



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

ASSESSORATO BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA
DIPARTIMENTO DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA
Servizio S6 - Gestione Fondi Extraregionali

IL DIRIGENTE GENERALE

- VISTO** lo **Statuto** della Regione Siciliana;
- VISTO** il **Trattato** istitutivo della Comunità Europea;
- VISTO** il **D.Lgs** n. **42** del 22 gennaio 2004, recante il Codice dei Beni Culturali e del paesaggio e s.m.i;
- VISTE** le **LL.RR.** n. **28** del 29/12/1962 e n. **2** del 10/04/1978 e s.m.i.;
- VISTE** la **L.R.** n. **80** del 1° agosto 1977 recante “*Norme per la tutela, la valorizzazione e l'uso sociale dei beni culturali ed ambientali nel territorio della Regione Siciliana*” e successive modifiche ed int.;
- la **L.R.** n. **116** del 7 novembre 1980 recante “*Norme sulla struttura, il funzionamento e l'organico del personale dell'amministrazione dei Beni Culturali in Sicilia*”;
- VISTA** la **L.R.** 8 luglio 1977 n. **47** “*Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana*” e s.m.i.;
- VISTO** il Decreto legislativo n. 42 del 22 gennaio 2004, recante il Codice dei Beni Culturali e del paesaggio e s.m.i.;
- VISTO** il nuovo Codice dei contratti di cui al D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016;
- VISTO** - il **Decreto** dell'AdG del 18/02/2016, (Rep.11/16) registrato dalla Corte dei Conti il 21/04/2016 n. 1443 con il quale si individuano come ammissibili a finanziamento gli interventi presentati a seguito della circolare del Segretariato Generale n. 28/2015, della Regione siciliana n. 22 del 2015 e della nota dell'AdG prot. 1205 del 28/01/2016 coerenti con le prescrizioni e i criteri di selezione del PON Cultura e Sviluppo;
- VISTI** - il **D.D.G. n. 2617** del 06.06.2016 di approvazione dell'elenco di n.17 interventi della Regione Siciliana, Dipartimento Beni Culturali finanziati sul PON Cultura e Sviluppo per un valore complessivo di Euro 44.431.531,18 ed inviato alla Corte dei Conti per il visto di competenza;
- il **DD.** n. **3089** del 19 luglio 2016 del Dipartimento BB.CC. E I.S. di attribuzione del capitolo in entrata 776090 “Interventi per la realizzazione del PON Fesr 2014-2020 Cultura e sviluppo” nel quale al n. 13 dell'elenco “A” è inserito il “**Progetto delle opere di riqualificazione e valorizzazione funzionale del parco archeologico della Neapolis (SR) – I° Stralcio funzionale**” dell'importo di € 2.520.694,45;
- VISTO** il **D.D.G. n. 264 del 18.02.2014** di approvazione, in linea amministrativa, del progetto preliminare dei lavori relativi al “Progetto delle opere di riqualificazione e valorizzazione funzionale del Parco archeologico della Neapolis (SR) – I° Stralcio funzionale” dell'importo di € 2.520.694,46;
- VISTO** il **D.D.G. n. 5133** del 18.11.2019, con cui si approva:
- -il **contratto** repertorio n. **4952** del 17.04.2018 registrato in Noto (SR) al n. 545 in data 20.04.2018 stipulato tra il Soprintendente dei BB.CC.AA. di Siracusa Dott.ssa Rosalba Panvini e il Sig. Massimo Lamicela, in qualità di amministratore unico della Ditta ATI: **C.A.T. s.r.l.** (Impresa Capogruppo) – **F2F Costruzioni s.r.l.** (Mandante) – C.so V. Emanuele, 64 - 96010 Palazzolo Acreide (SR) – P. IVA XXXXXXXX esecutrice dei lavori;

- - l'Atto di rettifica rep. n. 4953 del 23.10.2018 registrato a nota (SR) il 30.10.2018, con il quale si rettifica a pag. 2 riga 17 del contratto d'appalto;
- - il progetto definitivo, il progetto esecutivo;
- - il seguente Quadro Tecnico Economico post gara, impegnando € 2.070.374,92:

A.1) IMPORTO DEI LAVORI				
Importo dei lavori soggetti a ribasso	€	1.048.077,06		
oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	109.000,00		
Sommano i lavori	€	1.157.077,06	€	1.157.077,06
A.2) IMPORTO DEI SERVIZI				
progettazione definitiva	€	108.841,47		
progettazione esecutiva	€	62765,32		
Sommano i servizi		171.606,79	€	171.606,79
B) SOMME a DISPOSIZIONE				
Rilievi	€	6.600,00		
Allacciamenti	€	18.525,53		
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€	79.830,71		
Art. 93 c. 7 ter, d.lgs. 163/2006 (incentivo funzioni tecniche interne - escluso 20%)	€	10.081,29		
Polizze rischi professionali personale interno spese di carattere strumentale sostenute dalle amministrazioni aggiudicatrici in relazione all'intervento (ex art. 92 c. 7 bis del D.Lgs. 163/2006)	€	5.897,00		
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€	27.279,20		
Contributo ANAC	€	600,00		
Spese per pubblicità gara	€	2.438,00		
Oneri conferimento in discarica	€	30958,73		
Consulenze specialistiche		14.720,14		
Sistemazione servizi e collegamento all'area teatro	€	240.000,00		
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€	€ 436.930,60	€	436.930,60
B.4 IVA/oneri				
IVA 22% su lavori	€	254.556,95		
Oneri previdenziali	€	6.864,27		
IVA su forniture e servizi (aliquota 22% + IVA sul 4%)	€	39.263,63		
IVA su allacciamenti	€	4.075,62		
Totale IVA/oneri	€	304.760,47	€	304.760,47
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA				2.070.374,92

VISTO il **D.D.G. n. 5870 del 10.12.2019**, registrato dalla Corte dei Conti il 23.12.2019 n. 1849, con cui si è provveduto a rettificare l'art. 5 del D.D.G. n. 5133 del 18.11.2019;

VISTA la nota prot. n. 1081 del 15.02.2022 e nota prot. 3285 del 27.04.2022 con cui la Soprintendenza per i Beni culturali e Ambientali di Siracusa trasmette la perizia di variante, redatta il 10.03.2021, ai sensi dell'art. 149 comma 1 Codice dei Contratti D.lgs 50/2016 allegando la seguente documentazione:

- relazione di perizia del 10.03.2021 sottoscritta dal Direttore dei Lavori Arch. Carlo Staffile e dal RUP Dr. Paolo Tiralongo
- elenco dei nuovi prezzi
- computo metrico estimativo della perizia
- quadro comparativo di confronto
- atto di sottomissione
- verbale di concordamento nuovi prezzi

RICHIAMATA la relazione del Direttore dei lavori Arch. Carlo Staffile nella quale si attesta che la perizia si è resa necessaria per i seguenti motivi:

- durante il corso dei lavori si è ravvisata la necessità di sviluppare e implementare le indagini archeologiche;
- a seguito di rilievi e verifiche strutturali eseguite sui piloni ubicati nella Grotta dei Cordari e nella Latomia del Paradiso si riscontra la necessità di un consolidamento;
- vista la normativa aggiornata in vigore sugli impianti elettrici si è reso necessario l'adeguamento di quanto previsto in progetto, mediante l'utilizzo di materiali conformi alle nuove norme CEI 64-8 conforme alla norma europea EN 15232;
- realizzare un ambiente digitale innovativo che consente di fruire del sito con smartphone personale evitando di realizzare aule tematiche con touch screen e arredi, in contrasto con le nuove norme anticovid che sconsigliano l'uso di attrezzature funzionanti mediante contatto.
- individuazione di percorsi esterni per una migliore fruizione del Parco

VISTO *l'atto di sottomissione del 24.02.2021*, e l'allegato verbale di concordamento dei nuovi prezzi, con cui il sig. Lamicela Massimo, nella qualità di legale rappresentante dell'impresa CAT srl capogruppo della ATI C.A.T. s.r.l. – F2P Costruzioni s.r.l. dichiara e si obbliga ad accettare le varianti dei lavori senza nessun aumento di spesa rispetto a quelli contrattuali di € 1.157.077,06 compresi gli oneri per la sicurezza;

VISTA *la relazione dell'11.03.2021* a firma del Rup dr. Paolo Tiralongo *sull'ammissibilità della perizia*, in cui si da atto che i nuovi prezzi, che costituiscono il computo metrico della p.v. in oggetto, non generano maggiori spese rispetto alle somme previste per i lavori e che in virtù di ciò alla p.v. in oggetto si applicano gli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto principale. Le maggiori e diverse lavorazioni, in parola comportano un aumento del termine di esecuzione di giorni 90;

CONSIDERATO che le variazioni in argomento sono finalizzate a prevenire e ridurre pericoli, qualificando ulteriormente la fruizione turistica e culturale del sito, non modificano qualitativamente l'opera e non comportano una variazione dell'importo originario contrattuale;

VALUTATE in ambito istruttorio, le condizioni di ammissibilità e i requisiti di legittimazione della perizia di variante del 10.03.2021, redatta ai sensi dell'art. 149 comma 1 Codice dei Contratti D.lgs 50/2016;

RITENUTO di dovere approvare, in linea amministrativa la perizia di variante redatta il 10.03.2021, ai sensi dell'art. 149 comma 1 Codice dei Contratti D.lgs 50/2016;

VISTO il rilievo n. 406/2022 con cui la Ragioneria C.le ha restituito non contabilizzato il DDS n. 2270 del 15.06.2022;

VISTO il DD n. 1389 del 21/09/2022 del Dipartimento Bilancio e Tesoro con cui sono state riaccertata nella gestione dei residui passivi al 01/01/2022 le somme relative ai fondi extraregionali sul cap. 776090;

VISTA la nota n. 32639 del 27/06/2019, a firma del Dirigente Generale del Dipartimento Beni culturali e Identità Siciliana, indirizzata alla Ragioneria Centrale BB.CC., contenente il richiamo alla necessità di esaminare prioritariamente, ai fini dell'accelerazione della spesa, gli atti inoltrati alla Ragioneria Centrale afferenti ai programmi FSC, PO FESR e PAC- POC, in deroga all'obbligo, da parte della stessa, di esaminare gli atti

di propria competenza secondo un rigoroso ordine cronologico, ai sensi del comma 3, lettera d), art.4 della L.R. n. 10 del 30/04/1991, come sostituito dall'art. 27 della L.R. n. 8 del 17/05/2016;

- VISTO** - il D.D.G. n 2094 del 30/06/2020 di conferimento all'ing. Giuseppe Comparetto dell'incarico dirigenziale della struttura intermedia S6 "Gestione fondi extraregionali" del Dipartimento Beni Culturali e Identità Siciliana;
- VISTO** il D.P. Reg. n.4733 del 10/12/2021 con il quale il dott. Calogero Franco Fazio è stato nominato Dirigente Generale del Dipartimento Beni Culturali e Identità Siciliana in attuazione della delibera della Giunta Regionale n. 505 del 02/12/2021;
- VISTI** -la L.R. 21 maggio 2019 n. 7 integrata dalla L.R. 7 luglio 2020 n. 13;
- la Circolare n. 11 del 01/07/2021 del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro, in applicazione dell'art. 9 della succitata L.R. 9/2021 in materia di snellimento dei controlli delle Ragionerie centrali;
- VISTO** il Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
- VISTA** la L.r. n. 14 del 25.05.2022 che approva il bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2022-2024:
- VISTA** la Deliberazione n. 265 del 30.05.2022 con la quale la Giunta Regionale siciliana ha approvato il documento tecnico di accompagnamento e il Bilancio finanziario gestionale per il triennio 2022-2024;

D E C R E T A

ARTICOLO 1) Il DDS n. 2270 del 15.06.2022 è annullato ;

ARTICOLO 2) Per le motivazioni e finalità espresse in premessa e per la realizzazione del ***"Progetto delle opere di riqualificazione e valorizzazione funzionale del parco archeologico della Neapolis (SR) – I° Stralcio funzionale" CUP G36G13001940005 - CIG 56839407AA - Codice Siope U.2.02.01.10.005*** – Capitolo 776090 - si approva, in linea amministrativa, la perizia di variante, redatta il 10.03.2021, ai sensi dell'art. 149 comma 1 Codice dei Contratti D.lgs 50/2016 che non modifica qualitativamente l'opera e non comporta una variazione dell'importo originario contrattuale e del Q.T.E. che rimane invariato relativamente a quello approvato con il D.D.G. n. 5133 del 18.11.2019, citato in narrativa, parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

ARTICOLO 3) Per le motivazioni e finalità espresse in premessa si approvano, in linea amministrativa:

- l'atto di sottomissione del 24.02.2021 per l'importo complessivo dei lavori di € 1.157.077,06, al netto del ribasso d'asta del 23,2323% oltre € di cui 1.048.077,06 per lavori e € 109.000,00 per oneri di sicurezza, senza nessun aumento di spesa rispetto al contratto principale rep. n. **4952** del 17.04.2018 registrato in Noto (SR) al n. 545 in data 20.04.2018.
- il verbale di concordamento nuovi prezzi del 24.02.2021 con cui sono stati concordati 44 nuovi prezzi.

Il presente decreto sarà trasmesso alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato per i Beni Culturali, turismo, sport e spettacolo per la registrazione ai sensi dell'art. 9 della legge regionale del 15 aprile 2021 n. 9, così come indicato nella circolare 11 del 01/07/2021 della Ragioneria Generale della Regione, previa pubblicazione per esteso sul sito internet della Regione Siciliana, ai sensi dell'art. 98 comma 6 della L.R. 7 maggio 2015 n. 9.

Palermo, li 10/10/2022

F.to
Il Dirigente Generale
Calogero Franco Fazio