



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità

Dipartimento Regionale Tecnico

COMMISSIONE REGIONALE DEI LAVORI PUBBLICI

legge regionale 12 luglio 2011, n. 12, art. 5, comma 12 e sss.mm.ii.

COMUNE DI CATANIA (CT)

Progetto esecutivo delle “opere di restauro, rifunzionalizzazione e allestimento del padiglione San Marco per la realizzazione del museo dell’Etna nel polo museale del territorio etneo nell’ambito dell’intervento per la valorizzazione del complesso storico monumentale ex Presidio Ospedaliero Vittorio Emanuele” - Lotto 1.

PROGETTO ESECUTIVO

Importo complessivo € 19.000.000,00.

PARERE DELLA COMMISSIONE REGIONALE DEI LAVORI PUBBLICI

Parere n. 134

Adunanza del:
19 Maggio 2022

Relatore: arch. Giovanni Laudani – Genio Civile di Catania

LA COMMISSIONE REGIONALE DEI LAVORI PUBBLICI

- Vista** la legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 e successive modiche ed integrazioni, e in particolare l'art. 5, comma 12, ai sensi del quale i pareri sui progetti di importo superiore a tre volte la soglia comunitaria sono resi dalla Commissione regionale dei lavori pubblici.
- Visto** il Regolamento di esecuzione ed attuazione della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 – Titolo I – Capo I, emanato con Decreto Presidenziale n. 13 del 31 gennaio 2012, ed in particolare l'art. 3 e l'art. 6.
- Vista** la circolare assessoriale 16 ottobre 2012 “*Funzionamento e operatività della Commissione regionale dei lavori pubblici*” pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n. 48 del 9 novembre 2012.
- Vista** la nota prot. n. 59233 del 20/04/2022, con la quale il Responsabile del Procedimento dei lavori in oggetto, ing. Gaetano Laudani – ing. Capo del Genio Civile di Catania, ha trasmesso, per il parere ai sensi dell'art. 5 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12, il progetto esecutivo delle “opere di restauro, rifunzionalizzazione e allestimento del padiglione San Marco per la realizzazione del museo dell'Etna nel polo museale del territorio etneo nell'ambito dell'intervento per la valorizzazione del complesso storico monumentale ex Presidio Ospedaliero Vittorio Emanuele” - Lotto 1. - Importo complessivo € 19.000.000,00, unitamente a :
- Elenco con l'indicazione, completa di indirizzo anche di posta elettronica certificata, di tutti i soggetti da invitare alla conferenza di servizi e competenti al rilascio di intese, pareri, concessioni, autorizzazioni, licenze, nulla-osta ed assensi previsti dalla normativa vigente;
 - Riferimenti del link da cui scaricare la copia degli elaborati progettuali.
- Vista** la relazione di istruttoria del Relatore – arch. Giovanni Laudani dell'Ufficio del Genio Civile di Catania, trasmessa con nota prot. n. 63520 del 28/04/2022 esposta nel corso della seduta del 19/05/2022.
- Visto** il verbale della pre-conferenza e Conferenza di Servizi della Commissione tenutasi in data 19/05/2022, che si intende interamente richiamato nel presente parere ed a cui si rimanda per brevità espositiva.
- Considerato** che nella **pre-conferenza e Conferenza di Servizi** di cui alla seduta del **19/05/2022** la “Commissione”, sentita la relazione del Relatore e visti i pareri resi dagli enti convocati, ha così deliberato all'unanimità:

la Commissione

- **preso atto dei pareri comunque resi dagli Enti interessati e fatte proprie le prescrizioni impartite dagli stessi;**
- **sentita la relazione del Relatore e viste le osservazioni formulate e condivise dalla stessa;**
- **considerate le risultanze e gli approfondimenti che emergono dal Documento di Avvio alla Progettazione e dalla ulteriore documentazione integrativa prodotta;**

delibera all'unanimità

di esprimere parere favorevole sul “progetto esecutivo delle opere di restauro, rifunzionalizzazione e allestimento del padiglione San Marco per la realizzazione del museo dell'Etna nel polo museale del territorio etneo nell'ambito dell'intervento per la valorizzazione del complesso storico monumentale ex Presidio Ospedaliero Vittorio Emanuele” - Lotto 1. Importo progetto € 19.000.000,00.

Sarà cura del Relatore redigere il parere con la massima sollecitudine, con il contributo della Segreteria della Commissione, sulla scorta dalla propria relazione dell'esame istruttorio,

del verbale dell'adunanza odierna, delle dichiarazioni a verbale e dei pareri resi dagli Enti interessati e delle determinazioni della Commissione.

Il Relatore, avrà cura di apporre negli elaborati progettuali definitivamente licenziati, in duplice copia, apposto visto attestante "la conformità degli elaborati a quelli esaminati dalla Commissione nella seduta odierna".

Una copia del progetto, come sopra vistato, resta agli atti presso l'Ufficio del Genio Civile, mentre l'altra copia sarà consegnata al R.U.P. unitamente al parere.

Considerato che nella **pre-conferenza e Conferenza di Servizi** di cui alla seduta del **19/05/2022** sono stati acquisiti, **i seguenti pareri e/o comunicazioni pervenute** da parte degli enti interessati ed invitati alla Conferenza di Servizi, delle quali è stata data integrale lettura e che si intendono interamente richiamate nel presente parere:

1. Dipartimento Regionale dell'Urbanistica - PRESENTE – Nell'odierna adunanza la rappresentante delegata del Dipartimento Urbanistica, Arch. R. Liggio, specifica che, trattandosi di opere di interesse pubblico, prima dell'esecuzione delle opere dovrà in ogni caso essere acquisita la conformità urbanistica delle opere in progetto da parte dell'Ufficio tecnico comunale, ai sensi dell'art. 6 della L.R. 65/81, che dovrà essere rilasciata dal D.R.U.. Diversamente il progetto dovrà seguire, dal punto di vista urbanistico, l'iter di approvazione in variante ai sensi dell'art. 7 della citata L.R. 65/81;

2. Dipartimento Regionale dell'Ambiente - PRESENTE – Nell'odierna adunanza il rappresentante delegato del Dipartimento Ambiente, Ing. G. Puleo, rappresenta che non risulta nulla da segnalare dal punto di vista ambientale;

3. Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Catania - PRESENTE IN VIDEOCONFERENZA – Nell'odierna adunanza la Soprintendente, Arch. I. D. Aprile, conferma il parere favorevole condizionato prot. n. 8369.2 del 23/05/2022, alla realizzazione dell'intervento ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004, dandone lettura nel corso della riunione;

4. Comune di Catania – Dipartimento Urbanistica Catania - PRESENTE IN VIDEOCONFERENZA – Nell'odierna adunanza il Dirigente Responsabile del Settore Urbanistica del Comune di Catania, Ing. B. Bisignani, conferma il proprio parere di conformità urbanistica favorevole senza condizioni, in aderenza a quello prot. n. 339243 dell'1/9/2021 (non pervenuto agli atti della Commissione), riservandosi di formalizzarlo ufficialmente per il tramite della Segreteria. Rappresenta inoltre che, eventuali future varianti si rendessero necessarie, le stesse dovranno essere richieste attraverso l'utilizzo dell'apposita piattaforma informatica al fine di accelerare il conseguente iter tecnicoamministrativo. Successivamente, con nota prot. n. 293454 del 22/07/2022, l'Ente ha trasmesso apposita dichiarazione a verbale con la quale ha espresso il proprio parere favorevole senza alcuna condizione;

5. A.S.P. territoriale di Catania – ASSENTE - Nell'odierna adunanza il responsabile dell'Ente, Ing. R. Barbagallo, non riuscendo a collegarsi per problemi tecnici, fa sapere attraverso il R.U.P., che produrrà in tempi brevi il proprio parere favorevole dal punto di vista Igienico Sanitario da ufficializzare alla Commissione per il tramite della Segreteria. Successivamente all'adunanza è pervenuto il parere favorevole dell'Ente prot. n. 416179) del 20/05/2022;

6. Dipartimento dei Vigili del Fuoco di Catania - ASSENTE – Nell'odierna adunanza (p. il Comandante D.S. Ing. G. Biffarella) il Direttore Vicedirigente Ing. L. Scrofani, con nota di trasmissione prot. n. U0013546 del 12/05/2022, ha trasmesso il parere favorevole con condizioni prot. n. U0013404 del 09/05/2022;

7. Genio Civile di Catania - PRESENTE IN VIDEOCONFERENZA – Nell'odierna adunanza il relatore conferma il parere favorevole di fattibilità, tenuto conto del livello di progettazione definitiva, in ordine alla normativa tecnica antisismica di cui al DPR 380/2001 artt. 93 e 94 (ex L. 64/74 artt. 17-18), rappresentando che la relativa autorizzazione per quanto attiene gli

interventi strutturali verrà rilasciata a presentazione del progetto esecutivo sul portale Sismica Sicilia. Viene quindi acquisita l'autorizzazione sismica rilasciata dall'Ufficio prot. n. 77569 del 25/05/2022.

- Considerato** che tutti gli Enti invitati alla Conferenza di Servizi, così come indicato dal R.U.P. dei lavori, Ing. Gaetano Laudani, hanno reso il loro parere, effettuato dichiarazioni o comunicato il proprio avviso.
- Considerato** che la Commissione ha preso atto dei pareri e delle comunicazioni, comunque resi da tutti gli Enti interessati e convocati alla Conferenza di Servizi ed ha fatto proprie le prescrizioni impartite dagli stessi.
- Valutate** le specifiche risultanze della conferenza e tenuto conto delle posizioni prevalenti espresse dalla Commissione stessa e dagli enti interessati nelle adunanze sopracitate.
- Uditi** il Relatore, i componenti ed i consulenti tecnico-giuridici presenti alla Pre-Conferenza e Conferenza di Servizi di cui alla seduta del 19/05/2022.

DETERMINA ALL'UNANIMITA'

che il **progetto esecutivo delle “opere di restauro, rifunzionalizzazione e allestimento del padiglione San Marco per la realizzazione del museo dell'Etna nel polo museale del territorio etneo nell'ambito dell'intervento per la valorizzazione del complesso storico monumentale ex Presidio Ospedaliero Vittorio Emanuele” - Lotto 1. Importo progetto € 19.000.000,00**, sia da esitare, in linea tecnica con

PARERE FAVOREVOLE

con le prescrizioni, raccomandazioni e modifiche indicate in narrativa, comprese quelle contenute nelle determinazioni degli enti che hanno rilasciato pareri, nulla-osta, autorizzazioni o comunicazioni, e con il quadro economico sotto riportato.

Sarà cura del R.U.P. dei lavori, nell'ambito degli adempimenti normativi di competenza, verificare l'osservanza e l'avvenuto rispetto di tutte le prescrizioni, raccomandazioni e osservazioni di cui ai pareri resi dagli enti interessati e dalla Commissione.

Si riporta di seguito il Quadro Economico del progetto esecutivo delle “opere di restauro, rifunzionalizzazione e allestimento del padiglione San Marco per la realizzazione del museo dell'Etna nel polo museale del territorio etneo nell'ambito dell'intervento per la valorizzazione del complesso storico monumentale ex Presidio Ospedaliero Vittorio Emanuele” - Lotto 1. Importo progetto € 19.000.000,00:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO

REGIONE SICILIANA			
COMUNE DI CATANIA			
RESTAURO, RIFUNZIONALIZZAZIONE E ALLESTIMENTO DEL PADIGLIONE SAN MARCO NELL'AREA EX PRESIDIO OSPEDALIERO VITTORIO EMANUELE DI CATANIA, PER LA REALIZZAZIONE DEL MUSEO DELL'ETNA NEL POLO MUSEALE DEL TERRITORIO ETNEO - LOTTO 1			
QUADRO ECONOMICO			
A	IMPORTO LAVORI		<i>(a misura)</i>
A1	TOTALE LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	<i>Incidenza manodopera</i> 26,882%	€ 11 860 001,54
	<i>ONERI PER LA SICUREZZA</i>	<i>Incidenza manodopera</i> 44,719%	€ 539 998,46
A2	TOTALE SICUREZZA NON SOGGETTA A RIBASSO	<i>Incidenza manodopera</i> 44,719%	€ 539 998,46
	IMPORTO TOTALE SOMME IN APPALTO (A) (A1+A2)	<i>Incidenza manodopera</i> 27,659%	€ 12 400 000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	<i>Spese tecniche Progettazione definitiva, esecutiva e PSC</i>	<i>Ribassate del 20%+31,84%</i>	€ 796 108,80
B2	<i>Spese tecniche Direzione Lavori e CSE</i>	<i>Ribassate del 20%+31,84%</i>	€ 465 581,79
B3	<i>IVA 22% + Inarcassa Spese Tecniche</i>		€ 339 142,43
B4	<i>Collaudi</i>	<i>Compreso IVA</i>	€ 169 000,00
B5	<i>Verifiche progettazione</i>	<i>Compreso IVA</i>	€ 71 500,00
B6	<i>Incentivo funzioni tecniche</i>		€ 286 000,00
B7	<i>Spese per imprevisti</i>	<i>Compreso IVA</i>	€ 559 166,98
B8	<i>Conferimenti a discarica</i>	<i>Compreso IVA</i>	€ 100 000,00
B9	<i>Opere allestimento</i>		€ 1 900 000,00
B10	<i>Spese per pubblicità</i>	<i>Compreso IVA</i>	€ 20 000,00
B11	<i>Spese per indagini strutturali</i>	<i>Compreso IVA</i>	€ 40 000,00
B12	<i>Spese per Esperti Scientifici e Curatori Museali</i>	<i>Compreso IVA</i>	€ 150 000,00
B13	<i>Spese redazione Progetto Grafico</i>	<i>Compreso IVA</i>	€ 25 000,00
B14	<i>Pubblicazioni e materiali divulgativi</i>	<i>Compreso IVA</i>	€ 20 500,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B1-B14)		€ 4 942 000,00
	<i>IVA 10% sui lavori Edili e Impianti</i>		€ 1 240 000,00
	<i>IVA 22% sull'Allestimento</i>		€ 418 000,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)		€ 6 600 000,00
A+B	TOTALE COMPLESSIVO		€ 19 000 000,00

IL RELATORE

architetto dell'Ufficio del Genio Civile di Catania
arch. Giovanni Laudani

IL SEGRETARIO DELLA COMMISSIONE

Ing. Giuseppe Cassata

IL PRESIDENTE DELEGATO DELLA COMMISSIONE

Arch. Giovanni Cucchiara

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

Arch. Salvatore Lizzio