegnato al signor **DI DIO Sebastiano**, nato a _____ il _____ e residente a _____ in _____, codice fiscale _____, in concessione annuale per il canone offerto al rialzo di € 901,00 (euro novecentouno/00).

25. Lotto **CL/41/2022** – Contrada Marcato di Serra in agro di Caltanissetta di ha. 10.91.14 – provvisoriamente assegnato al signor **DI DIO Antonio**, nato a _____ il _____ e residente a _____ in _____, codice fiscale _____, in concessione annuale per il canone offerto al rialzo di € 531,00 (euro cinquecentotrentuno/00).
26. Lotto **CL/42/2022** – Contrada Rafforosso in agro di Mazzarino di ha. 168.05.80 – provvisoriamente assegnato al signor **GIULIANO Diego** (Giovane Imprenditore), nato a _____ il _____ e residente a _____ in _____, codice fiscale _____, in concessione poliennale per il canone annuo base di € 13.134,74 (euro tredicimilacentotrentaquattro/74).
27. Lotto **CL/44/2022** – Contrada Marcato di Serra in agro di Caltanissetta di ha. 35.65.00 – **non assegnato** per mancanza di richiesta.

Art. 2 – L’esclusione dalla gara delle ditte:

- a) **FIORDALISO Marika (plichì 27 e 31)**, nata a _____ il _____ e residente a _____ in _____, perché in riscontro al soccorso istruttorio ha prodotto con PEC del 18/05/2022, assunte al protocollo in data 19/05/2022 rispettivamente al n. 42922 e n. 42921, dichiarazione sostitutiva dell’atto di notorietà contraddittoria, in quanto risulta la mancata iscrizione all’INPS ed all’INAIL, in ragione del fatto che “trattasi di ditta individuale a conduzione personale senza dipendenti”, ma dichiara altresì che il numero degli impiegati nella concessione sono 2, la titolare e il fratello, Fiordaliso Giuseppe.
- b) **GLORIOSO Gianluca (plico 9)**, a _____ il _____ e residente a _____ in _____, perché, in riscontro al soccorso istruttorio, non ha prodotto la dichiarazione relativa alla dimensione aziendale ed il numero di lavoratori impegnati nella concessione, nonché i dati anagrafici, codice fiscale e tipologia del rapporto di lavoro di tutti gli addetti alla conduzione del lotto pascolivo e per il controllo della sorveglianza del bestiame.
- c) **SOCIETA’ SEMPLICE AGRICOLA SANT’ANTONINO (plico 2)**, con sede a _____ in _____, partita I.V.A. _____, in perché, in riscontro al soccorso istruttorio, ha prodotto modello A1 compilato in ogni sua parte, tranne al punto 23 nel quale avrebbe dovuto dichiarare i dati degli addetti al controllo e alla sorveglianza del bestiame. Inoltre, non ha prodotto il modello A5 correttamente contrassegnato nelle voci interessate.
- d) **AURORA SOCIETA’ SEMPLICE AGRICOLA (plico 22)**, con sede a _____ in _____, partita I.V.A. _____, perché non ha dato riscontro a quanto richiesto in soccorso istruttorio entro il termine di 5 giorni assegnato con nota prot. n. 42162 del 17/05/2022.
- e) **PRUITI Luca (plico 3)**, nato a _____ il _____ ed ivi residente in _____, perché non ha dato riscontro a quanto richiesto in soccorso istruttorio entro il termine di 5 giorni assegnato con nota prot. n. 45092 del 17/05/2022.
- f) **SOCIETA’ AGRICOLA SEMPLICE FRATELLI SCARANTINO (plico 10)**, con sede a _____ in _____, partita I.V.A. _____, perché non ha prodotto quanto richiesto in soccorso istruttorio.

Art. 3 – I canoni offerti sono stati presi in considerazione solo per l’aggiudicazione, in quanto, ai sensi dell’art. 14, comma 22, della L.R. 25/05/2022, n. 13, gli aggiudicatari sono esonerati dal pagamento del canone di concessione per l’anno 2022.

La presente Determina di aggiudicazione definitiva sarà pubblicata all’Albo di questo Ufficio, sulla *Home Page* del sito internet istituzionale come news del Dipartimento Regionale dello

Sviluppo Rurale e Territoriale.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso gerarchico al Dipartimento Regionale Sviluppo Rurale e Territoriale, entro 30 giorni, oppure ricorso al T.A.R. nel termine di 60 giorni o ricorso straordinario al Presidente della Regione nel termine di 120 giorni dalla data del presente.

Il Dirigente del Servizio e R.U.P.
Dott. Arch. Antonio Michele Valenti