



**VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;

**VISTA** la L.R. 1 agosto 1977, n.80;

**VISTA** la L.R. 7 novembre 1980, n.116;

**VISTO** il D.I. 26 settembre 1997;

**VISTO** il decreto interassessoriale n.6137 del 28.5.1999, pubblicato nella G.U.R.S. n.39 del 20.8.1999;

**VISTO** l'art. 7 della L.R. 15 maggio 2000 n. 10;

**VISTA** la L.R. 10 agosto 1985 n.37;

**VISTO** il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42, recante il codice dei beni culturali e del paesaggio e sue modifiche ed integrazioni;

**VISTO** l'articolo 167 del D. Lgs. n. 42/2004, sopra richiamato, come sostituito dall'art. 27 del D. Lgs. n.157/2006;

**VISTA** la nota n. 920 del 15.03.2005, con la quale sono state impartite direttive da questo Assessorato alle Soprintendenze sui criteri di quantificazione della sanzione pecuniaria ex art. 167 del D. Lgs. n. 42/2004;

**VISTO** il D.Lgs. n. 118 del 23.06.2011 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il Piano Paesaggistico dell'ambito 14 e 17 ricadente nella provincia di Siracusa, approvato con D.A. n. 5040 del 20/10/2017; pubblicato nella G.U.R.S. n. 12 del 16.03.2018;

**VISTO** l'articolo n. 142, comma 1, lett. a) (ex Art. 1 legge 8 agosto 1985 n. 431) con il quale sono sottoposti a tutela paesaggistica i territori costieri compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per i terreni elevati sul mare;

**VISTO** il D.A. n. 2340 del 30.09.88, pubblicato nella G.U.R.S. n. 52 del 03.12.88 e il relativo verbale della Commissione provinciale per la tutela delle bellezze naturali e panoramiche di Siracusa, affisso all'Albo pretorio del Comune di Siracusa il 24.8.87 (data decorrenza del vincolo), con il quale è stata dichiarata di notevole interesse pubblico, ai sensi dell'art. 1 della L. 1497/39, la Zona: *Porto Grande e Fascia costiera, dal Catello Maniace al Plemmirio*, ricadente nel territorio comunale di Siracusa;

**VISTO** il D.P. Reg. n. 4733 del 10.12.2021 di conferimento dell'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento BB.CC. e I.S. al dott. Calogero Franco Fazio, in attuazione della Deliberazione della Giunta Regionale n. 505 del 02.12.2021;

**VISTO** il D.D.G. n. 2317 del 21.06.2022 al Dirigente responsabile del "Servizio S3 - Tutela e Acquisizione. Pianificazione Paesaggistica" dott.ssa Caterina Perino, è conferita delega alla firma degli atti di competenza in ordine alla irrogazione delle sanzioni pecuniarie di cui al D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, art. 160 e 167;

**VISTO** il D.P. Reg. n° 9 del 05.04.2022, relativo al nuovo assetto organizzativo dei Dipendenti Regionali pubblicato sulla G.U.R.S. n. 25 dell'01.06.2022;

**VISTA** la L.R. n. 14 del 25.05.2022 pubblicata nella GURS n. 24 del 28.05.2022 parte I;

**VISTA** la Deliberazione n. 265 del 30.05.2022 con la quale la Giunta Regionale siciliana ha approvato il Documento Tecnico di Accompagnamento, il Bilancio finanziario gestionale e il Piano degli Indicatori per il triennio 2022-2024;

**CONSIDERATO** che la ditta **xxxxxxxxxxxxxx** ha realizzato, nell'anno 1992, dopo l'apposizione del vincolo paesaggistico, nel comune di **xxxxxxx** - C.da xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx – Foglio xxx, Particella xxx - le seguenti opere:

> *realizzazione di loggiato sul lato Nord Est di un fabbricato esistente e*

> *un piccolo locale di sgomberoesterno, entrambi di pertinenza del fabbricato (piani fuori terra n. 1 - superficie mq. 35,37 - volume realizzato mc. 97,26) ;*

da considerarsi abusive ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii., perché realizzate senza la preventiva autorizzazione della Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Siracusa;

**VISTA** l'autorizzazione prot. n. 20480 del 6.09.2022 trasmessa sul Portale Paesaggistica Sicilia il 4.10.2022 – con cui la Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Siracusa, ai sensi della circolare n. 2 del 18.8.2016 e integrazione prot. n. 44797 del 22.09.2016, ha rilasciato preavviso di accoglimento dell'istanza presentata dalla ditta suindicata ai sensi e per gli effetti dell'art. 167, comma 5 e 181 comma 1-quater del D. Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii., ritenendo ammissibile la compatibilità paesaggistica delle opere abusive sopra descritte e subordinandone il mantenimento al pagamento della sanzione pecuniaria ai sensi dell'art. 167 del D-Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii.;

**VISTA** la nota prot. n. 20480 del 6.09.2022 trasmessa sul Portale Paesaggistica Sicilia il 4.10.2022 e l'allegata scheda relativa all'applicazione della suddetta sanzione trasmessa sul Portale Paesaggistica Sicilia, con la quale la Soprintendenza di Siracusa, ai sensi dell'art.3, Il comma, del D.I. 26.09.1997, come applicato con il suddetto decreto interassessoriale n. 6137/99, ha determinato:

> in **€ 1.379,4 il profitto** conseguito con la realizzazione delle opere abusive, assimilate alla tipologia 1 della tabella allegata al citato decreto 6137/99 che stabilisce detti valori in misura percentuale del 6% del valore d'estimo della parte abusiva,

> e quantificato in **€ 1.612,85 il danno** causato al paesaggio dalle medesime costruzioni:

**RITENUTO**, ai sensi dell'art. 167 del D. Lgs. n. 42/2004, come sostituito dall'art. 27 del D. Lgs. n. 157/2006, e dell'art. 4 del D.I. 26.09.1997, di dovere ingiungere nei confronti del trasgressore il pagamento della maggiore somma tra il danno causato al paesaggio ed il profitto conseguito, e ciò anche nell'ipotesi in cui dalla predetta valutazione emerga che il parametro danno sia pari a zero;

**RITENUTO** opportuno comminare a carico del trasgressore il pagamento dell'indennità pecuniaria, anziché l'ordine di demolizione in quanto le opere abusivamente costruite arrecano *"lieve danno all'ambiente in area di notevole interesse paesaggistico"*;

#### DECRETA

**Art. 1)** La ditta **xxxxxxxxxxxxx- C.F. xxxxxxxxxxxxxxxxx** - residente a xxxxxxxxxxxxxxxxx (xx) - in Via xxxxxxxxx n. xx/x - è tenuta a pagare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 167 del D. Lgs. n. 42/2004, come sostituito dall'art. 27 del D. Lgs. n. 157/2006, la somma complessiva di **€ 1.612,85** da imputarsi sul cap. 1987 – Capo 14, Titolo 1, Categoria 5, Rubrica 2, E 3.02.02.01.999 quale indennità per il danno causato al paesaggio dalle opere abusive eseguite in area di notevole interesse paesaggistico.

La somma di cui al presente articolo dovrà essere versata, **entro il termine perentorio di 60 giorni** dalla data di notificazione del presente decreto, mediante le seguenti modalità alternative:

- versamento diretto presso Ufficio Provinciale di Cassa Regionale di UniCredit S.p.A. di Siracusa;
- bonifico bancario utilizzando il codice IBAN IT30E0200817114000300063245 intestato a Cassa Regionale di UniCredit - SIRACUSA - cassiere SR.

Nella causale del versamento dovrà essere indicato: "Cap. 1987 – xxxxxxxxxxxxxxxx - sanzioni ex art. 167, del D. Lgs. n. 42/2004, e ss.ms.ii.

A comprova dell'avvenuto pagamento della predetta indennità, copia della ricevuta di pagamento dovrà essere prodotta nella sezione - allegati-altri documenti – della relativa pratica - nel Portale Paesaggistica Sicilia. Qualora il versamento non venga effettuato entro il termine prefissato, questa Amministrazione procederà coattivamente alla riscossione della somma sopraindicata nei modi di legge.

**Art. 2)** Col presente decreto è accertata la somma di **€ 1.612,85** sul cap 1987, capo 14 dell'esercizio finanziario 2022.

**Art. 3)** Ai sensi dell'art. 33 del R.D. 3 giugno 1940, n. 1357, e secondo i criteri e le modalità previste nella circolare n. 7/2013, consultabile nel sito web di questo Assessorato al seguente indirizzo: [w.w.regione.sicilia.it/beniculturali](http://w.w.regione.sicilia.it/beniculturali), è consentito il pagamento rateizzato **"per importi pari o superiori ad Euro 2.400,00"**.

**Art.4)** Il presente decreto sarà trasmesso al responsabile del procedimento di pubblicazione dei contenuti sul sito istituzionale ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione on line, ai sensi dell'articolo 68 della legge regionale 12 agosto 2014 n. 21, così come modificato dall' art. 98 c. 6 della legge regionale n. 9 del 7 maggio 2015 e successivamente sarà trasmesso alla competente Ragioneria Centrale per la registrazione, ai sensi dell'art. 9 della legge regionale del 15 aprile 2021 n. 9.

**Art. 5)** Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso innanzi al Giudice Amministrativo entro 60 giorni dalla data di ricezione del provvedimento medesimo, ovvero, ricorso straordinario al Presidente della Regione siciliana entro 120 giorni decorrenti dalla data di ricezione del presente decreto.

**Palermo, 07 ottobre 2022**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**  
f.to **(Dott.ssa Caterina Perino)**