



Repubblica Italiana



REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA
DIPARTIMENTO DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA
IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 7

- VISTO** lo **Statuto** della Regione Siciliana;
- VISTO** il **Trattato** istitutivo della Comunità Europea;
- VISTE** - la **legge regionale** 29 dicembre 1962 n. **28** "*Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione centrale della Regione Siciliana*";
- la **legge regionale** 10 aprile 1978 n. **2** "*nuove norme per l'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione*"
- VISTO** il **D.P.R.** 28 febbraio 1979, n. **70** "*Approvazione del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana*";
- VISTE** - la **legge regionale** 8 luglio 1977, n. **47** e s.m.i. recante "*Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana*" ed, in particolare, l'articolo 1, comma 11 bis;
- la **legge regionale** 1 agosto 1977, n. **80** e s.m.i. "*Norme per la tutela la valorizzazione e l'uso sociale dei beni culturali ed ambientali nel territorio della Regione siciliana*";
- la **legge regionale** 7 novembre 1980, n. **116** "*Norme sulla struttura, il funzionamento e l'organico del personale dell'Amministrazione dei beni culturali in Sicilia*";
- la **legge regionale** 15 maggio 2000, n. **10** e s.m.i. "*Norme sulla dirigenza e i rapporti di impiego e di lavoro alle dipendenze della Regione siciliana. Conferimento di funzioni e compiti agli enti locali. Istituzione dello Sportello Unico per le attività produttive. Disposizioni in materia di Protezione civile. Norme in materia di pensionamento*";
- VISTO** il **D.lgs** 22 gennaio 2004 n. **42** e s.m.i. "*Codice dei Beni Culturali e del paesaggio*";
- VISTO** il **D.Lgs.** 23 giugno 2011, n. **118** e s.m.i.; "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*";
- VISTI** - il **Regolamento (UE)** 17 dicembre 2013 n. **1303** recante disposizioni comuni sul Fondo europeo di sviluppo regionale, sul Fondo sociale europeo, sul Fondo di coesione, sul Fondo europeo agricolo per lo sviluppo rurale e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca e disposizioni generali sul Fondo europeo di sviluppo regionale, sul Fondo sociale europeo, sul Fondo di coesione e sul Fondo europeo per gli affari marittimi e la pesca, e che abroga il regolamento (CE) n. **1083/2006** del Consiglio;
- VISTO** l'**Accordo di Partenariato** Italia 2014-2020 (di seguito AdP) - CCI 2014IT16M8PA001 del 30 settembre 2014, approvato dalla Commissione europea con **decisione** C(2014) 8021 del 29 ottobre 2014;
- VISTO** il comma 6 dell'art. 98 della **legge regionale** 07 maggio 2015, n. **9** "*Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2015. Legge di stabilità regionale*", che ha sostituito il comma 5 dell'art.68 della L.R. n. **21/2014**;
- VISTA** la **legge** 23 Dicembre 2014, n. **190** "*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)*" ed in particolare il **comma 703** dell'articolo n. **1**, il quale fermano restando le vigenti disposizioni sull'utilizzo delle FSC, detta ulteriori disposizioni per l'utilizzo delle risorse assegnate per il periodo di programmazione 2014-2020;
- VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. **50** e s.m.i., recepito dalla Regione Siciliana con l'art. 24 della legge regionale 17 maggio 2016 n. **8**;
- VISTE** la **Deliberazione di Giunta Regionale** 17 maggio 2016 n. **185** "*Patto per lo sviluppo della Sicilia 2016 (Patto per il Sud) Interventi*", con cui viene approvato il quadro sinottico All. A concernente l'aggiornamento e la modifica della pianificazione strategica e la dotazione finanziaria del Patto per la Sicilia 2016, dando mandato agli

Assessori Regionali, mediante i Dirigenti Generali dei Dipartimenti competenti, di formalizzare le proposte progettuali a valere sul FSC 2014/2020;

- la **Deliberazione di Giunta Regionale** n. **301** del 10.9.2016 *“Patto per lo sviluppo della Regione Siciliana- Attuazione degli interventi e individuazione delle aree di intervento strategiche per il territorio- Approvazione”*, con cui è stato approvato il Patto per lo sviluppo della Regione Siciliana e relativi Elenchi Masterplan del Mezzogiorno All. B (Parte 1 - “Elenco interventi finanziati a valere su risorse FSC 2014/2020 Patto per la Sicilia”) e All. B (Parte 2- Elenco degli interventi proposti non finanziati o da finanziare e delle operazioni finanziate a valere su Programmi Operativi Nazionali e Regionali, leggi regionali, Delibere CIPE);

- le **Deliberazioni di Giunta Regionale** n. **303** del 21.09.2016, n. **358** del 26.10.16, n. **422** del 16.12.2016, n. **10** e n. **20** del 18.01.2017 con cui è stata modificata la precedente Delibera n. **301** del 10.09.2016;

VISTA la **deliberazione della Giunta regionale** del 21 gennaio 2017 n. **29** inerente il *“Patto per lo sviluppo della Sicilia (Patto per il Sud) aggiornamento dell'elenco degli interventi contenuti nel documento allegato “B” alla deliberazione della Giunta regionale n. 301 del 10 settembre 2016 – Modifica”*;

VISTI

- il **D.D.** n. **154** del 15/02/2017 del Dipartimento del Bilancio e Tesoro che approva ai sensi e secondo le modalità di cui all'articolo 2 della legge regionale 31 dicembre 2015, n. 32, variazioni al Bilancio della Regione, per l'esercizio finanziario 2017, mediante l'istituzione di vari capitoli in entrata elencati nell'allegato A del medesimo decreto e che attribuisce al Dipartimento dei Beni Culturali ed Identità Siciliana il **capitolo 7468** per *“Assegnazione dello Stato per la realizzazione dei progetti finanziati con le risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione 2014-2020 per gli interventi su Poli dei Beni Culturali ad alta attrattività turistica ” CODICE FINANZIARIO E.4.02.01.01.001*;
- il **D.D.G.** n. **6100** del 24/11/2017 con il quale è stata approvata la pista di controllo riguardante le procedure di erogazione per la realizzazione di opere pubbliche e l'acquisizione di beni e servizi a titolarità (Dip. Beni Culturali);

VISTI l'art. 9 della L.R. 15 aprile 2021 n. 9 del *“Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 20 Legge di stabilità regionale”*;

la Circolare n. 11 del 01/07/2021 del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro, Ragionieri Generale della Regione, *“Articolo 9 della legge regionale n. 9 del 15 aprile 2021 recant Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2021. Legge di stabilità regionale*;

VISTO il D.D.G. n. **5849** del 10/12/2019 vistato dalla Ragioneria Centrale per i Beni Culturali ed I.S. in data 16/12/2019, con il quale si è provveduto ad approvare in linea amministrativa il progetto esecutivo, dell'intervento n. 98.1 denominato **“Lavori di restauro dell'edificio complesso Mare Dolce La Favara”** Palermo Codice Siope U.2.02.01.10.999 - CUP G73G17001140001 rientrante nella programmazione del Fondo Sviluppo e Coesione 2014-2020 Patto per la Sicilia, a titolarità regionale e con il seguente quadro economico:

| | | |
|---|----------------------------|-------------------|
| A) Importo lavori : | | 695.401,82 |
| 1 Oneri per la sicurezza non soggetti a r.a. | 19.497,08 | |
| 2 Importo dei lavori soggetti a r.a. | 675.904,74 | |
| B) Somme a disposizione dell'amministrazione : | | |
| 1 Iva su lavori | 69.540,18 | |
| 2 Incentivo 2% art.113 D.Lgs 50/2016 e s.m.i. | 13.908,04 | |
| 3 Imprevisti | 69.540,18 | |
| 4 Versamento autorità vigilanza LL.PP. | 375,00 | |
| 5 Pubblicazione gara, commissioni, spese varie | 10.000,00 | |
| 6 Oneri conferimento discarica | 7.225,00 | |
| | Totale B) | 170.588,40 |
| | Importo complessivo | 865.990,22 |

- VISTO** il DDS n. **3314** del **31.8.2022** con il quale per l' intervento n. 98.1 denominato “Lavori di restauro dell'edificio complesso Maredolce La Favara” Palermo e' stata accertata l'entrata a valere sul capitolo n.7468 per l'importo complessivo di € 865.990.22 di cui € 392.846,00 per l'esercizio finanziario 2022 ed € 473.144,22 per l'esercizio finanziario 2023;
- VISTA** la nota prot. 39691 del 1.9.2002 con la quale si chiedeva al Dipartimento Bilancio e Teoro l'iscrizione per gli anni 2022/2023 della somma complessiva di € 865.990.22;
- VISTO** Il DD n. 1565 del 20.10.2022 con il quale per l'es.fim. 2022 e' stata introdotta la variazione in termini di competenza e cassa della somma di € 80.298,22 e per l'es.fin. 2023 della somma di € 473.144,22;
- VISTA** la documentazione trasmessa dalla Soprintendenza BB.CC.AA. Di Palermo riguardante la gara d'appalto dei lavori di che trattasi prot- 28590 del 27.12.2021 e prot. 21084 del 10.11.2022,
- VISTA** la Determina a contrarre prot. n.18886 del 30.9.2021 con la quale si procede all'affidamento dei lavori riguardante “**Lavori di restauro dell'edificio complesso Maredolce La Favara**” Palermo Codice Siope U.2.02.01.10.999 - CUP G73G17001140001 , individuando n. 10 operatori economici tra quelli abilitati al Mercato Elettronico MEPA categoria OG2 ;
- VISTO** l' RDO n. 2869152 del 20.9.2021 del sistema Acquistinretepa.it con la quale sono state invitate n.10 imprese alla procedura negoziata per l'affidamento con il criterio del minor prezzo dei lavori di che trattasi;
- VISTO** il verbale di gara del giorno 7.10.2021 con la quale e' stata dichiarata prima in via provvisoria la Ditta VERI restauri srl di Favara (Ag) che ha offerto un ribasso del 35,671%;
- VISTA** la determina di aggiudicazione ed efficace prot.27187 del 14.12.2021 che aggiudica i lavori all'impresa Vera Restauri di Favara per l'importo complessivo di € 454.299,84 di cui 434.802,76 per lavori al netto del r.a ed € 19.497,08 per oneri di sicurezza;
- VISTO** il contratto d'appalto rep.4592 del 22.12.2021 stipulato tra il Soprintendente BB.CC.AA. di Palermo D.ssa Selima Giorgia Giuliano e l'Arch. Calogero Vetro nella qualita' di Amministratore Unico dell'Impresa Veri Restauri srl P.I. [REDACTED] con sede a Favara provincia di Agrig3nto per l'importo complessivo di €454.299,84 con ribasso del 35,671% di cui 434.802,76 per lavori al netto del r.a. Ed € 19.497,08 per oneri di sicurezza;
- VERIFICATO** che all'art.. 3 viene citato che l'appaltatore si impegna a rispettare gli obblighi di tracciabilita' dei flussi finanziari, che all'art. 4 si dichiara che i pagamenti all'Impresa dovranno essere accreditati sul conto corrente della Banca Intesa San Paolo di Agrigento - Piazzale Vittorio Emanuele 19 – Cod Iban [REDACTED] che all'art. 5 si dichiara che il tempo utile per l'ultimazione dei lavoriviene stabilito in giotni 330 dalla data di consegna dei lavori;
- VISTA** la polizza di assicurazione del 17.12.2021 n. 1834648 rilasciata da Elba Assicurazioni spa con sede in Via Mecenate 90 – Milano;
- VISTA** la documentazione riguardante gli adempimento art. 80 di seguito elencata:
certificato di regolarita' contributiva Durc valido dal 12.10.2021 al 9.2.2022;
la dichiarazione del 18.10.2021 di non assoggettamento alla legge 68/99 rilasciata dall'Assessorato Regionale

alla Famiglia;
 certificato sanzioni dipendenti da reato del 7.10.2021;
 certificato casellario giudiziale Roberto Pecoraro Direttore Tecnico dell'Impresa del 27.10.2021;
 certificato casellario giudiziale Zelia Di Giuseppe Direttore tecnico dell'Impresa del 27.10.2022;
 certificato casellario giudiziale Sig.ra Claudia Rizo socia dell'Impresa del 27.10.2021;
 certificato giudiziale Calogero Vetro Amministratore Unico del 27.10.2021;
 certificato camerale della canera di commercio Agrigento;
 certificato agenzia entrate regolarita' fiscale del 12.10.2022;
 richiesta informativa antimafua della Soprintendenza BB.CC.AA. Di Palermo Del 25.10.2021;
 il nuovo quadro economico trasmesso dal Rup Arch. Maria Serena Tusa e dal Direttore dei lavori Arch. Filippo Davi' con nota prot. 21084 del 10.11.2022 cosi' modificato:

| | | |
|---|----------------------------|-------------------|
| A) Importo lavori : | | 454.299,84 |
| 1 Oneri per la sicurezza non soggetti a r.a. | 434.802,76 | |
| 2 Importo dei lavori soggetti a r.a. | 19.497,08 | |
| B) Somme a disposizione dell'amministrazione : | | |
| 1 Iva su lavori | 45.429,98 | |
| 2 Incentivo 2% art.113 D.Lgs 50/2016 e s.m.i. | 11.126,43 | |
| 3 Imprevisti | 69.540,18 | |
| 4 Versamento autorita' vigilanza LL.PP. | 375,00 | |
| 5 Pubblicazione gara, commissioni, spese varie | | |
| 6 Oneri conferimento discarica | 17.225,00 | |
| | 143.696,59 | 143.696,59 |
| Totale B) | | |
| | Importo complessivo | 597.996,43 |
| C) 1) Economia (r.a.+Iva) da mantenere Art.26 DL 50/22 | 265.212,18 | |
| 2) Economia su incentivi 20% (da mantenere) At.26 DL 50/22 | 2.781,61 | |

CONSIDERATO

che l'importo complessivo di € 267.993,70 di cui al punto C quale economie del quadro economico post gara verra' mantenuto ai sensi dell'art 26 DL 50/22;

RITENUTO Di dover procedere all'approvaione del contratto d'appalto e del nuovo quadro economico scaturito a seguito dell'aggiudicazione dei lavori;

di dovere disporre **l'impegno definitivo** dell'importo di € 500.104,82 per lavori , per I.V.A. Al 10% ed per versamento autorita di vigilanza LL.PP. necessario per il pagamento dei lavori da eseguire da parte dell'impresa Veri Restauri srl;

VISTO il **D.D.G.** n. **2196** del 13/06/2022 con cui a far data dal 16.06.2022 è conferito all'Arch. Giuseppe Alongi l'incarico dirigenziale della struttura intermedia S7 – Attuazione programmi operativi nazionali e fondi regionali - del Dipartimento Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana;

gli art, 7 e 8 della L.R. n. **10/2000** che disciplinano i compiti ed i poteri dei Dirigenti dell'Amministrazione Regionale,

VISTO l'art. **68** della **L.R.** n. **21** del 12/08/2014 e s.m.i.;

VISTA La **L.R.** n. **14** del 25/05/2022 che approva il **Bilancio di Previsione** della Regione Siciliana per il triennio **2022-2024**.

VISTA La **Deliberazione** n. **265** del 30/05/2022 con la quale la **Giunta Regionale** ha approvato il documento

tecnico di accompagnamento ed il **Bilancio Finanziario** gestionale per il triennio **2022-2024**.
VISTO il bilancio della Regione Siciliana;

DECRETA

Articolo 1

si approva in linea amministrativa il **Contratto di Appalto** rep.4592 del 22.12.2021 riguardante "Lavori di restauro dell'edificio complesso Maredolce La Favara" Palermo - Siope U.2.02.01.10.999 - CUP G73G17001140001- Cod Caronte SI_1-22873 – CIG 8908258F0B stipulato tra il Soprintendente BB.CC.AA. di Palermo D.ssa Selima Giorgia Giuliano e l'Arch. Calogero Vetro nella qualita' di Amministratore Unico dell'Impresa Veri Restauri srl P.I. [REDACTED] con sede a Favara provincia di Agrigento per l'importo complessivo di € 454.299,84 con ribasso del 35,671% di cui 434.802,76 per lavori al netto del r.a. ed € 19.497,08 per oneri di sicurezza.

Articolo 2

Si approva in linea amministrativa il seguente nuovo Quadro Tecnico Economico dell'intervento predisposto dal R.U.P. E da' direttore dei lavori cosi' modificato in seguito dell'aggiudicazione dei lavori affidati all'impresa Veri Restauri

| | | |
|---|-------------------|-------------------|
| A) Importo lavori : | | 454.299,84 |
| 1 Oneri per la sicurezza non soggetti a r.a. | 434.802,76 | |
| 2 Importo dei lavori soggetti a r.a. | 19.497,08 | |
| B) Somme a disposizione dell'amministrazione : | | |
| 1 Iva su lavori | 45.429,98 | |
| 2 Incentivo 2% art.113 D.Lgs 50/2016 e s.m.i. | 11.126,43 | |
| 3 Imprevisti | 69.540,18 | |
| 4 Versamento autorita' vigilanza LL.PP. | 375,00 | |
| 5 Pubblicazione gara, commissioni, spese varie | | |
| 6 Oneri conferimento discarica | 17.225,00 | |
| Totale B) | 143.696,59 | 143.696,59 |
| Importo complessivo | | 597.996,43 |
| C) 1) Economia (r.a.+Iva) da mantenere Art.36 DL 50/26 | 265.212,18 | |
| 2) Economia su incentivi 20% (da mantenere) Aty 26 Do 50/26 | 2.781,61 | |

Articolo 3

Si dispone sul **capitolo 776097 l'impegno definitivo** dell'importo complessivo di € **500.104,82**, di cui € 454.299,84 per lavori, € 45.429,98 per Iva sui lavori ed € 375,00 per versamento autorita' di vigilanza di cui € 113.725,78 per l'anno 2022 ed €386.379,04 per l'anno 2023;

Articolo 4

Si dispone sul **capitolo 776097 la prenotazione di impegno** per l'importo complessivo di € **365.885,40** di cui € 279.120,22 per l'E.F. 2022 ed € 86.765,18 per es.fin. 2023;

Articolo5

La Soprintendenza BB.CC.AA. di Palermo quale beneficiario curerà la realizzazione dell'operazione finanziata nell'ambito del Patto per lo sviluppo della Sicilia (Patto per il Sud), con la Delibera di Giunta n. 29/2017, secondo il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i., nel rispetto della Pista di controllo adottata con il D.D.G. 24 novembre 2017 n. 6100.

Articolo 6

L'erogazione delle somme sarà effettuata secondo quanto previsto dalla pista di controllo D.D.G. n. 6100 del 24 novembre 2017 sulla base di apposita dichiarazione di spendibilità, corredata dalla documentazione a supporto della stessa comprovante l'effettiva liquidabilità del titolo, a seguito di verifica analitica compresa l'ammissibilità della spesa

anche se già rientrante tra quelle ammesse a finanziamento.

Articolo 7

Il Soprintendente BB.CC.AA. di Palermo verificherà il rispetto dell'art. 5 comma 2 del D.M. Infrastrutture e trasporti del 02 dicembre 2016 in materia di rimborso delle “spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara”.

Articolo 8

Il Soprintendente BB.CC.AA. di Palermo dovrà attenersi a quanto previsto nel SIGECO (documento relativo al Sistema di Gestione e Controllo nella versione Giugno 2019).

Articolo 9

Il Servizio 8 Monitoraggio e Controllo di questo Dipartimento coordinerà le procedure di monitoraggio e controllo– sistema informatico regionale CARONTE – sarà compito dell’U.C.O. (Unità Competente Operazione) rendere disponibili al Servizio M.C. i dati e documenti su CARONTE ai fini delle verifiche di cui al Regolamento CE n. 1303/2013 e s.m.i.

Il presente decreto è il presente decreto è soggetto all'obbligo della pubblicazione nel sito ufficiale dell'Amministrazione ai sensi del comma 6 dell'art. 98 della legge regionale 7 maggio 2015 n. 9 e sarà trasmesso alla Ragioneria centrale dell'Assessorato per i Beni Culturali e della Identità Siciliana Turismo e Spettacolo per la registrazione, ai sensi dell'art. 9 della L.R. n. 9 del 15/04/2021, così come indicato nella circolare dell'Assessorato Economia n. 11/2021.

Palermo lì 18/11/2022

il Dirigente del Servizio 7

F.to Arch. Alongi Giuseppe