



REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO REGIONALE DELL'ENERGIA E DEI SERVIZI DI PUBBLICA UTILITÀ
DIPARTIMENTO REGIONALE DELL'ACQUA E DEI RIFIUTI

SERVIZIO S.05 - BONIFICHE

Approvazione "Progetto unico di Bonifica ai sensi del D.lgs.152/2006 e del D.M. 31/2015" Project Number ITG 1077.03, datato aprile 2022, trasmesso da The It Group, dell'Ex PV Tamoil 8408, Via Botteghelle Mazzarrone (CT) - ID 1970560001

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA la legge Regionale n. 27/86 del 15 maggio 1986;
- VISTA la Legge del 07 agosto 1990, n. 241 nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi, e ss.mm.ii;
- VISTO il Decreto Legislativo. n. 152 del 03 aprile 2006 "Norme in materia ambientale" e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO il Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n. 104 "Attuazione dell'articolo 44 della legge 18 giugno 2009, n. 69, recante delega al governo per il riordino del processo amministrativo";
- VISTO il comma 5 dell'art. 68 della Legge regionale n.21 del 12/08/2014 recante "Norme in materia di trasparenza e di pubblicità dell'attività amministrativa";
- VISTO il D.M. 31/2015 del 12 febbraio 2015, "Regolamento recante criteri semplificati per la caratterizzazione, messa in sicurezza e bonifica dei punti vendita carburanti, ai sensi dell'art. 252, comma 4, del D.Lgs. del 03 aprile 2006, n. 152 e ss.mm.ii.";
- VISTE Le Linee Guida regionali in materia di bonifica dei siti inquinati, pubblicate nella GURS Parte I n. 17 del 22 aprile 2016;
- VISTO il D.Lgs. del 30 giugno 2016, n. 127 norme per il riordino della disciplina in materia di Conferenza di Servizi, in attuazione dell'art. 2 della legge del 07 agosto 2015, n. 124;
- VISTA la Legge 21 maggio 2019, n. 7, della Regione Siciliana, pubblicata sulla GURS n. 23 Parte prima del 23 maggio 2019, "Disposizioni per i procedimenti amministrativi e la funzionalità dell'azione amministrativa";
- VISTO il D.P.Reg. del 27 giugno 2019 n. 12, pubblicato sulla GURS n. 33 del 17 luglio 2019 di approvazione del regolamento di attuazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art. 12 comma 3 della L.R. 3/2016;
- VISTO il D.P.Reg. del 5 aprile 2022 n. 9 "Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008 n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'articolo 13 comma 3 della legge regionale 17 marzo 2016 n. 3", con il quale è stata modificata l'articolazione delle strutture dirigenziali del Dipartimento regionale dell'Acqua e dei Rifiuti;
- VISTO il D.D.G. n. 501 del 14.06.2022 con il quale, a far data dal 16.06.2022, è stato conferito l'incarico di Dirigente del Servizio S.05 "Bonifiche" del predetto Dipartimento, al dott. Francesco Lo Cascio;
- VISTO il D.P.Reg. n. 3812 del 26.09.2022 con il quale, in esecuzione della delibera di Giunta n. 523 del 20.09.2022, è stato conferito all'ing. Antonio Martini l'incarico di Dirigente

D.D.S. n.

Generale ad interim del Dipartimento regionale dell'Acqua e dei Rifiuti dell'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità con decorrenza dall'1 ottobre 2022 e fino al 30 novembre 2022;

- VISTO il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Acqua e dei Rifiuti n. 1050 del 12.10.2022 con il quale è stato disposto che "*Ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. c) della l.r.10/2000, nell'ambito delle competenze individuate con i vigenti assetti organizzativi interni del Dipartimento regionale dell'Acqua e dei Rifiuti, gli attuali dirigenti in carica, delle strutture intermedie del Dipartimento, sono delegati ad adottare tutti gli atti procedurali nonché i relativi provvedimenti finali ex art. 7 lett. e) ed f) rientranti nella competenza della relativa struttura*";
- VISTO Il Decreto Presidenziale Regionale n. 5293 del 06/12/2022 con il quale viene differita al 31/12/2022 la data di scadenza dell'incarico all'Ing Martini Antonio di Dirigente Generale *ad interim* del Dip. Regionale dell'Acqua e dei Rifiuti dell'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità;
- VISTA la nota della Getea Italia S.r.l. prot.n. 651.07 del 15/01/2007, con la quale è stato comunicato che l'indagine idrogeologica ambientale verrà eseguita come definito dall'art.249 e dall'allegato 4 alla parte quarta del d.lgs 152/06, a seguito della comunicazione 8408/07-1 del 12/03/2007 trasmessa dalla Tamoil ai sensi del D.Lgs.152/06;
- VISTA la nota della Provincia Regionale di Catania prot.n. 6563 del 15/02/2007, acquisita al protocollo dell'Agenzia Regionale per i Rifiuti e le Acque al n. 5287 del 23/02/2007, con la quale è stato chiesto alla Ditta di rimodulare il Piano di caratterizzazione presentato ai sensi del D.M. 471/99 ai sensi del d.lgs. 152/06 del Punto Vendita Carburanti TAMOIL N. 8408, Via Botteghelle - Mazzarrone (CT);
- VISTA la nota della Tamoil Italia S.p.A. prot.n. 8408/07-2 del 20/02/2007, acquisita al protocollo dell'Agenzia Regionale per i Rifiuti e le Acque al n. 5309 del 23/02/2007, con la quale ha comunicato che "*gli esiti delle indagini eseguite hanno evidenziato la presenza di contaminazione nei terreni...*" e che procederanno "*...con le attività previste dal D.Lgs. 152/06*";
- VISTA la nota della Getea Italia S.r.l. prot.n. 7487.07 del 24/04/2007, acquisita al protocollo dell'Agenzia Regionale per i Rifiuti e le Acque al n. 9714 del 02/05/2007, con la quale è stata trasmessa la "*Relazione Tecnica descrittiva Ai sensi dell'art.249 del D.lgs .del 03 aprile 2006 n.152*";
- VISTA la nota della Provincia Regionale di Catania prot.n. 3401 del 28/05/2007, acquisita al protocollo dell'Agenzia Regionale per i Rifiuti e le Acque al n. 15165 del 07/06/2007, con la quale ha chiesto al Comune il Certificato di destinazione urbanistica;
- VISTA la nota del Comune di Mazzarrone prot. 6707 del 11/06/2007, acquisita al protocollo dell'Agenzia Regionale per i Rifiuti e le Acque al n. 17352 del 25/06/2007, con la quale il precisa che il sito "*ricade nel vigente P-R.G. in sede viaria nel centro abitato. Per queste ragioni il sito è da intendersi assimilabile alla fattispecie di cui alla tab. 1 col.A dell'all. 5 parte IV del D.Lgs.152/2006*";
- VISTA la nota della Getea Italia S.r.l. prot.n. 8023/07 del 19/06/2007, acquisita al protocollo dell'Agenzia Regionale per i Rifiuti e le Acque al n. 20679 del 25/07/2007, con la quale è stato comunicato che essendo un PV attivo prenderà come riferimento la col.B di tab. 1 dell'all. 5 della parte IV Titolo V del D.Lgs.152/2006;
- VISTA la nota della Getea Italia S.r.l. prot.n. 8778/07 del 10/09/2007, acquisita al protocollo dell'Agenzia Regionale per i Rifiuti e le Acque al n. 30338 del 08/10/2007, con la quale è stato trasmesso il documento "*Analisi di rischio Ai sensi del D.lgs.3 aprile 2006 n.152*" datato settembre 2007;
- VISTA la nota della Getea Italia S.r.l. prot.n. 367.08 del 28/01/2008, acquisita al protocollo dell'Agenzia Regionale per i Rifiuti e le Acque al n. 3208 del 05/02/2008, con la quale è stata trasmessa la *Relazione Tecnica descrittiva* datata gennaio 2008;
- VISTA la nota della Getea Italia S.r.l. prot.n. 40.09 del 12/01/2009, acquisita al protocollo

D.D.S. n.

dell'Agenzia Regionale per i Rifiuti e le Acque al n. 2046 del 20/01//2009, con la quale è stata trasmessa la *Relazione Tecnica descrittiva* datata gennaio 2009;

- VISTA la nota di Arpa Sicilia Dap Catania prot.n. 2074 del 09/04/2010, acquisita al protocollo del Dipartimento Acqua e Rifiuti al n. 11118 del 12/04/2010, con la quale è stato espresso parere tecnico per il documento "*Proposta di indagine ambientale integrativa*" datata novembre 2009;
- VISTA la nota di IT Group Italia Srl n. Rif. 1534/2010 del 06/05/2010, acquisita al protocollo del Dipartimento Acqua e Rifiuti al n. 16241 del 12/05/2010, con la quale è stata riscontrata la nota di Arpa Sicilia Dap Catania prot.n. 2074 del 09/04/2010 inerente alla richiesta di emissione parere tecnico per il documento "*Proposta di indagine ambientale integrativa*";
- VISTA la nota di Arpa Sicilia Dap Catania prot.n. 48488 del 03/08/2011, acquisita al protocollo del Dipartimento Acqua e Rifiuti al n. 38325 del 09/08/2011, con la quale ha trasmesso la relazione di validazione dei dati analitici del piano di caratterizzazione e delle indagini integrative;
- VISTA la nota di IT Group Italia Srl n. Rif. 2636/2012 del 15 ottobre 2012, acquisita al protocollo del Dipartimento Acqua e Rifiuti al n. 46989 del 22/10/2012, con la quale è stato trasmesso il documento "*Progetto operativo di bonifica ai sensi del D.lgs.152/06*" n. 1077.06 datato ottobre 2012;
- VISTA la nota di questo Dipartimento prot. n. 31319 del 16/07/2015 con la quale è stata convocata la Conferenza di Servizi per il giorno 10/09/2015;
- VISTO il verbale della Conferenza di Servizi tenutasi il giorno 10/09/2015, trasmesso da questo Dipartimento con nota prot. 39775 del 21/09/2015, durante la quale inoltre è stato chiesto il parere endoprocedimentale al servizio 2 del Dipartimento Regionale dell'Ambiente;
- VISTA la nota di IT Group Italia Srl n. Rif. 445/2016 del 17/02/2016, acquisita al protocollo del Dipartimento Acqua e Rifiuti al n. 7693 del 19/02/2016, con la quale ha trasmesso la proposta di indagine ambientale delle acque di falda;
- VISTA la nota di questo Dipartimento prot. n.17983 del 18/04/2017 con la quale sono stati richieste integrazioni alla Ditta Tamoil Italia S.p.A.;
- VISTA la nota di IT Group Italia Srl n. Rif. 1109/2017 del 28/04/2017, acquisita al protocollo del Dipartimento Acqua e Rifiuti al n.19603 del 02/05/2017, di riscontro alla nota suddetta;
- VISTA la nota di Arpa Sicilia ST di Catania prot 28678 del 15/05/2017, acquisita al protocollo del Dipartimento Acqua e Rifiuti al n.21533 del 12/05/2017, è stata riscontrata la nota di questo Dipartimento prot. n.17983 del 18/04/2017 e con la quale sono state fornite indicazioni alla Ditta relativamente alle indagini per le verifiche delle caratteristiche delle "acque di falda";
- VISTA la nota di IT Group Italia Srl n. Rif. 1367/2017 del 23/05/2017, acquisita al protocollo del Dipartimento Acqua e Rifiuti al n.23032 del 23/05/2017, con la quale riscontra la nota ARPA Sicilia ST di Catania prot 28678 del 15/05/2017;
- VISTA la nota di Arpa Sicilia ST di Catania prot 33724 del 06/06/2017, acquisita al protocollo del Dipartimento Acqua e Rifiuti al n.25067 del 12/06/2017, con la quale è stato evidenziato alla Ditta "*che il mancato monitoraggio delle acque di falda non consentirà la conclusione del procedimento ambientale*";
- VISTA la nota ARTA- Dipartimento Ambiente- Area2- UTA Catania prot. n.36713 del 22/05/2017, acquisita al protocollo del Dipartimento Acqua e Rifiuti al n.23139 del 24/05/2017 con la quale è stato richiesto il "*Progetto operativo di bonifica ai sensi del D.lgs.152/06*" n. 1077.06 datato ottobre 2012, al fine di esprimere il parere endoprocedimentale;
- VISTA la nota di questo Dipartimento prot. n. 24217 del 30/05/2017 con la quale è stato chiesto alla Ditta Tamoil Italia SpA. di trasmettere copia del "*Progetto operativo di bonifica ai sensi del D.lgs.152/06*" n. 1077.06 ad ARTA- Dipartimento Ambiente- Area2- UTA Catania, ed è stato sollecitato quanto richiesto da ARPA Sicilia. ;

- D.D.S. N.
VISTA la nota di questo Dipartimento prot. n. 24217 del 30/05/2017 con la quale è stata riscontrata la nota di IT Group Italia Srl n. Rif. 1367/2017 del 23/05/2017;
- VISTA la nota di IT Group Italia Srl n. Rif.1450/2017 del 31/05/2017, acquisita al protocollo del Dipartimento Acqua e Rifiuti al n.24375 del 31/05/2017, con la quale ha trasmesso il "*Progetto operativo di bonifica ai sensi del D.lgs.152/06*" n. 1077.06 datato ottobre 2012,
- VISTA la nota di questo Dipartimento prot. n. 34811 del 08/08/2017 con la quale è stato chiesto, alla Ditta Tamoil, di dare seguito alla richiesta di integrazioni sulla ricerca dei pozzi e fornisce indicazioni sul reperimento dei dati richiesti;
- VISTA la nota di IT Group Italia Srl n. Rif. 2915/2017 del 14/11/2017, acquisita al protocollo del Dipartimento Acqua e Rifiuti al n.47438 del 14/11/2017, di richiesta ubicazione pozzi;
- VISTA la nota dell'Assessorato Infrastrutture e mobilità, Dipartimento Regionale tecnico Servizio Genio Civile di Catania prot. n. 235296 del 29/11/2017, acquisita al protocollo del Dipartimento Acqua e Rifiuti al n. 49989 del 07/12/2017, con la quale ha riscontrato la nota, di richiesta ubicazione pozzi, sopraccitata;
- VISTA la nota di IT Group Italia Srl n. Rif. 1054/2019 del 12/07/2019, acquisita al protocollo del Dipartimento Acqua e Rifiuti al n.30220 del 16/07/2019, con la quale è stato trasmesso il Documento "*Piano AQA contestuale alla dismissione del PV*";
- VISTA la nota di questo Dipartimento prot. n. 17945 del 06/05/2020 con la quale è stato chiarito "*che qualsiasi modifica e/o cambiamento del modello concettuale del sito costituisce variante al POB, e comporterà la necessità di rielaborare l'Analisi di Rischio, un riesame della situazione ambientale vigente ed una rivalutazione delle tecniche di bonifica da utilizzare. Pertanto si rimane in attesa del nuovo documento aggiornato con l'effettivo modello concettuale del sito, fermo restando che la ditta dovrà tenere conto ed ottemperare a quanto prescritto nel verbale della Conferenza di servizi e più volte sollecitato con note successive da parte dello scrivente Ufficio*";
- VISTA la nota di IT Group Italia Srl n. Rif. 746/2020 del 12/05/2020, acquisita al protocollo del Dipartimento Acqua e Rifiuti al n.18954 del 13/05/2020, con la quale è stata riscontrata la nota DRAR prot n. 17945 del 06/05/2020 ;
- VISTA la nota di questo Dipartimento prot. n. 35716 del 11/09/2020 con la quale è stato convocato il tavolo tecnico per il giorno 30 settembre 2020;
- VISTA la pec dello Studio Sicari Srl del 30/09/2020, acquisita al protocollo del Dipartimento Acqua e Rifiuti al n.39757 del 09/10/2020 con la quale sono stati inviati: la SCIA edilizia relativa alla dismissione del PV carburanti trasmessa al Comune e la Comunicazione di cessazione attività trasmessa al Dipartimento Regionale delle Attività produttive;
- VISTO il verbale del Tavolo Tecnico tenutosi il giorno 30/09/2020, trasmesso da questo Dipartimento con nota prot. 40016 del 14/10/2020;
- VISTA la nota di IT Group ITALIA Srl n. Rif. 325/2021 del 01/02/2021, acquisita al protocollo del Dipartimento Acqua e Rifiuti al n.4605 del 03/02/2021, con la quale sono stati trasmessi i risultati AQA eseguiti nel mese di novembre 2020 e la comunicazioni delle indagini che verranno effettuate nel mese di febbraio 2021 a seguito della dismissione del punto vendita;
- VISTA la nota della Città metropolitana di Catania prot. n. 3449 del 21/01/2022, acquisita al protocollo del Dipartimento Acqua e Rifiuti al n.2350 del 21/01/2022, con la quale è stata sollecitata la Società Tamoil Italia S.p.A. a volere ottemperare alle attività di propria competenza, secondo quanto richiesto dagli Enti nel corso del Tavolo Tecnico;
- VISTA la nota di IT Group Italia Srl n. Rif. 338/2022 del 07/02/2022, acquisita al protocollo del Dipartimento Acqua e Rifiuti al n.4449 del 07/02/2022, con la quale è stata riscontrata la nota della Città metropolitana di Catania prot. n. 3449 del 21/01/2022
- VISTA la nota di IT Group Italia Srl n. Rif. 1058/2022 del 26/04/2022, acquisita al protocollo del Dipartimento Acqua e Rifiuti al n.15012 del 26/04/2022, con la quale è stato trasmesso il documento "*Progetto unico di Bonifica Ai sensi del D.lgs.152/2006 e del D.M. 31/2015*"

- D.D.S. n. dell'Ex PV Tamoil 8408, Mazzarrone (CT), Via Botteghelle, Project Number ITG 1077.03, datato aprile 2022;
- VISTA la nota di IT Group Italia Srl n. Rif. 1577/2022 del 21/06/2022, acquisita al protocollo del Dipartimento Acqua e Rifiuti al n. 23006 del 24/06/2022, di richiesta di installazione suolo pubblico per l'installazione di una strumentazione per monitorare i gas presenti nell'area;
- VISTA la nota di questo Dipartimento prot. n. 32505 del 13/09/2022 con la quale è stata convocata la Conferenza dei Servizi in modalità sincrona per il giorno convocato il tavolo tecnico per il giorno 05 ottobre 2022;
- VISTO il verbale della Conferenza dei Servizi tenutasi il giorno 05/10/2022, trasmesso da questo Dipartimento con nota prot. 36547 del 12/10/2022, con il quale "*La Conferenza dei Servizi, in via cautelativa vista la posizione dell'ex Punto vendita carburanti vista l'analisi di rischio chiede ad Asp di Catania ed al Comune di Mazzarrone di esprimersi entro 15 gg. dalla trasmissione del verbale, riguardo agli aspetti competenza, decorso tale termine i pareri s'intendono acquisiti positivamente. Pertanto al conferenza di servizi approva il documento "Progetto unico di Bonifica Ai sensi del D.lgs.152/2006 e del D.M. 31/2015" Project Number ITG 1077.03, con le seguenti prescrizioni la ditta dovrà effettuare:*
- *il monitoraggio mediante FLUX CHAMBERS per la durata di 24 mesi con cadenza stagionale*
 - *ricerca dei pozzi ed eventuale campionamento, e l'eventuale prescrizione riguardo il monitoraggio aria indoor da parte degli Enti suddetti;*
- VISTA la nota di questo Dipartimento prot. n. 36547 del 12/10/2022 con la quale è stato trasmesso il verbale della Conferenza dei Servizi tenutasi il giorno 05/10/2022, ed inoltre è stato precisato che "*... che per mero errore materiale nella nota di convocazione prot 32505 del 13/09/2022 è stato inserito un ID errato, pertanto si comunica che per tutte le comunicazioni va utilizzato l' ID sito riportato nell'oggetto di questa nota" ID 1970560001;*
- CONSIDERATO che sono trascorsi i termini entro cui l'Asp di CATANIA ed il Comune di Mazzarrone si sarebbero dovuti esprimere riguardo agli aspetti competenza;
- RITENUTO che alla luce degli atti di assenso, acquisiti nell'ambito della Conferenza di Servizi, sussistono i presupposti per l'adozione della determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza ex art.14-quater, legge n.241/1990 e ss.mm.ii. ex art. 20 della Legge 21 maggio 2019, n. 7, della Regione Siciliana;

DECRETA

ART. 1

Le premesse fanno parte integrante del presente decreto.

ART. 2

Di approvare, ai sensi degli artt. 242, comma 5 e 6, e 249 del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii e del D.M. 31/2015 il documento "*Progetto unico di Bonifica Ai sensi del D.lgs.152/2006 e del D.M. 31/2015*" Project Number ITG 1077.03, datato aprile 2022, trasmesso da The It Group, dell'Ex PV Tamoil 8408, Via Botteghelle Mazzarrone (CT) - ID 1970560001 e l'Analisi di Rischio di Rischio, in esso contenuto, i cui esiti della procedura hanno dimostrato che le concentrazioni dei contaminanti presenti nel sito sono inferiori alle concentrazioni soglia di rischio, con le seguenti prescrizioni, la ditta dovrà effettuare:

- il monitoraggio dei gas mediante FLUX CHAMBERS per la durata di 24 mesi con cadenza stagionale;
- ricerca dei pozzi ed eventuale campionamento.

ART. 3

Nel caso in cui le attività di monitoraggio, rilevino il superamento di uno o più delle concentrazioni soglia di rischio per i gas, o delle concentrazioni soglia di contaminazione per le acque dei pozzi posti a valle idrogeologica del sito, il soggetto responsabile dovrà avviare la procedura di bonifica di cui all'art.242 comma 7 del D.lgs.152/06 e ss.mm.ii.

ART. 4

Di individuare quale Soggetto Obbligato dal procedimento amministrativo ID 1970560001 e destinatario del presente decreto la Ditta Tamoil Italia S.P.A., con sede in Via Andrea Costa n.17, Milano.

ART. 5

Il presente provvedimento conserva validità ed efficacia con il permanere del modello concettuale del sito, qualunque eventuale variazione comporterà la necessità di rielaborare l'Analisi di Rischio ed un riesame della situazione ambientale vigente e si dovrà tenere in considerazione l'eventuale presenza residuale di sostanze contaminanti nel suolo, così come è emerso dallo studio considerato e pertanto sarà opportuno procedere ad ulteriori verifiche.

ART. 6

Ai sensi dell'art.3 comma 4 della L.R. 21 maggio 2019 n.17, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR competente entro il termine di sessanta giorni ovvero ricorso gerarchico al Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Acqua e dei Rifiuti entro trenta giorni della sua notifica o conoscenza.

ART. 7

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito istituzionale del Dipartimento Regionale dell'Acqua e Rifiuti, in ossequio all'art. 68 della L.R. 12 agosto 2014, n. 21 e come modificato dall'art. 98, comma 6 della L.R. 07/05/2015, n. 9.

Palermo, li 20.12.2022

Il Dirigente del Servizio 5
(dott. Francesco Lo Cascio)