



SERVIZIO DEL GENIO CIVILE DI CATANIA

OGGETTO: *Valorizzazione e riqualificazione dello spazio urbano liberatosi a seguito della demolizione del fabbricato dell'ex Presidio Ospedaliero Santa Marta – Villermosa di Catania.*

CUP: G67B21000010002

CIG: 948418550D

DETERMINA A CONTRARRE N. 916 DEL 09/11/2022

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO DEL GENIO CIVILE DI CATANIA

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO** il Decreto presidenziale 28 febbraio 1979 n. 70 che approva il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana;
- VISTO** l'articolo 7 della legge regionale 15 maggio 2000 n. 10;
- VISTA** la legge regionale 16 dicembre 2008 n. 19;
- VISTO** l'articolo 4 della legge regionale 12 luglio 2011 n. 12, che ha istituito nell'ambito dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità il Dipartimento Regionale Tecnico;
- VISTO** l'articolo 49, comma 1, della legge regionale 7 maggio 2015 n. 9 che ha previsto la riorganizzazione dell'apparato amministrativo della Regione;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione n. 702 del 16.2.2018 di conferimento incarico al Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico;
- VISTO** il Decreto presidenziale n. 12 del 14 giugno 2016 con il quale è stato emanato il "Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008 n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali di cui all'articolo 49, comma 1, della legge regionale 7 maggio 2015 n. 9. Modifica del decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013 n. 6 e successive modifiche e integrazioni" nonché l'allegato 1;
- VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 recante "Codice dei contratti pubblici", con le modifiche introdotte dal Decreto Legislativo n. 56 del 19 aprile 2017, dalla legge 14 giugno 2019 n. 55 di conversione del decreto legge 18 aprile 2019 n. 32, come recepito dall'art. 24 della legge regionale n. 8 del 17 maggio 2016, dalla legge 11 settembre 2020 n° 120 di conversione in legge con modificazioni del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali»(Decreto Semplificazioni), in particolare l'art. 23 (Livelli della

progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi) ed il comma 4 dell'art. 216. (Disposizioni transitorie e di coordinamento);

- VISTA** la Delibera della Giunta di Governo n. 583 del 29 dicembre 2021 di apprezzamento dell'iniziativa concernente la progettazione esecutiva dell'intervento segnato in epigrafe;
- VISTO** l'art. 29 del D.L. 27.01.2022 n. 4, coordinato con la L. di conversione 28.03.2022 n. 25;
- VISTO** l'approvazione in linea tecnica con il livello esecutivo ai sensi del comma 3, dell'art. 5, della L.R. n. 12/2011, a firma del Responsabile unico del procedimento in data 09/08/2022 prot. n. 113066 per un importo complessivo di € 1.700.000,00;
- VISTO** il comma 2 dell'art. 49 "Modifiche alla disciplina del subappalto" di cui alla legge 29 luglio 2021, n. 108 - Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;
- TENUTO CONTO** che l'importo complessivo previsto per il suddetto affidamento dei lavori è pari a € 1.252.970,09, di cui: € 1.225.404,75 per lavori soggetti a ribasso d'asta; € 27.565,34 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta; € 447.029,91 per somme a disposizione dell'Amministrazione.
- CONSIDERATO** che occorre determinare le modalità di scelta del contraente per l'affidamento dei lavori *Valorizzazione e riqualificazione dello spazio urbano liberatosi a seguito della demolizione del fabbricato dell'ex Presidio Ospedaliero Santa Marta – Villermosa di Catania*, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm.ii.;
- CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 49 della legge 108/2021, "A pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 106, comma 1, lettera d), il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera";
- CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dalla legge 55/2019 e dall'art. 49, comma 2, della legge 29 luglio 2021, n. 108 è ammesso il subappalto. Pertanto, gli eventuali subappalti, saranno autorizzati nel rispetto di quanto previsto dallo stesso articolo 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. Il concorrente indica all'atto dell'offerta, le prestazioni che intende subappaltare, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato. Il concorrente nell'apposita sezione del DGUE dovrà indicare sia la quota massima che intende subappaltare sia elencare le prestazioni o lavorazioni che intende subappaltare e la relativa quota (espressa in percentuale) sull'importo contrattuale.

DETERMINA

- di prendere atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e qui si intendono integralmente riportate;
- di autorizzare l'indizione della procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera d) del D.Lgs. 50/2016, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), della legge 11 settembre 2020, n. 120, lettera così modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), legge n. 108 del 2021, "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)", mediante procedura negoziata di cui all'articolo 63 previa consultazione di dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, attraverso la piattaforma "SITAS e-procurement" <https://eprocurement.lavoripubblici.sicilia.it>, dei lavori di Valorizzazione e riqualificazione dello spazio urbano liberatosi a seguito della demolizione del fabbricato dell'ex Presidio Ospedaliero Santa Marta – Villermosa di Catania;

- di individuare l'operatore economico a cui affidare il servizio su meglio generalizzato tra quelli che sono in possesso della categoria prevista nella lettera d'invito – disciplinare di gara, tramite sorteggio effettuato attraverso la piattaforma “SITAS e-procurement” <https://eprocurement.lavoripubblici.sicilia.it>
- di assumere quale criterio di selezione delle offerte quello del massimo ribasso, ossia prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 19/04/2016, n. 50, ai sensi del comma 3, dell'art. 1 della legge 11 settembre 2020, n. 120, sull'importo posto a base d'asta;
- di introdurre, sensi dell'art. 29 del D.L. 27.01.2022 n. 4, coordinato con la Legge di conversione 28/03/2022 n. 25, le clausole di revisione dei prezzi previste dall'articolo 106, comma 1, lettera a), primo periodo, del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, fermo restando quanto previsto dal secondo e dal terzo periodo della medesima lettera a);
- di procedere all'attivazione delle procedure previste dall'art. 1 comma 5 del D.Lgs. N°32/2019, come recepito dalla L. 55/2019, nelle more dell'erogazione delle risorse.
- di approvare lo schema di lettera d'invito/disciplinare di gara;
- di stipulare il contratto, con la ditta affidataria, mediante scrittura privata da registrarsi presso l'Agenzia delle Entrate, come previsto dal Regolamento dei contratti vigente;
- di precisare, sin da ora, che:
 - ✓ la ditta affidataria dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010, con individuazione del “conto dedicato” su cui utilmente poter disporre il bonifico per il pagamento, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sullo stesso, con l'impegno a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi;
 - ✓ il controllo dei requisiti in capo all'affidatario (inclusi quelli di capacità, ove previsti) avverrà ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 86 del d. lgs. n. 50/2016 e del relativo Allegato XVII;
 - ✓ in sede di contratto sarà prevista un'espressa clausola risolutiva (ovvero la previsione di apposite penali da irrogarsi) in caso di esito negativo dei controlli.

Dispone la pubblicazione della presente determina sul sito istituzionale della Regione Siciliana e sul sito web <https://eprocurement.lavoripubblici.sicilia.it>.

-
Il Dirigente Capo Servizio del Genio Civile di Catania
ing. Gaetano Laudani