

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente
Dipartimento Reg.le Urbanistica

IL DIRIGENTE GENERALE

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTA la Legge 17 Agosto 1942, n. 1150 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTI i DD.II 01 Aprile 1968 n. 1404 e 2 Aprile 1968 n. 1444;

VISTO il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità, approvato con D.P.R. n. 327/01 e modificato dal D.Lvo n. 302/02, reso applicabile con l'art. 36 della L.R. n. 7 del 02.08.02 come integrato dall'art. 24 della L.R. n. 7 del 19.05.03;

VISTO l'art. 53 della L.R. n. 19/2020 così come modificato dall'art. 5 della L.R. 30.12.2020 n. 36;

VISTO l'art. 9 della L. R. 40/95;

VISTA la Legge Regionale 27 dicembre 1978, n. 71 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.Lgs. n. 152/06 "Norme in materia ambientale" e successive modifiche e integrazioni;

VISTO il foglio prot. 8273 dell' 11.07.2022 assunto al prot. D.R.U. n. 11642 del 12.07.2022, con il quale il Comune di Aci Bonaccorsi ha richiesto l'approvazione, ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. n. 327/2001, del "Progetto di collegamento della via Bottazzi con le vie Quasimodo e Michelangelo Buonarroti" trasmettendo atti ed elaborati;

VISTA la Delibera di approvazione del Progetto sopra specificato del Consiglio Comunale n. 31 del 26.11.2020;

VISTO il parere n. 11 del 02.09.2022 reso sul richiamato progetto dal Servizio 4 del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica che di seguito si trascrive:

Visto il foglio prot. n. 8273 dell' 11.07.2022 assunto al prot. D.R.U. n. 11642 del 12.07.2022, con il quale il Comune di Aci Bonaccorsi ha richiesto l'approvazione, ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. n. 327/2001, del "Progetto di collegamento della via Bottazzi con le vie Quasimodo e Michelangelo Buonarroti" trasmettendo atti ed elaborati;

Vista la nota prot. n. 13589 del 24.08.2022 con la quale questo Ufficio, nel rilevare alcune incongruenze tra quanto riportato in delibera di C.C. n. 31/2020 e la Relazione allegata al progetto, ha richiesto chiarimenti al riguardo corredati dal certificato di destinazione urbanistica delle aree oggetto di variante e lo stralcio del vigente PRG, in corretta scala metrica, riportante l'esatta individuazione delle medesime aree;

Visto il foglio n. 10259 del 30.08.2022 con il quale il Comune di Aci Bonaccorsi ha fornito chiarimenti, trasmettendo le integrazioni, richiesti con la citata nota prot. n. 13589/2022;

Visto il parere dell'ufficio del Genio Civile di Catania prot. n. 128722 del 13.08.2021;

Visto il parere della Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Catania prot. n. 11595 del 25 maggio 2021- parere non dovuto;

Visti gli atti di avvio del procedimento di esproprio ex art. 11 del D.P.R. n. 327/2001;

Vista la Delibera n. 31 del 26 novembre 2020 del Consiglio Comunale di approvazione del progetto definitivo " Collegamento della via Bottazzi", ex art. 19 comma 2 DPR 327/2001 e ss.mm.ii.. Reitera vincolo preordinato all'esproprio in area classificata dal PRG come sede stradale

Visto il progetto allegato alla richiamata Delibera del Consiglio Comunale n. 31 del 26 novembre 2020;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 30.08.2021 ad oggetto: Progetto definitivo “Collegamento della via Bottazzi”. Presa atto parere del Genio Civile ai sensi dell’art. 1 L.64/74 e art. 89 D.P.R. 380/200, recepito con le modifiche dalla L.R. 16/2016, Parere Soprintendenza BB.CC.AA. ai sensi dell’art. 146 comma 2b D.Lgs. 42/2004 e Parere dell’Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Catania ai sensi dell’art. 1 del R.D.L. 30.12.1923 n. 3267;

Visto l’art. 53 della L.R. n. 19/2020 così come modificato dall’art. 5 comma 2 della L.R. n. 36/2020;

Visti gli atti di pubblicazione ex art. 3 della L.R. 71/78;

Considerato che:

➤ dall’esame della documentazione pervenuta si ritiene che la procedura amministrativa adottata dal Comune ai fini dell’approvazione del progetto in variante allo strumento urbanistico sia regolare ai sensi di legge, stante che:

- con foglio prot. n. 8273 dell’ 11.07.2022, assunto al prot. D.R.U. n. 11642 del 12.07.2022, il Comune di Aci Bonaccorsi ha presentato istanza ai sensi dell’ art. 19 del D.P.R. 327/2001 di approvazione del progetto definitivo di “Collegamento della Via Bottazzi con la via Quasimodo e la via M. Buonarroti” e ha trasmesso, relativamente all’oggetto e per gli atti consequenziali di competenza, i seguenti atti ed elaborati progettuali:

1) Elaborati progettuali

- Allegato n. 1 – Stralcio PRG;
- Allegato n. 2 - Sovrapposizione rilievo su aerofotogrammetria;
- Allegato n. 3 - Sovrapposizione rilievo su catastale;
- Allegato n. 4 - Planimetria generale con nuovo ingresso;
- Allegato n. 5 - Sovrapposizione opera su ortofoto;
- Allegato n. 6 - Tracciato;
- Allegato n. 7 – Profilo longitudinale;
- Allegato A - Relazione tecnica
- Allegato B - Computo metrico estimativo
- Allegato C - Analisi nuovi prezzi
- Allegato D - Elenco prezzi
- Allegato E - Capitolato speciale d’appalto
- Allegato F - Schema di contratto
- Allegato G - Quadro economico
- Allegato H - Documentazione fotografica
- Allegato I - Particellare di esproprio
- Allegato L - PSC
- Allegato M - Incidenza manodopera
- Allegato N - Categoria prevalente
- Allegato O - Schema di parcella
- Allegato Q - Relazione invarianza idraulica

2) Copia conforme di Deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 26.11.2020 ad oggetto: Approvazione progetto definitivo “Collegamento della via Bottazzi”, ex art. 19 comma 2 DPR 327/2001 e ss.mm.ii.. Reitera vincolo preordinato all’esproprio in area classificata dal PRG come sede stradale”;

3) Copia conforme di Deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 30.08.2021 ad oggetto: Progetto definitivo “ Collegamento della via Bottazzi”. Presa atto Parere del Genio Civile ai sensi dell’art.1 L.64/74 e art. 89 D.P.R. 380/20021, recepito con modifiche dalla L.R. 16/2016, Parere

Soprintendenza BB.CC.AA. ai sensi dell'art. 146 comma 2 D.Lgs. 42/2004 e Parere dell'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Catania ai sensi dell'art. 1 del R.D.L. 30.12.1923 n. 3267;

4) Avviso dell'avvio del procedimento di esproprio al proprietario, venti giorni prima della deliberazione del Consiglio Comunale dell'approvazione del progetto definitivo "collegamento della via Bottazzi", unitamente alle copie conformi delle comunicazioni ai proprietari;

5) D.A. n. 181/GAB del 10.05.2016 di non assoggettabilità alla V.A.S. ex art. 12 del D. Lgs. N. 152/2006 e ss.mm.ii.;

6) Parere dell'Ufficio del Genio Civile di Catania, prot. n. 128722 del 13.08.2021, ai sensi dell'art. 13 L.64/74 e art. 89 DPR 380/2001;

7) Nota della Soprintendenza per i BB.CC.AA. prot. n. 11595 del 25.05.2021- autorizzazione paesaggistica art. 146 comma 2 – parere non dovuto;

8) Nulla-osta dell'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste competente per territorio relativamente al vincolo idrogeologico, protocollo n. 83038 pos. IV 2/A;

9) Certificazione segretario comunale su:

• Regolarità sul procedimento di pubblicità art. 3 L.R. 71/78;

• Avvenuto avviso dell'avvio procedimento esproprio;

- sono state avviate le procedure di avvio del procedimento di esproprio in maniera regolare e nei termini di cui all'art. 11 comma 1 del D.P.R. 327/2001, così come certificato dal Segretario Comunale in data 2 maggio 2022;*
- sul progetto in esame si è espressa la Soprintendenza per i BB.CC.AA. con nota prot. n. 11595 del 25.05.2021 specificando di non rilasciare parere in quanto non dovuto;*
- per quanto riguarda il parere di compatibilità geomorfologica, si è espresso l'Ufficio del Genio Civile di Catania, ai sensi dell' art. 13 della legge 64/74, con parere favorevole prot. n. 128722 del 13.08.2021;*
- con D.A. n. 181 del 10.05. 2016 la variante al PRG della zona SUD quartiere Bottazzi " Recupero e riqualificazione urbana", ai senso dell'art. 12 del D.Lgs. n. 152/2006 è esclusa dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.);*
- con atto deliberativo n. 31 del 26.11.2020 il Consiglio Comunale ha approvato, ai sensi dell'art. 19 del DPR 327/2001 e ss.mm.ii.. il progetto definitivo "Collegamento della via Bottazzi". Reitera vincolo preordinato all'esproprio in area classificata dal PRG come sede stradale";*

- a seguito di pubblicazioni ai sensi dell'art. 3 della L.R. 71/78 non sono state prodotte osservazioni e/o opposizioni riguardo la variante di che trattasi; sono state avviate le procedure di avvio del procedimento di esproprio in maniera regolare, così come attestato dal Segretario Comunale; sono stati acquisiti favorevolmente i prescritti preventivi pareri degli enti competenti per territorio;*
- pertanto, l'approvazione del progetto in argomento trasmesso dal Comune di Acì Bonaccorsi prot. n. 8273 dell' 11.07.2022 è regolare;*
- la variante urbanistica risulta regolarmente pubblicata, ai sensi dell'art. 3 della L.R. 71/78, così come attestato dal Segretario Comunale con certificazione del 2 maggio 2022. Con la suddetta certificazioni è stato altresì attestato che, a seguito di regolare pubblicazione, non è pervenuta al Comune di Acì Bonaccorsi alcuna osservazione- opposizione;*
- il Comune di Acì Bonaccorsi è dotato di Piano Regolatore Generale, approvato con D.A. 150/85 e revisionato con D.D. n. 465/DRU dell'11.06.2009 e per ultimo con D.D.G. n. 13/2013 dall'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente;*

➤ *Dalla proposta di deliberazione e dai chiarimenti/integrazioni di cui al foglio 10259 si evince che:*

- *l'opera pubblica è prevista nel PRG e si estende per 120 metri;*
- *l'opera è di notevole interesse pubblico in quanto i notevoli volumi di traffico, particolarmente nelle ore di punta, rendono necessario il collegamento della via Bottazzi con le vie Quasimodo e Michelangelo Buonarroti, attualmente interrotto da un'area privata dedicata ad attività sportive;*
- *l'interesse pubblico in questione non può essere soddisfatto con soluzioni alternative;*
- *le opere di cui al progetto in questione ricadono in destinata a "sede stradale" dal vigente PRG, i cui vincoli preordinati all'esproprio sono ormai decaduti;*

Ritenuto che:

- *La realizzazione della medesima opera è compatibile con l'assetto territoriale;*
- *Il progetto proposto costituisce elemento di potenziamento dei collegamenti tra il centro urbano di Aci Bonaccorsi e la A18 e, pertanto, è di rilevante importanza per la sicurezza stradale e per il miglioramento della mobilità interconnessa con più importanti assi stradali esistenti nel territorio;*

Per tutto quanto sopra considerato e ritenuto, e fatti salvi i pareri prescritti per legge, si è del
parere

che il "Progetto di collegamento della via Bottazzi con le vie Quasimodo e Michelangelo Buonarroti", approvato in sede comunale con Delibera del Consiglio Comunale n. 31 del 26 novembre 2020 sia, ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 327/2001, meritevole di approvazione in variante al PRG vigente del Comune di Aci Bonaccorsi con conseguente riapposizione del vincolo preordinato all'esproprio per pubblica utilità sulle aree individuate nel Piano di esproprio.

RITENUTO di poter condividere il superiore parere n. 11/S4/DRU del 02.09.2022 parte integrante del presente decreto

DECRETA

Art. 1) Ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 del Testo Unico di cui al D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e ss.mm.ii., in conformità al parere n. 11/S4/DRU del 02.09.2022, è approvato il "Progetto di collegamento della via Bottazzi con le vie Quasimodo e Michelangelo Buonarroti" approvato in sede comunale con Delibera di Consiglio Comunale n. 31 del 26 novembre 2020.

Art. 3) Fanno parte integrante del presente decreto e ne costituiscono allegati i seguenti atti ed elaborati vistati e timbrati da questo Dipartimento:

1. Parere n. 11/S4/DRU del 02.09.2022;
2. Delibera del Consiglio Comunale n. 31 del 26.11.2020;
3. Delibera del Consiglio Comunale n. 24 del 30.08.2021;
4. D.A. n. 181/Gab del 10.05.2016;
5. Parere dell'Ufficio del Genio Civile di Catania, prot. n. 128722 del 13.08.2021, ai sensi dell'art. 13 L.64/74 e art. 89 DPR 380/2001;
6. Nota della Soprintendenza per i BB.CC.AA. prot. n. 11595 del 25.05.2021- autorizzazione paesaggistica art. 146 comma 2 – parere non dovuto;
7. Nulla-osta dell'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste competente per territorio relativamente al vincolo idrogeologico, protocollo n. 83038 pos. IV 2/A;
8. Stralcio PRG;
9. Sovrapposizione rilievo su aerofotogrammetria;
10. Sovrapposizione rilievo su catastale;
11. Planimetria generale con nuovo ingresso;
12. Sovrapposizione opera su ortofoto;
13. Tracciato;
14. Profilo longitudinale;
15. Relazione tecnica

16. Computo metrico estimativo
17. Analisi nuovi prezzi
18. Elenco prezzi
19. Capitolato speciale d'appalto
20. Schema di contratto
21. Quadro economico
22. Documentazione fotografica
23. Particellare di esproprio
24. PSC
25. Incidenza manodopera
26. Categoria prevalente
27. Schema di parcella
28. Relazione invarianza idraulica

Art. 4) Ai sensi del comma 2 dell'art. 10 del citato D.P.R. n. 327/01 e s.m.i. si dà atto espressamente del vincolo preordinato all'esproprio disposto con l'approvazione della presente variante al vigente PRG del Comune di Acì Bonaccorsi.

Art. 5) Il presente Decreto, con gli elaborati tecnici ad esso allegati, dovrà essere pubblicato sul sito web dell'Amministrazione Comunale (Albo Pretorio on line) ai sensi della normativa vigente in materia di pubblicazione degli atti, fermo restando la possibilità per l'amministrazione, in via integrativa, di effettuare la pubblicità attraverso avviso di deposito degli atti a libera visione del pubblico presso l'Ufficio comunale.

Art. 6) Il Comune di Acì Bonaccorsi resta onerato degli adempimenti consequenziali al presente decreto che, con esclusione degli atti ed elaborati, sarà pubblicato per esteso nella Gazzetta Ufficiale, ai sensi dell'art.10 della Legge 1150/42.

Art. 7) Avverso il presente provvedimento è esperibile, dalla data di pubblicazione o notificazione, ricorso giurisdizionale dinanzi al T.A.R. entro il termine di giorni 60 (sessanta) o in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione entro il termine di giorni 120 (centoventi).

Ai sensi dell'art.68 della L.R. 12 agosto 2014 n.21 e s.m.i. il presente decreto è pubblicato per esteso sul sito istituzionale del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica.

Palermo li 05/09/2022

Il Dirigente Generale
(arch. Calogero Beringheli)
Firmato