



**DIPARTIMENTO DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA
SERVIZIO TUTELA E ACQUISIZIONE. PIANIFICAZIONE PAESAGGISTICA**

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTA la L.R. 1 agosto 1977, n.80;

VISTA la L.R. 7 novembre 1980, n.116;

VISTO il D.I. 26 settembre 1997;

VISTO il decreto interassessoriale n.6137 del 28.5.1999, pubblicato nella G.U.R.S. n.39 del 20.8.1999;

VISTO l'art. 7 della L.R. 15 maggio 2000, n. 10;

VISTA la L. 28 febbraio 1985, n.47;

VISTA la L.R. 10 agosto 1985, n.37;

VISTO il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio;

VISTI gli articoli 167, 181 e 182, comma 3bis del D. Lgs. n. 42/2004, e s.m.i.;

VISTO l'art. 25 della L. R. 10 agosto 2016, n. 16;

VISTO l'art. 12 comma 11 della L.R. 25.05.2022 n. 13;

VISTA la nota n. 920 del 15.03.2005, con la quale sono state impartite direttive da questo Assessorato alle Soprintendenze sui criteri di quantificazione della sanzione pecuniaria ex art. 167 del D. Lgs. n. 42/2004;

VISTO il D.P. Reg. n. 4733 del 10.12.2021 con il quale il Dott. Calogero Franco Fazio è stato nominato Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana in attuazione della Delibera della Giunta Regionale n. 505 del 02.12.2021;

VISTO il D.D.G. n. 2317 del 21.06.2022 con il quale il Dirigente responsabile del Servizio Tutela e Acquisizione- Pianificazione paesaggistica- Dott.ssa Caterina Perino è delegato alla firma dei provvedimenti sanzionatori in materia di tutela del paesaggio;

VISTA la Deliberazione n. 265 del 30.05.2022 relativa al Bilancio di previsione della Regione Siciliana 2022/2024, con cui la Giunta Regionale siciliana ha approvato il Documento Tecnico di Accompagnamento, il Bilancio finanziario gestionale e il Piano degli Indicatori;

VISTA la L.R. n. 14 del 25.05.2022 di bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2022-2024 pubblicata sul S.O. alla G.U.R.S. (p. I) n. 24 del 28.05.2022;

VISTO il D.P.R.S. N° 543 del 20/04/1974, pubblicato nella G.U.R.S. N° 29 dell'1/6/1974, ed il relativo verbale della Commissione Provinciale di Catania per la tutela delle bellezze naturali e panoramiche, affisso all'albo pretorio del Comune di XXXX in data 30/3/1967, (data di decorrenza del vincolo), con il quale è stata dichiarata di notevole interesse pubblico, ai sensi dell'art. 1 della L. 1497/39, l'area comprendente "intero territorio comunale – Etna e le sue pendici" del territorio del Comune di XXXX

VISTO il D.A. n. 31 /GAB del 03.10.2018 con il quale è stato adottato il Piano Paesaggistico degli ambiti 8, 11, 12, 13, 14, 16, 17 ricadenti nella provincia di Catania;

VISTO l'art. 31 contesto 11b del suddetto Piano Paesaggistico;

CONSIDERATO che la Ditta XXXX ha realizzato, nel comune di XXXX

1) *un edificio con titolo abitativo edilizio irregolare (art. 182, comma 3 bis del D.lgs 42/2004);*

2) *modifica di prospetto e riduzione del sedime planimetrico (tip. 7)*

da considerarsi abusivi ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. , perché realizzati in assenza dell'autorizzazione paesaggistica della Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Catania;

VISTA la nota n. 18571 del 21.07.2022, con cui la Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Catania, ai sensi della circolare n. 2 del 18.8.2016 del Servizio Tutela e Acquisizioni e dell'integrazione prot. n. 44797 del 22.9.2016, ha rilasciato preavviso di accoglimento dell'istanza presentata dalla Ditta XXXX ai sensi e per gli effetti dell'art.167, comma 5 e 181 comma 1-quater, nonché 182, comma 3 bis del D.Lgs. 42/2004 ritenendo ammissibile la compatibilità paesaggistica delle opere abusive sopra descritte, comprese quelle di cui al punto 1 (con titolo abitativo edilizio irregolare) in osservanza all'art. 25, comma 3 della l.r. 16/2016 e ne subordina il mantenimento al pagamento della sanzione pecuniaria ai sensi dell'art. 167 del D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i., nonché dell'art. 25, comma 4, della l.r. 16/2016;

VISTA la nota n. 18571 del 21.07.2022 e l'allegata scheda relativa all'applicazione dell'indennità pecuniaria ex art. 167 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i., **trasmessa sul portale Paesaggistica Sicilia** della Regione siciliana il 03.08.2022 con la quale la Soprintendenza di Catania ha determinato, ai sensi della circolare n. 2 del 07.02.2017 del Servizio Tutela e Acquisizioni, in applicazione dell'art. 25 della L.r. 16/2016, in forfettari Euro 516,46 l'indennità risarcitoria per l'opera con licenza edile irregolare e, ai sensi dell'art.3, II comma, del D.I. 26.09.1997, come applicato con il decreto interassessoriale n.6137/99, in Euro 516,46 il profitto conseguito per la realizzazione delle altre opere abusive assimilate alla tipologia 7 (€ 258,23 x 2 = € 516,46) della tabella allegata al citato decreto 6137/99, che stabilisce detti valori in misura fissa, in area di notevole interesse paesaggistico, per un **totale di Euro 1.032,92** e in Euro ZERO il danno causato al paesaggio;

RITENUTO, ai sensi dell'art. 167 del D. Lgs. n. 42/2004, come sostituito dall'art. 27 del D. Lgs. n. 157/2006, e dell'art. 4 del D.I. 26.09.1997, di dovere ingiungere nei confronti del trasgressore il pagamento della maggiore somma tra il danno causato al paesaggio ed il profitto conseguito, e ciò anche nell'ipotesi in cui dalla predetta valutazione emerga che il parametro danno sia pari a zero;

RITENUTO opportuno comminare a carico del trasgressore il pagamento dell'indennità pecuniaria, anziché l'ordine di demolizione in quanto le opere abusivamente costruite non arrecano pregiudizio all'ambiente vincolato;

D E C R E T A

Art. 1) La Ditta **XXXX** domiciliata a **XXXX** è tenuta a pagare, ai sensi e per gli effetti dell'art.167, comma 5 e 181 comma 1-quater, nonché 182, comma 3, bis del D.Lgs. 42/2004 e in osservanza all'art. 25, commi 3-4, della l.r. 16/2016, la somma complessiva di Euro **1.032,92** da imputarsi sul cap. 1987 – Capo 14, Titolo 1, Categoria 5, Rubrica 2 E 3.02.02.01.999 quale indennità per il profitto conseguito con la realizzazione delle opere abusive, eseguite in area di notevole interesse paesaggistico, di cui due assimilate alla tipologia n. 7 (€ 258,23 x 2 = € 516,46) della tabella allegata al citato decreto 6137/99 e una con licenza edile irregolare (€ 516,46), ai sensi della circolare n. 2 del 07.02.2017 del Servizio Tutela e Acquisizioni, in applicazione dell'art. 25 comma 3 bis della L.r. 16/2016.

La somma di cui al presente articolo dovrà essere versata, **entro il termine perentorio di sessanta giorni** dalla data di notificazione del presente decreto, mediante le seguenti modalità alternative:

- versamento diretto presso Ufficio Provinciale di Cassa Regionale di Unicredit S.p.A. di Catania;
- bonifico bancario utilizzando il codice IBAN **IT33 C 02008 16939 000300005449** – indicando quale beneficiario – Ufficio di Cassa della Regione Siciliana -- Unicredit S.p.A. di Catania – Cassiere Catania;

Nella causale del versamento dovrà essere indicato: “Cap. 1987 – **XXXX**- sanzioni ex art. 167 del D. Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii.

A comprova dell'avvenuto pagamento della predetta indennità, copia della ricevuta di pagamento dovrà essere prodotta nella sezione Allegati – altri documenti della relativa pratica nel Portale Paesaggistica Sicilia.

Qualora il versamento non venga effettuato entro il termine prefissato, questa Amministrazione procederà coattivamente alla riscossione della somma sopra indicata nei modi di legge.

Art. 2) Col presente decreto è accertata la somma di € **1.032,92** sul cap 1987, capo 14 Titolo 1, Categoria 5, Rubrica 2, dell'esercizio finanziario 2022.

Art.3) Ai sensi dell'art. 33 del R.D. 3 giugno 1940, n. 1357, e secondo i criteri e le modalità previste nella circolare n. 7/2013, consultabile nel sito web di questo Assessorato al seguente indirizzo: w.w.regione.sicilia.it/beniculturali, è consentito il pagamento rateizzato “**per importi pari o superiori ad Euro 2.400,00**”.

Art.4) Il presente decreto sarà trasmesso al responsabile del procedimento di pubblicazione dei contenuti sul sito istituzionale ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione on line, ai sensi dell'articolo 68 della legge regionale 12 agosto 2014 n. 21, **così come modificato dall'art. 98 c. 6 della legge regionale n. 9 del 7 maggio 2015** e successivamente sarà trasmesso alla competente Ragioneria Centrale per la registrazione ai sensi dell'articolo 9 delle legge regionale del 15 aprile 2021 n. 9.

Art. 5) Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso innanzi al Giudice Amministrativo entro 60 giorni dalla data di ricezione del provvedimento medesimo, ovvero, ricorso straordinario al Presidente della Regione siciliana entro 120 giorni decorrenti dalla data di ricezione del presente decreto.

Palermo 02-09-2022

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
F.to (Dott.ssa Caterina Perino)