



Unione Europea
Repubblica Italiana
Regione Siciliana

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti
Servizio 4 – Edilizia varia – Edilizia Abitativa
Gestione Patrimonio Abitativo
Piano Nazionale Edilizia Abitativa

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 4

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e successive modifiche ed integrazioni, concernente il regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163;
- VISTA** la legge regionale 12 luglio 2011 n. 12 concernente il recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.LGS. 23 Giugno 2011, n.118;
- VISTA** la legge 28 ottobre 2013, n.124;
- VISTA** la legge 23 maggio 2014, n.80;
- VISTO** il D.Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50;
- VISTA** la L. R. 25 maggio 2022, n.13 - Legge di stabilità regionale;
- VISTA** la L. R. 25 maggio 2022, n.14, concernente il Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2022-2024;
- VISTO** il Decreto Presidenziale n. 2759 del 18/06/2020 che - in esecuzione della Delibera di Giunta Regionale n. 251 del 14/06/2020 - ha conferito al dott. Fulvio Bellomo l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti;
- VISTO** il Decreto Presidenziale 5 aprile 2022, n. 9 “Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 9. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi all’articolo 13, comma 3 della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3”;
- VISTO** il D.D.G. n. 1574 del 13/06/2022 con il quale è stato conferito all’Arch. Gaetano Ciccone l’incarico di dirigente del Servizio 4 - “Edilizia Varia – Edilizia Abitativa – Gestione Patrimonio Abitativo – Piano Nazionale Edilizia Abitativa” del Dipartimento I.M.T.;
- VISTO** il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 16 Marzo 2015 con il quale sono stati dettati i criteri per la formulazione di un programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;

VISTO il **D.D.S. n. 1492** del **20/06/2019**, reg.to dalla Ragioneria Centrale di questo Assessorato in data **26/06/2019**, con il quale è stato concesso il finanziamento, per le finalita' previste dalla L.80/2014, art.4, comma 1, per la Linea di Intervento di cui all'art.2, lett. b) del D.M.16 marzo 2015, a favore dello **I.A.C.P. di Agrigento**, da realizzare nel territorio del Comune di **SCIACCA** in **VIA ACERRA PAL. A, B, C, snc, CUP B89F1900009001 CIG 8951288489, posto in graduatoria al n. 86**, dell'importo complessivo di **€ 296.095,38**, secondo il seguente quadro economico:

A) Lavori		€ 152.694,25
A1) Oneri per la sicurezza		€ 73.460,34
	Sommano lavori a base d'asta	€ 226.154,59
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne		
1) Spese tecniche e generali	€ 22.615,46	
2) IVA 10% su lavori	€ 22.615,46	
3) Oneri conferimenti in discarica	€ 3.000,00	
4) Detrazione su B1) per finanziamento su capitolo di spesa a destinazione vincolata (comma 4 art.113 DLGS 50/2016 e ss.mm.e ii.)	- € 904,62	
5) Imprevisti	<u>€ 22.614,49</u>	
	Sommano	€ 69.940,79
	Importo complessivo	€ 296.095,38

VISTO il **D.D.S. n. 1041** del **11/05/2021** con il quale si conferma il **D.D.S. n. 1492** del **20/06/2019**;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. **401** del **15/12/2021** con il quale l'Ente aggiudica in via definitiva all'Impresa **PROGRESSO GROUP S.R.L.**, con sede in **FAVARA, Viale Progresso Q.17 n.12**, con un ribasso d'asta del 21,1400%;

VISTO il contratto d'appalto del **22/12/2021** il quale l'Ente ha affidato i suddetti lavori all'Impresa **PROGRESSO GROUP S.R.L.** con sede in **FAVARA, Viale Progresso Q.17 n.12** stipulato per l'importo complessivo di **€ 193.875,03**, di cui **€ 73.460,34** per oneri della sicurezza;

RITENUTO di dovere pertanto, rideterminare il finanziamento originario in base all'importo dei lavori al netto del ribasso d'asta, adeguandolo alle normative vigenti anche in materia di IVA, distribuendo, pertanto, le somme come segue:

A1) Lavori al netto del ribasso d'asta	€ 120.414,69	
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	<u>€ 73.460,34</u>	
A) Totale lavori	€ 193.875,03	€ 193.875,03
B) Somme a disposizione dell' Amministrazione		
B1) I.V.A. sui lavori (10%)	€ 19.387,50	
B2) spese tecniche generali (10%) al netto delle detrazioni per finanziamento su capitolo di spesa a destinazione vincolata (comma 4 art.113 DLGS 50/2016 e ss.mm.e ii.)	€ 21.710,84	
B4) imprevisti	€ 22.614,49	
B5) oneri a discarica	€ 3.000,00	
B) Totale somme a disposizione	€ 66.712,83	€ 66.712,83
Importo destinato alla realizzazione dell'opera (A+B)		€ 260.587,86
TOTALE ECONOMIE	€ 35.507,52	€ 35.507,52
Finanziamento originario (A + B + TOTALE ECONOMIE)		€ 296.095,38

CONSIDERATO che, a seguito dell'appalto dei lavori è stata accertata una economia di spesa di € **35.507,52** ;

VISTA la nota inviata a mezzo PEC in data 30/05/2022, prot. n. 3731U, con la quale lo **I.A.C.P. di Agrigento** richiede il pagamento dell'anticipazione pari ad € **63.978,76** compreso I.V.A. (€ **58.162,51** + € **5.816,25**);

VISTA la dichiarazione resa dal Direttore dei Lavori relativa all'Accertamento di effettivo inizio dei lavori;

VISTA la nota inviata a mezzo PEC in data 22/06/2022, prot. n. 4298U, con la quale lo **I.A.C.P. di Agrigento** richiede il pagamento della somma di € **71.917,82** compreso I.V.A., quale pagamento del 1° SAL a tutto il 09/05/2022 (€ **65.379,84** + € **6.537,98** per I.V.A.);

VISTA la nota inviata a mezzo PEC in data 04/10/2022, prot. n.6557U, con la quale lo **I.A.C.P. di Agrigento** richiede il pagamento della somma di € **54.350,60** compreso I.V.A., quale pagamento del 2° ed ultimo SAL a tutto il 27/06/2022(€ **49.409,64** + € **4.940,96** per I.V.A.);

VISTO il 1° S.A.L. a tutto il 09/05/2022;

VISTO il Certificato di pagamento n. 1 dell'importo di € 71.917,82 compreso I.V.A.;

VISTO il 2° ed ultimo S.A.L. a tutto il 27/06/2022;

VISTO il Certificato di pagamento n. 2 dell'importo di € 54.350,60 compreso I.V.A.;

RITENUTO di dovere provvedere a liquidare l'anticipazione del 30% sui lavori;

RITENUTO di dovere provvedere a liquidare 1° S.A.L. a tutto il 09/05/2022;

RITENUTO di dovere provvedere a liquidare il 2° ed ultimo S.A.L. a tutto il 27/06/2022;

VISTO il Bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio in corso:

DECRETA

Art.1 Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Art.2 Si dispone la liquidazione in favore dello **I.A.C.P. di Agrigento**, per lavori da realizzare nel territorio del **Comune di SCIACCA in VIA ACERRA PAL. A, B, C, snc, CUP B89F1900009001 CIG 8951288489, posto in graduatoria al n. 86**, della somma di € **190.247,18** compreso I.V.A. (€ **58.162,51** + € **5.816,25** per I.V.A., quale pagamento dell'anticipazione del 30% sui lavori, € **65.379,84** + € **6.537,98** per I.V.A., quale pagamento del 1° S.A.L. a tutto il 09/05/2022 ed € **49.409,64** + € **4.940,96** per I.V.A., quale pagamento del 2° ed ultimo S.A.L. a tutto il 09/05/2022) a valere sul cap. 273305 del Bilancio della Regione siciliana, Codice Finanziario **U.1.04.01.02.017**, esercizio finanziario 2022 (**Impegno n.165 per € 60.000,00** e **Impegno n.160 per € 130.247,18**)

- Art.3** A seguito dell'appalto dei lavori sul finanziamento concesso concesso allo I.A.C.P. di Agrigento con D.D.S. n. 1492 del 20/06/2019, è accertata una economia di spesa di € **35.507,52** sull'**Impegno n. 160**.
- Art.4** Al pagamento della succitata somma si provvederà mediante successivo mandato di pagamento intestato allo stesso I.A.C.P. di Agrigento con accredito sul conto corrente intrattenuto presso – OMISSIS - Filiale di – OMISSIS - IBAN – OMISSIS -, comunicato con nota prot. n. 7532 del 22/10/2020.
- Art.5** L'Ente destinatario del finanziamento dovrà assicurare il monitoraggio dell'intervento attraverso l'inserimento dei dati nell'applicativo informatico predisposto dal Ministero rispettando i tempi previsti dall'art.5 comma 2 del DM.12 ottobre 2015.

Il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 68 della L.R. 12 agosto 2014, n.21 e ss.mm. e ii. sarà pubblicato sul sito istituzionale del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti e sarà, altresì, trasmesso e sarà, altresì, trasmesso alla Ragioneria Centrale per l'Assessorato regionale delle Infrastrutture e della Mobilità per la registrazione ai sensi dell'art.9 della legge regionale del 15 aprile 2021 n.9.

Palermo, 06 Ottobre 2022

*Il Funzionario Direttivo
F.to geom. Rosario Filingeri*

*Il Dirigente del Servizio
F.to arch. Gaetano Ciccone*