

**PON CULTURA E SVILUPPO**



Ministero  
per i beni e le  
attività culturali  
e per il turismo

**REPUBBLICA ITALIANA**



REGIONE SICILIANA  
ASSESSORATO REGIONALE DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA  
DIPARTIMENTO DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA  
Servizio 6 – Gestione Fondi extraregionali

**IL DIRIGENTE GENERALE**

- Visto** lo Statuto della Regione Siciliana;
- Visto** il Trattato istitutivo della Comunità Europea;
- Viste** le LL.RR. n. 28 del 29.12.1962 “Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione centrale della Regione Siciliana” e n. 2 del 10.04.1978 "nuove norme per l'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione" e s.m.i.;
- Viste** la L.R. n. 80 del 1 agosto 1977 recante “Norme per la tutela, la valorizzazione e l'uso sociale dei beni culturali ed ambientali nel territorio della Regione Siciliana” e successive modifiche ed int., e la legge regionale n. 116 del 7 novembre 1980 recante norme sulla struttura, il funzionamento e l'organico del personale dell'amministrazione dei Beni Culturali in Sicilia;
- Vista** la L.R. 8 luglio 1977 n. 47 “Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana” e successive modifiche e integrazioni;
- Visto** il Decreto legislativo n. 42 del 22 gennaio 2004, recante il Codice dei Beni Culturali e del paesaggio e s.m.i.;
- Visto** il D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 “ Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 “, e s.m.i.;
- Visto** il nuovo Codice dei contratti di cui al D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016;
- Vista** - la Circolare n. 9 del 18.03.2015 del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro, Ragioneria Generale della Regione “ Scissione dei pagamenti ai fini IVA (split payment) art. 1, comma 629, lettera b) della legge 23 dicembre 2014, n. 190.  
- la L.r. 21 maggio 2019 n. 7 integrata dalla L.r. 7 luglio 2020 n. 13;  
- l'art. 9 della L-r. 15 aprile 2021 n. 9 del “Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2021. Legge di stabilità regionale”  
- la Circolare n. 11 del 01.07.2021 del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro, Ragioneria Generale della Regione. “Articolo 9 della legge regionale n. 9 del 15 aprile 2021 recante disposizioni
- Visto** il Decreto dell'AdG del 18/02/2016, Rep. 11/16, registrato dalla Corte dei Conti il 21/04/2016 al n. 1443, con il quale si individuano come ammissibili a finanziamento gli interventi presentati a seguito della circolare del Segretario Generale n. 28/2015, della circolare della Regione Siciliana n. 22 del 2015 e della nota dell'AdG prot. 1205 del 28/01/2016 coerenti con le prescrizioni e i criteri di selezione del PON Cultura e Sviluppo;

**Considerato** che il suddetto Decreto AdG Rep. 11/16 imputa le risorse necessarie alla realizzazione degli interventi, pari complessivamente € 239.820.364,17, a carico dell'Asse I del PON Cultura e Sviluppo – FESR 2014/2020 presso la R.G.S. - IGRUE e risorse gestite sulla contabilità speciale n. 5844 denominata MIBCT-FONDIUE-FDR- L 183/87, ai sensi delle vigenti norme in materia di Fondi strutturali dell'Unione Europea;

**Considerato** che il suddetto Decreto AdG Rep. 11/16 ammette a finanziamento n.17 progetti proposti dalla Regione Siciliana per un importo complessivo di € 44.431.531,18;

**Tenuto conto** che i trasferimenti delle risorse finanziarie in favore della Regione Siciliana per la realizzazione degli interventi approvati al succitato DSG MiBACT n 11/2016 restano subordinate all'emissione della concessione del finanziamento da parte del Ministero dei Beni e delle attività culturali e del Turismo;

**Visto** il D.D.G. 2617 del 06/06/2016 di approvazione dell'elenco di n. 17 interventi della Regione Siciliana, Dipartimento beni Culturali finanziati sul PON Cultura e Sviluppo per un valore complessivo di € 44.431.531,18 registrato dalla Corte dei Conti al n.1 fgl. 79 in data 11 luglio 2016;

**Considerato** che nel suddetto elenco è inserito l'intervento denominato: “*Conservazione recupero ed adeguamento funzionale dell'ex Manifattura tabacchi a sede del Museo regionale Interdisciplinare di Catania*” CUP G69J15000410006 per un importo pari a € 5.000.000,00 (euro cinquemilioni/00);

**Visto** il Disciplinare d'Obbligo stipulato tra l'Autorità di Gestione e la Soprintendenza BB.CC.AA di Catania, nella qualità di legale rappresentante dell'istituto Beneficiario dell'intervento, che stabilisce condizioni e modalità di realizzazione, nonché modalità di monitoraggio e sorveglianza per la corretta attuazione dell'intervento stesso, firmato digitalmente il 29.7.2016 ;

**Visto** il D.D. n. 900 del 30/06/2016 del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro – Ragioneria Generale della Regione, con cui viene istituito, nella Rubrica del Dipartimento regionale dei Beni Culturali e dell'I.S., il Capitolo in entrata n. 7014 ove far affluire le assegnazioni per la realizzazione degli interventi previsti dal Programma Operativo Nazionale (FESR) 2014-2020 Cultura e Sviluppo;

**Visto** il **D.D. n. 2633 dell'11.06.2019** registrato dalla Ragioneria C.le il 19.06.2020, con cui si è provveduto:

- ad **approvare**, in linea amministrativa, il progetto esecutivo denominato “*Progetto di conservazione recupero ed adeguamento funzionale dell'Ex Manifattura tabacchi a sede del Museo regionale Interdisciplinare di Catania*”, CUP G69J15000410006 - CIG 7941405EB5, a valere sui fondi del PON “Cultura e Sviluppo” FESR 2014-2020 - Codice Siope U.2.02.01.10.008 e il quadro economico di € **5.000.000,00**;

- ad **impegnare**, sul capitolo 776090 – impegno definitivo n. 33 – esercizio finanziario 2019 - la somma complessiva di € 131.825,55, sulla base delle obbligazioni contratte della Stazione Appaltante;

- a **prenotare**, con impegno poliennale n. 34 - la somma necessaria alla realizzazione del progetto pari ad € **4.868.174,45** per il capitolo 776090, codice gestionale U.2.02.01.10.008, di cui ai DD.DD. n. 2868 del 05/11/2018 e n. 1050 del 21/05/2019, ripartita secondo la tabella che segue:

<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>TOTALE</b>
€ 40.526,86	€ 3.843.350,40	€ 984.297,19	€ 4.868.174,45

**Visto** il **D.D.G. n. 4688 del 23.12.2020**, registrato dalla Ragioneria C.le il 08.01.2021, con cui si approva, in linea amministrativa:

- il **Contratto d'appalto rep. n. 4643** del'11 settembre 2020 – stipulato tra il Soprintendente BB.CC. di Catania, e il procuratore speciale della **Società Valori S.c.arl – Consorzio Stabile** - Roma, per un importo totale netto di € **2.894.529,92**, da assoggettarsi ad Iva;

- il **quadro economico** di € 3.962.418,84 al netto del ribasso d'asta;

ed è stato disposto l'impegno di € 3.183.982,91, relativo ai lavori e Iva, sul capitolo 776090 - esercizi finanziari 2020/2021/2022 - al netto di € 131.825,55 impegnati con **D.D. n. 2633 dell'11.06.2019** e pagati con Apertura di credito n. 22/2019, secondo l'articolazione del cronoprogramma così distinto:

2020	2021	2022	TOTALE
€ 1.210.000,00	€ 1.540.000,00	€ 433.982,91	€ 3.183.982,91

ed è stata disposta prenotazione d'impegno di € 646.610,38, sul capitolo 776090 - esercizio finanziario 2020/2021/2022 - secondo l'articolazione del cronoprogramma, così distinto:

2020	2021	2022	TOTALE
€ 18,301,49	€ 123.747,70	€ 504,561,19	€ 646.610,38

**Vista** la nota prot. n. 11584 del 20.07.2022 con cui la Soprintendenza per i Beni culturali e Ambientali di Catania trasmette la perizia di variante, redatta il 19.05.2022, ai sensi dell'art. 149 comma 1 Codice dei Contratti D.lgs 50/2016 allegando la seguente documentazione:

- relazione tecnica del 19.05.2022 sottoscritta dal Direttore dei Lavori Arch. Nicola Francesco Neri e dal RUP Arch. Salvatore Sorbello
- elenco prezzi
- analisi prezzi
- computo metrico
- quadro comparativo
- schema atto aggiuntivo
- atto di sottomissione
- verbale di concordamento nuovi prezzi del 21.12.2020 con cui sono stati concordati 2 nuovi prezzi
- verbale di concordamento nuovi prezzi del 23.03.2021 con cui sono stati concordati 5 nuovi prezzi
- verbale di concordamento nuovi prezzi del 30.07.2021 con cui sono stati concordati 3 nuovi prezzi

**Vista** La nota prot. 19897 del 29.09.2022 di integrazione a quanto trasmesso con la quale il RUP trasmette il prospetto con le variazioni percentuali delle singole categorie di lavori;

**Richiamata** la relazione del Direttore dei lavori Nicola Francesco Neri nella quale si attesta che la perizia si è resa necessaria per risolvere aspetti di dettaglio, poichè durante il corso dei lavori è stato necessario eseguire delle lavorazioni al fine di ottimizzare gli interventi, quali :

- la cernita del materiale proveniente dalle demolizioni e la deferrizzazione del calcestruzzo per l'esatta individuazione della tipologia da conferire in discarica;
- realizzazione di ponteggio mobile e relativi spostamenti utile allo smontaggio delle linee aeree degli impianti esistenti da eliminare;
- spostamento e dismissione di parte dei sistemi di sicurezza anti-intrusioni, videosorveglianza e antincendio;
- rincocciatura e appiombatura di vecchie murature; fornitura e posa in opera, impermeabilizzazione per la protezione del calcestruzzo;

**Visto** il **verbale di validazione del 13.06.2022** e il **parere tecnico del 15.06.2022** a firma del Rup arch. Salvatore Sorbello *sulla validità e sull'ammissibilità della perizia*, redatta ai sensi dell'art. 149 comma 1 Codice dei Contratti D.lgs n. 50 del 18.04.2016, in cui si da atto che i nuovi prezzi, che costituiscono il computo metrico della p.v. in oggetto, non generano maggiori spese rispetto alle somme previste per i lavori e che in virtù di ciò alla p.v. in oggetto si applicano gli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto principale;

**Visto** l'**atto di sottomissione del 29.06.2022**, registrato a Roma il 12.07.2022 al n. 3339, per l'importo complessivo dei lavori di €2.729.143,09 al netto del ribasso d'asta oltre € 165.386,83 per oneri di sicurezza per un totale di 2.894.529,92 oltre iva, senza nessun aumento di spesa rispetto al contratto

principale **rep. n. 4643** del'11 settembre 2020, sottoscritto dalla d.ssa arch. Irene Donatella Aprile nella qualità di Soprintendente per i beni culturali di Catania e il Dr. Ing. Davide Sebastiano Massimino nella qualità di Procuratore speciale della Società Valori Scarl, che dichiara e si obbliga ad accettare le varianti ai lavori;

**Vista** la proroga concessa in data 12.04.2022 prot. n. 6209 per cui il termine per l'ultimazione dei lavori viene prorogato di giorni 150 naturali e consecutivi;

**Vista** la proroga concessa in data 14.09.2022 prot. n. 14027 per cui il termine per l'ultimazione dei lavori viene prorogato di giorni 120 naturali e consecutivi, a tutto il 13.01.2023;

**Considerato** che le variazioni in argomento, che non modificano qualitativamente l'opera e non comportano una variazione dell'importo originario contrattuale, sono scaturite da circostanze sopravvenute, imprevedute ed imprevedibili, in ragione delle quali anche il rispetto dei tempi contrattuali risulta compromesso, laddove, a causa della pandemia da Covid-19 e oggi della guerra in Ucraina, l'approvvigionamento delle provviste e dei materiali necessari per l'esecuzione dei lavori hanno subito ingenti ritardi nonché un ulteriore sproporzionato aumento dei prezzi che non permettono il rispetto dei tempi contrattuali;

**Valutate** in ambito istruttorio, le condizioni di ammissibilità e i requisiti di legittimazione della perizia di variante del 19.05.2022, redatta ai sensi dell'art. 149 comma 1 Codice dei Contratti D.lgs 50/2016;

**Ritenuto** di dovere approvare, in linea amministrativa la perizia di variante redatta il 19.05.2022, ai sensi dell'art. 149 comma 1 Codice dei Contratti D.lgs 50/2016;

**Visto** il DD n. 1389 del 21/09/2022 del Dipartimento Bilancio e Tesoro con cui sono state riaccertate, nella gestione dei residui passivi al 01/01/2022, le somme relative ai fondi extraregionali sul cap. 776090;

**Vista** la nota n. 32639 del 27/06/2019, a firma del Dirigente Generale del Dipartimento Beni culturali e Identità Siciliana, indirizzata alla Ragioneria Centrale BB.CC., contenente il richiamo alla necessità di esaminare prioritariamente, ai fini dell'accelerazione della spesa, gli atti inoltrati alla Ragioneria Centrale afferenti ai programmi FSC, PO FESR e PAC- POC, in deroga all'obbligo, da parte della stessa, di esaminare gli atti di propria competenza secondo un rigoroso ordine cronologico, ai sensi del comma 3, lettera d), art.4 della L.R. n. 10 del 30/04/1991, come sostituito dall'art. 27 della L.R. n. 8 del 17/05/2016;

**Visto** - il D.D.G. n 2094 del 30/06/2020 di conferimento all'ing. Giuseppe Comparetto dell'incarico dirigenziale della struttura intermedia S6 "Gestione fondi extraregionali" del Dipartimento Beni Culturali e Identità Siciliana;

**Visto** il D.P. Reg. n.4733 del 10/12/2021 con il quale il dott. Calogero Franco Fazio è stato nominato Dirigente Generale del Dipartimento Beni Culturali e Identità Siciliana in attuazione della delibera della Giunta Regionale n. 505 del 02/12/2021;

**Visti** -la L.R. 21 maggio 2019 n. 7 integrata dalla L.R. 7 luglio 2020 n. 13;

-la Circolare n. 11 del 01/07/2021 del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro, in applicazione dell'art. 9 della succitata L.R. 9/2021 in materia di snellimento dei controlli delle Ragionerie centrali;

- il Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

**Vista** la L.r. n. 14 del 25.05.2022 che approva il bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2022-2024:

**Vista** la Deliberazione n. 265 del 30.05.2022 con la quale la Giunta Regionale siciliana ha approvato il documento tecnico di accompagnamento e il Bilancio finanziario gestionale per il triennio 2022-2024;

## D E C R E T A

**Articolo 1)** Per le motivazioni e finalità espresse in premessa e per la realizzazione del "**Progetto di conservazione recupero ed adeguamento funzionale dell'Ex Manifattura tabacchi a sede del Museo regionale Interdisciplinare di Catania**", CUP G69J15000410006 - CIG 7941405EB5, a valere sui

fondi del PON “Cultura e Sviluppo” FESR 2014-2020 - Codice Siope U.2.02.01.10.008 – Capitolo 776090 - si approva, in linea amministrativa, la perizia di variante, redatta il 19.05.2022, ai sensi dell'art. 149 comma 1 Codice dei Contratti D.lgs 50/2016 che non modifica qualitativamente l'opera e non comporta una variazione dell'importo originario contrattuale e del Q.T.E. che rimane invariato relativamente a quello approvato con il **D.D.G. n. 4688 del 23.12.2020**, citato in narrativa, parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

**Articolo 2)** Per le motivazioni e finalità espresse in premessa si approvano, in linea amministrativa:

- il verbale di concordamento nuovi prezzi del 21.12.2020 con cui sono stati concordati 2 nuovi prezzi.
- il verbale di concordamento nuovi prezzi del 23.03.2021 con cui sono stati concordati 5 nuovi prezzi.
- il verbale di concordamento nuovi prezzi del 30.07.2021 con cui sono stati concordati 3 nuovi prezzi.
- l'atto di sottomissione del 29.06.2022, registrato a Roma il 12.07.2022 al n. 3339, per l'importo complessivo dei lavori di € 2.729.143,09, al netto del ribasso d'asta oltre € 165.386,83 per oneri di sicurezza per un totale di 2.894.529.92 oltre iva, senza nessun aumento di spesa rispetto al contratto principale rep. n. 4643 del'11 settembre 2020.

*Il presente decreto sarà trasmesso alla Ragioneria Centrale dei Beni Culturali, turismo, sport e spettacolo per la registrazione ai sensi dell'art. 9 della legge regionale del 15 aprile 2021 n. 9, così come indicato nella circolare 11 del 01/07/2021 della Ragioneria Generale della Regione, previa pubblicazione per esteso sul sito internet della Regione Siciliana, ai sensi dell'art. 98 comma 6 della L.R. 7 maggio 2015 n. 9.*

Palermo, li 10/10/2022

F.to  
il Dirigente Generale  
*Dott. Calogero Franco Fazio*