



Palermo, prot. n. _____ del _____

Rif. prot. n. _____ del _____

OGGETTO: “Piano di caratterizzazione ambientale delle aree di proprietà comunale (ex Cutroneo) ubicate in località Masseria del Comune di Milazzo – Intervento D4 - CUP J56D17000100001 – CIG 711830531D”

VERBALE DI VERIFICA
DELLE GIUSTIFICAZIONI DELLE OFFERTE ANOMALE (Art. 97 del D.lgs 50/2016)

Il giorno **15 Settembre 2022**, alle ore 10:00, in modalità telematica, collegandosi al link: meet.google.com/vqt-gjvx-iar, giusta convocazione con nota prot. n. 31203 del 06/09/2022, si è riunita la Commissione di gara, istituita con D.D.G. 1522 del 06/12/2021, composta come di seguito:

- 1 Dott. Francesco Lo Cascio, dirigente del Servizio 05, con funzione di Presidente,
- 2 Avv. Francesco Russo, esperto designato dall'UREGA in materie giuridiche, Componente,
- 3 Ing. Benedetto Guarino, esperto designato dall'UREGA in materie relative alle prospezioni geologiche e geofisiche, Componente.

al fine di procedere alla verifica delle integrazioni inerenti le giustificazioni prodotte in merito all'offerta dall'operatore economico: costituendo RTI CHIMICA APPLICATA DEPURAZIONE ACQUE DI FILIPPO GIGLIO & C. SNC (Mandataria) GEO GAV SRL (Mandante), a seguito della nota del RUP prot. n. 29218 del 11/08/2022.

Risulta assente, ancorché convocato il RUP Dott. Geol. Salvo Puccio.

Il Presidente alle ore 10:00, constatata la presenza dei componenti della Commissione, dichiara aperta la seduta e dà atto della presenza dell'arch. Pasquale Musso e della D.ssa Sara La Tona, funzionari del Servizio 05 del Dipartimento, segretari verbalizzanti.

Premesso che:

- la Commissione giudicatrice deputata alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche relative alla gara per l'affidamento delle attività in oggetto, ha stilato la seguente graduatoria così come si evince dal verbale di gara n. 8 del 12/04/2022:

Graduatoria	Operatore Economico	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
1°	1) Natura S.r.L. (capogruppo mandataria del costituendo RTI NATURA Srl - GEO R.A.S. Srl)”	98,75
2°	3) Chimica applicata depurazione acque (CADA) di Filippo Giglio & C. snc (Capogruppo mandataria del costituendo RTI CADA - GEOGAV Srl)	96,08
3°	2) L & R laboratori e Ricerche Srl (Capogruppo mandataria del costituendo RTI – Geonautics Srl)	54,55

- ai sensi dell'art.97 c.3 del D.Lgs. 50/2016 le offerte degli operatori economici Natura S.r.L. e Chimica applicata depurazione acque (CADA) sono risultate anomale;

- il Presidente con nota prot. n. 13717 del 13/04/2022 ha comunicato al RUP le predette anomalie al fine di richiedere ai suddetti operatori le relative giustificazioni per la congruità dell'offerta da prodursi ai sensi dell'art. 97 c.5 del D. Lgs. 50/2016;

- il RUP con nota prot. n. 13915 del 14/04/2022 ha formulato la suddetta richiesta agli operatori Natura S.r.L. e Chimica applicata depurazione acque (CADA) assegnando il termine di 15 giorni;
- l'operatore economico Natura S.r.L. con PEC del 19 e 20/04/2022 ha richiesto una proroga di 10 giorni rispetto alla data della prima scadenza per la presentazione dei giustificativi;
- il RUP con nota prot. n. 14525 del 21/04/2022 ha concesso la proroga richiesta;
- l'operatore economico CADA ha inviato la documentazione giustificativa acquisita al prot. DRAR con il n. 15679 del 02/05/2022;
- l'operatore economico Natura S.r.L. ha inviato la documentazione giustificativa acquisita al prot. DRAR con il n. 16661 del 09/05/2022;
- con nota prot. n. 17238 del 12/05/2022 il Presidente della commissione ha comunicato al RUP che gli operatori economici avevano prodotto la documentazione giustificativa richiesta;
- con nota prot. n. 17448 del 16/05/2022 il RUP ha richiesto di avvalersi dell'ausilio della Commissione di gara per la valutazione dei giustificativi;
- con nota prot. n. 19505 del 31/05/2022 il Presidente ha convocato la Commissione giudicatrice per la valutazione delle giustificazioni dell'offerta anomala prodotte dagli operatori economici.
- con Verbale del 01/06/2022 la Commissione di Gara ha proceduto alla valutazione dei giustificativi degli operatori economici, le cui offerte sono risultate anomale;
- nel corso della seduta, la Commissione visionata la documentazione giustificativa prodotta dall'operatore economico CHIMICA APPLICATA DEPURAZIONE ACQUE DI F. GIGLIO & C. SNC (Mandataria) e GEO GAV SRL (Mandante), "*... preso atto della cennata relazione giustificativa, dei documenti allegati e delle dichiarazioni prodotte dall'operatore economico, considerato che le stesse forniscono riferimenti di carattere generale che non entrano nel merito della specificità dei costi riferiti al presente appalto, ritiene le stesse non esaustive ai fini di una valutazione della congruità dell'offerta*" ed ha rinviato al RUP le conseguenti determinazioni;
- il RUP, in assenza di un esplicito pronunciamento di esclusione così come sancito dal bando di gara [punto 18, penultimo capoverso] e così come previsto dall'art. 97 comma 5 del D.lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii., con nota prot. n. 29218 del 11/08/2022 ha chiesto all'operatore economico "*... a volere produrre per iscritto, entro e non oltre 15 giorni dal ricevimento della presente comunicazione e a pena di esclusione, adeguate spiegazioni e giustificazioni sui fattori ritenuti insufficienti dalla Commissione di Gara che continuano a determinare il superamento della soglia di anomalia in ordine ai punteggi ottenuti sia sul "merito tecnico", sia sui "tempi di esecuzione del servizio", sia sul "prezzo"*";
- con nota del 26/08/2022, acquisita al prot. DAR al n. 30185 di pari data, l'operatore economico CHIMICA APPLICATA DEPURAZIONE ACQUE DI F. GIGLIO & C. SNC (Mandataria) e GEO GAV SRL (Mandante) ha trasmesso la documentazione integrativa richiesta.

Tutto ciò premesso e considerato, attestata l'assenza del RUP, la Commissione giudicatrice procede all'esame della documentazione integrativa prodotta dall'operatore economico CHIMICA APPLICATA DEPURAZIONE ACQUE DI F. GIGLIO & C. SNC (Mandataria) e GEO GAV SRL (Mandante).

In aggiunta alle informazioni ed ai giustificativi già prodotte nelle quali venivano fornite indicazioni relative a:

- l'organizzazione delle due aziende
- la logistica per l'esecuzione degli interventi oggetto del presente appalto
- nonché le condizioni eccezionalmente favorevoli

vengono analizzate le singole voci di computo metrico, facendo riferimento a specifiche analisi prezzi, riportando altresì il dettaglio dell'analisi dei costi per singola voce.

Viene inoltre evidenziata l'incidenza della manodopera relativa alle lavorazioni da eseguire, l'importo complessivo dei costi e viene calcolato l'utile di impresa al netto del ribasso d'asta offerto.

Dal quadro di raffronto prodotto, riferito all'importo totale dei servizi da svolgere, al netto di quelli tecnici (€ 65.856,68 - € 3.450,00 = € 62.406,68) si evidenzia un'incidenza della manodopera di € 26.206,34, un importo complessivo dei costi (Sub totale B= manodopera + spese generali) pari a € 37.215,97 e un'utile d'impresa di € 8.028,88 pari a circa il 20,00% del prezzo complessivo offerto,

Dopo un'attenta analisi della documentazione giustificativa inizialmente prodotta e di quelle integrativa e dopo un'ampia discussione e le valutazioni che ne sono discese, la Commissione ritiene l'offerta proposta dall'operatore economico CHIMICA APPLICATA DEPURAZIONE ACQUE DI F. GIGLIO & C. SNC (Mandataria) e GEO GAV SRL (Mandante) sufficientemente giustificata e, nella sua globalità, sostenibile, ritenendo conseguentemente la stessa **congrua**.

Per le motivazioni analitiche si rinvia ai giustificativi presentati e desumibili dalla documentazione prodotta.

La Commissione, in considerazione di quanto sopra esposto e vista la graduatoria degli operatori economici di cui al Verbale di gara n. 8 del 12/04/2022 e sopra riportata, propone l'aggiudicazione del servizio relativo al "**Piano di caratterizzazione ambientale delle aree di proprietà comunale (ex Cutroneo) ubicate in località Masseria del Comune di Milazzo – Intervento D4 - CUP J56D17000100001 – CIG 711830531D**", all'operatore economico "**Natura S.r.L. (capogruppo mandataria del costituendo RTI NATURA Srl - GEO RAS SRL (Mandante)** con sede in via G. Rossini n. 16 - 80026 CASORIA (NA), che ha totalizzato un punteggio complessivo pari a **98,75** (dicansi **novantotto virgola settantacinque**).

Alle ore 11,00 la seduta viene chiusa ed il presente verbale, previa lettura e condivisione, viene firmato digitalmente dal presidente e dai commissari e successivamente trasmesso al RUP per gli adempimenti consequenziali inerenti l'aggiudicazione definitiva e le verifiche sull'aggiudicatario ex art. 32 comma 7, D. Lgs 50/2016 e succ. mod. e integr.

La Commissione