

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA  
ASSESSORATO DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE  
DIPARTIMENTO DELL' AMBIENTE  
S.T.A. Struttura Territoriale dell'Ambiente di Agrigento/Caltanissetta  
Licenza Suppletiva ai sensi dell'Art. 24 Comma 2, 1<sup>^</sup> del R.C.N.

Il Dirigente

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO** il R.D. 30 marzo 1942, n. 327 recante l'approvazione del Codice della Navigazione;
- VISTO** il D.P.R. 15 febbraio 1952, n. 328 di approvazione del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione;
- VISTO** il D.P.R. 1 luglio 1977, n. 684 recante Norme di attuazione dello Statuto in materia di Demanio Marittimo;
- VISTA** la L.R. 10 aprile 1978, n. 2 e ss.mm.ii.;
- VISTA** la L.R. 29 novembre 2005, n. 15 e ss.mm.ii.;
- VISTO** il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii.;
- VISTA** la circolare n. 2 del 26 gennaio 2015 della Ragioneria Generale della Regione Siciliana, che fornisce le prime indicazioni in merito all'applicazione del D.Lgs. sopra citato;
- VISTA** la L.R. 7 maggio 2015, n. 9 "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2015 – Legge di stabilità" ed in particolare il comma 6, dell'articolo 98, che prescrive la pubblicazione per esteso dei decreti dirigenziali nel sito Internet della Regione Siciliana, entro il termine perentorio di sette giorni dalla data di emissione, pena la nullità degli stessi;
- VISTA** la L.R. 17 marzo 2016, n. 3 "Disposizioni programmatiche correttive per l'anno 2016. Legge di stabilità regionale" ed in particolare gli artt. 39 e 40 Titolo IV (Disposizioni in materia di demanio marittimo. Disposizioni in materia urbanistica);
- VISTO** il D.A. n. 152/Gab. del 11/04/2019, riguardante le "Modifiche ed integrazioni al D.A. n. 319/Gab. del 5 agosto 2016 relativo alla "Approvazione delle linee guida per la redazione dei Piani di utilizzo delle aree demaniali marittime da parte dei comuni costieri della Sicilia";
- VISTO** il D.P.Reg. del 5 aprile 2022, n. 9 pubblicato sulla G.U.R.S. del 25 dell'01/06/2022 relativo al "Regolamento di attuazione del Titolo II della L.R. 16 dicembre 2008, n. 19 – Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali ai sensi dell'art. 13, comma 3, con il quale si è tra l'altro proceduto all'approvazione del nuovo funzionigramma del Dipartimento regionale dell'Ambiente;
- VISTA** la L.R. 13 del 25 maggio 2022 di stabilità regionale 2022-2024;
- VISTA** la L.R. 14 del 25 maggio 2022 con la quale è approvato il Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2022 – 2024;
- VISTA** la Delibera di Giunta n. 343 del 09/07/2022 di approvazione del disegno di legge: "Modifiche alla legge regionale 25/05/2022 n. 13 e alla legge regionale del 25/05/2022 n. 14".Variazioni al Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2022/2024" come da relazione, allegata alla Delibera
- VISTO** il D.P.Reg. del 19 giugno 2020, n. 2779, di cui alle Delibera di Giunta Regionale di Governo del 14 giugno 2020, n. 256, con il quale il Presidente della Regione Siciliana ha conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Ambiente dell'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente al Dott. Giuseppe Battaglia;
- VISTO** il D.D.G. n. 557 del 15/06/2022, con il quale è stato conferito l'incarico di Dirigente Responsabile della S.T.A. "Struttura Territoriale dell'Ambiente" di Agrigento/Caltanissetta alla Dott.ssa Olimpia Campo;
- VISTO** il D.D.G. n. 567 del 15/06/2022 con il quale il dirigente generale dell'ambiente ha conferito alla Dott.ssa Rosa Venera Di Francesco l'incarico di dirigente dell'U.O.B.1 della Struttura Territoriale dell'Ambiente di Agrigento/Caltanissetta;
- VISTO** l'art. 24 del Regolamento Codice della Navigazione – comma 2 prima parte;

- VISTA** la CDM n. 296/2008, con la quale si concede, ai sensi dell'art. 36 C.N. alla ditta FALCONARA srl, con sede legale in Messina Via Ing. Giuseppe Franza n°62, p.iva 01618160855"l'occupazione di suolo demaniale marittimo della superficie di mq 3.000 di area scoperta allo scopo di realizzare uno stabilimento balneare individuata catastalmente al foglio 214 part.lla 11 del Comune di Butera, avente validità al 31/12/2020 la cui validità è estesa al 31/12/2023;
- VISTA** la circolare n. 11 del 01/07/2021 emanata dal Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro, Ragioneria Generale della Regione – Servizio 10 – “Coordinamento Attività delle Ragionerie Centrali”;
- VISTA** l'istanza acquisita al prot. A.R.T.A. N. 23334 del 30/04/2020 con la quale la Ditta Falconara srl.- P.iva 01618160855, ha richiesto ai sensi dell'art.24 del R.C.N. la modifica della sagoma dell'area di cui alla CDM n.296/2008;
- VISTA** la lettera di affidamento dell'incarico al tecnico professionista datata 03/02/2020, così come previsto dal comma 1 dell'art. 36 della L.R. n°1 del 22/02/2019;
- VISTO** che l'intervento richiesto non comporta nessun aumento di superficie e nessuna variazione alla destinazione della concessione demaniale n. 296/08;
- VISTA** la nota prot. n° 31326 dell'8/6/2020 trasmessa al Comune di Butera di avviso di pubblicazione, relativa alla richiesta di modifica della sagoma inoltrata dalla Ditta ai sensi dell'ex art. 24 Comma 2, 1^ Parte del Reg. C.N., della CDM n° 296/08, con preghiera di pubblicarla all'albo pretorio;
- VISTA** la nota assunta al prot ARTA n.45113 del 04/08/2020, con la quale il Comune di Butera ha trasmesso la Relata di Pubblicazione n° 0000508 del 09/06/2020 in applicazione a quanto disposto D.A. n. 32/GAB del 19/04/2010, dal 09/06/2020 al 09/07/2020, durante la quale non sono pervenute osservazioni e/o opposizioni;
- VISTA** la nota prot. n° 49498 del 26/08/2020 con la quale è stata indetta la conferenza dei servizi semplificata, in modalità asincrona, ai sensi dell'art. 18 della L.R. n.7/2019, per l'acquisizione dei pareri di competenza da parte dei seguenti Enti: Comune di Butera (CI), Capitaneria di Porto di Gela, Ufficio Genio Civile di Caltanissetta, Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Caltanissetta, Agenzia delle Dogane di Porto Empedocle-SOT di Gela;
- CONSIDERATO** che a seguito della nota della Capitaneria di Porto, assunta al prot. 15064 del 16/11/2020, ai fini dell'assenso delle modifiche sostanziali è emersa la necessità di indire con nota prot. n. 72046 del 04/12/2020 una Conferenza dei Servizi, in forma simultanea ed in modalità sincrona, per il giorno 14/12/2020;
- VISTO** il Verbale della CdS sincrona e trasmesso a tutti gli Enti con prot. n. 64435 del 23/09/2021 con determinazione di conclusione positiva della conferenza dei servizi semplificata, modalità sincrona, indetta ai sensi dell'art. 18 della L.R. n.7/2019 per la “Richiesta di variante, ex art. 24 Comma 2, 1^ Parte del Reg. C.N., della C.D.M. n° 296/08, *per la modifica della sagoma dell'area già concessa senza variazione alcuna nel Comune di Butera catastalmente individuata al f.oglio 214 part.lla 11*, Ditta “Falconara srl” e che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni intervenute ;
- PREMESSO** che la natura giuridica della presente autorizzazione viene rilasciata allo scopo di evitare che un soggetto possa realizzare manufatti o adottare altri comportamenti di natura urbanistico – edilizio tali da interferire con l'utilizzo del demanio;
- VISTA** la ricevuta di pagamento di € 250,00 a titolo di diritti fissi dovuti ai sensi del D. A. 220/07 in attuazione dell'art. 7 della L.R. 15/2005 eseguito in data 30/04/2020 con modello F23;
- VISTA** l'avvenuto pagamento con modello F 24 dell'imposta di registro trasmessa con nota prot. n. 56040 del 26/07/2022;
- VISTA** la comunicazione antimafia del 25/05/2022, inoltrata tramite BDNA prot. MEUTG \_ingresso\_0045514\_20220525 ai sensi dell'art.87 del D.Lgs.vo 159/2011 e ss.mm.ii.;
- VISTO** il DURC online regolare con validità sino alla data del 04/10/2022;
- VISTA** la polizza fideiussoria di € 11023,30 come previsto dall'art. 17 del Regolamento del Codice della Navigazione, con scadenza il 31/12/2026;
- VISTE** le sentenze del Consiglio di Stato in adunanza plenaria n. 17 e 18 del 09/11/2021 circa l'inapplicabilità delle norme concernenti le proroghe delle concessioni demaniali marittime al 31/12/2033 e l'inefficacia degli atti adottati in violazione delle disposizioni comunitarie;
- VISTA** la nota prot 12573 del 02/03/2022 di comunicazione di efficacia della CDM validità della CDM 296/08 fino al 31/12/2023;
- VISTA** la nota prot. n. 33489 del 10/05/2022 di conferma interesse dell'istanza ex art. 24 Comma 2, 1^ Parte del Reg. C.N. della C.D.M. n° 296/08 valida sino al 31/12/2023 sottoscritta dal Dott. Pietro Franza nato a

██████████ in qualità di Presidente del Consiglio d'Amministrazione e legale rappresentante della società "Falconara srl", con sede in Messina, via Ing. Giuseppe Franza n.68, c.f.: ██████████ con l'apposizione della doppia firma ai sensi degli art.li 1341 e 1342 del c.c. con cui dichiara di essere pienamente consapevole che la C.D.M- scadrà in data 31/12/2023 e che la concessione dal 01/01/2024 sarà affidata esclusivamente con criteri di evidenza pubblica così come statuito dalle sentenze n. 17 e 18 del novembre 2021 dal Consiglio di Stato in adunanza Plenaria e che nulla sarà dovuto a nessun titolo per gli investimenti sostenuti a seguito dell'avvenuta autorizzazione dell'istanza dall'art.24 del Codice della Navigazione , qualora non venisse rinnovata al 01/01/2024;

**VISTO** l'atto d'obbligo sottoscritto con firma autentica del concessionario;

**VISTO** il foglio di calcolo del canone per il periodo 01/01/2021 – 31/12/2023;

**VISTO** il regolare pagamento dei canoni compreso l'onere concessorio relativo al 2021;

**CONSIDERATO** che la natura delle variazioni proposte rispondono tra quelle previste ai parametri contenuti nelle linee guida per la redazione dei PUDM, D.A. n. 152/Gab. del 11/04/2019, e che la richiesta di modifica non prevede alcun aumento di superficie in quanto la richiesta consiste *nella modifica della sagoma dell'area (da forma trapezoidale a forma rettangolare) all'interno dell'area già concessa senza variazione alcuna nel Comune di Butera catastalmente individuata al f.oglio 214 part.lla 11* la stessa è autorizzabile ai sensi dell'Art. 24 Comma 2, parte 1^ del R.C.N.;

**RITENUTO** che il codice SIOPE relativo al capitolo 2871 articolo 1 Proventi da Concessioni è E.3.01.03.01.000;

**RITENUTO** che ai fini demaniali marittimi nulla osta all'accoglimento della richiesta in questione.

A termine delle vigenti disposizioni .

## DECRETA

### **Articolo 1**

E' rilasciata ai sensi dell'art. 24 del Regolamento Codice della Navigazione - comma 2 prima parte, la variante alla C.D.M. n. 296/2008, la cui efficacia è fino alla data del **31/12/2023**, "consistente nella " *modifica della sagoma dell'area (da forma trapezoidale a forma rettangolare) all'interno dell'area già concessa senza variazione alcuna nel Comune di Butera catastalmente individuata al f.oglio 214 part.lla 11*" alla ditta " Falconara srl" con sede in Messina –via Ing. Giuseppe Franza n°68. P.IVA 03624780874 pec: [falconarasrl@legalmail.it](mailto:falconarasrl@legalmail.it), nel Comune di Butera catastalmente individuata al foglio 214 particella11.

### **Articolo 2**

Il concessionario ha l'obbligo di corrispondere all'Erario Regionale, in riconoscimento della demanialità del bene concesso in uso per il biennio 2022-2023, il canone complessivo di **€10.612,60 (euro (euro diecimilaseicentododici/60))**, come da determina del canone, dei seguenti importi di canone annuale:

	€ 5.293,07	per l'anno 2022 (salvo conguaglio)
€	€ 5.319,53	per l'anno 2023 (salvo conguaglio)

da versare entro il quindici settembre di ogni anno in unica soluzione, senza bisogno di ulteriori richieste o inviti da parte dell'Amministrazione, mediante mod. F23 sul codice tributo 885T con indicazione, nella causale, dell'anno di riferimento del pagamento e del numero della C.d.M. riportato all'art. 1 del presente atto.

Per l'esercizio finanziario 2022 per il capo XXII ed il Cap. 2871, articolo 1 di entrata - Proventi da concessioni e indennizzi (Codice SIOPE E.3.01.03.01.003), è accertata in entrata la somma di €5.293,07;

### **Articolo 3**

La variante alla concessione è rilasciata nei limiti dei diritti che competono al demanio, con validità a partire dalla data di registrazione della ragioneria ARTA e fino al **31/12/2023** data di scadenza dell'efficacia della concessione con "Mantenimento invernale".

Il concessionario è tenuto a pena di decadenza dalla concessione ad osservare tutte le prescrizioni ed alle condizioni risultanti dai pareri acquisiti nel corso dell'istruttoria, citata in premessa, il cui contenuto si intende qui integralmente riportato, ed alle ulteriori condizioni sottoscritte con l'atto d'obbligo che fa parte integrante del presente decreto.

Tutte le opere realizzate in forza della presente concessione dovranno essere conformi e rispondenti a quelle meglio descritte ed evidenziate negli elaborati progettuali che costituisce parte integrante del presente decreto.

Il concessionario è tenuto a pena di decadenza dalla concessione munirsi di tutte le Concessioni, Autorizzazioni, Nulla Osta previsti dalla normativa vigente anche per l'esercizio dell'attività.

Il concessionario è tenuto ad osservare, altresì, le disposizioni contenute nel Codice della Navigazione e nel relativo regolamento di esecuzione nonché delle ordinanze e regolamenti vigenti in materia, ivi comprese quelle impartite con la Circolare Assessoriale n. 4846/Gab del 06/12/2018 "Linee guida per la riduzione della plastica monouso nelle zone demaniali marittime" - Direttiva "Plastic free" (COM(2018) 28 final).

#### **Articolo 4**

Il presente decreto sarà pubblicato per esteso sul sito internet della Regione Siciliana entro il termine perentorio di 7 giorni dalla data di emissione, a norma della legge regionale n. 9 del 07/05/2015 art. 98 comma 6.

Successivamente il presente decreto sarà trasmesso alla locale Ragioneria Centrale per la registrazione ed all'Agenzia delle Entrate per la registrazione dell'atto.

Il presente provvedimento avrà efficacia solamente dopo la registrazione da parte dell'Agenzia delle Entrate e successivamente sarà notificato al Concessionario. Non potrà essere rilasciata documentazione originale o in copia prima della registrazione dell'atto.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso gerarchico al Dirigente Generale del Dipartimento dell'Ambiente o ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo competente per territorio rispettivamente. entro il termine di 30 (trenta) o 60 (sessanta) giorni dalla notifica o dalla comunicazione in via amministrativa dell'atto.

Il presente atto sarà trasmesso alla competente Ragioneria Centrale per la registrazione ai sensi dell'art 9 della legge regionale del 15/04/2021 n. 9.

Aragona, 27/07/2022

*f.to*

Il Dirigente S.T.A. Agrigento/Caltanissetta  
Olimpia Campo