



Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITÀ
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO
UFFICIO REGIONALE DEL GENIO CIVILE SERVIZIO DI MESSINA

Oggetto: **LAVORI DI DEMOLIZIONE DEL FABBRICATO DENOMINATO "CENTRO DIURNO PER ANZIANI" SITO IN CONTRADA PRINCIPATO, FRAZIONE DI OLIVARELLA, NEL COMUNE DI SAN FILIPPO DEL MELA (ME) – COD. ID 2176- CODICE CARONTE: SI_1_29494**
CUP: G62C20000620006 - CIG: 929826315E

DETERMINA A CONTRARRE N. 433 DEL 29/06/2022

(Articolo 32 del decreto legislativo 8 aprile 2016, n. 50)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- con decreto n.2101 del 13/12/2021 il Dirigente generale del Dipartimento Regionale Tecnico ha accertato il capitolo di entrata 7944 "Assegnazione dello Stato per la realizzazione dei progetti finanziati con le risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione – sezione Ordinaria – FSC 2014 – 2020, per gli interventi di recupero e rifunzionalizzazione, finalizzati al miglioramento della qualità della vita ed allo sviluppo sostenibile dei Comuni della Regione" - cod. fin. E.4.02.01.01.001 -V- NF 26. Decreto-legge n. 34/2020; Delibera CIPE 26/2020; Delibera CIPE 2/2021.
- con nota prot. n.31666 del 31/03/2022 il servizio 08 "Gestione Fondo Sviluppo e Coesione" della Ragioneria Generale della Regione trasmette le note prot. n.31132 del 28/02/2022 e prot. n.44910 del 24/03/2022 con le quali il Dipartimento Regionale tecnico chiede l'istituzione di un apposito capitolo di spesa nella propria rubrica del Bilancio della Regione Siciliana esercizio finanziario 2022 e la variazione di competenza e di cassa della somma complessiva di € 776.700,00 a valere sull'esercizio finanziario 2022, per dare corso a n.3 interventi di demolizione, di cui alla DGE n.406 del 29/09/2021:
 - ID2173 "Demolizione della scuola materna a tre sezioni del Comune di Camporeale (PA) di €330.000,00
 - ID2175 "Demolizione di 10 alloggi siti in località Tmpe Russo – IACP ME nel Comune di Capizzi (ME) di €227.000,00
 - ID2176 "Demolizione centro diurno per anziani località Olivarella, nel comune di San Filippo del Mela (ME) di €219.700,00
- con decreto dirigenziale n.259 PF1123 del 4 aprile 2022 l'Assessorato Regionale dell'Economia, introducendo le variazioni in termini di competenza,:
 - istituisce il capitolo di spesa 684174 avente denominazione: "Spese per la realizzazione dei progetti finanziati con le risorse del Piano Sviluppo e Coesione – Sezione Ordinaria FSC 2014-2020 per gli Interventi di recupero e rifunzionalizzazione, finalizzati al miglioramento della qualità della vita ed allo sviluppo sostenibile dei Comuni della Regione" - cod. fin. U.2.02.01.09;
 - iscrive in termini di competenza in entrata al capitolo 7944 e nella spesa al capitolo 684174 la somma complessiva di € 775.854,23 a valere sull'esercizio finanziario 2022;

Visti:

- la nota del 25 giugno 2020 n.94219 con la quale il Dirigente generale del DRT, ha onerato l'Ufficio del Genio Civile di Messina a redigere il progetto dei lavori in argomento;
- le circolari 5 giugno 2015, n. 39030 e 9 novembre 2015, n. 93844 emanate dall'Area 3 del Dipartimento Regionale Tecnico che per i lavori designano quali Responsabili unici del procedimento, con facoltà di

delega, il Responsabile del Servizio dell'Ufficio del genio civile territorialmente competente;

- la nota 7 settembre 2020, prot. n. 128629, con la quale il responsabile del Servizio del genio civile di Messina ha designato il RUP e i componenti del gruppo di progettazione e direzione dei lavori;
- il decreto del 23 settembre 2020 n.801, con il quale il Dirigente generale del DRT ha nominato il geom. Giacomo Amico, quale RUP dei lavori in argomento, nonché il gruppo di progettazione e Direzione dei lavori costituito dal geom. Ferdinando Micalizzi quale progettista e direttore dei lavori, il geom. Giovanni Ciatto quale direttore operativo, la dott.ssa geol. Anna Maria Trio quale consulente geologo, il geom. Antonino Chiofalo quale responsabile della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione;

Considerate:

- la nota prot. n.19094 del 27 dicembre 2021 con cui l'Area gestione territorio del Comune di S. Filippo del Mela ha rilasciato nulla osta ai fini urbanistici e ha dichiarato l'insussistenza vincoli sull'area di intervento;
- la delibera di Giunta municipale del Comune di D. Filippo del Mela del 17 dicembre 2021 n.126 di presa atto del progetto;

Visti:

- il decreto legislativo 8 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante "Codice dei contratti pubblici" (nel seguito *Codice*);
- la legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 come modificata dall'art. 24 della legge regionale 17 maggio 2016, n. 8 per effetto del recepimento del *Codice*;
- l'art. 24 della legge regionale 17 maggio 2016, n. 8 che recepisce il *Codice*;
- il comma 2 dell'art. 32 del Codice laddove è previsto che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte; l'art. 36, comma 2, del *Codice*, recante "Contratti sotto soglia";
- l'art. 36, comma 2, del *Codice*, recante "Contratti sotto soglia";
- il decreto del presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», per le parti ancora in vigore;
- la delibera dell'ANAC 1° marzo 2018, n. 206 concernente le Linee Guida n. 4 di attuazione del *Codice*, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera 26 ottobre 2016, n. 1097 e aggiornate al decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio 1° marzo 2018 n. 206;
- l'art. 1, comma 2, lett. b) della legge 11 settembre 2020, n. 120, che ha convertito con modificazioni, il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale (Decreto Semplificazioni)", come modificato dall'art. 51 della legge 29 luglio 2021, n. 108 che ha convertito con modificazioni il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, laddove è previsto, tra l'altro, che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del *Codice* mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del *Codice*, previa consultazione di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- il verbale di verifica e di validazione del progetto redatto in data 13 dicembre 2021 ai sensi dell'art. 26, comma 4 del Codice, come introdotto dall'art. 24 della legge regionale 17 maggio 2016, n. 8;
- il parere in linea tecnica di approvazione del progetto emesso dal Responsabile unico del procedimento in data 30 dicembre 2021, ai sensi dell'art. 5, comma 3 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12, unitamente al relativo quadro economico dal quale si evince che l'importo a base d'asta dei lavori ammonta a € 133.500,00 comprensivo dei costi per l'attuazione del piano di sicurezza non soggetti a

ribasso d'asta pari a € 3.391,87 ed € 86.200,00 per somme a disposizione dell'amministrazione, per complessivi € 219.700,00;

- la nota 14 dicembre 2021, n. 189217 con la quale il Dirigente generale del Dipartimento Regionale Tecnico ha autorizzato l'Ufficio del genio civile di Messina, nelle more di perfezionamento delle procedure di finanziamento, di avviare le procedure di affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 1, comma 5 del decreto-legge n. 32/2019, convertito con legge n. 55/2019, con le procedure previste dal *Codice*;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 42 del *Codice* e nel rispetto dell'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art. 6 bis della legge n. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della legge 6 novembre 2012, n. 190;
- l'importo complessivo del progetto è pari a € 219.700,00 di cui € 133.500,00 per lavori comprensivi degli oneri di sicurezza pari a € 3.391,87, non soggetti a ribasso d'asta ed € 86.200,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- i lavori da eseguire sono assimilabili, in base alle disposizioni del D.P.R. n. 207/1010, alla categoria **OS23 – "Demolizione di opere", classifica I**, di cui all'Allegato "A" del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207;

Considerato che:

- questa Stazione appaltante, nell'espletamento della presente procedura, intende assicurare il rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e pubblicità, proporzionalità e rotazione, non trascurando le specificità tecniche delle lavorazioni previste dall'intervento;
- in relazione all'importo dei lavori e all'urgenza di eseguire l'intervento, possa essere adottata una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 63 del *Codice*, con le modalità di affidamento di cui all'art. 1, comma 2, lett. b) del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito con legge 11 settembre 2020, n. 120, previa consultazione di almeno 5 (cinque) operatori iscritti all'albo delle imprese di fiducia di quest'Ufficio, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, con l'adozione del criterio di aggiudicazione del prezzo più basso;

Dato atto, ai sensi dell'art. 23, comma 16 del *Codice*, ai fini della verifica dell'anomalia di cui all'art. 97, comma 5, lettera d), che l'incidenza del costo della manodopera ascende a € 25.767,46;

Visti:

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii - Codice dei contratti pubblici;
- il decreto del presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», per le parti ancora in vigore;
- il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il decreto-legge 31 maggio 2021 n. 77, convertito con legge 29 luglio 2021, n. 108;
- l'art 6-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, come introdotto dalla legge 6 novembre 2012, n. 190 e l'art. 6 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62;

Ritenuto, in attuazione di quanto disposto dal sopracitato art. 32 del *Codice*, di dovere individuare gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

per i motivi in premessa, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto,

DETERMINA

1. di dare avvio alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 63 del *Codice* per l'affidamento dei "Lavori di demolizione del fabbricato denominato "Centro diurno per anziani" sito in contrada Principato, frazione di Olivarella, nel Comune di San Filippo del Mela (ME) – cod. ID 2176 - codice Caronte **SI_1_29494_** CUP: G62C20000620006", per l'importo da porre a base di gara, esclusa IVA, pari a euro € 133.500,00, comprensivo degli oneri di sicurezza pari a €

- 3.391,87, non soggetti a ribasso d'asta, ed € 25.767,46 per incidenza del costo della manodopera, con le modalità di cui all'art. 1, comma 2, lett. b) del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito con legge 11 settembre 2020, n. 120 e con le modifiche apportate dal decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77 convertito con la legge 29 luglio 2021, n. 108, previa consultazione, stante che trattasi di lavori di importo a base di gara pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro, di almeno 5 (cinque) operatori economici;
2. che il Responsabile del procedimento individui gli operatori, in numero adeguato alle disposizioni di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del *Codice* e in possesso delle categorie e classifiche adeguate all'esecuzione dei lavori, tra quelli iscritti all'Albo istituito con D.A. 25 marzo 2021, n. 14/GAB, mediante sorteggio pubblico;
 3. la procedura sarà espletata ai sensi dell'art. 58 del *Codice* in modalità telematica, mediante la piattaforma "SITAS e-procurement" (di seguito chiamata Piattaforma) disponibile all'indirizzo raggiungibile altresì dal sito all'indirizzo web <http://www.lavoripubblici.sicilia.it>;
 4. ai sensi dell'art. 1, comma 3 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito con legge 11 settembre 2020, n. 120, la stazione appaltante, procederà alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 commi 2, 2-bis e 2-ter del *Codice*, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque. In tal caso non si applicano i commi 4, 5 e 6 dell'art 97 del *Codice*. Comunque l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque ed ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis del *Codice*, il calcolo di cui ai commi 2, 2 bis e 2-ter del medesimo articolo, non viene effettuato;
 5. l'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del *Codice* come modificato in via transitoria dall'art. 8 della legge 11 settembre 2020, n. 120 che ha convertito con modificazioni il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" (Decreto Semplificazioni), così come modificato dall'art. 51 della legge 29 luglio 2021, n. 108 che ha convertito con modificazioni il decreto-legge n. 77/2021;
 6. che ai sensi dell'art. 95, comma 12 del *Codice*, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
 7. i patti con l'operatore economico affidatario saranno definiti mediante sottoscrizione di contratto che sarà stipulato con le modalità previste dal comma 14 dell'art. 32 del *Codice*, sulla base delle condizioni contenute nel Capitolato speciale d'appalto e nella lettera di invito, tramite sottoscrizione, in forma digitale, del Dirigente del Servizio Ufficio del genio civile di Messina, con spese a carico esclusivo dell'operatore economico medesimo;
 8. il contratto, che ai sensi del *Codice* e del D.P.R. n. 207/2010 sarà stipulato a misura, avrà luogo decorso il termine di cui al comma 9 dell'art. 32, del *Codice* subordinatamente all'esito favorevole delle verifiche prescritte dalla legge nei confronti dell'aggiudicatario;
 9. che la Stazione appaltante si riserva comunque la facoltà di non procedere all'affidamento dei lavori nel caso in cui le risorse economiche non dovessero essere rese disponibili dal soggetto finanziatore;
 10. di inserire nella lettera d'invito alla procedura apposita prescrizione in relazione a quanto previsto dall'articolo 8, comma 1, lettera a) del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito con legge 11 settembre 2020, n. 120 ovvero, che la Stazione appaltante si riserva di procedere alla consegna dei lavori in pendenza della stipulazione del contratto ai sensi dell'articolo 32, comma 8 del *Codice*;
 11. di dare atto che il presente appalto, in applicazione di quanto previsto dall'articolo 1, comma 4 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito con legge 11 settembre 2020, n. 120, non è richiesta la garanzia provvisoria di cui all'articolo 93 del *Codice*;
 12. di pubblicare la presente determina a contrarre nel sito istituzionale.

Il Responsabile unico del procedimento

geom. Giacomo Amico

APPROVAZIONE DETERMINA A CONTRARRE

CUP: G62C20000620006 - CIG: 929826315E

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Vista la proposta del Responsabile del unico del procedimento;

preso atto e fatta propria la proposta formulata dal RUP medesimo per l'adozione della presente Determinazione;

dato atto, ai sensi all'art. 6 bis della legge n. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della legge 6 novembre 2012, n. 190 e dell'art. 42 del *Codice*, nel rispetto dell'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, di non trovarsi in situazioni di conflitto di interesse, neppure potenziali, in relazione al presente provvedimento;

ADOPTA

la superiore Determina, che s'intende trascritta e integralmente riportata, avente ad oggetto: procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito con legge 11 settembre 2020, n. 120, da esperirsi in modalità telematica, mediante la piattaforma "SITAS e-procurement", per l'affidamento dei "Lavori di demolizione del fabbricato denominato "Centro diurno per anziani" sito in contrada Principato, frazione di Olivarella, nel Comune di San Filippo del Mela (ME) – cod. ID 2176 - codice Caronte SI_1_29494 - CUP: G62C20000620006", per l'importo complessivo, esclusa IVA, pari a € 133.500,00.

Il Dirigente del Servizio
Ingegnere Capo
ing. Nicola Alleruzzo

