

**REPUBBLICA ITALIANA**



**REGIONE SICILIANA**

Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente  
Dipartimento Reg.le Urbanistica

**IL DIRIGENTE GENERALE**

**VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;

**VISTA** la Legge 17 Agosto 1942, n. 1150 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTI** i DD.II 01 Aprile 1968 n. 1404 e 2 Aprile 1968 n. 1444;

**VISTO** il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità, approvato con D.P.R. n. 327/01 e modificato dal D.Lvo n. 302/02, reso applicabile con l'art. 36 della L.R. n. 7 del 02.08.02 come integrato dall'art. 24 della L.R. n. 7 del 19.05.03;

**VISTO** l'art. 53 della L.R. n. 19/2020 così come modificato dall'art. 5 della L.R. 30.12.2020 n. 36;

**VISTO** l'art. 9 della L. R. 40/95;

**VISTA** la Legge Regionale 27 dicembre 1978, n. 71 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** il D.Lgs. n. 152/06 "Norme in materia ambientale" e successive modifiche e integrazioni;

**VISTO** il foglio prot. 8274 dell' 11.07.2022 assunto al prot. D.R.U. n. 11643 del 12.07.2022, con il quale il Comune di Aci Bonaccorsi ha richiesto l'approvazione, ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. n. 327/2001, "Progetto di ampliamento della via Bottazzi" trasmettendo atti ed elaborati;

**VISTA** la Delibera di approvazione del Progetto sopra specificato del Consiglio Comunale n. 30 del 26.11.2020;

**VISTO** il parere n. 12 del 02.09.2022 reso sul richiamato progetto dal Servizio 4 del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica che di seguito si trascrive:

*Visto il foglio prot. n. 8274 dell'11.07.2022 assunto al prot. D.R.U. n. 11643 del 12.07.2022 con il quale il Comune di Aci Bonaccorsi ha richiesto l'approvazione, ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. n. 327/2001, del "Progetto di ampliamento della via Bottazzi" trasmettendo atti ed elaborati;*

*Vista la nota prot. n. 13588 del 24.08.2022 con la quale questo Ufficio, nel rilevare alcune incongruenze tra quanto riportato in delibera di C.C. n. 30/2020 e la Relazione allegata al progetto, ha richiesto chiarimenti al riguardo corredati dal certificato di destinazione urbanistica delle aree oggetto di variante e lo stralcio del vigente PRG, in corretta scala metrica, riportante l'esatta individuazione delle medesime aree;*

*Visto il foglio n. 10260 del 30.08.2022 con il quale il Comune di Aci Bonaccorsi ha fornito chiarimenti, trasmettendo le integrazioni, richiesti con la citata nota prot. n. 13588/2022;*

*Visto il parere prot. n. 128718 del 13.08.2021 dell'ufficio del Genio Civile di Catania;*

*Visto il parere prot. n. 11596 del 25 maggio 2021 della Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Catania - parere non dovuto;*

*Visti gli atti di avvio del procedimento di esproprio ex art. 11 del D.P.R. n. 327/2001;*

*Vista la Delibera n. 30 del 26 novembre 2020 del Consiglio Comunale di approvazione del progetto definitivo "Ampliamento della via Bottazzi", ai sensi dell'art. 19 comma 2 DPR 327/2001;*

*Visto il progetto allegato alla richiamata Delibera del Consiglio Comunale n. 30 del 26 novembre 2020;*

**Vista** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 30.08.2021 ad oggetto: Progetto definitivo “Ampliamento della via Bottazzi”. Presa atto parere del Genio Civile ai sensi dell’art. 1 L.64/74 e art. 89 D.P.R. 380/200, recepito con le modifiche dalla l.R. 16/2016, Parere Soprintendenza BB.CC.AA. ai sensi dell’art. 146 comma 2b D.Lgs. 42/2004 e Parere dell’Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Catania ai sensi dell’art. 1 del R.D.L. 30.12.1923 n. 3267;

**Visto** l’art. 53 della L.R. n. 19/2020 così come modificato dall’art. 5 comma 2 della L.R. n. 36/2020;

**Visti** gli atti di pubblicazione ex art. 3 della L.R. 71/78;

**Considerato che:**

➤ dall’esame della documentazione pervenuta si ritiene che la procedura amministrativa adottata dal Comune ai fini dell’approvazione del progetto in variante allo strumento urbanistico sia regolare ai sensi di legge, stante che:

- con foglio prot. n. 8274 dell’ 11.07.2022, assunto al prot. D.R.U. n. 11643 del 12.07.2022, il Comune di Aci Bonaccorsi ha presentato istanza ai sensi dell’ art. 19 del D.P.R. 327/2001 di approvazione del progetto definitivo di “Ampliamento della Via Bottazzi” e ha trasmesso, relativamente all’oggetto e per gli atti consequenziali di competenza, i seguenti atti ed elaborati progettuali:

1) Elaborati progettuali

- Allegato n. 1 - Stralcio PRG;
- Allegato n. 2 - Sovrapposizione rilievo su aerofotogrammetria;
- Allegato n. 3 - Sovrapposizione rilievo su catastale;
- Allegato n. 4 - Planimetria generale con nuovo ingresso;
- Allegato n. 5 - Sovrapposizione opera su ortofoto;
- Allegato n. 6 - Tracciato;
- Allegato n. 7 - Profilo longitudinale;
- Allegato A - Relazione tecnica
- Allegato B - Computo metrico estimativo
- Allegato C - Analisi nuovi prezzi
- Allegato D - Elenco prezzi
- Allegato E - Capitolato speciale d’appalto
- Allegato F - Schema di contratto
- Allegato G - Quadro economico
- Allegato H - Documentazione fotografica
- Allegato I - Particellare di esproprio
- Allegato L - PSC
- Allegato M - Incidenza manodopera
- Allegato N - Categoria prevalente
- Allegato O - Schema di parcella
- Allegato Q - Relazione invarianza idraulica

2) Copia conforme di Deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 26.11.2020 ad oggetto: Approvazione progetto definitivo “Ampliamento della via Bottazzi”, ex art. 19 comma 2 DPR 327/2001 e ss.mm.ii.. Reitera vincolo preordinato all’esproprio in area classificata dal PRG come sede stradale”;

3) Copia conforme di Deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 30.08.2021 ad oggetto: Progetto definitivo “ Ampliamento della via Bottazzi”. Presa atto Parere del Genio Civile ai sensi dell’art.1 L.64/74 e art. 89 D.P.R. 380/20021, recepito con modifiche dalla L.R. 16/2016, Parere Soprintendenza BB.CC.AA. ai sensi dell’art. 146 comma 2 D.Lgs. 42/2004 e Parere dell’Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Catania ai sensi dell’art. 1 del R.D.L. 30.12.1923 n. 3267;

4) *Avviso dell'avvio del procedimento di esproprio al proprietario, venti giorni prima della deliberazione del Consiglio Comunale dell'approvazione del progetto definitivo "Ampliamento della via Bottazzi", unitamente alle copie conformi delle comunicazioni ai proprietari;*

5) *Decreto di non assoggettabilità alla V.A.S. ex art. 12 del D. Lgs. N. 152/2006 e ss.mm.ii.;*

6) *Parere dell'Ufficio del Genio Civile di Catania, prot. n. 128718 del 13.08.2021, ai sensi dell'art. 13 L.64/74 e art. 89 DPR 380/2001;*

7) *Nota della Soprintendenza per i BB.CC.AA. prot. n. 11596 del 25.05.2021- autorizzazione paesaggistica art. 146 comma 2 – parere non dovuto;*

8) *Nulla-osta dell'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste competente per territorio relativamente al vincolo idrogeologico, protocollo n. 83038 pos. IV 2/A;*

9) *Certificazione segretario comunale su:*

- *Regolarità sul procedimento di pubblicità art. 3 L.R. 71/78;*
- *Avvenuto avviso dell'avvio procedimento esproprio;*

- *sono state avviate le procedure di avvio del procedimento di esproprio in maniera regolare e nei termini di cui all'art. 11 comma 1 del D.P.R. 327/2001, così come certificato dal Segretario Comunale in data 2 maggio 2022;*
- *sul progetto in esame si è espressa la Soprintendenza per i BB.CC.AA. con nota prot. n. 11596 del 25.05.2021 specificando di non rilasciare parere in quanto non dovuto;*
- *per quanto riguarda il parere di compatibilità geomorfologica, si è espresso l'Ufficio del Genio Civile di Catania, ai sensi dell' art. 13 della legge 64/74, con parere favorevole prot. n. 128718 del 13.08.2021;*
- *con D.A. n. 181 del 10.05. 2016 la variante al PRG della zona SUD quartiere Bottazzi " Recupero e riqualificazione urbana", ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. n. 152/2006 è esclusa dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.);*
- *con atto deliberativo n. 30 del 26.11.2020 il Consiglio Comunale ha approvato, ai sensi dell'art. 19 del DPR 327/2001 e ss.mm.ii.. il progetto definitivo "Ampliamento della via Bottazzi". Reitera vincolo preordinato all'esproprio in area classificata dal PRG come sede stradale";*

- *a seguito di pubblicazioni ai sensi dell'art. 3 della L.R. 71/78 non sono state prodotte osservazioni e/o opposizioni riguardo la variante di che trattasi; sono state avviate le procedure di avvio del procedimento di esproprio in maniera regolare, così come attestato dal Segretario Comunale; sono stati acquisiti favorevolmente i prescritti preventivi pareri degli enti competenti per territorio;*
- *pertanto, l'approvazione del progetto in argomento trasmesso dal Comune di Aci Bonaccorsi con prot. n. 8274 dell' 11.07.2022 è regolare;*
- *la variante urbanistica risulta regolarmente pubblicata, ai sensi dell'art. 3 della L.R. 71/78, così come attestato dal Segretario Comunale con certificazione del 2 maggio 2022. Con la suddetta certificazione è stato altresì attestato che, a seguito di regolare pubblicazione, non è pervenuta al Comune di Aci Bonaccorsi alcuna osservazione- opposizione;*
- *il Comune di Aci Bonaccorsi è dotato di Piano Regolatore Generale, approvato con D.A. 150/85 e revisionato con D.D. n. 465/DRU dell'11.06.2009 e per ultimo con D.D.G. n. 13/2013 dall'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente;*
- *Dalla proposta di deliberazione e dai chiarimenti/integrazioni di cui al foglio n. 10260 del 24.08.2022 si evince che:*

- *il progetto proposto prevede l'allargamento dell'attuale via Bottazzi che costituisce una delle principali vie di collegamento tra l'agglomerato urbano di Acì Bonaccorsi e la A18;*
- *le dimensioni attuali della carreggiata non consentono un agevole percorso in entrambi i sensi di marcia pur essendo detta viabilità un importante collegamento e via di fuga;*
- *la larghezza attuale della strada, lunga circa 258 metri, varia dai 4 ai 5 metri ed il progetto ne prevede l'ampliamento fino ad una larghezza di mt.10,50. Tuttavia considerato che la via Bottazzi ricade al confine tra il territorio di Acì Bonaccorsi e quello di S.G. La Punta, l'Amministrazione di Acì Bonaccorsi potrà intervenire esclusivamente per la parte riguardante il proprio territorio garantendo pertanto l'ampliamento fino a mt. 7,50 di larghezza.*
- *Le aree oggetto di ampliamento della strada che non interferiscono con fabbricati esistenti ricadono in area destinata a "sede stradale" dal vigente PRG, i cui vincoli preordinati all'esproprio sono ormai decaduti;*

**Ritenuto che:**

- *l'opera di cui in progetto, costituisce rilevante interesse pubblico e di fondamentale importanza nel caso di eventuali interventi di protezione civile;*
- *la realizzazione della medesima opera è compatibile con l'assetto territoriale e costituisce miglioramento della mobilità e sicurezza*

*Per tutto quanto sopra considerato e ritenuto, e fatti salvi i pareri prescritti per legge, si è del*  
**parere**

*che il "Progetto di ampliamento della via Bottazzi" approvato in sede comunale con Delibera del Consiglio Comunale n. 30 del 26 novembre 2020 sia, ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 327/2001, meritevole di approvazione in variante al PRG vigente del Comune di Acì Bonaccorsi con conseguente riapposizione del vincolo preordinato all'esproprio per pubblica utilità sulle aree individuate nel Piano di esproprio.*

RITENUTO di poter condividere il superiore parere n. 12/S4/DRU del 02.09.2022 parte integrante del presente decreto

## DECRETA

Art. 1) Ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 del Testo Unico di cui al D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e ss.mm.ii., in conformità al parere n. 9/S4/DRU del 10.08.2022, è approvato il "Progetto di ampliamento della via Bottazzi" approvato in sede comunale con Delibera di Consiglio Comunale n. 30 del 26 novembre 2020.

Art. 2) Fanno parte integrante del presente decreto e ne costituiscono allegati i seguenti atti ed elaborati vistati e timbrati da questo Dipartimento:

1. Parere n. 12/S4/DRU del 02.09.2022
2. Delibera del Consiglio Comunale n. 30 del 26.11.2020;
3. Delibera del Consiglio Comunale n. 23 del 30.08.2021;
4. D.A. n. 181/Gab del 10.05.2016;
5. Parere dell'Ufficio del Genio Civile di Catania, prot. n. 128718 del 13.08.2021;
6. Parere della Soprintendenza per i BB.CC.AA. prot. n. 11596 del 25.05.2021-
7. Nulla-osta dell'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste competente per territorio, protocollo n. 83038 pos. IV 2/A;
8. Stralcio PRG;
9. Sovrapposizione rilievo su aerofotogrammetria;
10. Sovrapposizione rilievo su catastale;
11. Planimetria generale con nuovo ingresso;
12. Sovrapposizione opera su ortofoto;
13. Tracciato;
14. Profilo longitudinale;
15. Relazione tecnica

16. Computo metrico estimativo
17. Analisi nuovi prezzi
18. Elenco prezzi
19. Capitolato speciale d'appalto
20. Schema di contratto
21. Quadro economico
22. Documentazione fotografica
23. Particellare di esproprio
24. PSC
25. Incidenza manodopera
26. Categoria prevalente
27. Schema di parcella
28. Relazione invarianza idraulica

Art. 4) Ai sensi del comma 2 dell'art. 10 del citato D.P.R. n. 327/01 e s.m.i. si dà atto espressamente del vincolo preordinato all'esproprio disposto con l'approvazione della presente variante al vigente PRG del Comune di Aci Bonaccorsi.

Art. 5) Il presente Decreto, con gli elaborati tecnici ad esso allegati, dovrà essere pubblicato sul sito web dell'Amministrazione Comunale ( Albo Pretorio on line) ai sensi della normativa vigente in materia di pubblicazione degli atti, fermo restando la possibilità per l'amministrazione, in via integrativa, di effettuare la pubblicità attraverso avviso di deposito degli atti a libera visione del pubblico presso l'Ufficio comunale.

Art. 6) Il Comune di Aci Bonaccorsi resta onerato degli adempimenti consequenziali al presente decreto che, con esclusione degli atti ed elaborati, sarà pubblicato per esteso nella Gazzetta Ufficiale, ai sensi dell'art.10 della Legge 1150/42.

Art. 7) Avverso il presente provvedimento è esperibile, dalla data di pubblicazione o notificazione, ricorso giurisdizionale dinanzi al T.A.R. entro il termine di giorni 60 (sessanta) o in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione entro il termine di giorni 120 (centoventi).

*Ai sensi dell'art.68 della L.R. 12 agosto 2014 n.21 e s.m.i. il presente decreto è pubblicato per esteso sul sito istituzionale del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica.*

Palermo li 05/09/2022

Il Dirigente Generale  
(arch. Calogero Beringheli)  
Firmato