



UNIONE EUROPEA



REGIONE SICILIANA



REPUBBLICA ITALIANA

**Assessorato dell'istruzione e della formazione professionale**

PO FESR 2014-2020: Azione 10.7.1 – Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici anche per facilitare l'accessibilità delle persone con disabilità.  
Comune di Torrenova: lavori di ristrutturazione edilizia ed adeguamento sismico scuola media di Via Marconi , CUP : G18E18000050006.

Decreto di liquidazione **€ 592.102,45** - Cap 772423

**Ufficio speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF**

L'atto si compone di 5 pagine

di cui \_\_\_\_ pagine di allegati come parte integrante

**IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO SPECIALE**

- PRESO ATTO** dello Statuto della Regione Siciliana;
- PRESO ATTO** delle leggi regionali 29 dicembre 1962, n. 28 e 10 aprile 1978 n. 2;
- PRESO ATTO** del D.P. Reg. 14 Maggio 1985 n. 246 "Norme di attuazione dello Statuto della Regione siciliana in materia di pubblica istruzione";
- PRESO ATTO** della L.r. 09.08.1988 n. 15 recante "Interventi nel settore dell'Edilizia Scolastica ed Universitaria";
- PRESO ATTO** della legge regionale 15 maggio 2000 n.10 e successive modifiche e integrazioni;
- PRESO ATTO** del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- PRESO ATTO** della Legge regionale n. 13 del 25.05.2022. Legge di stabilità regionale 2022-2024;
- PRESO ATTO** della Legge regionale n. 14 del 25.05.2022. Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2022-2024;
- PRESO ATTO** del D.A. n. 2906 del 30.11.2021, con il quale è stato istituito l'Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF e viene preposto alla guida dello stesso l'Arch. Michele Lacagnina dirigente di 3° fascia del Ruolo Unico della Regione Siciliana ai sensi della Deliberazione n. 491/2021, con data di decorrenza il 01.01.2022;
- PRESO ATTO** del D.D.G. n. 3088/Istr. del 01.07.2019, e relativi Allegati, con il quale è stato approvato l'aggiornamento per l'anno 2019 del Piano triennale di edilizia scolastica 2018-2020 contenente a graduatoria degli interventi finanziabili presentati dagli Enti interessati;
- PRESO ATTO** del D.D.G. n. 1531 del 29.04.2019, di finanziamento e impegno delle somme a favore degli Enti locali beneficiari delle proposte progettuali individuate negli Allegati A, B e C di cui all'art.1 del citato Decreto, nonché di approvazione degli allegati relativi agli obblighi del beneficiario (Allegato D) e la Convenzione (Allegato E);
- PRESO ATTO** del D.D.G n. 2962 del 27.06.2019 con il quale sono stati assunti sul Bilancio della Regione Siciliana Capitolo 772423, (contributi agli investimenti a amministrazioni locali per la realizzazione degli interventi previsti nell'asse 10-azione 10.7.1 del programma operativo regionale FESR Sicilia 2014- 2020), n. 45 singoli impegni e fra questi quello a favore del Comune di Torrenova per un importo pari ad 1.600.000,00 per la realizzazione dei lavori di ristrutturazione edilizia ed adeguamento sismico scuola media di Via Marconi ,CUP G18E18000050006 ;
- PRESO ATTO** del D.D.G. n. 8027 del 23.12.2019 di approvazione delle convenzioni relative al Finanziamento degli interventi del piano di Edilizia scolastica 2018-2020, annualità 2018 a valere sul P.O. FESR Sicilia 2014-2020, Azione 10.7.1 "Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici (efficientamento energetico, sicurezza, attrattività e innovatività, accessibilità, impianti sportivi, connettività) anche per facilitare l'accessibilità delle persone con disabilità" e con il quale è stata approvata contestualmente la Convenzione regolante i rapporti tra la Regione Siciliana ed il Comune di Torrenova per la realizzazione dei suddetti lavori;
- PRESO ATTO** che la Giunta di Governo regionale con Delibera n. 415 del 15 settembre 2020, avente natura di atto di indirizzo in materia di controlli, dà facoltà al Dirigente del Servizio XI Edilizia scolastica e universitaria di dichiarare che, tutta la documentazione, sia amministrativa che finanziaria, oggetto di istruttoria è agli atti del citato Servizio XI;
- PRESO ATTO** della Circolare n. 11 del 01.07.2021 dell'Assessorato all'Economia - Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro, recante l'art. 9 della L.R. 15.04.2021 sullo "Snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali";
- PRESO ATTO** della Determina a contrarre n. 416 del 07/12/2020, reg. gen. 856 del 10/12/2020, del Responsabile del Settore Gestione del Territorio del Comune di Torrenova , ove si evince per l'aggiudicatario dei lavori l'obbligo di pagamento del corrispettivo servizio, per le attività di gara fornite, a favore di ASMEL consortile S.c., (quale Centrale Unica di Committenza), fissato nella misura corrispondente dell'1% oltre IVA, dell' importo a base di gara di € 1.225.273,59 corrispondente a € 12.252,73 oltre IVA);
- PRESO ATTO** della determinazione dirigenziale n.197 del 11/03/2021 di aggiudicazione ed affidamento dei lavori alla Ditta Drago SRL per l'importo contrattuale di € 1.049.377,28 compreso oneri per la sicurezza;

- PRESO ATTO** della nota prot. 6888 del 06/06/2022 , acquisita al prot n. 4551 del 07/06/2022, con la quale il comune di Torrenova chiede la somma complessiva di € 693,081 ,50 di cui € 230.886,08 per anticipazione sulla quota lavori, e € 462.185,42 per il pagamento del 1° SAL compreso IVA , delle competenze tecniche oneri compresi, del trasporto a discarica, delle spese per la commissione aggiudicatrice, e infine, per il pagamento di € 85.501,40 per i lavori di adeguamento dei locali in locazione, da utilizzare per le attività didattiche per il tempo occorrente all'esecuzione dei lavori ;
- PRESO ATTO** della nota di questo ufficio, prot n.4816 del 20/06/2022, di richiesta di integrazione e completamento della documentazione giustificativa della suddetta richiesta di liquidazione di € 693,081 ,50;
- PRESO ATTO** della nota prot. 11400 del 19/09/2022 , acquisita al prot n. 7079 del 19/09/2022, con la quale il comune di Torrenova, a riscontro della suddetta nota, ha trasmesso la determina n 382 del 24/05/2022 reg.gen. n.165 del 24/05/22 relativa alla liquidazione del 1° SAL e ulteriore documentazione giustificativa di spesa;
- PRESO ATTO** del D.D. n. 520 di questo Ufficio Speciale del 17/10/2022, di presa d'atto del nuovo quadro economico post gara dell'importo complessivo dell'intervento di € 1.443.766,59, di cui € 1.049.377,28 per lavori, e € 394.389,31 per somme a disposizione dell'amministrazione, approvato dal Comune di Torrenova con determinazione n.432 del 31/12/2021, e contestuale liquidazione della somma di € 230.866,08 quale anticipo del 20% sulla quota sui lavori;
- PRESO ATTO** della determinazione n. 123 del 22/02/2022, reg . Gen. n.43 del 17/02/2022 , con la quale il Comune di Torrenova, ha approvato in linea amministrativa la perizia di variante e suppletiva dei lavori in argomento, per l'importo complessivo di € 1.443.766,59 di cui € 1053.396,19 per lavori, e € 390.370,40 per somme a disposizione dell'amministrazione ;

QUADRO ECONOMICO perizia di variante e suppletiva			
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
	1.	LAVORI di computo metrico	1.195.376,90 €
	2.	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	38.239,91 €
	<b>TOTALE LAVORI COMPLESSIVI A B. A.</b>		<b>1.157.136,99 €</b>
	<b>IMPORTO CONTRATTUALE NETTO RIBASSO 12,270%</b>		<b>1.053.396,19 €</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE</b>		
	1	Lavori, forniture e servizi in economia , esclusi dall'appalto, compresi oneri per adeguamento e locazione nuovi locali da utilizzare per le attività didattiche per il tempo occorrente all'esecuzione dei lavori	95.289,73 €
	2	rilievi accertamenti ed indagini	
		a) rilievi / frazionamenti - pratiche catastali/ s.c.i.a.	11.374,08 €
		b) accertamenti ed indagini sui materiali da costruzione, comprese indagini geognostiche aggiuntive	- €
		c) Oneri di conferimento in discarica	12.583,05 €
		Sommano	<b>23.957,13 €</b>
	3	allacciamento ai pubblici servizi	- €
	4	imprevisti circa 3%	- €
	5	acquisizione aree o immobili	18.237,58 €
	6	accantonamento di cui all'art. 26 comma 4	- €
	7	Spese tecniche relative alla progettazione:	
		<b>d) Progettazione perizia di variante e suppletiva</b>	18.237,59 €
		Contributi previdenziali (C.N.P.A.I.A.) 4%	729,50 €
		Iva 22%	4.172,76 €
		<b>Totale Progettazione perizia di variante e suppletiva</b>	<b>23.139,85 €</b>
		<b>e) D.L. misura e contabilità, compreso CSE</b>	76.883,61 €
	Contributi previdenziali (C.N.P.A.I.A.) 4%	3.075,34	
	Iva 22%	17.590,97	

		<b>Totale Direzione Lavori e CSE</b>	<b>97.549,92 €</b>
		<b>f) incentivi per UTC art.113 decreto 50/16</b>	<b>19.126,03 €</b>
		<b>g) Collaudo Amm/vo e Collaudo statico al netto del ribasso</b>	15.238,27 €
		Contributi previdenziali (C.N.P.A.I.A.) 4%	609,53 €
		Iva 22%	3.486,52 €
		<b>Totale Collaudi</b>	<b>19.334,32 €</b>
8		Spese varie di gestione ( copie, assicurazioni)	- €
9		Eventuali spese per commissioni giudicatrici	<b>6.633,80 €</b>
10		Spese per pubblicità di gara	- €
11		IVA sui lavori a base d'asta	<b>105.339,62 €</b>
		<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>390.370,40 €</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>			<b>1.443.766,59 €</b>
<b>ECONOMIE DI GARA RIBASSO D'ASTA SUI LAVORI</b>			142.030,37 €
<b>ECONOMIE DI GARA IVA SUL RIBASSO D'ASTA</b>			14.203,04 €
			<b>1.600.000,00 €</b>

**PRESO ATTO** della nota prot 14527 del 22/11/2022, acquisita al prot 9460 del 23/11/2022, con la quale il Comune di Torrenova trasmette la nota prot .n. 156282 del 18/11/2022 del Dipartimento regionali Tecnico - Servizio 3, che ha espresso il seguente parere: *dalla documentazione in precedenza inviata e quella trasmessa con nota n. 13719 del 07/11/2022, si evince che la PVS, redatta all'interno del quinto d'obbligo e delle somme disponibili nel quadro economico, non modifica gli elementi essenziali del contratto e indipendentemente dalle motivazioni date va intesa redatta ai sensi del comma 2 lett. B) art. 106 D.L.gs 50/2116 e s.m.i.;*

**PRESO ATTO** della nota prot. n. 15571 del 12/12/2022, con la quale il Comune di Torrenova, trasmette la documentazione di cui all'allegato 4, 5 e 8, relativa alla richiesta della somma di € 220.904,44 per il pagamento dei lavori del 2° SAL Stato avanzamento lavori, compreso IVA, e competenze tecniche oneri compresi;

**PRESO ATTO** della nota prot. n. 10449 del 18/08/2022 della Presidenza regionale -Dipartimento della Programmazione, avente ad oggetto: DDG n.607 del 18/08/2022 -Adozione "Manuale per l'Attuazione del PO FESR Sicilia 2014-2020, versione Agosto 2022-notifica;

**PRESO ATTO** della nota prot. n. 10469 del 19/08/2022 della Presidenza regionale -Dipartimento della Programmazione, avente ad oggetto: PO FESR Sicilia 201/2020 -Maggiori costi sulle opere pubbliche derivanti dagli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, dei carburanti e dei prodotti energetici;

**PRESO ATTO** del verbale n. 4319/0-6 del 24/11/2021, "irregolarità su spese certificate "Autorità di Audit Regione Siciliana Ufficio speciale Autorità di AUDIT dei programmi Cofinanziati dalla Commissione Europea.

**PRESO ATTO** della nota prot n.6310 del 18/05/2022 del Dipartimento Programmazione -Area 7 -Controlli Repressioni Frodi Comunitarie e Chiusura Programmi Comunitari, dalla quale si evince quanto segue: *"..è stato chiesto a tutti i CdR ( centri di responsabilità), di effettuare un'ulteriore attività di controllo in merito alle procedure ad evidenza pubblica per le quali è stata prevista l'apposizione della clausola con cui gli operatori economici/offerenti sono tenuti a sottoscrivere una dichiarazione dove impegnavano a erogare ad ASMEL (quale Centrale Unica di Committenza degli Enti associati) una commissione pari all' 1,5% del valore dell'appalto, in caso di aggiudicazione.*

*Tale clausola, è stata ritenuta irregolare in sede di controllo di II° livello, anche in considerazione dell'orientamento espresso dall'ANAC, per violazione della normativa sugli appalti, per gli effetti di limitazione della concorrenza e per l'imposizione di oneri in capo agli operatori economici... Codesti CdR/Dipartimenti, in coerenza con la decisione della Commissione Europea C(2019) 3452 final del 14.05.2019, che stabilisce le linee guida per determinare le rettifiche finanziarie da applicare alle finanziarie dall'unione per il mancato rispetto delle norme in materia di appalti pubblici, sono invitati ad effettuare una rettifica finanziaria del 5% sul totale delle somme già certificate, nonché sugli importi offerenti le*

*future attestazioni di spesa per le operazioni individuate nei corrispondenti allegati prospetti, suddivise per Dipartimento competente;*

**PRESO ATTO** della nota della Presidenza regionale -Dipartimento Programmazione regionale Area 4 - Controlli , prot. n. 0008231 del 01/07/2022, avente ad oggetto: **PO FESR 2014-2020 -Attività di monitoraggio in esito alla direttiva di cui alla nota prot. n. 4156 del 31/03/2022 (CUC ASMEL) -Piano delle Azioni correttive da attuare entro la chiusura del periodo contabile 2021/2022**, la quale recita :*si invitano i Dipartimenti regionali ad effettuare gli adempimenti connessi alla rettifica finanziaria del 5% sul totale delle somme già accertate, nonché sugli importi afferenti le future attestazioni di spesa per le operazioni individuate”;*

**RILEVATO** al punto 12 della determinazione del responsabile Settore gestione del territorio del Comune di Torrenova n.856 del 10/12/2020 reg.gen. 07/12/2020, l’effetto restrittivo della concorrenza causato dall’imposizione all’aggiudicatario dell’obbligo del pagamento dei corrispettivi per i servizi di gara a ASMEL consortile S.c.a.r.l, (quale Centrale Unica di Committenza degli Enti associati), fissato all’1% sull’importo dei lavori a base d’asta di € 1.225.273,59, corrispondente a € 12.252,73 oltre I.V.A ;

**RITENUTO** che, in osservanza delle suddette direttive della Presidenza-Dipartimento Programmazione regionale Area 4 e Area 7, questo Ufficio Speciale deve procedere alla rettifica del 5% sull’importo liquidato a titolo di anticipo, e sul 1° SAL e 2°SAL , e rimodulare l’importo da liquidare come segue:

<b>Anticipazione lavori liquidato € 230.886,08 (€ 207.797,47+ IVA € 23.088,61 )</b>	€ 207.797,47
Sanzione 5% (Da recuperare)	<b>€ 10.389,87</b>
Rettifica importo anticipazione	€ 197.407,60
IVA 10% liquidata	23.088,61
IVA 10% rimodulata su € 197.407,60	€ 19.740,76
Recupero IVA	<b>€ 3.347,85</b>

<b>Richiesta 1° SAL</b>	€ 311.696,96
Sanzione 5%	€ 15.584,85
Resta	€ 296.112,11
IVA 10%	€ 29.611,21
<b>Totale da liquidare</b>	<b>€ 325.723,32</b>

<b>Richiesta 2° SAL</b>	€ 176.415,55
Sanzione 5%	€ 8.820,78
Resta	€ 167.594,77
IVA 10%	€ 16.759,47
<b>Totale da liquidare</b>	<b>€ 184.354,24</b>

**PRESO ATTO** della nota pec del 15/12/2022 prot. n. 15840, con la quale il Comune di Torrenova trasmette, ad integrazione della richiesta di accredito di € 462.195,42 relativa al 1° SAL e altro, la documentazione giustificativa di spesa, conforme agli allegati n.4,5,8, della Convenzione regolante i rapporti tra la Regione siciliana e il comune di Torrenova;

**RITENUTO** che la somma richiesta di € 89.501,40 per il pagamento per i lavori di, *“adeguamento dei locali in locazione da utilizzare per le attività didattiche per il tempo occorrente all’esecuzione dei lavori”*, non è ammissibile ai sensi dell’art. 71 del Regolamento europeo n. 1303 del 2013, recante *“disposizioni comuni sul fondo europeo di sviluppo regionale”*;

**CONSIDERATO** che a fronte della suddetta richiesta di accreditamento di € 462.195,42, per le motivazioni sopra descritte, si può liquidare: € 325.723,32 per il 1° SAL compreso IVA, € 45.637,96 per la Direzione lavori, € 10.040,35 per IVA e cassa competenze tecniche, € 6.633,80 per spese per commissioni giudicatrice, € 6.603,25 oneri per incentivi, per un totale di € 394.638,60;

**CONSIDERATO** che a fronte della suddetta richiesta di accreditamento di € 220.904,44, per le motivazioni sopra descritte, si può liquidare: € 184.354,24 per il 2° SAL compreso IVA, € 20.102,73 per Direzione lavori, € 4.422,60 per IVA e cassa sulle competenze tecniche, € 2.322,00 per oneri per incentivi, per un totale di € 211.201,57;

**CONSIDERATO** che per le motivazioni sopra descritte di recuperare, sull'importo rimodulato del 1° e del 2° SAL compreso IVA, la somma relativa all'anticipazione sui lavori di € 10.389,87 + IVA € 3.347,85 per un totale di € 13.737,72 ;

**RITENUTO** che a favore del Comune di Torrenova, per i lavori di ristrutturazione edilizia ed adeguamento sismico della scuola media di Via Marconi, CUP : G18E18000050006, di liquidare la somma di € 394.638,60 + € 211.201,57 - € 13.737,72 per un totale di **€ 592.102,45** a valere sul D.D.G n. 2962 del 27.06.2019, sul Capitolo 772423 del Bilancio della Regione siciliana, e.f.2022.

#### DECRETA

##### Art. 1

In conformità alle premesse, a favore del Comune di Torrenova, per i lavori di ristrutturazione edilizia ed adeguamento sismico della scuola media di Via Marconi, CUP : G18E18000050006, di liquidare la somma di **€ 592.102,45** di cui € 89.113,92 sull'impegno 94-2022-2962-2022-C, e € 502.988,53 sull'impegno 62-2022-292-2022-C, a valere sul D.D.G n. 2962 del 27.06.2019, sul Capitolo 772423 del Bilancio della Regione siciliana, e.f.2022 tramite mandato diretto, modalità di pagamento- 12- Girofondi, codice SIOPE - U.2.03.01.02.003; (contributi agli investimenti a amministrazioni locali per la realizzazione degli interventi previsti nell'asse 10-azione 10.7.1 del programma operativo regionale FESR Sicilia 2014-2020).

Il presente decreto sarà trasmesso, con Dichiarazione conforme alla Direttiva in tema di controlli amministrativo-contabili diramata con la Circolare n. 11 del 01.07.2021, alla competente Ragioneria Centrale dell'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale per la registrazione, e pubblicato ai sensi dell'art. 68 della L.r. n. 21/14, sul sito istituzionale della Regione Siciliana nella pagina dell'Ufficio speciale per l'Edilizia scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF.

Palermo lì 19.12.2022

Il Funzionario Direttivo  
F.to Bruno Salvatore Catarinicchia

Il Dirigente dell'Ufficio Speciale  
Michele Lacagnina