

## REPUBBLICA ITALIANA

*Regione Siciliana*

ASSESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA  
DIPARTIMENTO REGIONALE DELLE FINANZE E CREDITO  
Servizio demanio e Patrimonio Indisponibile

**IL DIRIGENTE GENERALE**

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;  
VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;  
VISTA la legge regionale n. 47/1977 e successive modifiche ed integrazioni;  
VISTO il D.Lgs. 23/06/2011, n. 118, *"Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. n. 42 del 05/05/2009"*, e successive modifiche ed integrazioni;  
VISTO l'art.11 della L.R. n. 3 del 13/01/2015 che disciplina le modalità applicative del D.Lgs n. 118/2011;  
VISTO il D.L.vo n. 50/2016;  
VISTA la L.R. n. 12 del 12/07/2011 e il D.P. di attuazione n. 13 del 31/01/2012;  
VISTO l'art.24 della L.R. n. 8 del 17/05/2016 che modifica la L.R. n. 12 del 12/11/2011 per effetto dell'entrata in vigore del D.Lgs. n. 50/2016;  
VISTO il Decreto Presidenziale n. 9 del 05/04/2022 con il quale è stato emanato il *"Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16/12/2008, n.19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art.13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016 n. 3;*  
VISTA la L.R. n. 13 del 25/05/2022 *"Legge di stabilità regionale 2022 – 2024"*;  
VISTA la L.R. n. 14 del 25/05/2022 *"Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2022 – 2024"*;  
VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 265 del 30/05/2022, *"Bilancio di Previsione della Regione Siciliana 2022/2024. Decreto Legislativo 23 giugno 2011. n. 118, e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento. Bilancio finanziario gestionale e Piano degli indicatori"*;  
VISTA la Circolare n. 11 del 01/07/2021, relativa allo snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali, di cui all'art. 9 delle L.R. n. 9 del 15/04/2021;  
VISTO il D.P.Reg. n. 1533 del 28/04/2022 con il quale è stato conferito al dott. Silvio Marcello Maria Cuffaro, l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito;  
VISTA la nota prot. n. 0133423 del 30/08/2021 con la quale il Servizio provinciale UREGA di Ragusa e Siracusa, sede di Siracusa, ha segnalato il non funzionamento dell'impianto di climatizzazione chiedendo l'attivazione delle procedure necessarie all'attuazione di tale intervento necessario a ristabilire la possibilità di avere le condizioni ottimali di temperatura in tutti gli ambienti di lavoro in ogni periodo dell'anno;  
VISTA la nota prot. n. 16802 del 17/09/2021, con la quale questo Dipartimento ha autorizzato il Servizio 6 D.R.T. di Catania ad effettuare apposito sopralluogo presso l'immobile del Servizio Provinciale UREGA di Ragusa e Siracusa, sede di Siracusa;  
VISTA la nota prot. n. 21524 del 10/02/2022 con la quale il Servizio 6 D.R.T. di Catania, a seguito di sopralluogo, ha verificato che gli impianti esistenti sono stati installati nel 2005 ed al momento non funzionanti in quanto obsoleti, pertanto bisognerà sostituire la pompa di calore esterna e n. 11 split interni, chiedendo l'autorizzazione ad effettuare la perizia di spesa;

CONSIDERATO che si rendono necessari i lavori sopradetti;  
VISTA la nota prot. n. 4871 del 03/03/2022, con la quale questo Dipartimento ha autorizzato il Servizio 6 D.R.T. di Catania a redigere apposita perizia di spesa;  
VISTO il D.D.G. n. 837/2022 con la quale il Dipartimento Regionale Tecnico ha nominato le figure tecniche dei lavori di che trattasi tra i seguenti dipendenti: R.U.P., Progettista e Direttore dei Lavori: il geom. Giuseppe Raimondi – Ispettore di Cantiere: l'Arch. Pian Antonio Nicolosi – Collaboratori Amministrativi: Sig.ra Motta rosa e il Rag. Giovanni Casano – Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori: l'Arch. Pian Antonio Nicolosi;  
VISTA la nota prot. n. 107472 del 27/07/2022 con la quale il Servizio 6 D.R.T. di Catania ha trasmesso la perizia di spesa, validata dal R.U.P., relativa ai lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto di climatizzazione della sede dell'Ufficio UREGA di Siracusa, redatto in data 22/07/2022, con la quale si esprime parere favorevole ai sensi dell'art. 27 del D.lgs. 50/2016 e si valida ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs n. 50/2016 del complessivo importo di €. 77.132,00, di cui €.53.004,78 per lavori a base d'asta, €. 1.362,51 per oneri diretti della sicurezza inclusi nei lavori ed €. 22.764,71 per somme a disposizione dell'Amministrazione;  
RITENUTO pertanto di poter procedere all'approvazione ed al finanziamento della perizia di spesa in argomento, prenotando apposito impegno sul capitolo 108518 del bilancio della Regione Siciliana , esercizio finanziario 2022.

#### DECRETA

Art. 1) E' approvata la perizia di spesa relativa ai lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto di climatizzazione della sede dell'ufficio UREGA di Siracusa, del complessivo importo di €. 77.132,00 così distinto:

A) Importo dei lavori		
- Lavori a base d'asta		€. 53.004,78
- Oneri speciali di sicurezza		€. <u>1.362,51</u>
	Importo dei lavori	€. 54.367,29
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
- I.V.A. sui lavori a lordo 22%	€. 11.960,80	
- Accantonamento 2% art. 113 D.Lgs 50/2016 (incentivi per funzioni tecniche)	€. 1.087,35	
- Imprevisti 10% sui lavori a lordo (arrotondato)	€. 5.436,56	
- Oneri di conferimento a discarica	€. 4.000,00	
- Spese di cui all'art. 23, comma 11-bis del D.Lgs 50/2016	€. 250,00	
- Contributo A.N.A.C.	€. <u>30,00</u>	
	Sommano	€. 22.764,71
	Importo complessivo dei lavori	€. <u>77.132,00</u>

Art. 2) I suddetti lavori saranno eseguiti sotto la direzione del Servizio 6 DRT di Catania e dallo stesso affidati ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera b) D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., giusta nota prot. n. 135346 del 6/10/2022

Art. 3) Per la causale che precede è prenotato impegno di €. 77.132,00 sul capitolo 108518 (Spese per lavori connessi alla funzionalità, manutenzione e riparazione dei beni demaniali e dei beni destinati ad uffici della Regione Siciliana e dei relativi impianti, anche effettuate in economia) - P.D.C.I. U.1.03.02.09.004 del bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2022.

Il presente decreto sarà trasmesso alla competente Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale dell'Economia, per la registrazione ai sensi dell'art. 9 della legge regionale del 15 aprile 2021 n. 9, previa pubblicazione ai sensi del comma 5 dell'articolo 68 della L.R. n. 21 del 12 agosto 2014, come modificato dall'art. 98, comma 6 della legge regionale 7/05/2015 n. 9.

Palermo, lì 06-12-2022

Il Dirigente Generale  
Avv. Silvio Marcello Maria Cuffaro